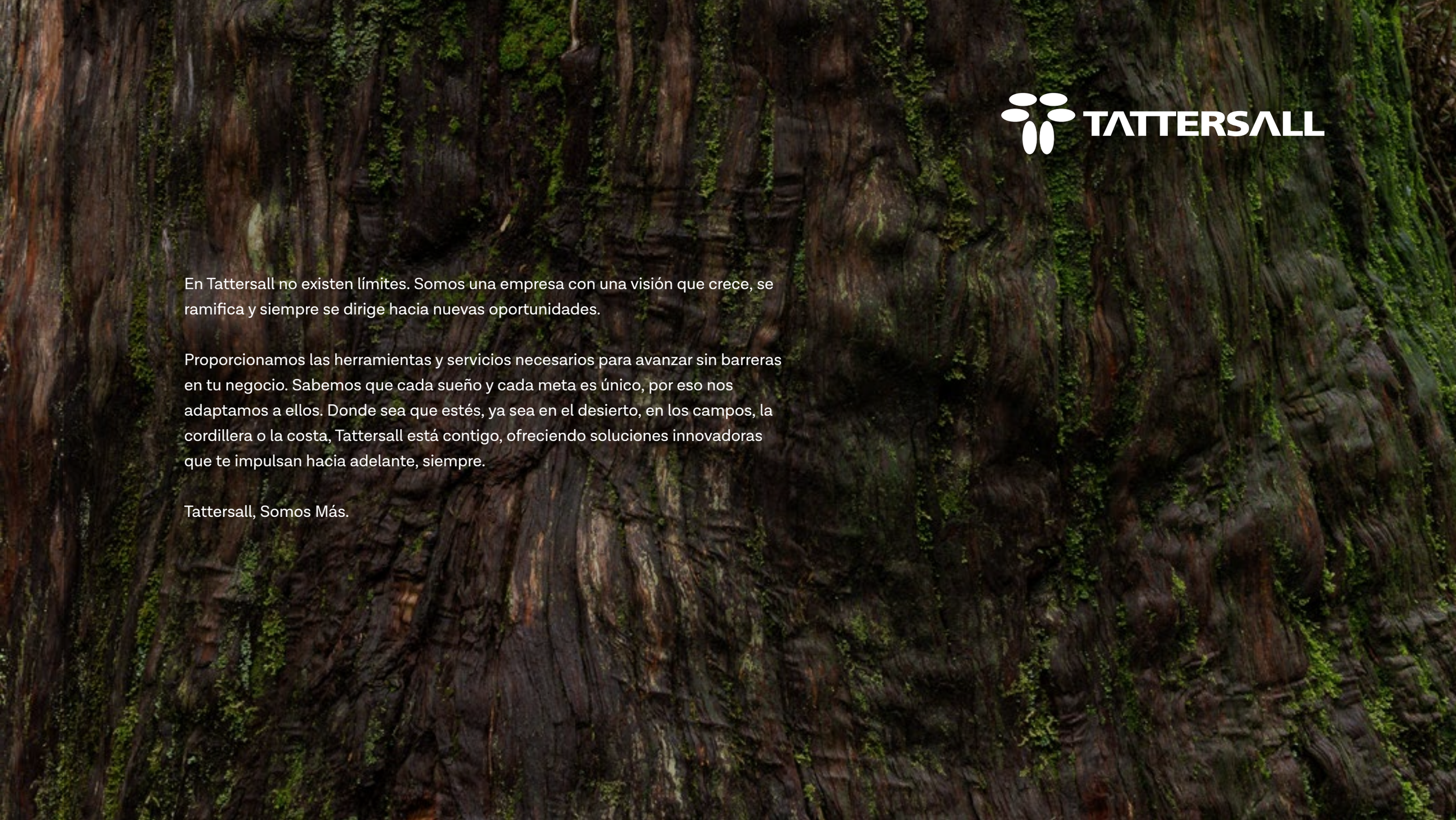
TATTERSALL

MEMORIA ANUAL 2024



TATTERSALL

En Tattersall no existen límites. Somos una empresa con una visión que crece, se ramifica y siempre se dirige hacia nuevas oportunidades.

Proporcionamos las herramientas y servicios necesarios para avanzar sin barreras en tu negocio. Sabemos que cada sueño y cada meta es único, por eso nos adaptamos a ellos. Donde sea que estés, ya sea en el desierto, en los campos, la cordillera o la costa, Tattersall está contigo, ofreciendo soluciones innovadoras que te impulsan hacia adelante, siempre.

Tattersall, Somos Más.

ÍNDICE

01 INFORMACIÓN CORPORATIVA 4

Directorio y Administración 5
Reseña Legal 7
Estados Financieros Consolidables 8
Sectores de la economía donde participa Tattersall 9

02 COMPAÑÍA DE LEASING TATTERSALL 10

03 TATTERSALL MAQUINARIAS 20

04 TATTERSALL MULTIMAQ 27

05 TATTERSALL AUTOMOTRIZ 31

06 SERVITATTERSALL 35

07 MACO TATTERSALL 39

08 TATTERSALL GESTIÓN DE ACTIVOS 43

09 TATTERSALL GANADO 47

10 AGRÍCOLA Y GANADERA TATTERSALL 55

11 TATTERSALL AGROINSUMOS 59

12 AGRORIEGO TATTERSALL / HIDROTATTERSALL 67

13 TATTERSALL WARRANTS 72

14 ESTADOS FINANCIEROS 77

15 SUSCRIPCIÓN MEMORIA 136



01 TATTERSALL





DIRECTORIO

Jaime Matas González
Gerente General Corporativo Empresas Tattersall
Ingeniero Agrónomo
Rut: 6.447.290-9

Jorge Rodríguez Cifuentes
Director
Ingeniero Comercial
Rut: 6.303.154-2

Michael Grasty Cousiño
Director
Abogado
Rut: 8.314.982-5

Andrea Grasty Böttiger
Director
Ingeniera Comercial
Rut: 15.636.884-9

Tomás Böttiger Müller
Presidente
Ingeniero Comercial
Rut: 6.370.271-4

Lukas Böttiger Velasco
Director
Ingeniero Civil
Rut: 17.083.769-k

ADMINISTRACIÓN



Alejandro Vial Lira
Gerente General
Tattersall Ganado, Agrícola Ganadera Tattersall y Feria Regional Tattersall Coyhaique
Factor de Comercio
Rut: 7.051.468-0



Pablo Tornquist Cruzat
Gerente General
Tattersall Agroinsumos
Ingeniero Agrónomo
Rut: 10.739.456-7



Germán Wielandt Necochea
Gerente General
Hidrotattersall y Agroriego Tattersall
Ingeniero Agrónomo
Rut: 8.529.295-1



Patricio Brinck González
Gerente General
Europcar Tattersall
Ingeniero Comercial
Rut: 8.706.527-8



Gonzalo Pérez Ulloa
Gerente General
Tattersall Maquinarias, Tattersall Multimaq, Tattersall Industrial
Ingeniero Civil Industrial
Rut: 7.366.893-K



Felipe Medina Gutiérrez
Gerente General
Tattersall Automotriz
Ingeniero Comercial
Rut: 13.893.173-0



Marcelo Sepúlveda Campos
Gerente General
Maco Tattersall
Ingeniero Civil Industrial
Rut: 13.255.087-5



Claudio Leiva Asenjo
Gerente General
Servitattersall
Ingeniero Civil Industrial
Rut: 12.584.113-9



Pablo Stevenson Donoso
Gerente General
Tattersall Gestión de Activos
Abogado
Rut: 6.372.596-K



Jaime Avilés Bezanilla
Gerente General
Tattersall Warrants
Ingeniero Comercial
Rut: 13.832.412-5

RESEÑA LEGAL

El domicilio legal de la Sociedad es Santiago, Avenida Isidora Goyenechea 3.600 Piso 5° Comuna de Las Condes. Su Rol Único Tributario es 90.035.000-7

1913

Constitución Sociedad El Tattersall S.A.

Sociedad El Tattersall S.A. (Sociedad Anónima Cerrada) se constituyó por escritura pública el 26 de septiembre de 1913, otorgada ante el notario de Santiago don Manuel Almarza Z. Se autorizó su existencia legal y se aprobaron sus estatutos por Decreto del Ministerio de Hacienda número 3.129 del 4 de noviembre de 1913, efectuándose la publicación correspondiente en el Diario Oficial el 7 de noviembre de 1913. La sociedad fue inscrita en el Registro de Comercio de Santiago a fojas 781, número 478, correspondiente al año 1913.

2008

Registro de Comercio Empresas Tattersall S.A.

Desde la constitución de la Sociedad, los estatutos sociales han experimentado numerosas modificaciones, en la modificación que consta en escritura del 22 de mayo de 2008, otorgada en la notaría de don Camilo Valenzuela Riveros, de la cual se publicó un extracto en el Diario Oficial del 29 de mayo de 2008 y se inscribió a fojas 2.273 número 1.537 del Registro de Comercio de Santiago correspondiente al año 2008, cambió el nombre de la sociedad pasando a llamarse “Empresas Tattersall S.A.”.

2016

Primera Junta Extraordinaria de Accionistas

En Junta Extraordinaria de Accionistas celebrada con fecha 11 de agosto de 2016, los accionistas aprobaron la cancelación de Empresas Tattersall S.A. y de sus acciones del Registro de Valores que lleva la Superintendencia de Valores y Seguros, cancelación que quedó perfeccionada a través de Resolución Exenta N° 5447 emitida por la antedicha Superintendencia con fecha 21 de diciembre de 2016. A contar de esa fecha, la Sociedad pasó a regirse por el estatuto de las sociedades anónimas cerradas.

RESUMEN CORPORATIVO

Propiedad de la Empresa

Donec sit amet dignissim eros, vel consequat nulla. Duis at arcu fermentum, laoreet mi vel, pharetra lacus. Morbi congue, arcu eu euismod porttitor, quam ante varius ante, et consequat metus urna at neque. In eget commodo dolor. Nulla maximus velit nec dictum mollis. Fusce nec odio posuere, feugiat diam eget, luctus ligula. In magna diam, lacinia in finibus id, fringilla ac ex. Nulla molestie elit id pretium accumsan.

Política de Dividendos

Lorem ipsum dolor sit amet, consectetur adipiscing elit. Vivamus at ex a turpis porta eleifend sed ac nulla. Curabitur id nibh condimentum velit venenatis molestie eget a tortor. Pellentesque sed molestie lectus. Nulla facilisi. Donec sed orci vel neque condimentum imperdiet a id risus. In hac habitasse platea dictumst. Nulla tristique lorem dolor, at lobortis nibh cursus ac. Vestibulum at tellus consequat, viverra nisi et, mattis magna. Etiam purus mauris, accumsan at mauris in, ultrices tempor turpis. Nam bibendum volutpat malesuada. Sed auctor, sapien id vulputate hendrerit, libero ipsum accumsan nibh, sed vestibulum sem magna eget elit.

Nam ullamcorper mauris ac euismod porttitor. Donec ac leo volutpat, faucibus enim vitae, pharetra tortor. Nunc imperdiet nisl eu lacus lacinia, at pretium orci luctus. Class aptent taciti sociosqu ad litora torquent per conubia nostra, per inceptos himenaeos. Curabitur molestie, dui vel iaculis por

NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL ACCIONISTA	RUT	ACCIONES	% DE PARTICIPACIÓN
LATINVEST CHILE S.A.	96553000-2	5.670.135	50,3
M.B. HOLDING S.A.	96872690-0	3.086.587	27,4
BM INVERSIONES S.A.	76080942-K	1.761.025	15,6
KELTISUR S.A. AGENCIA EN CHILE	59038320-1	383.134	3,4
INV. SOLUTITO LTDA.	76081038-K	84.183	0,7
Otros accionistas		**294.936**	**2,6**

Aumento de Capital

Maecenas sem risus, tincidunt quis ante eu, tempor venenatis turpis. Nunc fermentum condimentum placerat. Integer eleifend dapibus arcu, at sodales arcu maximus luctus. Sed convallis erat vitae leo mattis lobortis. Nunc et erat eleifend dui gravida sollicitudin. Suspendisse potenti. Integer ullamcorper ante ac quam feugiat, in accumsan mi molestie. Ut ligula dui, mollis ut nisl eu, semper ultrices mi. Sed lacinia gravida quam a tincidunt. Maecenas laoreet, tellus vitae scelerisque vulputate, felis orci viverra sapien, mattis euismod velit elit in dui. Proin scelerisque velit id lacus pharetra, sit amet aliquam ipsum iaculis. Fusce bibendum pretium metus, quis luctus orci rhoncus id.

Phasellus a lorem eget justo aliquet pharetra. Sed id mattis mauris, nec pellentesque est. Aliquam at facilisis orci, sit amet commodo massa. Fusce non diam accumsan, condimentum nibh et, finibus tortor. Etiam at porta lorem.

Aumento del Número de Directores de la Sociedad

Vivamus vel ex ex. Vestibulum aliquam diam eu imperdiet suscipit. Aenean nibh justo, egestas quis est vitae, faucibus condimentum urna. Donec mattis leo vitae volutpat interdum. Aenean nec justo neque. Vivamus posuere a urna sollicitudin bibendum. Duis molestie, massa sed tincidunt tincidunt, lacus libero vehicula nisl, nec egestas enim risus eget diam. Sed semper suscipit varius.

Remuneración del Directorio

Mauris elementum placerat orci, sit amet rhoncus nibh consectetur vel. Cras sit amet molestie mauris. Fusce suscipit porta finibus. Orci varius natoque penatibus et magnis dis parturient montes, nascetur ridiculus mus. Aliquam dictum porta est, nec sodales odio. Vestibulum semper dolor dictum, pulvinar diam sed, ultricies orci. Fusce laoreet mauris vel sem bibendum, et imperdiet nulla commodo.





Estructura de Propiedad Filiales Corporativas

FILIALES	% DE PARTICIPACIÓN AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023			% DE PARTICIPACIÓN AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022		
	DIRECTA	INDIRECTA	TOTAL	DIRECTA	INDIRECTA	TOTAL
Compañía de Leasing Tattersall S.A.	70,00	0,00	**70,00**	70,00	0,00	**70,00**
Tattersall Maquinarias S.A.	99,99	0,01	**100,00**	99,99	0,01	**100,00**
Tattersall Gestión de Activos S.A.	99,99	0,01	**100,00**	99,99	0,01	**100,00**
Tattersall Ganado S.A.	99,99	0,01	**100,00**	99,99	0,01	**100,00**
Tattersall Agroinsumos S.A.	99,99	0,01	**100,00**	99,99	0,01	**100,00**
Feria Regional de Rancagua S.A.	90,05	0,00	**90,05**	90,05	0,00	**90,05**
Agroriego Tattersall S.A.	75,00	0,00	**75,00**	75,00	0,00	**75,00**
Tattersall Automotriz S.A.	99,99	0,01	**100,00**	99,99	0,01	**100,00**
Maco Tattersall S.A.	99,90	0,10	**100,00**	99,90	0,10	**100,00**
Tattersall Warrants S.A.	70,00	0,00	**70,00**	70,00	0,00	**70,00**
Agrícola y Ganadera Tattersall S.A.	99,90	0,10	**100,00**	99,90	0,10	**100,00**
Tattersall Servicios Automotrices S.A.	99,00	1,00	**100,00**	1,00	99,00	**100,00**

				OPERATIVOS			
PERSONAL / FILIAL	GERENTES	SUBGERENTES	JEFES	VENDEDORES	TÉCNICOS Y OPERARIOS	ADMINISTRATIVOS	TOTAL
Empresas Tattersall S.A.	5	4	7	0	24	13	53
Tattersall Ganado S.A.	2	2	15	38	194	49	300
Tattersall Agroinsumos S.A.	9	2	28	79	32	28	178
Tattersall Gestión de Activos S.A.	2	6	11	10	13	15	57
Tattersall Maquinarias S.A.	7	2	15	26	90	37	177
Compañía de Leasing Tattersall S.A.	9	5	75	123	397	103	712
Tattersall Warrants S.A.	1	0	4	1	4	1	11
Tattersall Agroriego S.A.	8	0	5	0	40	8	61
Tattersall Automotriz S.A.	4	4	5	18	11	15	57
Maco Tattersall S.A.	7	2	11	28	88	24	160
Servi Tattersall S.A.	1	0	2	0	17	4	24
Tattersall Multimaq S.A.	1	0	0	10	7	6	24
Total	**56**	**27**	**178**	**333**	**917**	**303**	**1814**

ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDABLES

POR EL EJERCICIO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2024

Estados Financieros Consolidables

ACTIVOS

	EMPRESAS TATTERSALL CONSOLIDADO M$
Activos corrientes	456.287.782
Activos no corrientes	350.766.631
Total de Activos	**807.054.413**

PATRIMONIO Y PASIVOS

	EMPRESAS TATTERSALL CONSOLIDADO M$
Pasivos	
Pasivos corrientes totales	388.555.332
Pasivos no corrientes	172.795.807
Patrimonio total	245.703.274
Total de patrimonio y pasivos	**807.054.413**

Estados de Resultados por Función Consolidables

GANANCIA (PÉRDIDA)

	EMPRESAS TATTERSALL CONSOLIDADO M$
Ingresos de actividades ordinarias	479.927.743
Ganancia bruta	102.286.755
Gastos de Administración	(53.729.008)
Resultado Operacional	48.557.747
Resultado no Operacional	(27.317.917)
Resultado antes de Impuesto a la Renta	**19.670.684**
Impuesto a la Renta	**(3.919.908)**
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas	**15.750.776**
Ganancia Atribuible a la Controladora	**11.237.897**
Ganancia Atribuible a Minoritarios	**4.512.879**

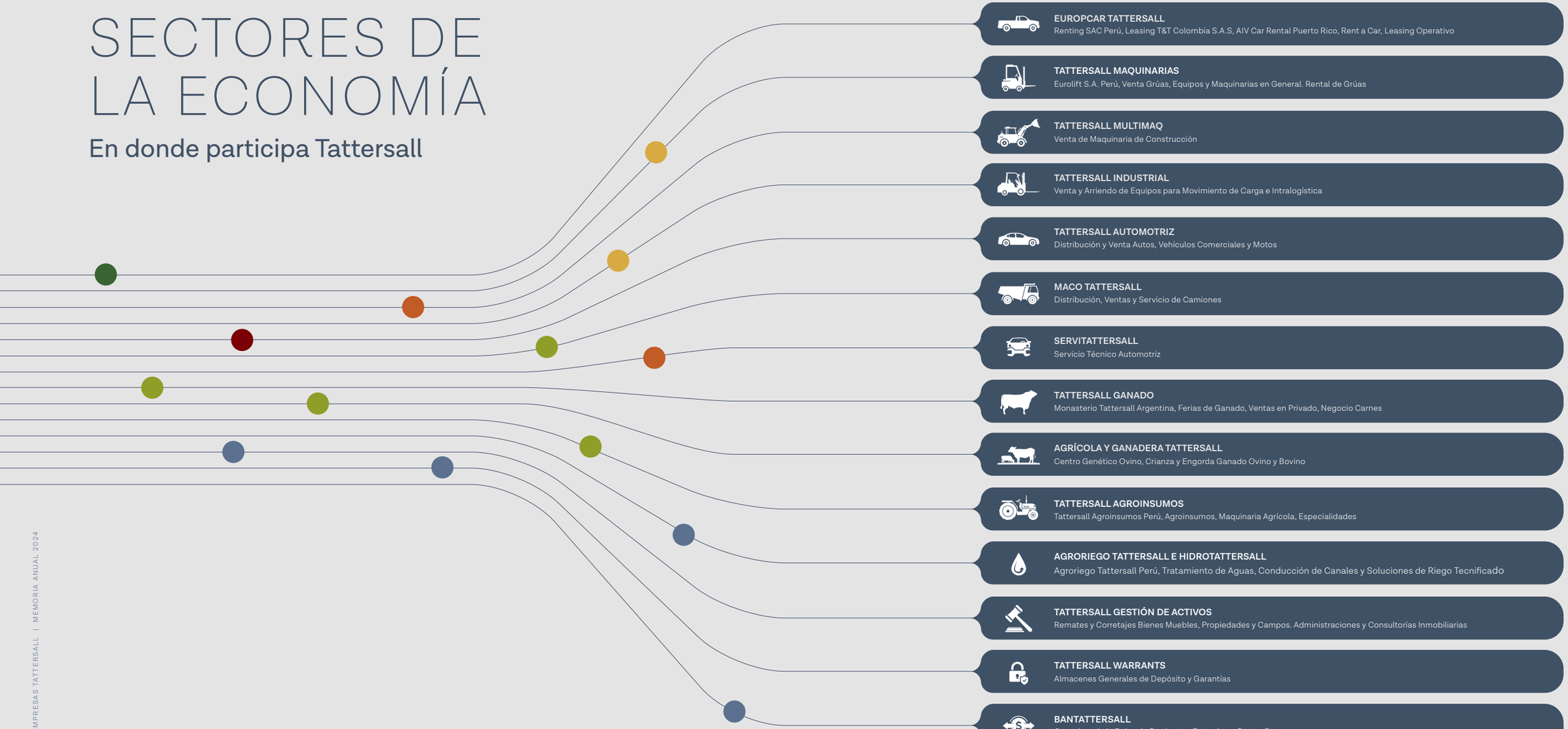
ESTADO DE FLUJO EFECTIVO

	EMPRESAS TATTERSALL CONSOLIDADO M$
Flujo neto originado por la actividad de la operación	30.837.931
Flujo neto originado por la actividad de la inversión	(5.037.587)
Flujo neto originado por la actividad de Financiación	(14.282.463)
Flujo neto total positivo (negativo) del ejercicio	11.517.882
Efectos variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalente al efectivo	260.703
Efectivo y equivalente al efectivo al principio del período	11.350.411
Saldo final del efectivo y equivalente al efectivo	**23.128.996**



SECTORES DE LA ECONOMÍA

En donde participa Tattersall



EUROPCAR TATTERSALL
Renting SAC Perú, Leasing T&T Colombia S.A.S, AIV Car Rental Puerto Rico, Rent a Car, Leasing Operativo

TATTERSALL MAQUINARIAS
Eurolift S.A. Perú, Venta Grúas, Equipos y Maquinarias en General. Rental de Grúas

TATTERSALL MULTIMAQ
Venta de Maquinaria de Construcción

TATTERSALL INDUSTRIAL
Venta y Arriendo de Equipos para Movimiento de Carga e Intralogística

TATTERSALL AUTOMOTRIZ
Distribución y Venta Autos, Vehículos Comerciales y Motos

MACO TATTERSALL
Distribución, Ventas y Servicio de Camiones

SERVITATTERSALL
Servicio Técnico Automotriz

TATTERSALL GANADO
Monasterio Tattersall Argentina, Ferias de Ganado, Ventas en Privado, Negocio Carnes

AGRÍCOLA Y GANADERA TATTERSALL
Centro Genético Ovino, Crianza y Engorda Ganado Ovino y Bovino

TATTERSALL AGROINSUMOS
Tattersall Agroinsumos Perú, Agroinsumos, Maquinaria Agrícola, Especialidades

AGRORIEGO TATTERSALL E HIDROTATTERSALL
Agroriego Tattersall Perú, Tratamiento de Aguas, Conducción de Canales y Soluciones de Riego Tecnificado

TATTERSALL GESTIÓN DE ACTIVOS
Remates y Corretajes Bienes Muebles, Propiedades y Campos. Administraciones y Consultorías Inmobiliarias

TATTERSALL WARRANTS
Almacenes Generales de Depósito y Garantías

BANTATTERSALL
Corredora de la Bolsa de Productos, Factoring y Pronto Pago

02

Europcar TATTERSALL

712 Trabajadores

Directorio

Tomás Böttiger Müller
Presidente

Tomás Böttiger Velasco
Director

Luis Felipe Gazitúa Achondo
Director

Michael Grasty Cousiño
Director

Alexander Grasty Böttiger
Director

Rolf Mengdehl Kulenkampff
Director

Philippe Vandeurzen
Director

Titia Van Waeyenberge
Director

Administración

Patricio Brinck González
Gerente General

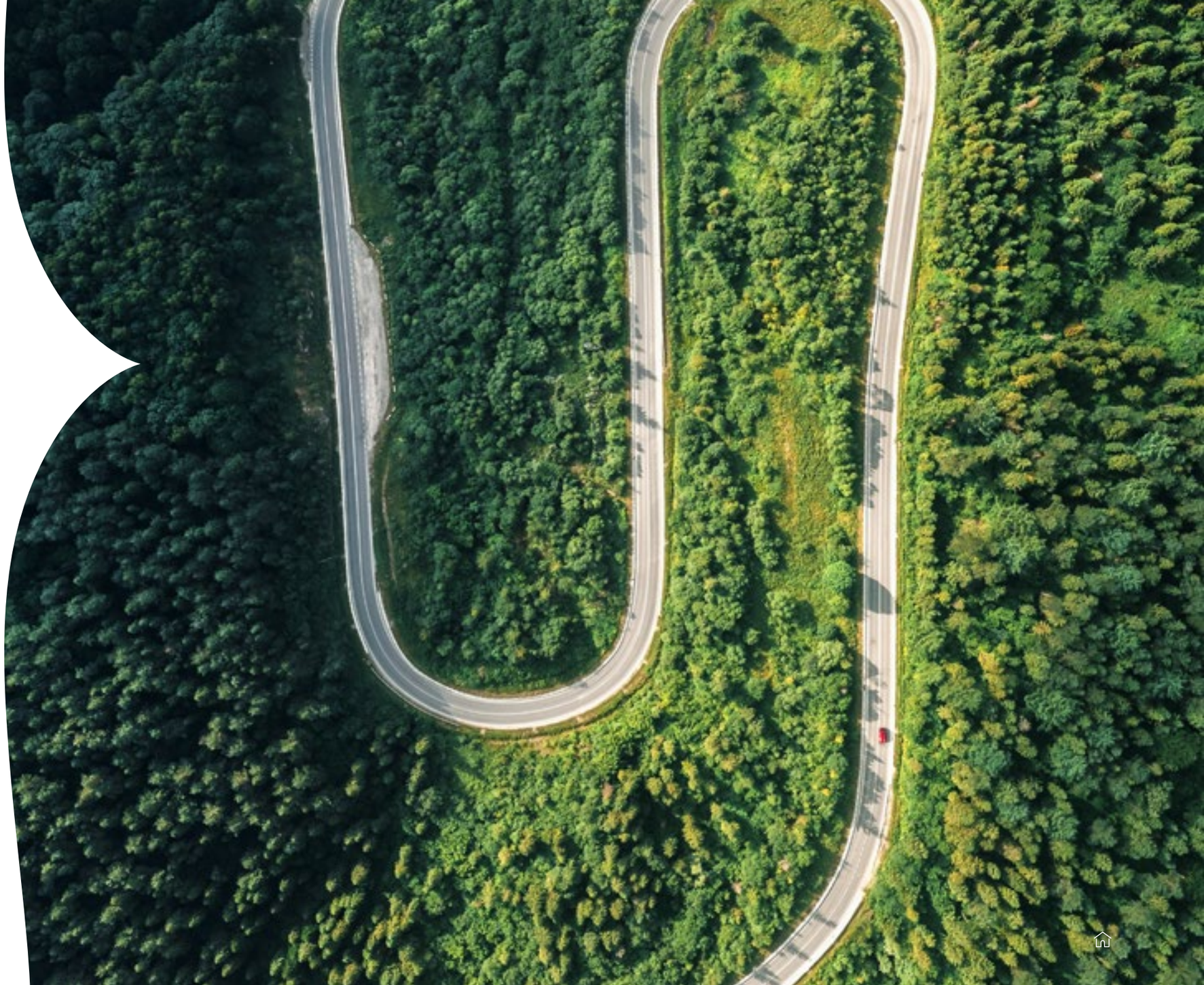
Ramón Valdés Almarza
Gerente División Leasing Operativo

Felipe Palomino Fortuny
Gerente División Rent a Car

Carlos Fuentes Valle
Gerente División Usados

Alex Cáceres Bravo
Gerente de Servicio

Felipe Roky Guajardo
Gerente de Operaciones



COMPAÑÍA DE LEASING TATTERSALL

El año 2024 la compañía enfrentó un escenario político y económico incierto, lo que naturalmente impactó el crecimiento esperado de nuestros ingresos para el año. Sin embargo, en todos los frentes del negocio, tanto comerciales como financieros y operacionales, fueron consolidadas importantes mejoras en los principales procesos de la cadena de valor del negocio, preparándolo para enfrentar el largo plazo con seguridad.

Los ingresos de la compañía tuvieron un crecimiento de 6,9% respecto al año 2023, originados principalmente en el negocio de Leasing Operativo (LOP). Fueron renovadas importantes flotas con clientes de la compañía, lo que da cuenta de la confianza depositada en las relaciones comerciales y la calidad de servicio.

Asimismo, la flota de clientes de industrias con un mayor nivel de protección frente a los vaivenes político-económicos dio cuenta de un importante crecimiento, que, si bien fue menor a las expectativas para el año, destacó en una industria con un crecimiento que se estima de solo 2%, dado entre otras cosas por un bajo número de nuevos proyectos en los principales sectores de la economía. El sector minería nuevamente contribuyó de manera relevante al crecimiento de la flota e ingresos, y se trabajó de manera continua y cercana con los clientes en la implementación de nuevas soluciones de movilidad e integración de información para la gestión de sus flotas.

En el negocio del Rent a Car, la compañía tuvo un crecimiento cercano a 3%, inferior a las estimaciones para el año. Destaca el crecimiento de los segmentos retail relacionados al turismo nacional e internacional, con un aumento sobre 30% en los ingresos. La actividad en el segmento corporativo, dada principalmente por contratos de arriendo mediano plazo, tuvo un aumento de 2% respecto al año 2023 (pero con un positivo cambio de tendencia en el segundo semestre), afectado de manera importante por el término de importantes proyectos forestales e industriales. Sin embargo, los ingresos en este segmento se mantuvieron estables gracias al desempeño del sector minero y otros con precios arriendos de mayor valor.

La venta de vehículos usados, proveniente de las renovaciones de la flota de Rent a Car y de las renovaciones de contratos de LOP, disminuyó en 12%, lo que era algo que se esperaba dada la normalización de los precios en el mercado y el perfil y mix de vencimiento del año.



En el transcurso de 2024, la empresa siguió fortaleciendo su compromiso con la Sostenibilidad y la Responsabilidad Social Corporativa, aplicando un enfoque basado en criterios ESG. Este compromiso se refleja en la labor enfocada en seis pilares esenciales: gestión del agua, reducción de la huella de carbono, manejo de residuos, eficiencia energética, impacto social y colaboración con proveedores.

Desde una perspectiva comercial, la compañía busca siempre construir relaciones de alianza con sus clientes, apoyándolos en el cumplimiento de sus objetivos de sostenibilidad y ofreciendo soluciones que trascienden la mera prestación de un servicio. Un caso concreto de este compromiso son los proyectos de compensación de huella de carbono para flotas y de electromovilidad, reforzados mediante el impulso de iniciativas como la integración de nuevos vehículos eléctricos y el desarrollo de propuestas de valor y programas piloto para acompañar esta transición.

El programa de Inclusión y Diversidad, vigente desde 2018, continuó fortaleciéndose a lo largo del año. Estos principios son clave para el crecimiento sostenible de la organización. En este sentido, la empresa no solo respalda la igualdad de oportunidades para todos, sino que también trabaja activamente en la eliminación de barreras discriminatorias.

El desarrollo y la gestión de personas fueron pilares fundamentales en la estrategia de la compañía, que entiende el talento como el motor del crecimiento y que su gestión adecuada no solo fortalece el desempeño organizacional, sino que también contribuye a la construcción de un entorno de trabajo inclusivo y colaborativo.

Durante 2024, se mantuvo el compromiso con la atracción, retención y desarrollo del talento, impulsando iniciativas de formación, liderazgo y bienestar. Se promovió una cultura basada en el respeto, la diversidad y la equidad, asegurando que cada



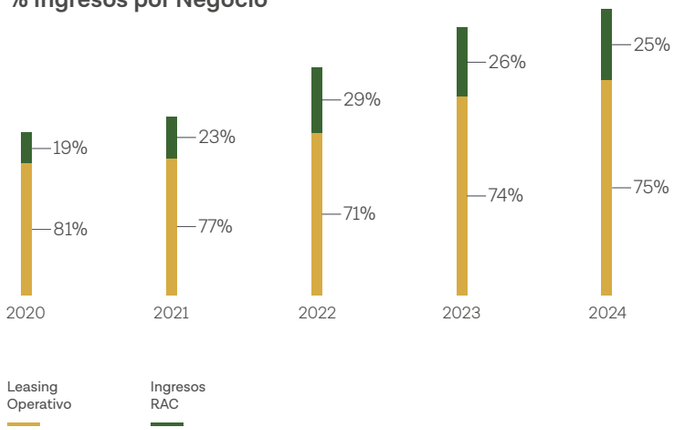
colaborador cuente con oportunidades de crecimiento y desarrollo profesional.

Asimismo, la compañía continuó fortaleciendo los programas de capacitación y gestión del desempeño, alineando nuestros objetivos con las aspiraciones individuales de nuestros equipos. Con estas acciones, fue reafirmando el compromiso con el desarrollo sostenible de nuestra organización y el bienestar de quienes la conforman.

Durante el año 2023, la empresa intensificó sus esfuerzos en transformación digital, consolidando capacidades internas y externas para la digitalización de procesos destinados a optimizar la operación y gestión de información. Se avanzó en la integración de datos entre diversas áreas, lo que permitió una mayor eficiencia operativa, además de la implementación de sistemas orientados a la atención y administración del negocio. Asimismo, se continuó fortaleciendo la infraestructura tecnológica, con un enfoque prioritario en la seguridad de la información, garantizando la protección y confiabilidad de los datos.

La compañía enfrentó alzas de costos directos y financieros, debidas principalmente al aumento de precios de vehículos nuevos, y al refuerzo de medidas para contener el flagelo que ha afectado al país por el robo masivo de vehículos. Sin embargo, gracias a las medidas de contención de costos y un aprovisionamiento más eficiente, se logró paliar estos efectos.

% Ingresos por Negocio





Área Administración y Finanzas

Con relación al desempeño financiero se destaca la robusta capacidad de generación de EBITDA y flujos operacionales estables en el tiempo. Durante 2024 la compañía alcanzó un margen EBITDA superior al 38%, con un crecimiento de 6,9% en los ingresos respecto del año 2023, pero una disminución en el margen operacional, de un 36,2% en 2023 a un 33,2% en 2024. Lo anterior estuvo dado principalmente por un mayor costo medio de los vehículos incorporados a la flota y costos relacionados con seguros y tecnología para enfrentar de mejor forma el flagelo nacional de robo de vehículos. Dichos mayores costos no pudieron ser incorporados a nuestros precios dado el menor crecimiento en la demanda, producto de la mayor incertidumbre económica.

La empresa logró mantener durante el año una sólida posición financiera, cerrando 2024 con un leverage de 1,9 veces, levemente superior a 2023 que cerró en 1,8. Esto debido a una intensa inversión de capital para la renovación y crecimiento de flota, influyendo las tasas de interés que sus disminuciones no fueron de la magnitud ni la velocidad proyectada, lo que encareció los financiamientos. Además del incremento en precio de los vehículos nuevos ya comentado que presiona a un aumento del endeudamiento.

Compañía de Leasing presenta una estrategia de financiamiento consistente y probada en el tiempo, donde la gran mayoría de la deuda se encuentra calzada con flujos provenientes de contratos de leasing operativo, con un fluido acceso a la banca nacional.

Los bajos niveles de apalanca miento financiero como también la generación de in¬dicadores de cobertura muy saludables propiciaron una favorable evolución de la situación financiera, lo que permitió mantener la clasificación de riesgo de FitchRating (A) e ICR (AA-) al igual que el año 2023.

Durante 2024, la compañía trabajó en implementar mejoras en los criterios de selección y evaluación de nuestros proveedores, incorporando métodos de sostenibilidad que sean parte de este proceso, valoración de certificaciones ambientales o sociales, prácticas laborales justas y el compromiso con el uso eficiente de recursos, la gestión de residuos, y la seguridad laboral. Promoviendo el desarrollo económico local en las distintas ciudades en donde estamos presentes.

Con nuestros proveedores estratégicos, tanto de flota como de repuestos, insumos y servicios, destacamos la importancia de establecer y mantener relaciones a largo plazo basadas en la confianza y la colaboración para alcanzar nuestros objetivos y ser competitivos en el contexto de una industria cada vez exigente.

En el ámbito de tecnologías de la información, la administración implementó una plataforma de gestión de riesgo, logrando dar agilidad al proceso de asignación y administración de líneas de crédito de los clientes. Este sistema resultó ser un excelente complemento al riesgo ya cubierto por la póliza de seguro de crédito que mantiene la compañía.

Área Leasing Operativo

En el plano interno, durante el año 2024 la división de Leasing Operativo (LOP) consolidó el nuevo modelo de gestión de ventas, con dos equipos de personas dedicados, en un caso, a la búsqueda y captura de nuevos empresas clientes, y por el otro a gestionar los contratos de clientes actuales, con un foco en la profundización de nuestro fleet share en cada uno de ellos. A la par de este cambio, se reforzó el equipo de Pricing para mejorar los tiempos de cotización y compra de unidades.

En el año, la flota en contratos LOP tuvo un crecimiento de 4,6% y los ingresos un crecimiento de 8,3%. El plan de negocios para el año era superior a esto, sin embargo, el mercado tuvo un crecimiento muy discreto durante el año, que estimamos de 2% en términos de flota, afectado por una menor actividad en muchos sectores de la economía. Sin embargo, el foco de nuestros equipos comerciales y la orientación al mercado permitió a la compañía mantener un flujo de negocios adecuado.

El margen neto del negocio tuvo una baja durante el año, principalmente al alza en el precio de vehículos nuevos, como también a la esperada normalización del precio de los vehículos usados y a los costos derivados de la estrategia para enfrentar el robo de vehículos que lleva años afectando duramente a la industria. Estos mayores costos no pudieron ser enteramente incorporados en nuestros precios, dado que la industria se caracterizó por una agresiva orientación al precio por parte de los participantes de la industria a partir del segundo semestre del año, en un escenario de escasos nuevos proyectos importantes que afectó además el crecimiento con los clientes actuales.

El fenómeno de extensión de contratos que se venía viendo desde 2020, si bien bajó en cantidad e intensidad, de todas formas tuvo un impacto en algunos clientes y principalmente en contratos cuyas licitaciones programadas fueron postergadas. Pero en muchos casos, las flotas ya estaban muy desgastadas o con excesivo kilometraje, lo que obligó a presionar por su renovación.



Respecto a los vehículos nuevos incorporados a la flota, naturalmente el mayor número se originó en renovaciones de contratos, las que superaron las 2.000 unidades, cifra muy por sobre aquellas renovadas el año anterior, mejorando además el % de renovación sobre contratos desactivados. Entre los clientes que confiaron en nosotros para la renovación de su flota, tenemos importantes nombres como el grupo forestal Arauco, Walmart Chile, Entel Call Center, Mowi Chile, Grupo GTD (renovando todas sus filiales con nosotros), Masisa, Softys, entre otros muchos y no menos importantes clientes.

Respecto a los aumentos de contratos de clientes actuales, obviamente se mantuvo algo contraído debido a la baja actividad económica, sin embargo, superó ampliamente lo estimado para el año, bordeando las 1.500 unidades. Entre los principales aumentos de flota, destacan también las empresas del grupo Arauco, Aguas Andinas (donde adjudicamos un % adicional al que ya teníamos con ellos), Grupo Veltis, Copec (con quien venimos trabajando además en crecer en flota eléctrica) y Colbún, entre otros.

Flota Leasing Operativo

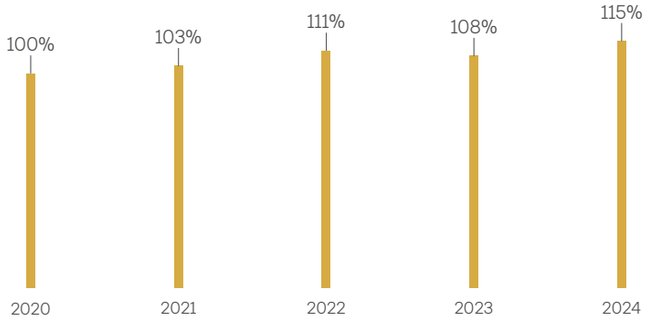


**Grafico en base 100, año base 2020.*
**Incluye Flota Operativa y No Operativa LOP.*



Las renovaciones y ampliaciones de flota de nuestros clientes son el mejor indicio de un cliente contento y una gestión comercial eficiente, por lo que este número nos alienta a continuar nuestros esfuerzos en esa dirección.

Por último, la búsqueda de clientes nuevos -uno de los focos importantes del año- tuvo un buen desempeño, bordeando los 1.000 vehículos colocados en 87 nuevos clientes. Entre los más destacados, por importancia en el mercado o por el tamaño de sus flotas, figuran Ideal (Grupo Bimbo), Unifrutti, Hortifrut, C&L Fruit, GTD Telsur, Puerto Coronel, Intervial Chile (Ruta del Maipo con nuestra primera flota de solo camionetas eléctricas), Invermar, Grupo Eulen, Philip Morris y DHL entre otros.

Principales Clientes

BHP · arauco · Walmart · Grupo Eulen · COPEC · gtd · Colbun · Aguas Andinas · Softys · El Abra · veltis · Bimbo · Derco Mapsa · Gasvalpo +energías · VTR Claro

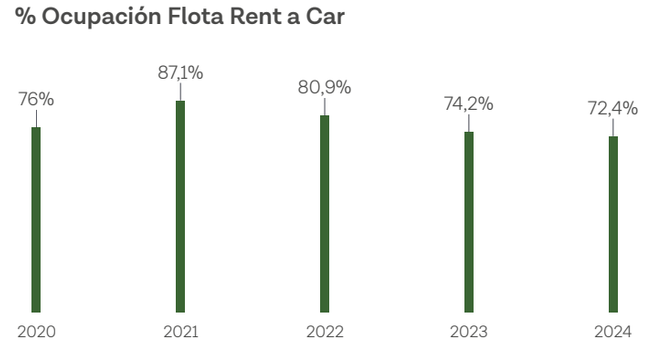


Área Rent A Car

Durante el año 2024, tanto los arriendos corporativos como los del segmento “leisure” mostraron una dinámica superior al año anterior.

Por un lado, tuvimos un gran aumento del flujo de viajeros internacionales al país, de 21,3% respecto a 2023, de acuerdo con cifras del Ministerio de Transportes y Telecomunicaciones, lo que se tradujo en un aumento de un 35% en la venta de dicho segmento. Dada la buena relación comercial construida con operadores y brokers brasileños, pudimos realizar exitosas promociones y campañas dirigidas a dicho mercado, y así aprovechar la muy buena temporada de esquí 2024. En el segmento de turismo nacional por otro lado, tuvimos un aumento de un 25% en las ventas. Un mejor relacionamiento con las principales agencias receptivas contribuyó a alcanzar esta cifra.

Por otro lado, respecto a los arriendos corporativos, en categorías de vehículos comerciales y camione-



tas, durante el primer semestre mantuvimos las cifras de venta del año anterior, para lograr un sólido aumento durante el segundo semestre. Este aumento se vio fuertemente apalancado por la colocación de camionetas en operaciones mineras, así como vehículos de carga menor en la zona centro sur del país. Para apoyar el desarrollo de la venta en estos segmentos, se consolidó un equipo comercial dedicado al segmento Rent a Car Corporativo, que logró la apertura de 351 nuevos convenios durante el año, convenios que generaron ventas que bordearon los $2.000 millones en el mismo periodo.

Respecto a la gestión de la flota de la compañía, mantuvimos el enfoque puesto en la incorporación de unidades de marcas tradicionales para el segmento “leisure”, lo que no solo se reflejó en las buenas clasificaciones entregadas por los clientes (8.8/10) en encuestas de satisfacción de clientes internacionales, sino que además recibimos comentarios muy positivos de parte de las agencias corporativas con que nos relacionamos, tanto en las visitas comerciales como en los eventos de lanzamiento de los nuevos modelos en la flota.

Respecto al servicio al cliente, en la medición realizada por Europcar internacional alcanzamos un 65,2 de NPS, además de un 87% de satisfacción de clientes a nivel país y 80% de los comentarios recibidos en sucursales fueron felicitaciones. Esto es un indicativo de un fuerte enfoque en la satisfacción del cliente y la calidad del servicio, lo que se vio reconocido nuevamente por parte del operador Booking.com, al premiarnos por ser el favorito de sus clientes en cuatro de nuestras sucursales.

La compañía está comprometida con seguir colocando al cliente en el centro de sus acciones durante el año 2025, a desarrollar nuestra cartera de clientes corporativos, y a ampliar nuestra cobertura y consolidar nuestra oferta de servicios.

Área Operaciones

El propósito del área de operaciones estuvo centrado en tres aspectos en el año 2024: seguir mejorando y optimizando los procesos de cara a los clientes y operaciones internas, en la búsqueda activa de oportunidades de eficiencia, que permitió reducir importantes costos operacionales, y la incorporación de tecnologías que permitieron apalancar los objetivos anteriores y seguir fortaleciendo el liderazgo de nuestros equipos como el gran impulsor de estas iniciativas.

En efecto, durante el año 2024, logramos concretar importantes iniciativas respecto a negociación con proveedores de vehículos, repuestos, insumos y servicio, que permitirán a la compañía enfrentar de muy buena manera un desafiante año 2025. En esa línea, destaca el proyecto conjunto de importación directa de repuestos con la filial Tattersall Automotriz, generando importantes sinergias logísticas, y que permite acceder a repuestos a precios más competitivos y a economías de escala que nos beneficiarán en conjunto. También es importante destacar la reducción en los costos de transportes alcanzados durante el año 2024, lo que fue producto de varios cambios y nuevos controles que se implementaron durante el año.



De cara a los clientes, se mantuvo la mejora en el proceso de preparación y entrega de flota. De esta manera, durante el año 2024 se logró un aumento de la productividad de nuestro centro de preparación de unidades en casi un 15%. A su vez, logramos implementar un proceso más robusto para la planificación de la operación de activación de vehículos, cuyo indicador de precisión, OTIF, estuvo sobre el 90 % durante todo el segundo semestre, cifras que se espera continúen mejorando con la incorporación de nuevas tecnologías, como es un nuevo sistema que permitirá la programación sistematizada de la producción de la planta, así como también un seguimiento en línea del avance de los trabajos y un completo dashboard de información de gestión en línea.

Finalmente, resaltar el inicio hacia fines del año de importantes proyectos en tecnología, como los módulos de SAP, WMS e IBP, que permitirán optimizar la operación y la logística asociada a la compra, almacenamiento y distribución de los repuestos e insumos, lo que se traducirá en un mejor servicio para los clientes de la compañía y que permitirán también consolidar eficiencias y control operacional para seguir fortaleciendo en la organización.

Área Servicio

Durante el año 2024, el área de servicio trabajó arduamente en mejorar los procesos internos, poniendo énfasis en disminuir la flota inmovilizada y mantener un adecuado control sobre los costos de mantención y reparación de vehículos. La gestión presupuestaria estuvo precedida por un complejo trabajo de optimización en los planes de mantenimiento, lo que se tradujo en ahorros de costos y tiempos de inactividad de los vehículos.

En término de la red de servicio, durante el año fueron incorporados dos nuevos talleres de mantenimiento y reparación. En agosto, inició operaciones un nuevo taller en la ciudad de Calama, especializado en operaciones de faena minera y enfocado en nuestro principal cliente en la zona, BHP-Spence, con una flota superior a 500 unidades en contrato. Desde su apertura, este taller ha mejorado significativamente la cobertura de servicios, reduciendo los tiempos de reparación y aumentando la eficiencia operativa, con respuestas ágiles ante la demanda de atención de los usuarios y manteniendo un alto nivel de disponibilidad de las flotas atendidas.

En la comuna de Quilicura se encuentran las instalaciones corporativas del Grupo Tattersall que albergan operaciones tanto de Europcar Tattersall como de Maco Tattersall, Tattersall Maquinarias y Tattersall Automotriz. Aprovechando la capacidad instalada disponible, en septiembre inició operaciones un taller especializado en la desactivación de flota para los contratos de Leasing operativo y la flota de Rent a Car de la zona centro del país, además de atender las necesidades de mantenimiento y reparación de los contratos de la zona norte de la región metropolitana. Desde su puesta en marcha, se ha observado cómo se potencia la sinergia del grupo y la colaboración entre filiales, optimizando la logística y los tiempos de reparación para unidades desactivadas. Este taller también cuenta con una sección y un equipo humano especializado en atender vehículos eléctricos. En un esfuerzo respaldado por la Gerencia de Electromovilidad, se han implementado cursos de actualización para el personal, así como configuraciones básicas para garantizar un adecuado equipamiento del taller, cumpliendo con los estándares de seguridad exigidos por la industria.







Área Venta Usados - Autotattersall

Para el año 2024, se esperaba que la industria automotriz retornara a los volúmenes y márgenes prepandemia. Sin embargo, durante el primer trimestre se evidenciaron señales de altos inventarios tanto en importadores de vehículos nuevos como en el mercado de usados, lo que generó alertas sobre el incremento de stock disponible.

La tendencia de múltiples y agresivas ofertas en vehículos nuevos, junto con la disminución de los valores de venta en el segmento de usados, nos llevó a diseñar estrategias comerciales para enfrentar la desactivación de flota planificada en Leasing Operativo y Rent a Car.

En el año 2024 se implantaron importantes proyectos e iniciativas, destacando la Renovación del sitio web de AutoTattersall, la Implementación de Creditattersall como unidad de financiamiento, la incorporación de Salesforce (un CRM), y la expansión de la red de sucursales, fortaleciendo nuestra presencia a nivel nacional.

Gracias a todo esto, se generó un significativo aumento de leads en los portales online, permitiendo la conversión en oportunidades de negocio y logrando ventas que bordearon los 2.800 vehículos en venta directa. Y los 2.000 a través de nuestras alianzas con automotoras.

Las alianzas con filiales del Grupo Tattersall han sido clave en la diversificación de nuestros negocios y canales de venta. En este contexto, nuestra colaboración con Tattersall Gestión de Activos en el canal de remates ha sido de gran apoyo.

En la línea de vehículos nuevos, como concesionario de Tattersall Automotriz, destacamos el lanzamiento de Riddara, con la camioneta eléctrica RD6, y la llegada oficial de la marca Livan a Chile, sumándose a marcas ya representadas como KYC, Dongfeng y ZX Auto.

Por otro lado, la sólida relación con Tanner Servicios Financieros, dio origen a Creditattersall, una importante alianza que permitió la gestión de más de 400 créditos cursados durante el año.

Uno de los segmentos que experimentó un importante crecimiento fue la venta en consignación, impulsada por la creciente preferencia de los clientes por una gestión transparente y profesional en la venta de sus vehículos. Este servicio ha cobrado mayor relevancia debido al riesgo percibido por los particulares al vender de manera directa.

Con todo, 2024 fue un año de un muy buen desempeño para nuestra división de venta de vehículos usados y nuevos, con ventas que bordearon los 5.200 vehículos, ingresos por más de $55.000 millones y una penetración de créditos cursados del 20% en total y de un 42% en vehículos nuevos. El margen directo de las ventas fue de casi un 10%, lo que para los parámetros históricos de la industria es muy bueno.



ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDABLES

POR LOS EJERCICIOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE (CIFRAS EN M$)

ACTIVOS	2024 M$	2023 M$
Activos corrientes	165.524.907	159.064.420
Activos no corrientes	233.504.930	194.941.729
Total de Activos	399.029.837	354.006.149

PATRIMONIO Y PASIVOS	2024 M$	2023 M$
Pasivos corrientes totales	134.151.380	106.593.033
Pasivos no corrientes	129.692.869	122.235.042
Patrimonio Total	135.185.587	125.178.074
Total de Patrimonio y Pasivos	399.029.837	354.006.149

ESTADO DE RESULTADOS POR FUNCIÓN

POR LOS EJERCICIOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE (CIFRAS EN M$)

ESTADO DE RESULTADOS	2024 M$	2023 M$
Ganancia (pérdida)		
Ingresos de Actividades Ordinarias	187.180.951	185.911.211
Ganancia Bruta	47.539.252	52.933.081
Gastos de Administración	(15.254.986)	(14.210.476)
Resultado Operacional	32.284.266	38.722.605
Resultado no Operacional	(13.717.413)	(14.132.495)
Resultado antes de Impuesto a la Renta	18.566.853	24.590.110
Impuesto a la Renta	(4.817.654)	(6.116.003)
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas	13.749.198	18.474.107
Ganancia Atribuible a la Controladora	13.522.947	18.219.464
Ganancia Atribuible a Minoritarios	226.251	254.643

ESTADO DE FLUJO EFECTIVO

POR LOS EJERCICIOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE (CIFRAS EN M$)

	2024 M$	2023 M$
Flujo neto originado por la actividad de la Operación	18.992.272	17.127.218
Flujo neto originado por la actividad de la Inversión	(1.527.343)	(1.881.201)
Flujo neto originado por la actividad de Financiación	(15.607.263)	(36.968.798)
Flujo neto total positivo (negativo) del Ejercicio	1.857.666	(21.722.781)
Efectos variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalente al efectivo	189.693	70.219
Saldo inicial de efectivo y efectivo equivalente	769.108	949.626
Saldo Final del efectivo y equivalente al efectivo	2.816.467	(20.702.936)

03

TATTERSALL Maquinarias

177 Trabajadores

Directorio

Tomás Böttiger Müller
Presidente

Jaime Matas González
Director

Jorge Rodríguez Cifuentes
Director

Administración

Gonzalo Pérez Ulloa
Gerente General

Juan Pablo Arriagada Carrazana
Gerente de Administración y Finanzas

Ingrid Inostroza Ríos
Gerente de Ventas Maquinaria Industrial

Saturnino Cicchelli Ortega
Gerente de Ventas Maquinaria Construcción

Nicolás Díaz Mella
Gerente Rental

Miguel Vargas Lorca
Gerente de Servicio Técnico

Andrés Villegas Rivas
Gerente de Repuestos



TATTERSALL MAQUINARIAS

El año 2024 se inició con un moderado optimismo, el país empezaba a retomar en alguna medida su curso normal, aun cuando la falta de proyectos de inversión en infraestructura y en construcción auguraba un año difícil para el área de los equipos que se utilizan principalmente en ese segmento de la economía. Por otra parte, el mercado nacional se mostraba cauto por el impacto que tendría en sus resultados la variación en el tipo de cambio donde la apreciación del dólar americano generaría un mayor costo para quienes importan en esa moneda como también para los clientes finales. Sin embargo, mercados que desarrollan sus proyectos en el largo plazo mostraban un mayor dinamismo.

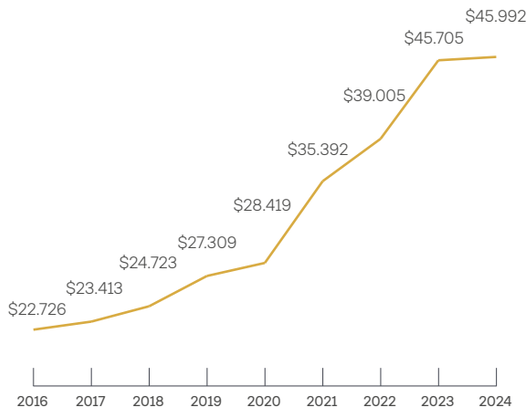
Finalmente, a este escenario se sumaba el hecho que los mensajes emitidos por el Estado referidos a reformas tributarias no estaban siendo muy atractivos para los inversionistas extranjeros.

Sin embargo y pese lo anterior en el sentido de un escenario económico poco atractivo, durante el año se pudo observar que aparecieron proyectos ligados a la industria privada. Es así como pudimos participar y adjudicarnos importantes proyectos en la industria minera, forestal y portuaria principalmente. Estos proyectos obedecían al hecho que estas industrias evalúan proyectos de largo plazo por sobre las coyunturas y contingencias de corto plazo, sino que tienen que renovar equipos para continuar con su quehacer con visiones de largo plazo. De esta forma el mercado de las grúas horquilla Hyster para sus diferentes modelos como el mercado de los Tractocamiones Terberg se comportaron muy bien y nos permitieron tener un muy buen año, en términos de venta y resultados.

En contraste con el buen desempeño de los equipos de movimiento de carga, los equipos destinados al movimiento de tierra y de obras de infraestructura tuvieron un bajo desempeño. La falta de proyectos de obras públicas hicieron que los clientes de este tipo de equipos tuvieran parte de sus flotas sin trabajo, lo que hizo que estos clientes no tuvieran necesidad de renovar equipos, ni menos aumentar sus flotas. Adicionalmente, en los pocos proyectos públicos ligados al MOP se observó una falta de financiamiento en donde el atraso en los pagos generó problemas a los contratistas, con la consecuente falta de flujos para enfrentar los proyectos en curso. Esta situación sumada al gran stock existente de este tipo de equipos produjo que los precios fueran a la baja, puesto que las empresas representantes privilegiaron los flujos por sobre la rentabilidad.



Evolución Ingresos Totales MM$



Respecto de los ingresos alcanzados durante el año 2024, estos ascendieron a $45.992 millones comparados con los $45.705 millones logrados durante el año 2023, lo que significó un aumento del 0,6% respecto del año anterior. Así también los márgenes de venta fueron superiores a los $10.093 millones obtenidos durante el año 2023, alcanzando durante el año 2024 los $10.537 millones superando en un 4,4 % los logrados en el año anterior. En relación con la composición de los ingresos, aun cuando el área de venta de grúas mantiene su desarrollo en el mercado, el área de Rental ha ido creciendo sostenidamente durante los últimos años, logrando esta última, resultados muy superiores a las áreas de venta de equipos. Finalmente, y pese a que durante el año el área de Construcción y Movimiento de tierra tuvo un menor desempeño que el año anterior, producto de factores externos, continúa con un muy buen pronóstico de desarrollo futuro.

En relación con el área de grúas horquilla Hyster y tractocamiones Terberg, las ventas estuvieron muy en línea con lo proyectado para el año. Respecto de los márgenes, estos fueron menores a los del año anterior en un 5,3%, lo anterior debido a la gran competencia de equipos donde cada vez se hacen presente equipos de procedencia china, los que se comercializan a bajos precios. Esto ha implicado tener que disminuir los márgenes para competir y ganar los negocios, puesto que los clientes aun cuando ponderan la calidad, también les dan mucha importancia a los precios de los equipos. Adicionalmente el traspaso de quipos al área de arriendo de la empresa ha hacho que los márgenes consolidados del área sean menores, puesto que los equipos son transferidos al costo más un pequeño margen, el que solo cubre los gastos de administración de las compras a la fábrica Hyster.

Todo lo anterior nos permitió alcanzar una venta de $21.393 millones, cifra superior en un 5,6% a las alcanzadas durante el 2023. Consistentemente con lo anterior, las ventas han permitido mantener nuestra participación de mercado permaneciendo los equipos Hyster dentro de los primeros lugares de la industria de los montacargas.

Varios negocios importantes se generaron durante el año 2024, entre los que sobresale, la venta de 19 equipos a la empresa Serfocol, quienes utilizarán los equipos en operaciones de Arauco. También destaca la venta de un equipo de 32 toneladas a la empresa Divalco, que se utilizará en el armado de los camiones para la gran minería. Adicionalmente, respecto a los tractocamiones Terberg, se materializó un importante negocio, en este caso fueron 23 unidades con la empresa San Vicente Terminal Internacional (SVTI) para sus operaciones en el puerto de Talcahuano, lo anterior, continuando con la consolidación de la marca alcanzada durante los últimos años.

Otro de los hechos importantes ocurridos durante el año 2024 fue la continuidad de los proyectos relacionados con equipos eléctricos, en este caso se trata de la venta del primer tractocamión Terberg eléctrico. Este equipo fue adquirido por un operador logístico nacional para operar en uno de los centros



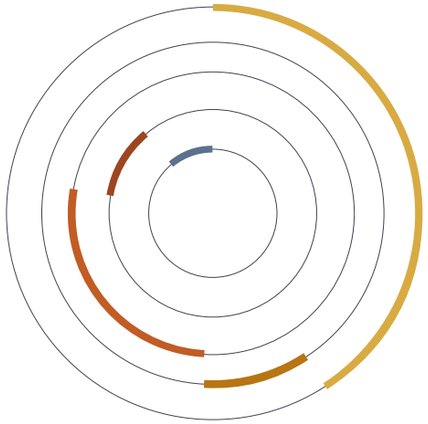


de distribución de una importante cadena del retail chileno. La importancia de este negocio radica en el hecho que es el primer tractocamión de este tipo en América, el que está siendo observado por varios actores de la industria y pudiera generar muy buenas oportunidades de venta en el futuro.

Respecto del negocio del Rental, este se ha ido consolidando a través de los años con un crecimiento sostenido, destacando que durante este año se superaron las 1.000 unidades en arriendo, con una importante presencia en la flota de equipos de gran tonelaje. Estos equipos están dedicados preferentemente al área portuaria de nuestro país, en donde una de las motivaciones para preferir nuestro servicio por parte de los clientes es el alto nivel de disponibilidad de las unidades, escenario que permite asegurar al cliente la continuidad en sus operaciones. También durante el año 2024 se incorporaron a la flota las primeras plataformas eléctricas, las que, si bien se utilizan preferentemente en forma esporádica, se ha logrado acordar con los clientes un contrato de largo plazo en donde dichos equipos son operados en



Ingresos Año 2024



41% Hyster
10% HMK
27% Rental
11% Repuestos
11% Servicio

Dentro de los hitos más importantes para el área está el aumento en la flota y la renovación de los contratos de los equipos existentes con la empresa portuaria San Vicente Terminal Internacional (SVTI) en Talcahuano, negocio que involucra principalmente portacontenedores modelo RS 46-33 HD.

Así también, en la misma región de Talcahuano se cerró un contrato de arriendo por 7 Tractocamiones con Puerto Coronel, para sus operaciones en dicha localidad.

forma continua. Finalmente, también ha contribuido a esta área el fortalecimiento de la sucursal de Curicó en arriendo, lo que nos ha permitido crecer permanentemente en el número de clientes en la zona. Contribuyó al buen desempeño del área el buen cumplimiento en el servicio de mantención de los equipos, el que resulta indispensable para sostener la operación propia de los clientes.

De esta forma la venta fue superior a los $12.408 millones alcanzados durante 2023, situándose en los $13.723 millones para 2024, lo que representa un alza del 10,6%. Así también el resultado final, para el área alcanzó un buen desempeño, lo que representa un aumento por sobre el 50% de lo alcanzado en el año anterior.

Una de las mayores causas del crecimiento de los resultados del área, continúa siendo la venta de equipos usados por renovaciones de flotas a clientes o por finalización de contratos. La buena gestión de venta realizada en todas las sucursales generó buenos márgenes para el área. Así también se produjo una importante reducción de los costos de mantención, el hecho de realizar las mantenciones preventivas en forma oportuna tuvo como consecuencia menores fallas en los equipos, generando una disminución en los costos operacionales. Finalmente, el estricto control de daños producto de operaciones incorrectas por parte de los clientes y su correspondiente cobro por parte de la empresa, incidió también en la disminución de costos operacionales.

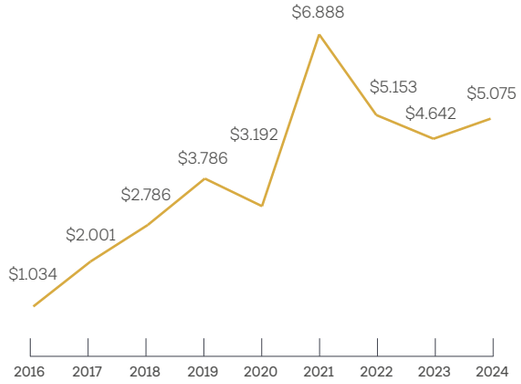




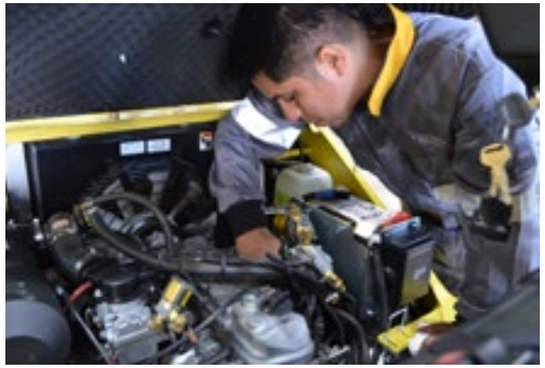
En relación con el área de Construcción y Movimiento de Tierra durante 2024, los volúmenes de venta de los equipos HMK, aumentaron en menor medida respecto del año anterior, sin embargo, aun los volúmenes alcanzados son insuficientes para el buen desempeño de la línea. Entre las causas se destaca que el mercado interno continúa sin reaccionar, en donde el Ministerio de Obras Públicas que es un importante actor en el desarrollo de obras de infraestructura, no generó suficientes licitaciones de construcción ocasionando que los Contratistas del área no requieran renovar y/o aumentar sus flotas de equipos. Por último, en esta área se espera que durante el año 2025 el Ministerio de Obras Publicas reactive las licitaciones adjudicado nuevos proyectos para que de esta forma se reactive el sector y consecuentemente el mercado de la maquinaria.

Por lo anterior y pese a que no fue un buen año para el área, las ventas crecieron el año 2024, alcanzando a los $5,075 millones, cifra que significó un aumento del 9,3% respecto de los $4.642 millones alcanzados durante el año anterior. Respecto a la participación de mercado durante el año 2024, tanto las retroexcavadoras como las excavadoras se situaron en lugares secundarios respecto de las otras marcas que participan en este mercado. También afectó a este mercado la importante participación de equipos de origen chino, los cuales ofrecen al mercado equipos que presentan una muy buena relación precio/calidad.

Ingresos Área Construcción MM$



Respecto del área de Repuestos, las cifras de venta para el año 2024 alcanzaron los $5.531 millones, los que, comparados con los $5.145 millones del año anterior, significaron un alza del 7,5%. Consistentemente con lo anterior los resultados para el área estuvieron por encima del resultado de 2023, lo que significó un crecimiento del 11,9% respecto de los resultados del año anterior. Destacó en este aumento en ventas, los repuestos Hyster, principalmente en la zona de Antofagasta, Curicó y Talcahuano. Las la razones de este crecimiento fueron distintas, en la zona norte por importantes y completas mantenciones de equipos de gran tonelaje, en la zona de Curicó el incremento se debió a la consolidación y crecimiento continuo del negocio

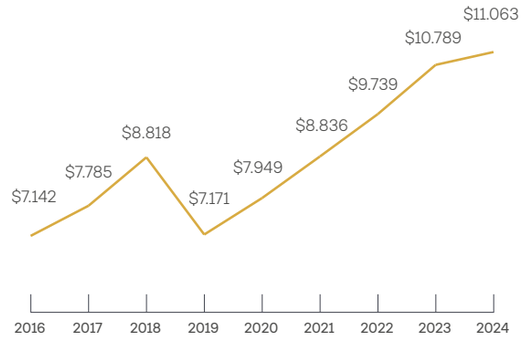


de arriendo y en la zona de Talcahuano la atención permanente al gran número de equipos Hyster que operan tanto en la modalidad de arriendo como de equipos vendidos a cliente final.

En el área de servicio, la situación se presentó diferente, si bien las ventas realizadas durante el año 2024 fueron menores a las ventas del año anterior, el resultado bruto fue mejor. De esta forma las ventas anuales se situaron en los $5.532 millones, las que están por debajo de las ventas alcanzadas en el año anterior en un 2,0 %. Sin embargo, el margen bruto para el periodo fue superior a lo alcanzado el año 2023, situándose por encima en un 5,2%. Las ventas disminuyeron producto del término del contrato de servicio con Puerto Lirquén, contrato en que estuvimos por mucho tiempo en donde los resultados obtenidos durante el último periodo fueron negativos. Producto de lo anterior se reasignó la capacidad mecánica, obteniendo mejores resultados. Así también, contribuyó al mejor desempeño del área, el aumento en control de gastos y en el aumento en los servicios entregados a clientes finales.

Para el año 2025 se espera que la actividad económica aumente respecto del año 2024, se espera que la actividad industrial continúe, principalmente en las empresas ligadas a la actividad minera, el buen precio del cobre se estima continuará durante el año 2025, lo cual augura una actividad más dinámica en el sector. Así también se espera un aumento en la inversión en proyectos públicos, particularmente en obras de construcción e infraestructura a través de licitaciones a cargo del Ministerio de Obras Públicas (MOP).

Ingresos PostVenta MM$



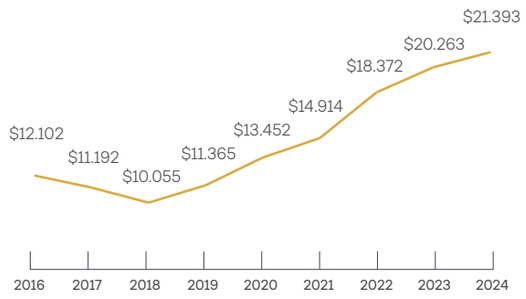


En el mercado de las grúas horquilla y Tractocamiones, se espera poder ampliar la oferta para el próximo año, principalmente en la línea eléctrica. La incorporación durante el año 2024 de grúas horquilla eléctrica con baterías de litio como también la introducción en el mercado local del primer tractocamión eléctrico marcan un inicio en el desarrollo de este nuevo tipo de tecnología. Para los clientes, el uso de energías renovables les permite disminuir la huella de carbono, tema que es particularmente sensible en las grandes empresas. Las empresas mineras están fuertemente enfocadas en el desarrollo permanente de la innovación, con el objetivo de encontrar siempre nuevos y mejores equipos para las operaciones involucradas en sus productos, a través de un sólido soporte técnico de sus proveedores durante cada etapa de sus proyectos, de esta forma les permite ofrecer productos que son de gran importancia para enfrentar el cambio climático.

En el mercado de Construcción y movimiento de tierra, se espera continuar con el buen desarrollo de los equipos logrado durante los años anteriores, en donde la marca HMK se ha ganado espacio en el mercado nacional, producto de la gran calidad de los productos. La incorporación de nuevos modelos a los ya comercializados en Chile, entre ellos las excavadoras de diversos tonelajes, rodillos compactadores y los cargadores frontales, permitirá acceder a nuevas industrias como la forestal, en donde algunos de estos modelos ya han superado con éxito las exigentes pruebas de operación de esta área.

Respecto del mercado del arriendo, esperamos continuar creciendo en todas las sucursales, teniendo como principal preocupación el desarrollo de las regiones, de forma de desconcentrar nuestra presencia en la zona central. Como desarrollo para el área queremos profundizar el arriendo de equipos para los Centros de Distribución con la incorporación de diversos modelos de equipos eléctricos, los que son especialmente diseñados para este tipo de operación, así también, incorporando plataformas alza hombres, equipos que vienen a complementar nuestra paleta de productos.

Ingresos Área Grúas MM$

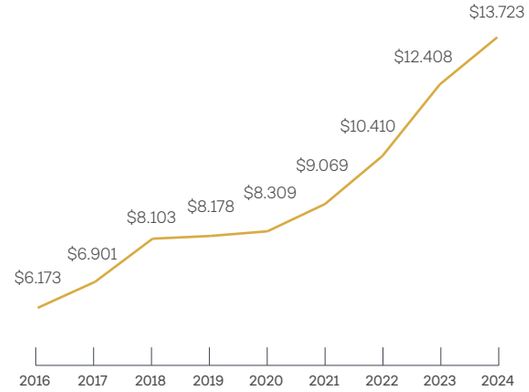


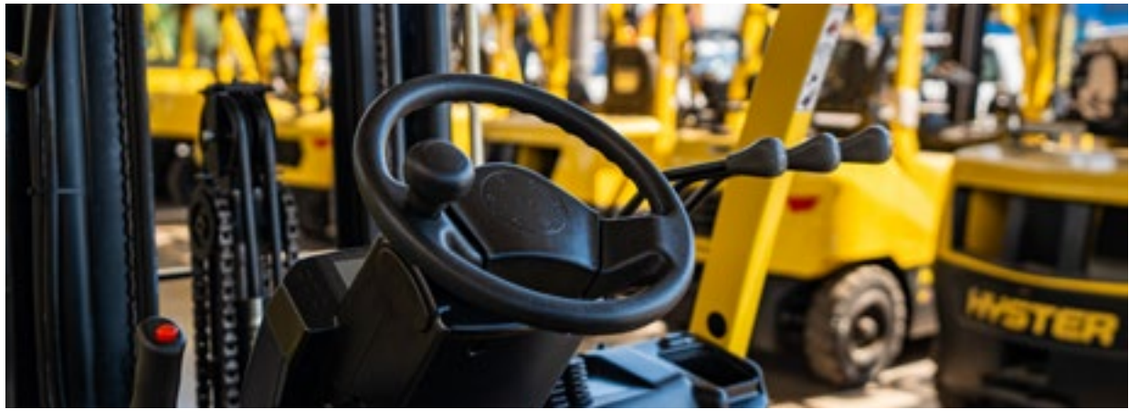
Finalmente, en el área de arriendo esperamos empezar con el arriendo de equipos de construcción, arriendo que sigue una lógica diferente al de las grúas horquilla, área en donde queremos empezar a ofrecer nuestros servicios durante el primer semestre de 2025.

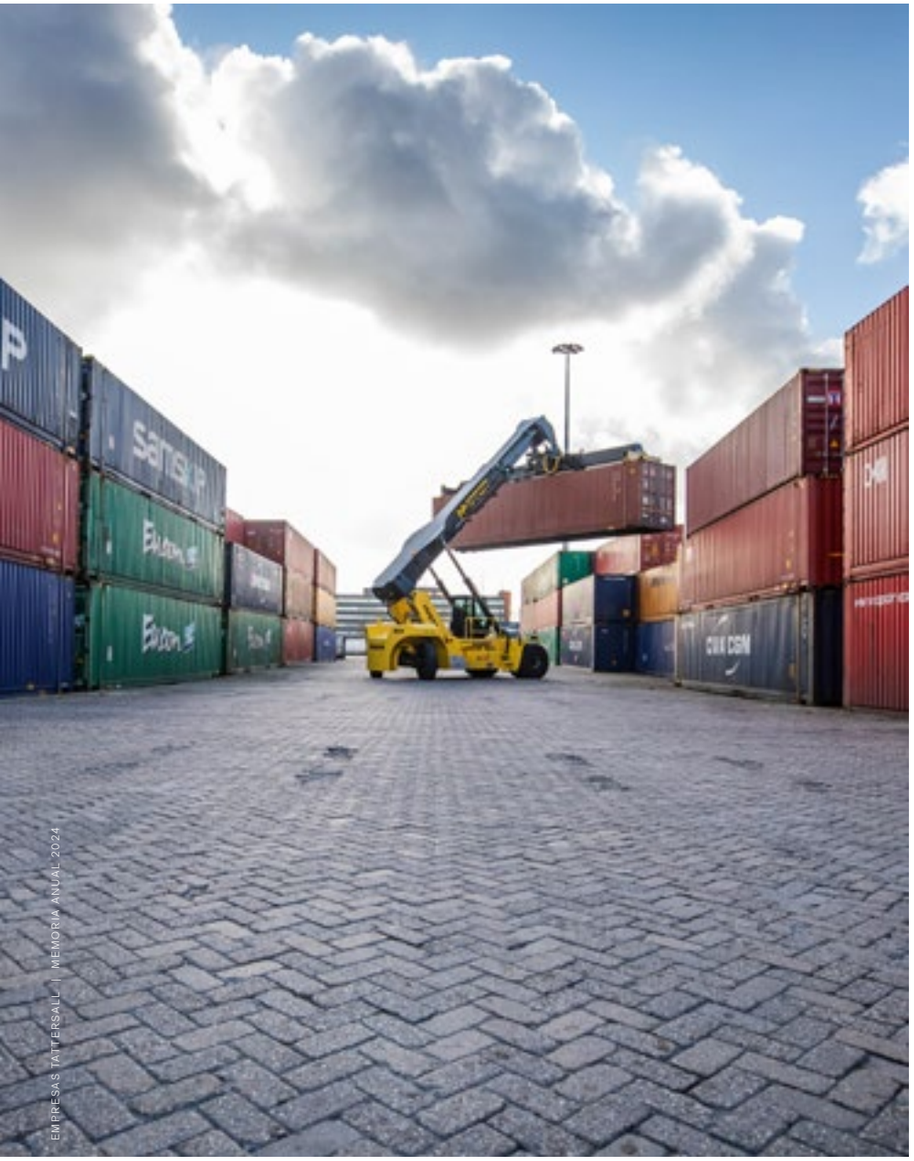
Por último, durante el año 2025 esperamos consolidar nuestra atención en las sucursales reforzando comercialmente las que actualmente tenemos y ampliarnos en aquellos lugares en donde exista un mercado que podamos abordar. Nuestros esfuerzos estarán direccionados principalmente a la zona norte del país, en donde se concentra la industria minera, industria en donde se estima se harán las mayores inversiones en el futuro.

Internacionalmente, continuaremos apoyando y asesorando a la empresa Eurolift Perú de forma tal que en el corto plazo alcancen un desarrollo que les permita estar entre los principales actores en el mercado de las grúas horquillas en ese país.

Ingresos Área Arriendo MM$







ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDABLES

POR LOS EJERCICIOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE (CIFRAS EN M$)

ACTIVOS	2024 M$	2023 M$
Activos corrientes	35.314.111	32.437.410
Activos no corrientes	35.183.755	28.434.369
Total de Activos	70.497.866	60.871.779

PATRIMONIO Y PASIVOS	2024 M$	2023 M$
Pasivos corrientes totales	28.988.398	25.515.526
Pasivos no corrientes	24.179.827	19.851.918
Patrimonio Total	17.329.641	15.504.335
Total de Patrimonio y Pasivos	70.497.866	60.871.779

ESTADO DE RESULTADOS POR FUNCIÓN

POR LOS EJERCICIOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE (CIFRAS EN M$)

ESTADO DE RESULTADOS	2024 M$	2023 M$
Ganancia (pérdida)		
Ingresos de Actividades Ordinarias	53.000.561	45.704.827
Ganancia Bruta	13.542.561	12.482.494
Gastos de Administración	(9.748.040)	(8.594.051)
Resultado Operacional	3.794.522	3.888.443
Resultado no Operacional	(3.276.304)	(1.716.666)
Resultado antes de Impuesto a la Renta	518.218	2.171.777
Impuesto a la Renta	(141.204)	(249.108)
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas	377.014	1.922.669
Ganancia Atribuible a la Controladora	650.547	1.908.049
Ganancia Atribuible a Minoritarios	(273.533)	14.620

ESTADO DE FLUJO EFECTIVO

POR LOS EJERCICIOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE (CIFRAS EN M$)

	2024 M$	2023 M$
Flujo neto originado por la actividad de la Operación	15.749.463	3.443.658
Flujo neto originado por la actividad de la Inversión	0	(740.572)
Flujo neto originado por la actividad de Financiación	(14.561.080)	(2.073.972)
Flujo neto total positivo (negativo) del Ejercicio	1.188.383	629.114
Efectos variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalente al efectivo	(7.422)	(7.738)
Saldo inicial de efectivo y efectivo equivalente	754.902	133.526
Saldo Final del efectivo y equivalente al efectivo	1.935.863	754.902

04

TATTERSALL Multimaq

24 Trabajadores

Directorio

Tomás Böttiger Müller
Presidente

Jaime Matas González
Director

Agustín Fossatti Vásquez
Director

Administración

Gonzalo Pérez Ulloa
Gerente General

Juan Pablo Arriagada Carrazana
Gerente de Administración y Finanzas

Mario Muñoz Acevedo
Gerente de Ventas

Miguel Vargas Lorca
Gerente de Servicio Técnico

Andrés Villegas Rivas
Gerente de Repuestos



TATTERSALL MULTIMAQ

El año 2024 se inició en forma poco optimista puesto que no se vieron cambios sustanciales en la política de inversión en las empresas, situación que ha estado presente en los últimos periodos, principalmente en el área de construcción y obras de infraestructuras.

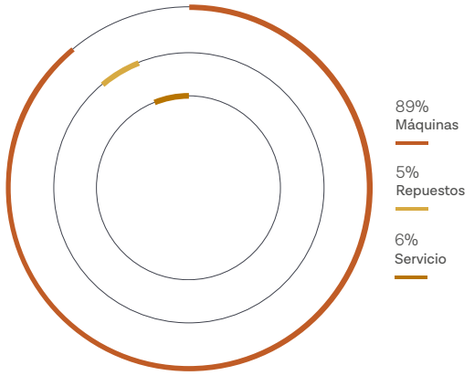
La desaceleración del año 2024 afectó particularmente al sector de la construcción, la disminución en los proyectos de infraestructura afectó fuertemente a esta área. En términos globales, hubo una caída en los equipos internados durante el año, producto del alto nivel de stocks que concentraron la empresas como consecuencia del cambio en la norma de emisión de los motores diésel, en donde la nueva norma exige motores Stage 5, lo que, si bien contaminan menos, sus precios son más altos. Por nuestra parte y en línea con el mercado, la actividad de nuestra empresa estuvo por debajo de lo esperado para el año, se participó activamente en las propuestas públicas y privadas que se presentaron, sin embargo, en la mayoría de los casos, el mercado privilegió equipos de marcas más consolidadas en el mercado nacional.

El año 2024 fue el primer año en donde se operó la empresa durante el año completo, considerando que el inicio de las operaciones de Tattersall Multimaq como operador de la marca Liugong en Chile fue en marzo del año 2023. Durante este año se terminó de conformar el equipo de ventas para la empresa, el que quedó definido por 10 vendedores, los que operaron desde las siete sucursales afines del grupo Tattersall.





Ingresos Año 2024

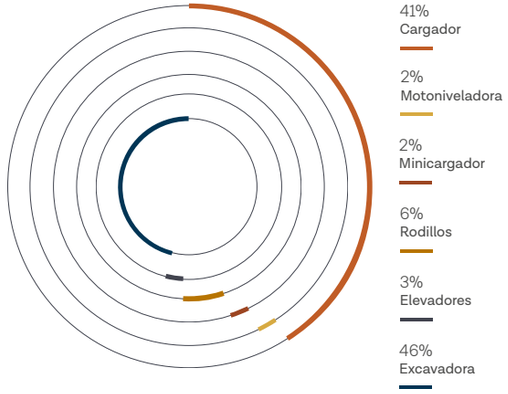


Comercialmente el año se comportó en forma diferente a lo esperado, pues el ambiente político/económico del país no estaba siendo propicio para desarrollar actividades relacionadas con el rubro de la construcción, movimiento de tierra y obras de infraestructuras. La falta de incentivo para desarrollar nuevos proyectos en nuestro país a los inversionistas extranjeros y la casi nula actividad en el país, actividad que preferentemente la desarrolla el Ministerio de Obras Públicas, hicieron que el año fuera lento para el área.

Adicionalmente el cambio en la norma de emisión de los motores Diesel efectuado en octubre de 2023, hicieron que las empresas competidoras aun mantuvieran un importante sobrestock de equipos. Sumados los dos efectos anteriores, es decir, baja demanda y alta oferta, hicieron que el mercado comprara poco y que los precios bajaran, puesto que gran parte de las empresas representantes privilegiara los flujo por sobre la rentabilidad. Las venta de los equipos Liugong se concentraron en el centro y sur de país, pero en muy baja proporción en la zona norte, zona prominentemente minera en donde se continúan desarrollando importantes proyectos.

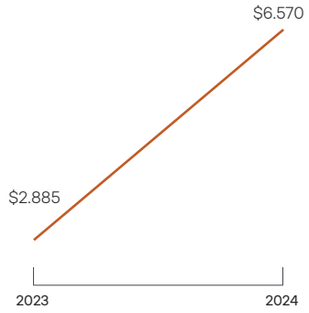
Respecto de los ingresos alcanzados durante el año 2024, estos ascendieron a $6.570 millones, los que comparados con los 2.885 millones del año anterior reflejan un aumento del 127,7 %, lo anterior considerando que el año 2023 la empresa solo operó diez meses. Consecuentemente con lo anterior, también los márgenes tuvieron un importante aumento, pasando de $ 667,6 millones a $ 1.226,7 millones teniendo también la consideración del tiempo de operación.

Ventas por Tipo de Máquinas

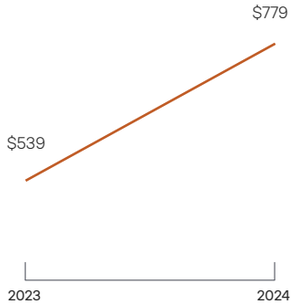




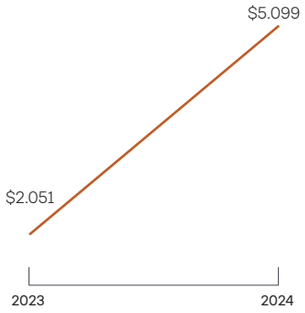
Evolución Ingresos Totales MM$



Ingresos PostVenta MM$



Ingresos Área Liugong (unidades) MM$



Uno de los hitos más importante y relevante para la organización fue la venta del primer Cargador Frontal Eléctrico modelo 856HE en Chile. Dicha venta se realizó a una importante empresa del rubro de construcción y mantención de caminos. Esta venta y su correspondiente puesta en marcha y operación fueron un éxito, por cuanto el equipo cumplió con las expectativas del cliente en términos de calidad de componentes, de ahorro de combustible como también en la disminución en la emisión de contaminantes y el casi nulo ruido emitido al medioambiente. Producto de lo anterior se ha generado la venta de nuevos equipos eléctricos, los que llegarán durante el primer trimestre del año 2025.

En relación con la composición de los ingresos, el área de venta de equipos es la que mayoritariamente aporta al desarrollo del negocio seguida por el área de Servicio Técnico y en último término el área de repuestos. En el área de repuestos, hoy existe una gran variedad de repuestos alternativos de menor calidad, pero a un menor valor de adquisición, el donde los usuarios de las máquinas privilegian el precio por sobre la calidad que ofrecen los repuestos originales de la marca. Respecto del servicio técnico asociado, muchos de los usuarios de este tipo de equipos disponen de talleres propios en donde ellos mismos realizan las mantenciones de sus equipos como también reparaciones menores, y solo acuden al servicio técnico autorizado cuando la falla escapa a su conocimiento. Finalmente, en estas dos últimas áreas se espera que la situación no varíe sustancialmente durante el año 2025.

Respecto al 2025, se espera una recuperación en el área de construcción y movimiento de tierra que permita avanzar con los equipos Liugong, con tecnología Stage 5 y que el precio y la nueva tecnología incorporada en estos nuevos equipos de procedencia china sean mayormente aceptados en el mercado. El desarrollo en la calidad y la mejor percepción por parte del mercado chileno de equipos de esta procedencia, asociado a su buena relación de precio calidad nos permite augurar un gran desarrollo comercial en el área.

Uno de los proyectos más ambicioso para el año 2025 es consolidar la marca en el norte de Chile, zona prominentemente minera. Para lo anterior contaremos con una remozada sucursal en Antofagasta y a partir del segundo semestre del año una nueva sucursal en Calama. Desde estas dos sucursales se espera poder incrementar nuestra actividad comercial, contando con equipos de gran tonelaje, propios para la zona minera. También en esta línea se pretende incorporar nuevos equipos eléctricos, en particular la línea de excavadora, los que sumados a los cargadores frontales vendidos durante el año 2024 nos permitirán liderar una línea de maquinaria que promete estar a la vanguardia en el desarrollo tecnológico minero.



05

TATTERSALL Automotriz

57 Trabajadores

Directorio

Tomás Böttiger Müller
Presidente

Jaime Matas González
Director

Michael Grasty Cousiño
Director

Administración

Felipe Medina Gutiérrez
Gerente General

Juan Pablo Arriagada Carrazana
Gerente de Administración y Finanzas

Giorgio Bianchetti García
Gerente Comercial

Jorge Carrasco Carú
Subgerente de Operaciones

Joaquín Vieytes Orsola
Subgerente de Repuestos

Alfredo Oporto Ramírez
Subgerente de Asistencia Técnica

María de la Paz Terán Salgado
Subgerente de Marketing

Andrés Román Yáñez
Gerente Lynk&Co



TATTERSALL AUTOMOTRIZ

Introducción

El 2024 fue un año desafiante para la industria automotriz chilena, caracterizado por una alta competencia con más de 80 marcas en el mercado y una nueva caída en las ventas de vehículos nuevos. A pesar de este escenario, el sector demostró dinamismo con más de 150 estrenos y la incorporación de 8 nuevas marcas. Según la Asociación Nacional Automotriz de Chile (ANAC), se comercializaron 302.366 unidades de vehículos livianos y medianos, reflejando una caída del 3,7% respecto al año anterior, sumada a la contracción del 31% en 2023. Estos volúmenes mantienen a la industria por debajo del rango esperado de 350.000 a 360.000 unidades anuales.

En este desafiante contexto, Tattersall Automotriz logró consolidarse como el cuarto importador automotriz del país con mayor cantidad de marcas representadas, alcanzando hitos clave en nuestra estrategia de crecimiento y fortalecimiento.

Resultados 2024

Tattersall Automotriz cerró el año con la venta de 1.971 unidades, distribuidas en: 986 KYC, 389 Dongfeng, 349 ZX-Auto, 171 Jetour, 54 Livan, 16 Lynk&Co y 6 Riddara, lo que representó una caída del 46% en automóviles nuevos. Sin embargo, al excluir Jetour (marca que en años anteriores representaba el 60% de nuestras ventas), el crecimiento de la compañía habría sido del 26% respecto a 2023.

En el segmento de motocicletas, se comercializaron 1.049 unidades de Lifan, registrando una disminución del 21% en comparación con el año anterior.

A pesar del complejo escenario, 2024 estuvo marcado por un gran logro: la incorporación de tres nuevas marcas del Geely Holding Group a nuestro portafolio: **Livan, Riddara y Lynk&Co**.

- **Livan** debutó en agosto con el SUV mediano X6 Pro, una marca creada en 2022 con un enfoque en tecnología, seguridad y experiencia de manejo.
- **Riddara**, presentada en octubre, es una marca de vehículos 100% eléctricos. Su primer modelo en Chile, la pickup RD6, ofrece hasta 503 km de autonomía y es la primera camioneta concebida desde sus inicios como eléctrica.



— **Lynk&Co**, lanzada en noviembre, es una marca global fundada en 2016 en alianza con Volvo Cars y Geely Group. En Chile debutó con los SUV 06 y 09, modelos que integran tecnología y seguridad de primer nivel.

Este logro no solo fortalece nuestra oferta de productos, sino que también refuerza nuestro compromiso con la innovación y la movilidad sostenible. Además, mantuvimos la comercialización de nuestras marcas establecidas como KYC, Dongfeng, ZX-Auto y Lifan Motos, consolidando nuestra presencia en el mercado de vehículos comerciales, camionetas y motocicletas.



Perspectivas 2025

Para 2025, anticipamos un año de crecimiento y consolidación, con el lanzamiento de nuevos modelos y mejoras en nuestra estructura comercial:

Expansión del portafolio:

— Tres nuevos modelos de **Lynk&Co**.

— Dos modelos adicionales de **Livan**, incluyendo al SUV 100% eléctrico RL7.

— Nueva pickup **Riddara PHEV**, ampliando nuestra oferta de electrificación y proveyendo una alternativa de mayor rango de autonomía.

— Nuevos modelos de **KYC**, con diseños renovados, tecnología Euro 6C, y con todas las características de seguridad que serán exigidas por la ley a partir de enero 2026.

— Lanzamiento de **Lifan KPT400**, motocicleta de turismo-carretera que complementará al actual portafolio de Lifan con una mayor cilindrada.

— Introducción de la marca de cuadrimotos **Linhai**, con un modelo de 500cc pensado para el sector agrícola, forestal, y para aquellas actividades en áreas que son de difícil acceso.

Expansión de la red de concesionarios:

Hemos trabajado intensamente en el fortalecimiento de nuestra red de concesionarios, consolidando nuestra presencia con la apertura de nuevos locales propios multimarca y exclusivos de Lynk&Co en Movicenter, así como en La Dehesa y Las Condes. Además, proyectamos expandir nuestra cobertura con próximas aperturas en ciudades clave como Rancagua, Talca, Curicó, Linares, Temuco, Puerto Montt, Coyhaique y Punta Arenas, entre otras. Para mediados de 2025, también está planificada la inauguración de un nuevo local en Plaza Oeste, un punto estratégico donde se concentra el mayor volumen de venta de vehículos nuevos en malls en el país. De igual forma se espera contar con el nuevo flagship de Lynk&Co en La Dehesa en el tercer trimestre de 2025. Todo esto nos permitirá tener una mejor cobertura y contar con una red de ventas más profesional.

Paralelamente, estamos impulsando la capacitación de nuestra red y la implementación de herramientas tecnológicas avanzadas, como el CRM Sales Force y un innovador proyecto de inteligencia artificial, con el objetivo de optimizar la gestión y el seguimiento de oportunidades comerciales. Nuestro compromiso es ofrecer a los clientes una experiencia de compra excepcional, respaldada por un servicio de calidad y una atención diferenciada, fomentando así su lealtad y preferencia a lo largo del tiempo.

Organización y desafíos

En términos organizacionales, optimizamos varios procesos internos y reforzamos nuestra estructura, lo que, sumado a las nuevas marcas incorporadas a nuestro portafolio, nos da la confianza de poder enfrentar 2025 de buena forma.

Potenciaremos al área de Marketing, dando mayor foco en lo digital, lo que nos permitirá tener una inversión más eficiente en medios, utilizando herramientas de segmentación avanzadas y estrategias omnicanal, como a su vez mejorando los procesos del Marketing, ligados estrechamente a la venta, lo que nos permitirá asegurar una mayor conversión y recordación de marca.

Mensaje a Nuestros Colaboradores

El año 2025 representa una oportunidad para consolidar nuestro crecimiento y fortalecer nuestro liderazgo en el mercado automotriz chileno. Contamos con un equipo comprometido, un portafolio renovado y una estrategia clara para seguir avanzando.

Nuestro compromiso con la innovación, la excelencia y la satisfacción del cliente será clave para alcanzar nuestras metas. Sigamos trabajando con pasión y determinación para hacer de 2025 un nuevo hito en nuestra historia.

¡Vamos por un gran 2025!



ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDABLES

POR LOS EJERCICIOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE (CIFRAS EN M$)

ACTIVOS	2024 M$	2023 M$
Activos corrientes	34.070.559	32.153.123
Activos no corrientes	5.556.266	3.752.585
Total de Activos	39.626.825	35.905.708

PATRIMONIO Y PASIVOS	2024 M$	2023 M$
Pasivos corrientes totales	36.591.048	30.710.140
Pasivos no corrientes	251.895	255.693
Patrimonio Total	2.783.882	4.939.875
Total de Patrimonio y Pasivos	39.626.825	35.905.708

ESTADO DE RESULTADOS POR FUNCIÓN

POR LOS EJERCICIOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE (CIFRAS EN M$)

ESTADO DE RESULTADOS	2024 M$	2023 M$
Ganancia (pérdida)		
Ingresos de Actividades Ordinarias	23.994.054	47.734.928
Ganancia Bruta	2.309.809	927.444
Gastos de Administración	(5.853.147)	(5.501.551)
Resultado Operacional	(3.543.338)	(4.574.107)
Resultado no Operacional	(2.398.120)	(4.569.016)
Resultado antes de Impuesto a la Renta	(5.941.458)	(9.143.123)
Impuesto a la Renta	1.784.458	2.660.594
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas	(4.156.999)	(6.482.529)
Ganancia Atribuible a la Controladora	(4.156.999)	(6.482.529)
Ganancia Atribuible a Minoritarios	0	0

ESTADO DE FLUJO EFECTIVO

POR LOS EJERCICIOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE (CIFRAS EN M$)

	2024 M$	2023 M$
Flujo neto originado por la actividad de la Operación	(6.566.861)	25.879.927
Flujo neto originado por la actividad de la Inversión	(148.247)	(212.015)
Flujo neto originado por la actividad de Financiación	6.581.735	(25.352.476)
Flujo neto total positivo (negativo) del Ejercicio	(133.373)	315.436
Efectos variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalente al efectivo	78.432	
Saldo inicial de efectivo y efectivo equivalente	424.062	108.627
Saldo Final del efectivo y equivalente al efectivo	369.121	424.063

06

Servi TATTERSALL

24 Trabajadores

Directorio

Tomás Böttiger Müller
Presidente

Tomás Böttiger Velasco
Director

Michael Grasty Cousiño
Director

Jaime Matas González
Director

Administración

Claudio Leiva Asenjo
Gerente General

Juan Pablo Arriagada Carrazana
Gerente de Administración y Finanzas

José Rojo Lizana
Asistente de Operaciones

Francisco Aravena Aguirre
Analista de Abastecimiento



SERVITATTERSALL

El año 2024 fue un período de recuperación para la economía chilena, especialmente en el segmento de autos usados, que registró un crecimiento del 4,1% en comparación con el año anterior. Esta recuperación se evidenció principalmente en el segundo semestre, generando un mayor flujo de clientes, especialmente en la zona metropolitana.

A pesar del crecimiento en el sector automotriz, la economía chilena en su conjunto presentó un crecimiento del PIB del 2,5%, en línea con las proyecciones, mientras que la inflación superó el 4%. Esto refleja un desempeño aún débil en la recuperación del mercado.

Uno de los principales hitos del año fue la apertura de nuestro nuevo taller de mantención en la comuna de La Reina a mediados de marzo, el cual se consolidó rápidamente en la zona y se adhirió a los beneficios de la Tarjeta Vecino de la comuna. Al cierre del año, este taller logró posicionarse como uno de los mejores de Servitattersall, con un crecimiento en ventas del 316% y un margen operacional promedio del 53% en el último trimestre.

En términos generales, los establecimientos de la zona centro de Servitattersall mostraron una tendencia al alza en ventas y una optimización de los márgenes operacionales. Sin embargo, el taller de La Serena no logró consolidar su operación y exhibió, a lo largo del año, un comportamiento errático en ingresos y márgenes operacionales, manteniéndose por debajo de las proyecciones del negocio. Ante esta situación, se implementaron diversas estrategias que finalmente permitieron repuntar las ventas y mejorar los márgenes.

En cuanto a los talleres de la zona centro, el área de mantención mostró un crecimiento sostenido y saludable, con un margen superior al 50% en el último período del año. Por otro lado, el negocio de Desa-

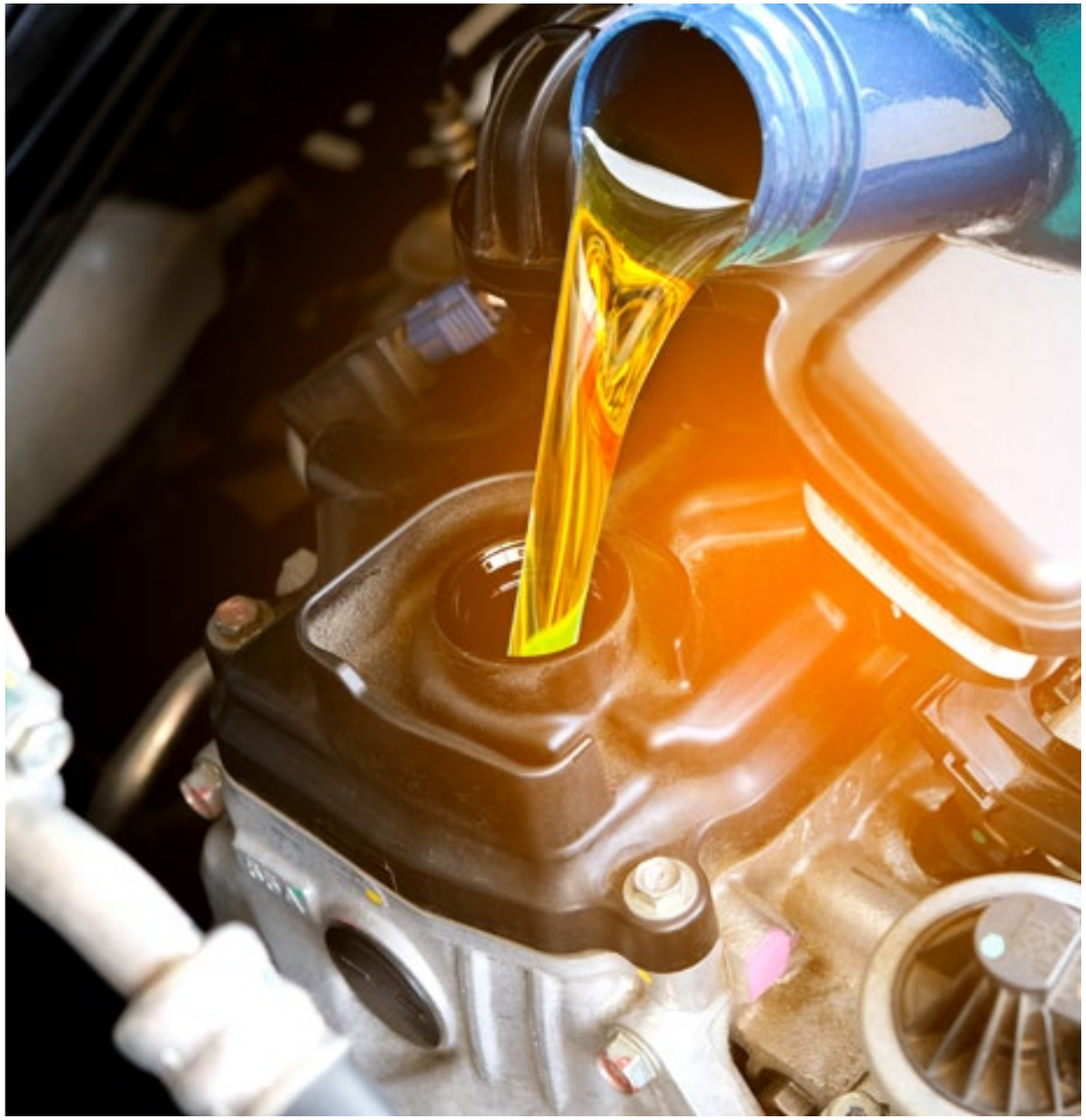


bolladura y Pintura enfrentó cambios que obligaron a replantear su estrategia. La principal decisión fue abandonar los contratos con aseguradoras y enfocarse en la demanda interna, lo que permitió recuperar los márgenes y alcanzar un promedio del 30% en el último período.

Uno de los principales factores de crecimiento en la zona centro fue la firma de contratos de mantención con flotistas, lo que permitió generar negocios por volumen. Además, en el último trimestre del año, se incorporó la demanda interna del Rent a Car del grupo, generando una mayor sinergia entre los negocios y agilizando la operación en función de las necesidades del cliente. En esta misma línea, en el último mes del año, el negocio de Desabolladura y Pintura se integró a este ciclo virtuoso, atendiendo directamente la demanda interna, optimizando los tiempos de entrega y mejorando el flujo de trabajo en los talleres.

Al cierre del ciclo 2024, los talleres de la zona metropolitana se consolidaron como piezas clave en la operación de flotistas y del Rent a Car del grupo Tattersall, ofreciendo un servicio ágil y dinámico que continúa sumando clientes día a día.







ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDABLES

POR LOS EJERCICIOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE (CIFRAS EN M$)

ACTIVOS	2024 M$	2023 M$
Activos corrientes	160.533	199.995
Activos no corrientes	1.234.580	1.203.106
Total de Activos	1.395.113	1.403.101

PATRIMONIO Y PASIVOS	2024 M$	2023 M$
Pasivos corrientes totales	1.328.371	777.303
Pasivos no corrientes	387.198	473.699
Patrimonio Total	(320.456)	152.099
Total de Patrimonio y Pasivos	1.395.113	1.403.101

ESTADO DE RESULTADOS POR FUNCIÓN

POR LOS EJERCICIOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE (CIFRAS EN M$)

ESTADO DE RESULTADOS	2024 M$	2023 M$
Ganancia (pérdida)		
Ingresos de Actividades Ordinarias	760.256	324.364
Ganancia Bruta	476.420	195.376
Gastos de Administración	(1.066.676)	(655.381)
Resultado Operacional	(590.256)	(460.005)
Resultado no Operacional	(70.642)	(8.389)
Resultado antes de Impuesto a la Renta	(660.898)	(468.394)
Impuesto a la Renta	188.343	133.065
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas	(472.555)	(335.329)
Ganancia Atribuible a la Controladora	(472.555)	(335.329)
Ganancia Atribuible a Minoritarios	0	0

ESTADO DE FLUJO EFECTIVO

POR LOS EJERCICIOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE (CIFRAS EN M$)

	2024 M$	2023 M$
Flujo neto originado por la actividad de la Operación	(391.780)	(577.567)
Flujo neto originado por la actividad de la Inversión	(133.670)	(149.128)
Flujo neto originado por la actividad de Financiación	538.000	738.500
Flujo neto total positivo (negativo) del Ejercicio	12.550	11.805
Efectos variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalente al efectivo	0	11.805
Saldo inicial de efectivo y efectivo equivalente	16.965	5.160
Saldo Final del efectivo y equivalente al efectivo	29.515	16.965

07

160 Trabajadores

Directorio

Tomás Böttiger Müller
Presidente

Jaime Matas González
Director

Michael Grasty Cousiño
Director

Lukas Böttiger Velasco
Director

Administración

Marcelo David Sepúlveda Campos
Gerente General

Juan Pablo Arriagada Carranza
Gerente de Administración y Finanzas

Marcos Pimstein Alliende
Gerente de PostVenta

Cristian Urenda Silva
Gerente Camiones International

César Vargas Valencia
Gerente Camiones Dongfeng

Fabiano Mattana
Gerente Camiones Faw



MACO TATTERSALL

2024: Un Año de Contrastes en el Mercado de Camiones Chileno

A pesar de los vientos económicos en contra, el mercado de camiones en Chile demostró una notable resiliencia en 2024, cerrando el año con más de 32.000 unidades vendidas. Este logro, según la Asociación Nacional Automotriz de Chile (ANAC), subraya la capacidad del sector para adaptarse y evolucionar, impulsado por la creciente demanda de soluciones de transporte más limpias y eficientes. La digitalización y la sostenibilidad se consolidaron como pilares fundamentales, marcando una clara tendencia hacia un futuro más innovador.

Maco Tattersall: Navegando Desafíos y Sembrando el Futuro

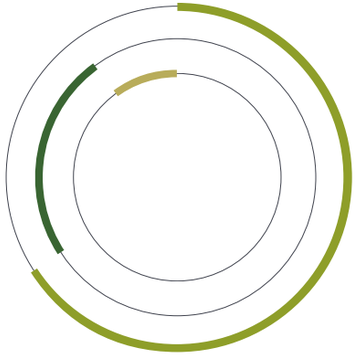
Para Maco Tattersall, 2024 fue un año de desafíos y ajustes. La empresa experimentó una disminución en las ventas de camiones, con una caída del 22% en comparación con el año anterior, afectando a marcas clave como International, Faw y Dongfeng. Esta contracción, combinada con una gestión de inventario compleja, impactó negativamente en los resultados financieros. Sin embargo, no todo fue negativo. La venta de repuestos mostró un crecimiento del 9,3%, demostrando la fortaleza de este segmento. En respuesta a los desafíos, Maco Tattersall realizó inversiones estratégicas en sistemas de gestión y ventas, y reestructuró sus áreas comerciales y de postventa. Estas acciones, aunque con impacto a corto plazo, están diseñadas para fortalecer la posición de la empresa a largo plazo.



2025: Un Nuevo Horizonte para la Electromovilidad

Con un nuevo liderazgo y una visión renovada, Maco Tattersall inicia 2025 con un enfoque claro: impulsar las ventas y fortalecer la relación con sus clientes. La empresa mantendrá su compromiso con la comercialización de camiones pesados, pero con un énfasis creciente en la electromovilidad. El lanzamiento de un programa de "test truck" con camiones eléctricos en flotas del sector retail es un paso audaz hacia la consolidación de este mercado. La meta es clara: establecer acuerdos comerciales significativos en 2025 y posicionar a Maco Tattersall como un líder en soluciones de transporte sostenibles.

Ingresos 2024

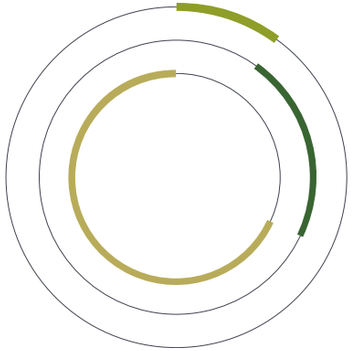


66%
Camiones
M$ 20.298.227

24%
Repuestos
M$ 7.444.416

10%
Servicio
M$ 3.122.259

Venta de Camiones 2024



10%
International
64

22%
FAW
138

68%
Dongfeng
437







ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDABLES

POR LOS EJERCICIOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE (CIFRAS EN M$)

ACTIVOS	2024 M$	2023 M$
Activos corrientes	33.229.353	39.686.118
Activos no corrientes	6.912.640	4.324.671
Total de Activos	40.141.993	44.010.789

PATRIMONIO Y PASIVOS	2024 M$	2023 M$
Pasivos corrientes totales	38.363.567	38.313.057
Pasivos no corrientes	111.495	580.101
Patrimonio Total	1.666.932	5.117.631
Total de Patrimonio y Pasivos	40.141.993	44.010.789

ESTADO DE RESULTADOS POR FUNCIÓN

POR LOS EJERCICIOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE (CIFRAS EN M$)

ESTADO DE RESULTADOS	2024 M$	2023 M$
Ganancia (pérdida)		
Ingresos de Actividades Ordinarias	30.864.527	33.565.793
Ganancia Bruta	5.777.773	6.674.887
Gastos de Administración	(8.066.366)	(8.669.481)
Resultado Operacional	(2.288.594)	(1.994.594)
Resultado no Operacional	(5.329.059)	(4.192.927)
Resultado antes de Impuesto a la Renta	(7.617.653)	(6.187.521)
Impuesto a la Renta	2.164.596	1.814.187
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas	(5.453.057)	(4.373.334)
Ganancia Atribuible a la Controladora	(5.453.057)	(4.373.334)
Ganancia Atribuible a Minoritarios	0	0

ESTADO DE FLUJO EFECTIVO

POR LOS EJERCICIOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE (CIFRAS EN M$)

	2024 M$	2023 M$
Flujo neto originado por la actividad de la Operación	(4.552.292)	(13.752.371)
Flujo neto originado por la actividad de la Inversión	(130.345)	904.788
Flujo neto originado por la actividad de Financiación	4.545.937	12.952.995
Flujo neto total positivo (negativo) del Ejercicio	(136.700)	105.412
Efectos variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalente al efectivo		
Saldo inicial de efectivo y efectivo equivalente	395.188	289.776
Saldo Final del efectivo y equivalente al efectivo	258.488	395.188

08

TATTERSALL
Gestión de Activos

57 Trabajadores

Directorio

Tomás Böttiger Müller
Presidente

Jaime Matas González
Director

Jorge Rodríguez Cifuentes
Director

Administración

Pablo Stevenson Donoso
Gerente General

Manuel Martínez Pizarro
Gerente Bienes Muebles

Juan Carlos Toloza
Subgerente Operaciones

Hans Holzahuer Baeza
Gerente Área Campos

Victor Ovalle Troncoso
Gerente Propiedades Urbanas

Sandra Betancur Rivera
Gerente Arriendos



TATTERSALL GESTIÓN DE ACTIVOS

Tattersall Gestión de Activos (Tattersall GDA) ofrece al mercado asesoría integral en la evaluación e intermediación de bienes (inmuebles y muebles) ofreciendo diversas alternativas de comercialización (remates, licitaciones, ventas directas y arriendos).

En su organización interna, Tattersall Gestión de Activos está estructurada en dos áreas principales: Área Propiedades y Área MEV (Maquinaria, Equipos y Vehículos). En la primera se han definido tres áreas encargadas de: Propiedades urbanas; Campos y un área de Administración y Corretaje de Arriendos, con el objeto de generar una oferta especializada en dichas materias. Cada una de esas áreas cuenta con un encargado dedicado al desarrollo de los objetivos propios del negocio. En el caso de MEV existe un área global dedicada al negocio bajo la dirección de una Gerencia particular y una Subgerencia de Operaciones.

El año 2024 fue un año desafiante para Tattersall Gestión de Activos. Los años anteriores habían estado marcados por la pandemia y los cambios en el panorama económico que repercutió de manera dispar en los diferentes negocios. En el área MEV fueron años marcados por el alza de precio de los bienes y sumado a los problemas de abastecimiento de productos nuevos, generó una alta demanda por las ofertas que se efectuaron y un incremento sustancial en el valor de los bienes, todo lo que permitió resultados muy por sobre lo esperado marcando récord de resultados en relación con años anteriores. En el caso del área de propiedades, la contracción económica producto de la pandemia y la incertidumbre producto de los procesos políticos, generaron un estancamiento de la demanda y una baja considerable en las ventas, obteniendo resultados por debajo de lo esperado.



Así, iniciamos un año 2024 marcado por expectativas disímiles que apuntaban por un lado a un mejoramiento de las condiciones económicas generales que debía producirse paulatinamente durante el año y por otro quienes auguraban un repunte económico más bien el año 2025 o incluso 2026. En los hechos enfrentamos un escenario marcado por la incertidumbre general, sensación generalizada perspectivas más bien complejas en lo macroeconómico, lo que influyó de diferentes maneras a los mercados que atendemos. En general se mantuvo la incertidumbre de los efectos a largo plazo de los acontecimientos sociales, políticos y económicos sufridos en el país.

En el área MEV, para mantener el nivel de ingresos proyectados y equilibrar resultados similares a los años anteriores, se tuvieron que redoblar los esfuerzos para generar mayor oferta y cantidad de subastas dado el sinceramiento de los valores en los bienes, que continuaron acentuando una baja en los valores unitarios. El mercado reaccionó a las ofertas permitiendo mantener los niveles esperados y cumpliendo las metas propuestas.

En el área de propiedades urbanas continuamos cosechando los esfuerzos del equipo por generar buenos resultados, dentro de un mercado marcado muy fuertemente por las restricciones de un mercado inmobiliario muy afectado por la situación global post pandemia. Ello permitió superar con creces las metas obteniendo resultados históricos para el área, marcado por ventas especialmente del área industrial y comercial, dado que el mercado habitacional para proyectos se encuentra aún muy deprimido.



En el área de campos, a pesar de no llegar a la meta seguimos avanzando y logramos obtener mejores resultados que los dos años anteriores y enfocados en un mayor número de ventas para este 2025 se espera tener los resultados finales esperados.

El área de administración y arriendo estuvo concentrada en obtener los resultados esperados en un mercado muy atomizado. No obstante haber generado una tendencia al alza en las administraciones (foco del negocio) en casi un 20%, lo que indica que se está en el camino correcto, nos encontramos aún por debajo de lo esperado. El relanzamiento del negocio ha significado plazos más largos de los planificados y exigen un replanteamiento para el próximo año.

Aún tomando en cuenta los resultados disímiles en las áreas, donde dos de ellas lograron efectivamente superar las metas propuestas, se concluyó el año 2024 con un resultado global muy por sobre la meta total, superándola en más de un 11%. Además, si comparamos con el año 2023 anterior, se obtuvo un incremento de un 61% por sobre el resultado última línea obtenido ese año.

En términos de resultados de la gestión comercial, el área MEV obtuvo resultados globales levemente sobre lo presupuestado (2% arriba) llegando a los M$625.754. Por su parte, el área de Propiedades urbanas tuvo un resultado excepcional, muy sobre lo esperado (148% arriba) obteniendo M$502.597. El área de campos, dado lo indicado en los párrafos anteriores, tuvo resultados por debajo de las metas pero manteniendo una tendencia al alza respecto de los años anteriores con una última línea de M$36.628. Y el área de administración con resultados finales de -M$49.510, acorde a lo indicado.

Los resultados consolidados del año 2024 de Tattersall Gestión de Activos totalizaron utilidades por M$1.115.469 que se encuentran un 11% arriba de la meta propuesta para el año y tal como se indicó, se ubicaron considerablemente por sobre lo obtenido el año 2023, lo que nos permite enfrentar un 2024 con mejores perspectivas.

Por ello, para el año 2025, el objetivo será consolidar nuestra definición de estar a la vanguardia en los negocios que participamos, implementando las soluciones tecnológicas de vanguardia y estrategias comerciales que nos permitan continuar en la senda del liderazgo que nos caracteriza. En el área MEV somos y seguiremos consolidándonos como la empresa mas importante del país en soluciones de venta de bienes usados. En el área de propiedades recoger todo lo trabajado para registrar mejores resultados globales, manteniendo nuestra presencia de socios estratégicos de nuestros clientes a la hora de encontrar soluciones de asesoría y venta efectiva de bienes. En esa línea desafiarnos a ser un referente de información del mercado a través de estudios que nos permitan entregar herramientas certeras a nuestros clientes. En el área de administración de arriendos, consolidar los resultados esperados y explorar nuevos negocios que lleven a Tattersall a los lugares que el mercado nos requiera.

Para todo lo anterior, contamos con un equipo profesional consolidado y enfocado en el logro de los objetivos.



ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDABLES

POR LOS EJERCICIOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE (CIFRAS EN M$)

ACTIVOS	2024 M$	2023 M$
Activos corrientes	13.541.091	7.104.268
Activos no corrientes	1.705.924	424.670
Total de Activos	15.247.015	7.528.938

PATRIMONIO Y PASIVOS	2024 M$	2023 M$
Pasivos corrientes totales	10.997.501	4.079.378
Pasivos no corrientes	44.207	47.795
Patrimonio Total	4.205.308	3.401.765
Total de Patrimonio y Pasivos	15.247.015	7.528.938

ESTADO DE RESULTADOS POR FUNCIÓN

POR LOS EJERCICIOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE (CIFRAS EN M$)

ESTADO DE RESULTADOS	2024 M$	2023 M$
Ganancia (pérdida)		
Ingresos de Actividades Ordinarias	6.120.157	5.566.175
Ganancia Bruta	4.563.021	4.009.209
Gastos de Administración	(3.295.725)	(3.342.887)
Resultado Operacional	1.267.296	666.322
Resultado no Operacional	237.914	175.997
Resultado antes de Impuesto a la Renta	1.505.211	842.319
Impuesto a la Renta	(372.999)	(184.982)
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas	1.132.211	657.337
Ganancia Atribuible a la Controladora	1.132.211	657.337
Ganancia Atribuible a Minoritarios	0	0

ESTADO DE FLUJO EFECTIVO

POR LOS EJERCICIOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE (CIFRAS EN M$)

	2024 M$	2023 M$
Flujo neto originado por la actividad de la Operación	8.657.062	1.321.255
Flujo neto originado por la actividad de la Inversión	(1.258.068)	(80.582)
Flujo neto originado por la actividad de Financiación	0	53.119
Flujo neto total positivo (negativo) del Ejercicio	7.398.994	1.293.792
Efectos variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalente al efectivo	0	0
Saldo inicial de efectivo y efectivo equivalente	4.520.896	3.227.104
Saldo Final del efectivo y equivalente al efectivo	11.919.890	4.520.896

09

TATTERSALL Ganado

300 Trabajadores

Directorio

Tomás Böttiger Müller
Presidente

Jaime Matas González
Director

Jorge Rodríguez Cifuentes
Director

Administración

Alejandro Vial Lira
Gerente General

Orlando Ramírez Infante
Gerente Administración y Finanzas

Francisco Merino Elizalde
Subgerente Ganado Zona Norte

Patricio Honorato Figueroa
Subgerente Ganado Zona Sur

Feria Regional Tattersall Coyhaique

Alejandro Vial Lira
Gerente General

Monasterio Tattersall

Alfonso Monasterio Roca
Gerente General



TATTERSALL GANADO

Tattersall Ganado, comercialización de ganado vivo y sus canales de venta son: ferias de ganado, corretaje en privado y venta de bovinos a través de una plataforma electrónica de remates on-line.

Efectuamos el corretaje de ganado, uniendo las puntas entre compradores y productores de ganado, la comercialización principalmente es de bovinos gordos y de reposición.

En el año 2024 Tattersall Ganado mantiene su posición histórica de líder de mercado en ferias ganaderas, con un 30,2% de posicionamiento, manteniendo como elemento diferenciador la cobertura de recintos de remates desde Melipilla hasta Coyhaique, junto a una red de oficinas desde Santiago hasta Puerto Natales.

En Coyhaique estamos asociados con ganaderos de la zona a través de OGANA y participamos del 50% de Feria Regional Tattersall Coyhaique, utilizando los mismos canales de comercialización que Tattersall Ganado.

Contamos con presencia en Argentina, en sociedad con Monasterio Tattersall, compartiendo la propiedad de dicha empresa con la familia Monasterio, el negocio es similar al de Tattersall Ganado en Chile, comercialización e intermediación de ganado tanto en el mercado de Liniers como en ferias dentro de la provincia de Buenos Aires y remates online.

La utilidad consolidada de la compañía en 2024 fue MM$ 3.571, el desglose individual y el resultado de las empresas que consolidan con Tattersall Ganado, como así también la ganancia atribuible a participaciones no controladas, se explica en el cuadro 1.

Cuadro 1: Resumen de Resultados 2024, Tattersall Ganado

2023	RESULTADOS TATTERSALL GANADO M$	2024	VARIACIÓN 24-23	VAR. %
$ 721.169	Resultado Negocio Ganado	$ 1.748.900	$ 1.027.731	143%
$ 183.348	Resultado Feria Regional de Coyhaique	$ 189.662	$ 6.314	3%
$ 575.330	Resultado Negocio Monasterio Tattersall	$ 1.425.954	$ 850.624	148%
-$ 1.146	Resultados Empresas Relacionadas	$ 17.302	$ 18.448	-1610%
$ 1.478.701	Ganancia, atribuible a los propietarios de la controladora	$ 3.381.818	$ 1.903.117	129%
$ 183.354	Ganancia, atribuible a participaciones no controladoras	$ 189.668	$ 6.314	3%
$ 1.662.055	**Ganancia Final**	**$ 3.571.486**	**$ 1.909.431**	**115%**

Negocio Ganado: Ferias Ganaderas y Privados

El resultado individual de Tattersall Ganado año 2024 fue de una utilidad de MM$ 1.748, resultado superior al ejercicio anterior en un 143%, este mejor resultado está explicado principalmente por:

- Mayor compraventa de 11,4%, por un mayor precio de 6,6% y más cabezas de bovinos de un 4,5%. Cabe destacar que el mayor precio en ferias es del orden de 5,3% y es prácticamente el mismo aumento en ganado gordo y reposición, luego el ganado de reposición en privado aumentó más de un 20% su valor nominal. El aumento en cabezas está explicado principalmente en el privado de reposición, con un aumento de la masa de un 7,3%.
- Los ingresos de Tattersall Ganado consecuente con la compraventa, aumentaron un 10%.
- EL resultado financiero fue mejor que el ejercicio anterior en un 172%, explicado por mejores ingresos financieros y por menores gastos financieros, esto último consecuente con las rebajas de tasas de interés que se produjeron durante el transcurso del año 2024.

Tattersall Ganado es líder de participación de mercado en el negocio de ferias, el año 2024 obtuvo una participación de 30,2%, comercializando 265.245 cabezas de bovinos (gordos y reposición), esto equivale a un aumento del 8,7% respecto al año 2023, considerar que el mercado creció un 6,6%.

Los recintos de ganado están divididos en dos zonas geográficas:

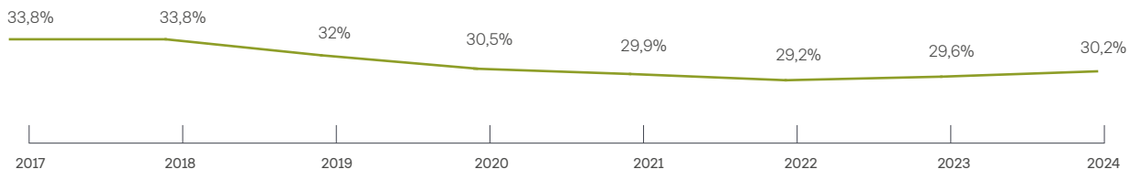
Zona Norte: Melipilla, Curicó y Bulnes.
Zona Sur: Los Ángeles, Freire, Río Bueno, Osorno, Puerto Varas y Coyhaique.

Participación de Mercado Ferias de Ganado

	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024
Mercado	**948.712**	**936.336**	**947.453**	**900.185**	**920.399**	**850.845**	**823.657**	**877.872**
Tattersall Ganado	290.962	288.341	275.698	247.169	246.223	221.094	218.643	236.858
Tattersall Coyhaique	30.062	28.091	27.161	27.837	28.936	27.416	25.390	28.387
Total Tattersall	**321.024**	**316.432**	**302.859**	**275.006**	**275.159**	**248.510**	**244.033**	**265.245**
Participación Tattersall	**33,8%**	**33,8%**	**32,0%**	**30,5%**	**29,9%**	**29,2%**	**29,6%**	**30,2%**

Cuadro 2: Participación de Mercado Ferias Ganaderas Tattersall Ganado

Participación de Mercado Ferias de Ganado





Comercio Electrónico en Tattersall Ganado

En el año 2024 se mantuvo la comercialización semanal de bovinos por nuestro sitio web, un sitio de subastas que opera de igual forma que un recinto de feria físico, opera en vivo y desde cualquier lugar del mundo.

En el año 2024, se comercializaron 30.597 bovinos por nuestra plataforma electrónica, equivale a un 11,5% de lo que se comercializa en ferias.

La plataforma de remate electrónico está vinculada en nuestro web site con Feria Regional Coyhaique y Monasterio Tattersall en Argentina, esta solución tecnológica fue desarrollada y adaptada en conjunto con La Rural, nuestro socio digital con presencia en Argentina, Uruguay y Paraguay.

El total de cabezas enviadas a faena desde nuestros recintos equivale a 144.794 bovinos, detalle:

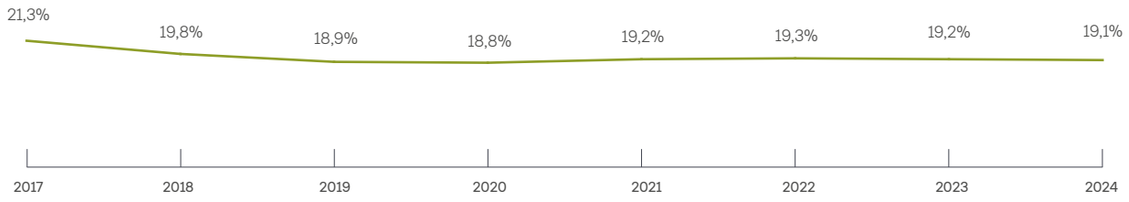
	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024
Faena Nacional	**759.030**	**760.802**	**817.670**	**874.422**	**814.954**	**732.991**	**723.367**	**759.892**
Tattersall Ganado	151.471	140.510	144.289	153.392	144.161	129.856	127.781	133.341
Tattersall Coyhaique	10.553	10.338	10.338	11.290	12.275	11.352	11.065	11.453
Total Tattersall	**162.024**	**150.848**	**154.627**	**164.682**	**156.436**	**141.208**	**138.846**	**144.794**
% Faena Nacional	**21,3%**	**19,8%**	**18,9%**	**18,8%**	**19,2%**	**19,3%**	**19,2%**	**19,1%**
Crecimiento participación	-4,9%	-7,1%	-4,6%	-0,4%	1,9%	0,4%	-0,4%	-0,7%

Cuadro 3: Participación de Mercado Faena Nacional

Participación en la Faena Nacional:

La participación de Tattersall Ganado en la faena nacional es de 19,1%, similar a la participación del año 2023, esto equivale al ganado gordo que se despacha a faena desde nuestros recintos de ferias de ganado y de los negocios en privado.

Participación de Mercado Faena Nacional





Negocio Privado

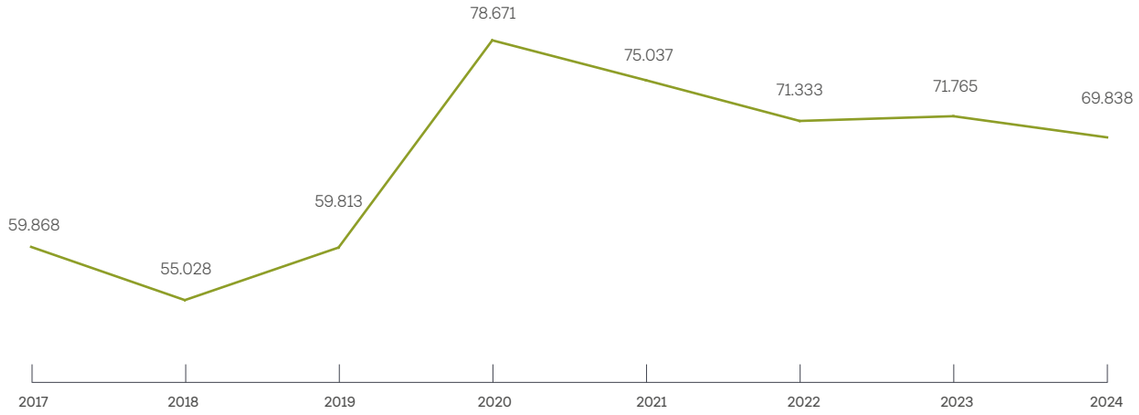
En el negocio de ventas en Privado, Tattersall actúa como intermediario poniendo en contacto al comprador y al productor de ganado, durante el año 2024 se transaron por esta modalidad 69.838 cabezas. La comercialización en este canal de venta corresponde a ganado gordo (industria) y de reposición (agricultores / ganaderos / productores). Incluye ganado rematado por comercio electrónico.

	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024
Bovino Gordo Privado	**33.840**	**28.885**	**37.475**	**43.302**	**33.163**	**30.576**	**32.142**	**31.193**
Bovino Reposición Privado	26.028	26.143	22.338	35.369	41.874	40.757	39.623	38.645
Total	**59.868**	**55.028**	**59.813**	**78.671**	**75.037**	**71.333**	**71.765**	**69.838**
Crecimiento	-22,4%	-8,1%	8,7%	31,5%	-4,6%	-4,9%	0,6%	-2,7%

Cuadro 4: Evolución Negocio Privado



Evolución Privados





Feria Regional Tattersall Coyhaique

Feria Regional Tattersall de Coyhaique es la asociación de Tattersall con ganaderos de la zona, que tuvo un aporte al resultado de Tattersall Ganado 2024 de M$ 189.662, que corresponde al 50% de nuestra participación en esta sociedad.

Respecto a la comercialización de cabezas, en el año 2024 la cantidad fue de 38.348 bovinos.

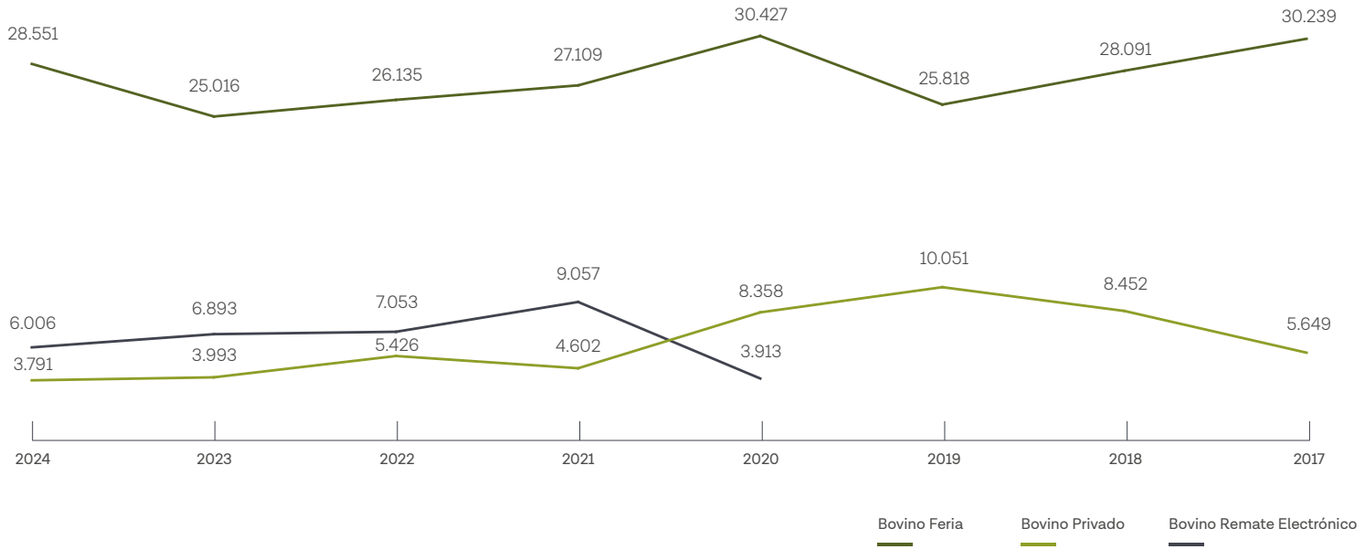


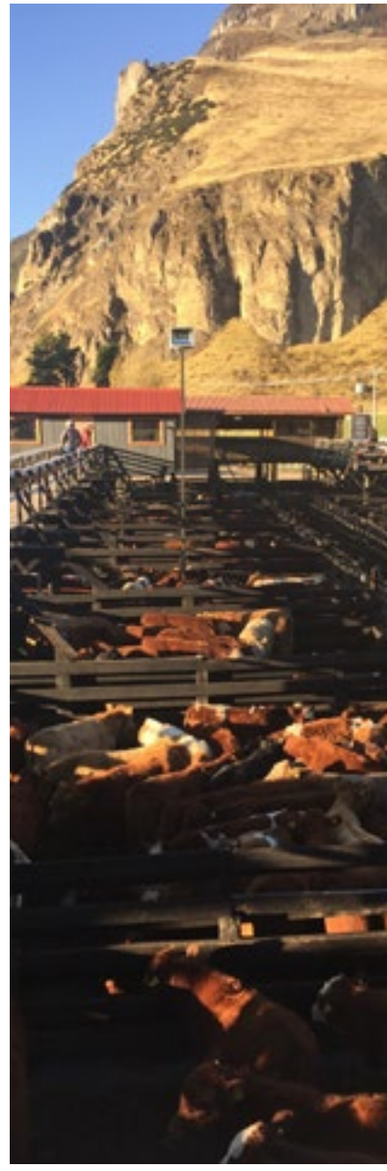
Cabezas de Bovino Feria Regional Tattersall Coyhaique:

	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024
Bovinos Gordo Feria	8.835	8.481	7.936	8.320	10.131	9.254	8.933	9.697
Bovinos Reposición Feria	21.404	19.610	17.882	22.107	16.978	16.881	16.083	18.854
Total Bovino Feria	**30.239**	**28.091**	**25.818**	**30.427**	**27.109**	**26.135**	**25.016**	**28.551**
Bovino Gordo Privado	1.718	1.857	2.736	2.970	1.968	2.028	1.980	1.686
Bovino Reposición Privado	3.931	6.595	7.315	5.388	2.634	3.398	2.013	2.105
Total Bovino Privado	**5.649**	**8.452**	**10.051**	**8.358**	**4.602**	**5.426**	**3.993**	**3.791**
Total Bovino Remate Electrónico				**3.913**	**9.057**	**7.053**	**6.893**	**6.006**
Total	**35.888**	**36.543**	**35.869**	**42.698**	**40.768**	**38.614**	**35.902**	**38.348**
Crecimiento	-16,8%	1,8%	-1,8%	19,0%	-4,5%	-5,3%	-7,0%	-0,7%

Cuadro 5: Cabezas de Bovino FRTC

Cabezas Feria Regional Coyhaique





Monasterio Tattersall (Argentina)

Monasterio Tattersall Argentina aportó utilidades 2024 por MM$ 1.425.954 al resultado final de Tattersall Ganado Chile, mejor que el año 2023 en un 148%.

Monasterio Tattersall en Argentina, empresa donde Tattersall Ganado participa como socio igualitario con la familia Monasterio, se dedica a la comercialización de ganado en ferias, privados, remates electrónicos, y es un actor relevante en el mercado de Liniers, siendo en los dos últimos años número uno en transacciones bovinas.

Seguro de Crédito

Es política de la empresa que los créditos entregados a nuestros clientes sean visados por la compañía de seguros de crédito, además Tattersall cuenta con un área de crédito y cobranza, la compañía que cubre el riesgo crédito es ORSAN, la póliza tiene fecha vencimiento diciembre 2025, con revisión de condiciones anual. La administración de Tattersall Ganado mantiene comité de crédito semanal, a modo de mantener controlado el riesgo crediticio.





ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDABLES

POR LOS EJERCICIOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE (CIFRAS EN M$)

ACTIVOS	2024 M$	2023 M$
Activos corrientes	40.824.199	38.763.424
Activos no corrientes	15.503.019	8.355.298
Total de Activos	56.327.218	47.118.722

PATRIMONIO Y PASIVOS	2024 M$	2023 M$
Pasivos corrientes totales	32.037.286	32.730.647
Pasivos no corrientes	2.846.554	1.617.438
Patrimonio Total	21.443.378	12.770.637
Total de Patrimonio y Pasivos	56.327.218	47.118.722

ESTADO DE RESULTADOS POR FUNCIÓN

POR LOS EJERCICIOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE (CIFRAS EN M$)

ESTADO DE RESULTADOS	2024 M$	2023 M$
Ganancia (pérdida)		
Ingresos de Actividades Ordinarias	15.283.156	14.076.837
Ganancia Bruta	10.674.976	9.777.748
Gastos de Administración	(8.366.852)	(7.722.120)
Resultado Operacional	2.308.124	2.055.628
Resultado no Operacional	1.883.898	(47.686)
Resultado antes de Impuesto a la Renta	4.192.022	2.007.942
Impuesto a la Renta	(620.536)	(345.887)
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas	3.571.486	1.662.055
Ganancia Atribuible a la Controladora	3.381.818	1.478.701
Ganancia Atribuible a Minoritarios	189.668	183.354

ESTADO DE FLUJO EFECTIVO

POR LOS EJERCICIOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE (CIFRAS EN M$)

	2024 M$	2023 M$
Flujo neto originado por la actividad de la Operación	(8.951.971)	2.372.839
Flujo neto originado por la actividad de la Inversión	(282.289)	(318.786)
Flujo neto originado por la actividad de Financiación	9.352.777	(1.639.681)
Flujo neto total positivo (negativo) del Ejercicio	118.517	414.372
Efectos variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalente al efectivo	0	0
Saldo inicial de efectivo y efectivo equivalente	1.574.823	1.160.451
Saldo Final del efectivo y equivalente al efectivo	1.693.340	1.574.823

10

TATTERSALL
Agrícola Ganadera

Directorio

Tomás Böttiger Müller
Presidente

Jaime Matas González
Director

Jorge Rodríguez Cifuentes
Director

Administración

Alejandro Vial Lira
Gerente General

Orlando Ramírez Infante
Gerente Administración y Finanzas

Diego Matte Domínguez
Jefe Administración Campos



TATTERSALL AGRÍCOLA GANADERA

En su quinto año de funcionamiento, la Agrícola y Ganadera Tattersall presentó una utilidad de MM$ 140, revirtiendo la pérdida del año 2023 de MM$ 224, explicado principalmente por una mayor ganancia bruta, la cual representó un 4,1% sobre las ventas, versus el 1,0% que fue el año anterior.

La Agrícola nace a partir de separar un área netamente dedicada a la comercialización de ganado en pie, que es Tattersall Ganado tradicional, con una de producción, tanto ovina como bovina, además de desarrollar la línea de negocios de administración de campos agrícolas ganaderos.

Su actividad principal es la crianza y engorda de ganado, y la asesoría en administración de campos ganaderos.

El año 2024 fue bueno para la Agrícola y Ganadera Tattersall, logrando imponerse a nuevas exigencias para el negocio y su evaluación. En el ámbito productivo se logró seguir aumentando uno de los principales indicadores medidos como lo es la producción de kilo vivo de animal por hectárea año.

El alza de precio del ganado en el mercado durante el segundo semestre 2024, contribuyó a tener resultados positivos al cierre de año y permite proyectar un 2025 auspicioso.



Al cierre 2024 el negocio cuenta con un inventario que se compone de:

— 6.114 cabezas de bovinos

— 1.958 cabezas de ovinos

La operación está dividida en 2 áreas: Osorno y Temuco.

Zona Osorno: (450 Ha)

— **Fundo La Cabaña:** Campo propio dedicado a la recría de ganado bovino y crianza de ovinos. Es el campo principal y centro de operaciones de la Agrícola. Cuenta con una superficie de 250 Ha útiles, de las cuales 245 Ha tienen riego tecnificado.

— **Fundo La Maika:** Campo de secano arrendado con una superficie de 80 Ha útiles dedicadas a la recría de ganado bovino.

— **Fundo Chucao:** Campo de secano arrendado con una superficie de 120 Ha útiles dedicadas a la recría de ganado bovino.

Zona Temuco: (544 Ha)

— **Fundo Santa Victoria:** Campo de secano arrendado con una superficie de 184 Ha de praderas. Actividad: Recría de Ganado bovino.

— **Fundo Laguna Negra:** Campo arrendado durante el año 2023 que cuenta con riego tecnificado en 145 Ha de un total de 360 Ha de praderas. Actividad: Recría de ganado bovino.

Servicio de Administración de campos Ganaderos:

Agrícola Río Ralitrán: Campo con 110 Ha de riego tecnificado y 10 Ha de secano, al cual la Agrícola apoya con su servicio de Asesoría en Administración de campos Ganaderos. Su actividad productiva abarca desde la crianza, a la recría y engorda de ganado bovino. Está incorporada dentro del mismo modelo de negocio de la Agrícola y Ganadera Tattersall. Respecto al 2024 en este campo, se logró consolidar los planes y manejos propuestos luego de 2 años de trabajo juntos, pudiendo obtener una rentabilidad positiva, objetivo que no se había logrado nunca en la actividad de ganadería en este predio.

Agrícola Los Robles: El predio cuenta con una superficie de 180 hectáreas útiles destinadas a la crianza de vacunos de raza Angus y está ubicado en el sector de Punta Larga, Frutillar. El modelo productivo por desarrollar en este campo es un sistema cerrado (sin compra de animales) que abarque las etapas productivas de crianza y recría, para luego llevar a término a los animales en una mediería en un feedlot de un socio de negocio de la empresa Tattersall Ganado, en la zona de Los Ángeles. Este campo se unió al servicio de administración el año 2024.

Nuevos desafíos para el año 2025

Para este 2025 los desafíos propuestos son: aumentar la producción buscando oportunidades de arriendo de nuevos y buenos campos, captar nuevos clientes para el servicio de asesoría de administración de campos ganaderos y la búsqueda e implementación de una certificación de sustentabilidad que nos permita diferenciarnos de los demás productores y que genere mejores condiciones de ventas u operacionales para la Agrícola.





ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDABLES

POR LOS EJERCICIOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE (CIFRAS EN M$)

ACTIVOS	2024 M$	2023 M$
Activos corrientes	6.236.301	6.073.333
Activos no corrientes	5.079.202	3.371.000
Total de Activos	11.315.503	9.444.333

PATRIMONIO Y PASIVOS	2024 M$	2023 M$
Pasivos corrientes totales	5.504.179	5.467.452
Pasivos no corrientes	743.675	262.952
Patrimonio Total	5.067.649	3.713.929
Total de Patrimonio y Pasivos	11.315.503	9.444.333

ESTADO DE RESULTADOS POR FUNCIÓN

POR LOS EJERCICIOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE (CIFRAS EN M$)

ESTADO DE RESULTADOS	2024 M$	2023 M$
Ganancia (pérdida)		
Ingresos de Actividades Ordinarias	7.009.928	4.072.788
Ganancia Bruta	300.835	39.896
Gastos de Administración	169.194	(399.141)
Resultado Operacional	470.029	(359.245)
Resultado no Operacional	(332.614)	27.426
Resultado antes de Impuesto a la Renta	137.415	(331.819)
Impuesto a la Renta	2.474	107.871
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas	139.889	(223.948)
Ganancia Atribuible a la Controladora	139.889	(223.948)
Ganancia Atribuible a Minoritarios	0	0

ESTADO DE FLUJO EFECTIVO

POR LOS EJERCICIOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE (CIFRAS EN M$)

	2024 M$	2023 M$
Flujo neto originado por la actividad de la Operación	1.629.461	(2.084.603)
Flujo neto originado por la actividad de la Inversión	(167.326)	(116.815)
Flujo neto originado por la actividad de Financiación	(1.490.428)	2.267.528
Flujo neto total positivo (negativo) del Ejercicio	(28.292)	66.110
Efectos variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalente al efectivo	0	0
Saldo inicial de efectivo y efectivo equivalente	66.115	5
Saldo Final del efectivo y equivalente al efectivo	37.823	66.115

11

TATTERSALL Agroinsumos

178 Trabajadores

Directorio

Tomás Böttiger Müller
Presidente

Jaime Matas González
Director

Jorge Rodríguez Cifuentes
Director

Michael Grasty Cousiño
Director

Michael Grasty Böttiger
Director

Administración

Julio Rivas Pérez
Director Ejecutivo

Pablo Tornquist Cruzat
Gerente General

Orlando Ramírez Infante
Gerente Administración y Finanzas

Klaus Scherpf Kunstmann
Gerente Comercial

Roland Lenz Herrera
Gerente Maquinaria y Ferretería

Matías Vallejo Coloma
Gerente Especialidades

Eugenio Bontes Guerrero
Gerente Nuevos Negocios

Álvaro Mozo Ballacey
Sub-Gerente KAM



TATTERSALL AGROINSUMOS

Tattersall Agroinsumos, empresa dedicada a la importación, comercialización y distribución de insumos y maquinaria para el sector agroindustrial, cuenta con una importante red de oficinas distribuidas entre Ovalle y Puerto Varas, entregando una cobertura estratégica a nuestros clientes y proveedores.

Tattersall es un importante distribuidor de insumos agrícolas: fitosanitarios, fertilizantes y semillas, siendo de los más importantes proveedores en la zona centro y sur del rubro; representando de manera exclusiva a importantes marcas en los rubros de especialidades nutricionales y maquinaria agrícola. Operamos el negocio a través de una red de 13 sucursales y comercialmente estamos divididos por zonas geográficas:

- **Zona Norte:** Ovalle, San Felipe, Santiago, Buin, Melipilla y Rancagua.
- **Zona Centro:** Santa Cruz, Curicó y Linares. Próximamente en San Fernando.
- **Zona Sur:** Chillán, Los Ángeles, Temuco y Puerto Varas.

Tattersall Agroinsumos está presente también en Perú en las zonas agrícolas de Piura, Chiclayo, Trujillo Ica y Lima.

Resumen Temporada Agrícola

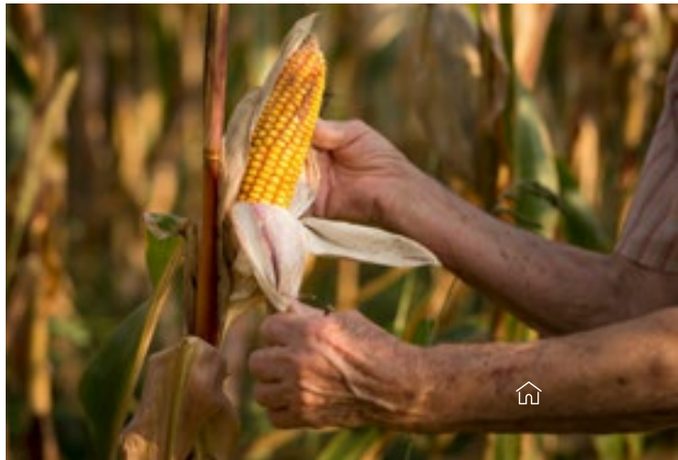
El año 2024 fue un año de contrastes para los agricultores. Un buen año desde el punto de vista climático, pero complejo desde el punto de vista de resultados.

Respecto al clima el invierno inició con precipitaciones importantes, en eventos cortos pero muy intensos. Los que fueron declinando a medida que avanzó la estación. Esto sumado a los años anteriores hicieron que se mejorara la disponibilidad de agua para el riego de la temporada agrícola.

El invierno vino con una buena acumulación de horas frío, lo que sumado a una primavera benigna conspiraron para que varias especies tuvieran una producción por sobre lo normal y con una buena sanidad.

Desde el punto de vista de los cultivos el año 2024 los cereales tuvieron buenas producciones, pero complicados en la comercialización. El mercado de la papa con precios que tendieron a la baja logrando sus mínimos durante diciembre 2024 con precios de venta que no cubren los costos de producción. Maíz estable en superficie y precios, con la consolidación en el mercado de nuevas marcas de semillas como KWS. En fruta, con resultados dispares. Uva de mesa y arándanos con mejores resultados que temporadas anteriores influenciados estos por la menor producción de estas especies en Perú. Manzanas con leves mejoras en sus resultados, kiwis y cerezas muy buenos precios, sin embargo, con una importante crisis en el precio de la cereza a fines de 2024 por los altos volúmenes exportados a China, con un crecimiento superior al 50% y en muchos casos con problemas de calidad provocados principalmente por la inadecuada selección de la fruta o el adelantamiento de la cosecha para llegar a anticipar la llegada al mercado de consumo. Para frutos secos año dispar, con crisis de rentabilidad en nueces, problemas productivos en almendras y muy buenos resultados en producción y precio para avellanas europeas.

Para la industria de la distribución fue un año que trajo cambios con la concentración de un importante proveedor de fitosanitarios y semillas como lo es Corteva. En lo que se refiere a las ventas, el mercado estuvo extremadamente competitivo afectando márgenes y con ello la rentabilidad. Respecto a los resultados, fue un año complejo, en el que constante aumento del tipo de cambio generó pérdidas para el negocio, las que no fue posible revertir en la última parte del año. Las tasas de financiamiento si bien disminuyeron respecto al año 2023, la caída fue mucho más lenta y tardía a lo proyectado inicialmente, afectando resultados por el mayor costo del capital de trabajo.



Línea Distribución

La línea Distribución está compuesta por las líneas de Fitosanitarios, Fertilizantes y Semillas aportando un 77,6% de la venta neta total de Tattersall Agroinsumos.

Fitosanitarios

Este año la línea de fitosanitarios sigue siendo la línea de negocios con mayor participación de la venta total de la empresa, alcanzando un 39,3% del total de la venta.

El mercado de fitosanitarios el año 2024 tuvo una pequeña alza respecto del año 2023, revirtiendo la tendencia de los últimos 2 años. El año 2024 el mercado creció cerca de un 5%, dado por las mejores expectativas en frutales como cerezas, uva de mesa y algunos carozos. Respecto de los cultivos extensivos como trigo, avena y raps, estos se vieron afectados por las expectativas de precio, lo que afectó los precios de los fitosanitarios en este segmento.

El año 2024 tuvo un nivel de lluvias y frío que afectó positivamente a la producción de fruta en frutales de hoja caduca, permitiendo así crecer en los segmentos de fungicidas y herbicidas.

El año 2024 no estuvo exento de desafíos luego de la pérdida de un proveedor tan importante como Corteva, para lo cual tanto nuestros equipos como nuestros otros proveedores estuvieron a la altura del desafío para poder suplir las ventas que perdimos con el proveedor antes mencionado. La línea de fitosanitarios creció un 7,2% en pesos, respecto del año 2023, pero el margen de la línea se vio afectado y mermado por la agresividad y alta competencia entre los distintos actores del mercado, tanto empresas fitosanitarias como la cadena de distribución. Esto debido al alto nivel de inventario con que terminó la industria el año 2023, la demanda restrictiva en cultivos extensivos y los nuevos hábitos de compra de los agricultores, quienes compran solo para la aplicación respectiva, lo que empuja al último tercio del año a una competencia fuertísima.

Fertilizantes

Esta es la segunda línea de mayor participación con un 33,2% del total de la venta.

La temporada comienza con la baja de los precios durante el primer trimestre, manteniéndose en los rangos normales durante el resto de la temporada.

Esta línea se vio muy afectada por la demanda restrictiva en los cultivos extensivos, ya que los precios y márgenes de cada negocio fueron muy bajos, esto generó una caída en margen del -8,9%.

Semillas

Durante el año 2024 el mercado de la semilla de maíz presentó cambios importantes, dado que la semilla Pioneer de Corteva pasó a ser comercializada a través de otro distribuidor agrícola. Esta era la marca número uno en nuestra venta, lo que nos hizo caer un 21,7% en ventas, pero nos hizo crecer un 16,4% en margen.





Negocio Especialidades Nutricionales

Así como 2023 fue un año muy complejo, afectando los altos costos de los fletes internacionales que venían desde la pandemia, se podría decir que el año 2024 fue un año de transición y de reactivación en algunos sectores agrícolas. No obstante, la logística internacional, especialmente las rutas marítimas, no estuvo exenta de problemas, principalmente producto de la sequía en Panamá, afectando el funcionamiento del canal, las huelgas portuarias en Estados Unidos y el gran atochamiento en los puertos, destacándose México con sus dos puertos principales del Pacífico (Lázaro Cárdenas y Manzanillo). Lo anterior repercutió en tener retraso en el arribo de productos provenientes desde Europa (sequía en Panamá) y desde Estados Unidos (huelgas y atochamiento portuario).

Por otro lado, estimamos que el mercado de las especialidades de nutrición vegetal se ha mantenido. Esto se debe a una pequeña activación “spot” en la industria de la uva de mesa y arándano, debido a la pérdida de volumen por las inundaciones en Perú. La baja rentabilidad de cultivos como nogales,cítricos, almendros, manzanos, y cultivos tradicionales extensivos se mantiene, pero la entrada en producción de importantes superficies de cerezos y avellanos han ayudado a evitar una mayor caída del mercado.

En cuanto al clima, fue un año benéfico con buena acumulación de horas frío y pluviometría, favoreciendo fuertemente a las especies caducas, especialmente en las zonas tempranas y medias, pudiendo alcanzar los requerimientos de horas frío y logrando tener un año de muy buenas producciones. Proyectándose un año histórico en producción de cerezas (123 millones de cajas). En el caso de los cultivos extensivos, como el trigo, también se vieron favorecidos por las lluvias primaverales y tardías permitiendo que tengan buenos rendimientos.

En cuanto a las exportaciones, para la temporada 24-25, los precios de la uva de mesa vuelven a caer. Perú vuelve a retomar producciones de normal a alta, consolidándose como el primer exportador de uva de mesa del mundo. En China existe una gran incertidumbre con los precios que retornarán a productores (cerezas, nectarines y ciruela fresca). Se habla de que las 3 variedades más importantes de cerezas estarán rodeando los siguientes precios: Santina USD/Kg 2,5, Lapins USD/Kg 2 y Regina USD/Kg 1,7. Lo anterior impulsado por la gran oferta de fruta (cerezas con máximos históricos), la crisis

Ventas líneas de negocios:

		2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024
	VENTAS									
Línea Distribución	Fertilizantes	$11.451	$9.077	$13.689	$18.682	$22.173	$31.150	$44.706	$44.651	$43.580
	Fitosanitarios	$24.912	$21.162	$26.907	$29.192	$37.686	$42.644	$49.730	$48.138	$51.583
	Semillas	$4.650	$4.332	$4.461	$4.797	$5.255	$6.482	$7.435	$8.550	$6.691
Líneas Propias	Especialidades	$3.461	$4.267	$5.410	$6.462	$9.180	$10.846	$12.434	$13.322	$16.765
	Fertblend	$912	$671	$666	$1.191	$1.620	$1.350	$1.660	$1.002	$382
	Maquinaria	$4.136	$3.198	$3.295	$3.347	$4.118	$5.700	$6.479	$6.268	$7.262
	Ferretería	$1.769	$1.472	$1.807	$2.424	$3.182	$4.847	$5.720	$5.049	$4.986
SUBTOTAL VENTAS		**$51.291**	**$44.178**	**$56.234**	**$66.095**	**$83.213**	**$103.020**	**$128.163**	**$126.981**	**$131.250**

Cuadro 1: Ventas netas por unidad de negocio y crecimiento líneas estratégicas.

económica china y el bajo consumo del mercado (ahorro). Además, no es menor la problemática mecánica que presentó el barco Saltoro de la naviera Maersk, quedando a la deriva en altamar, con más de 1300 contenedores, el cual zarpó el 27 de diciembre de 2024 y arribó el 17 de febrero de 2025 (más de 50 días), llegando una fruta deplorable, con altos niveles de pudrición, lo cual fue una pérdida total de la mercadería. En el caso de la fruta persistente, ha sido un año tranquilo. En el caso de los paltos siguen con buenos precios y con un mercado interno fuerte. Si bien es cierto que el precio de la exportación de limones no ha sido el mejor USD/Kg 0,8), el mercado interno se encuentra muy fuerte, lo que compensa la baja de precio en el mercado internacional. Con la mandarina y la naranja se prevé unos buenos retornos para el productor, USD/Kg 0,7 y USD/Kg 1 respectivamente. Para los frutos secos (nueces, almendras y avellanas) se ve que va a ser un buen año. Las cosechas están tranquilas y se ve que la producción va a ser elevada, acompañada de buenos precios. La nuez y la almendra están teniendo una activación económica, principalmente impulsada por la gran cantidad de ha que se han arrancado en California, asegurando que los precios de los retornos a productor serán para la nuez cercano a los USD/Kg 2,8-3,0 y para las almendras cercano a los USD/Kg 4,8-5,0. Las avellanas se encuentran con una muy buena producción y los precios se mantienen estables y firmes.

En el caso de los cereales y raps, ha sido un año de buenos rindes, compenzando los moderados precios que se están viendo ($250). La canola importada desde Uruguay sigue siendo una gran amenaza, además se suma la amenaza de la importación de canola desde Canadá, producto de los impuestos que EE.UU. ha puesto a dicho país.

Todo lo anterior, acompañado con el efecto del tipo de cambio principalmente alcista, generó una activación del consumo de especialidades, permitiéndonos durante 2024 crecer 25,8% comparándonos con 2023.

Para el próximo año seguimos manteniendo nuestros socios comerciales más importantes: Daymsa (España), Balchem-Albion (USA), Novasource (USA) y Agroenzymas (México), Plantacote (Turquía), Massó (España), Fitological (Chile). También hemos ido incorporando nuevos socios comerciales como Sumitomo y Sypcam Oxon. Proyectamos seguir desarrollando nuevas herramientas, principalmente orientadas hacia la agricultura más sostenible, que permitan aumentar nuestra participación de mercado, buscar nuevas alianzas para crecer en la oferta de productos y servicios.





Línea Maquinaria Agrícola

El año 2024 para la Industria de maquinaria agrícola fue bastante extraño con respecto a otros años. Comenzamos un 2024 muy lento en la demanda por parte de los clientes, especialmente en el primer trimestre del año, lo que ya se había vislumbrado en los últimos meses de 2023.

Esto se apreció especialmente en la zona sur, desde Chillán a Puerto Varas, no así en la zona norte y centro la cual, debido a venta de equipos de alto valor y una dinámica más activa de los clientes, pudimos sortear el principio del año.

Debido al alza de los costos de siembra, principalmente por el alza de los insumos agrícolas, los clientes de la zona Sur estaban más cautos a la hora de inversión de maquinaria agrícola.

En general la industria del año 2024 de maquinaria agrícola concerniente a la mayoría de los importadores sufrió un alza de las importaciones durante el año de un 23,9%, en comparación con 2023.

Esto se produjo principalmente, ya que durante el año 2023 hubo una caída importante en las importaciones de maquinaria agrícola cercana al 50%, lo que trajo en consecuencia un aumento leve durante 2024 de los importadores para tener stock disponible y afrontar el año.

En el caso de la Industria de Tractores a nivel nacional, las importaciones de todas las marcas sufrieron un alza importante cercana al 40% durante 2024, especialmente durante los meses de julio a septiembre.

Esto se produjo por la entrada de la nueva de ley de motores y emisiones de gases, la cual impedía importar, desde octubre 2024 en adelante, equipos que no tuvieran emisiones TIER V.

Esto conllevó a que la gran mayoría de los importadores de Tractores aumentaran sus pedidos y aumentaran su stock, para afrontar este cambio en la ley, ya que esto produciría un alza importante en los precios de los Tractores nuevos, debido a que la importación tendría que migrar a orígenes de Europa.

Finalmente, por la acción de los mismos importadores en conversaciones con el Gobierno, esta nueva ley se aplazó hasta el año 2030.

Como Línea Maquinaria de Tattersall AGROINSUMOS pudimos sortear las dificultades del año y terminamos creciendo un 15,9% en Venta Total con respecto al año 2023.

Nos consolidamos con nuestra línea de Tractores YTO, que fue uno de nuestros objetivos para el año 2024. Colocamos unidades desde los 35 Hp hasta los 175 Hp de potencia, creciendo un 19,4% en venta con respecto a 2023.

En relación a nuestra línea de Implementos Agrícolas de nuestras marcas representadas, logramos crecer un 24% en venta con respecto a 2023 , pero solamente un alza de 3,9% con lo que respecta al número de equipos vendidos.

Hemos seguido creciendo en la venta de equipos de mayor envergadura y valor, para todo tipo de cultivo, logrando la venta de dos equipos de nuestra marca BOBARD, especialistas en labranza y cosecha de viñas.

Durante 2024 iniciamos la venta de los primeros equipos de nuestra marca representada FARESIN, especialista en carros alimentadores, de origen Italia. Esperamos seguir creciendo en este segmento ganadero y así ir aumentando nuestra participación de mercado.

Nuestro objetivo para el año 2025 es seguir creciendo en algunos segmentos de la agricultura, donde hoy en día tenemos espacio para poder crecer e incorporar nuevas marcas representadas, para seguir consolidándonos como uno de los importadores más importantes de maquinaria agrícola en Chile.

Esto acompañado de todas nuestras marcas representadas, como son MASCHIO GASPARDO, CESTARI, RICHIGER, MASCAR, FARESIN y Tractores YTO y seguir entregando una atención oportuna y profesional a nuestros clientes.



Tattersall Agroinsumos, resultados 2024:

Tattersall Agroinsumos Chile tiene importantes niveles de ventas anuales, el año 2024 obtuvo ventas netas por MM$ 131.250 y con un ingreso promedio del 13%, considerando el margen por venta, premios de rebate e ingreso financiero por concepto de financiamiento de ventas a largo plazo (cosecha).

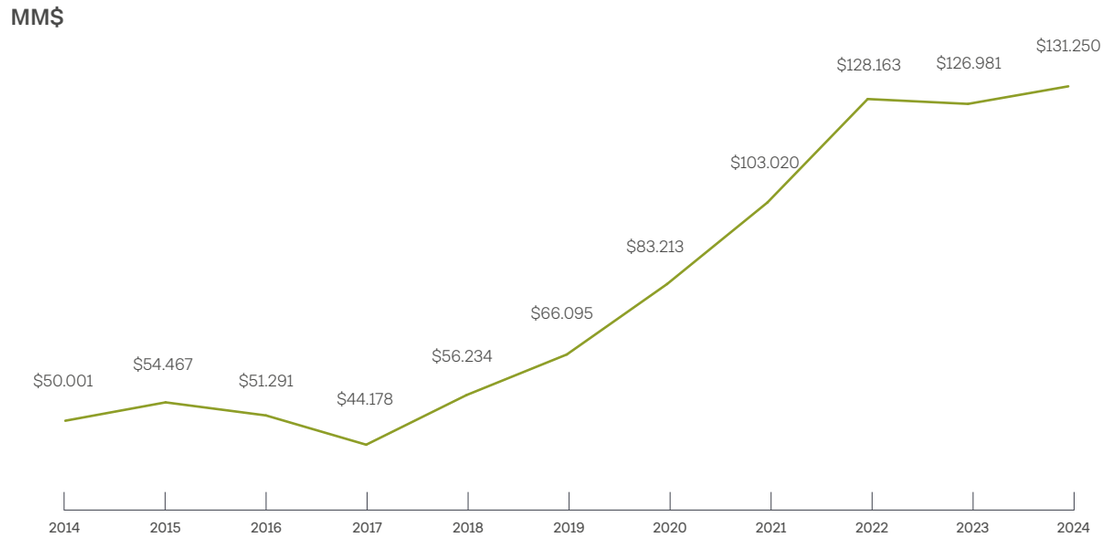


Gráfico 2: Evolución ventas de las líneas de negocios (excluye: rebates e ingresos financieros). Ingresos netos Chile.

Tattersall Agroinsumos se mantiene dentro de las 5 mayores distribuidoras de insumos agrícolas de Chile, esto nos permite mantener condiciones de negociación equilibradas con nuestros proveedores y clientes.

Seguro de Crédito

Es política de la empresa que los créditos entregados a nuestros clientes sean visados por la compañía de seguros de crédito. La compañía que cubre el riesgo crédito es ORSAN, la póliza fue renovada a final de 2023 y hasta el cierre del año 2025. Tattersall Agroinsumos tiene baja tasa de siniestralidad, dado su estricto control crediticio, lo cual ha significado ganar los Profit del seguro de crédito (devolución parcial de la prima pagada por baja siniestralidad).

Participación de las Ventas netas,
por Unidad de Negocios 2024:

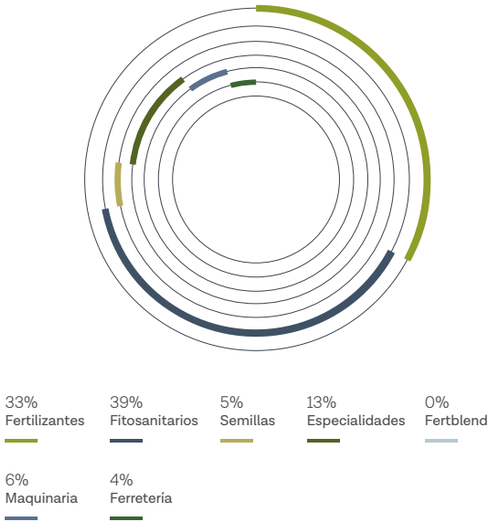


Gráfico 1: Participación de las ventas netas, Chile.





ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDABLES

POR LOS EJERCICIOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE (CIFRAS EN M$)

ACTIVOS	2024 M$	2023 M$
Activos corrientes	119.373.236	110.081.589
Activos no corrientes	2.935.160	8.701.175
Total de Activos	122.308.397	118.782.764

PATRIMONIO Y PASIVOS	2024 M$	2023 M$
Pasivos corrientes totales	98.410.600	94.354.165
Pasivos no corrientes	54.654	1.127.705
Patrimonio Total	23.843.143	23.300.894
Total de Patrimonio y Pasivos	122.308.397	118.782.764

ESTADO DE RESULTADOS POR FUNCIÓN

POR LOS EJERCICIOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE (CIFRAS EN M$)

ESTADO DE RESULTADOS	2024 M$	2023 M$
Ganancia (pérdida)		
Ingresos de Actividades Ordinarias	141.484.485	131.193.283
Ganancia Bruta	18.303.151	16.859.175
Gastos de Administración	(5.818.319)	(13.566.509)
Resultado Operacional	12.484.832	3.292.666
Resultado no Operacional	(5.959.382)	(2.592.633)
Resultado antes de Impuesto a la Renta	6.525.450	700.033
Impuesto a la Renta	(1.595.763)	(92.978)
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas	4.929.687	607.055
Ganancia Atribuible a la Controladora	4.929.671	607.079
Ganancia Atribuible a Minoritarios	17	(24)

ESTADO DE FLUJO EFECTIVO

POR LOS EJERCICIOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE (CIFRAS EN M$)

	2024 M$	2023 M$
Flujo neto originado por la actividad de la Operación	(2.666.456)	(6.594.313)
Flujo neto originado por la actividad de la Inversión	8.999.402	65.704
Flujo neto originado por la actividad de Financiación	(4.844.200)	6.608.062
Flujo neto total positivo (negativo) del Ejercicio	1.488.745	79.453
Efectos variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalente al efectivo	0	0
Saldo inicial de efectivo y efectivo equivalente	860.009	780.556
Saldo Final del efectivo y equivalente al efectivo	2.348.755	860.009

12

AGRORIEGO TATTERSALL

HIDROTATTERSALL

61 Trabajadores

Directorio

Tomás Böttiger Müller
Presidente

Ricardo Ariztía De Castro
Director

Michael Grasty Cousiño
Director

Alexander Grasty Böttiger
Director

Jaime Matas González
Director

Administración

Germán Wielandt Necochea
Gerente General

José Rivas Riquelme
Gerente Zona La Serena - Curicó

Hugo Vaccaro Letelier
Gerente Regional Talca – Temuco

Juan Pablo Wolleter
Gerente Zona Los Ángeles – Temuco

Manuel Meersohn
Gerente Zona Freire - Puerto Montt

Francisco Retamal Villarroel
Gerente Técnico Comercial HidroTattersall



AGRORIEGO TATTERSALL E HIDROTATTERSALL

Agroriego Tattersall e HidroTattersall tras años de innovación, diferenciación y focalización comercial, este año no solo lograron cumplir todos sus contratos en los términos pactados, sino también de manera muy exitosa obtuvo los resultados presupuestarios tanto en ingresos como de utilidad en última línea.

Estos cumplimientos de objetivos no estuvieron exentos de complicaciones y dificultades, propias de los mercados que ambas filiales abordan. Como lo son principalmente el Agrícola e Industrial, ambos marcados por la inestabilidad del tipo de cambio y disminución de la inversión en el caso del sector Agrícola y de la lentitud de aprobaciones ambientales entre otros en el caso del sector industrial. Que es atendido por HidroTattersall con los sistemas de tratamientos de RiLes.

Sin embargo y en gran medida gracias a las estrategias implementadas años atrás, más el compromiso, metodología, resiliencia de nuestros colaboradores que han ido formando un gran equipo profesional de trabajo con características multidisciplinarias y el apoyo de todo el Directorio se lograron los objetivos antes mencionados.

La diversificación de líneas de negocios, consolidación de nuevos mercados como lo es Perú más sólidos acuerdos comerciales con proveedores y obtención de un alto estándar de instalación bajo un estricto nivel de Compliance, nos ha ido aperturando nuevas oportunidades y desafíos en distintos sectores de la economía que de manera exitosa y sustentable hemos ido abordando. Posicionado así cada vez más a HidroTattersall.



Nuestro Foco de Negocio

Para el año 2025 los principales lineamientos estratégicos y comerciales los podemos resumir en:

- Seguir atendiendo a todos nuestros clientes con un alto estándar de calidad y compliance adicionando el cumplimiento de las Normas Iso 9001 V2015 (Sistemas de Gestión de la Calidad).
- Fortalecer las líneas de negocio de HidroTattersall sobre todo en lo referido a calidad de Agua y tratamiento de RiLes y Purines.
- Consolidar nuestro posicionamiento en el extranjero, sobre todo en Perú a través de nuestras plantas de Osmosis Inversa y proyectos de riego para el sector agrícola.
- Establecernos como proveedores relevantes de sectores Industriales y Mineros tanto en Chile como en el extranjero a través de soluciones sustentables e integrales.

Ingeniería

Suministro

Instalación

Puesta en Marcha

Servicio y Postventa



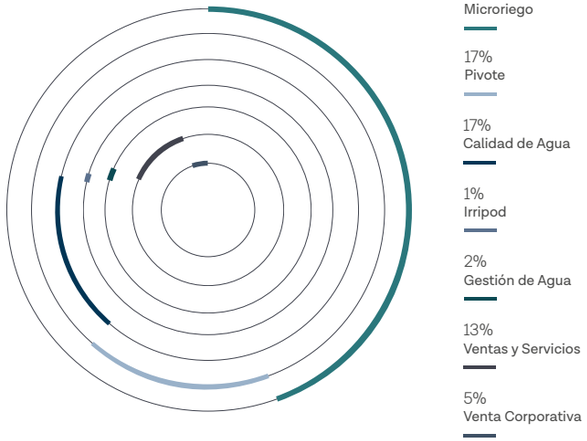




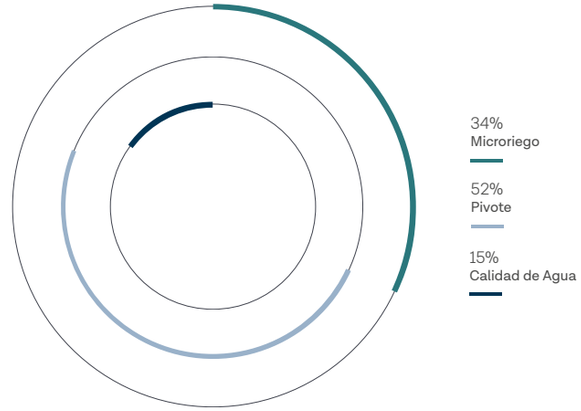
Respaldo

La formación de un sólido equipo de trabajo constituido por técnicos y ejecutivos permanente capacitados en las tecnologías de vanguardia, sumado a completos talleres de postventa ubicados en nuestras distintas sucursales a lo largo del país y las sólidas relaciones con proveedores involucrados en sus líneas de negocios con nuestros clientes, nos avalan y garantizan un fuerte respaldo de cara a nuestros clientes.

Proyectos por Área de Negocio - Chile



Proyectos por Área de Negocio - Perú









ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDABLES

POR LOS EJERCICIOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE (CIFRAS EN M$)

ACTIVOS	2024 M$	2023 M$
Activos corrientes	15.486.201	10.483.094
Activos no corrientes	349.230	319.879
Total de Activos	15.835.432	10.802.973

PATRIMONIO Y PASIVOS	2024 M$	2023 M$
Pasivos corrientes totales	11.505.106	6.638.864
Pasivos no corrientes	572.897	818.791
Patrimonio Total	3.757.429	3.345.318
Total de Patrimonio y Pasivos	15.835.432	10.802.973

ESTADO DE RESULTADOS POR FUNCIÓN

POR LOS EJERCICIOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE (CIFRAS EN M$)

ESTADO DE RESULTADOS	2024 M$	2023 M$
Ganancia (pérdida)		
Ingresos de Actividades Ordinarias	18.388.657	16.786.552
Ganancia Bruta	3.146.992	2.802.977
Gastos de Administración	(2.371.769)	(2.093.608)
Resultado Operacional	775.223	709.369
Resultado no Operacional	(122.609)	(252.024)
Resultado antes de Impuesto a la Renta	652.614	457.345
Impuesto a la Renta	(116.646)	(78.376)
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas	535.968	378.969
Ganancia Atribuible a la Controladora	535.777	378.960
Ganancia Atribuible a Minoritarios	191	9

ESTADO DE FLUJO EFECTIVO

POR LOS EJERCICIOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE (CIFRAS EN M$)

	2024 M$	2023 M$
Flujo neto originado por la actividad de la Operación	71.186	621.960
Flujo neto originado por la actividad de la Inversión	(647.441)	(7.314)
Flujo neto originado por la actividad de Financiación	1.036.292	(724.779)
Flujo neto total positivo (negativo) del Ejercicio	460.036	(110.133)
Efectos variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalente al efectivo	0	0
Saldo inicial de efectivo y efectivo equivalente	213.026	323.159
Saldo Final del efectivo y equivalente al efectivo	673.062	213.026

13

TATTERSALL Warrants

11 Trabajadores

Directorio

Tomás Böttiger Müller
Presidente

Jaime Matas González
Director

Michael Grasty Cousiño
Director

Administración

Jaime Avilés Bezanilla
Gerente General

Francisco Kuscevic Martinich
Jefe Comercial

Mauricio Farran Muñoz
Jefe Comercial



TATTERSALL WARRANTS

El año 2024 se cumplen 10 años desde la creación de esta sociedad, dedicada a la administración y control de garantías sobre los inventarios de las empresas, los warrants. En estos años se pueden ver tres etapas. La primera fue la de certificación, en donde se trabajó durante 2 años para lograr la autorización de la CMF, requisito para poder empezar a poder operar como empresa almacenista. Una vez conseguida la clasificación respectiva de la CMF, partimos operando con un foco acotado en las operaciones de Repos (en la Bolsa de Productos) durante 3 años, etapa en donde se fue ganando experiencia para dar el gran salto a fines del 2019, en donde se inicia la tercera etapa, la de ampliación del negocio como prestador de servicios al sistema financiero completo. Cumplimos 5 años de esta última etapa, logrando superar todas las metas que nos habíamos propuesto en cuanto a crecimiento y rentabilidad.

Este 2024 fue un año de muy buenos resultados para Tattersall Warrants, aunque bastante atípico, ya que la clásica estacionalidad que tiene nuestro negocio, esta vez se dio en forma inversa a los resultados históricos. En un año común, se parte el año con un crecimiento permanente entre enero y junio, de la mano de las cosechas agrícolas (que aumentan los inventarios y la necesidad de financiarlos), llegando a un peak en colocaciones entre junio y julio, para luego decrecer en los últimos meses del año, de la mano de la disminución de los inventarios.

En esta oportunidad, partimos con un primer cuatrimestre muy lento, donde la captación de nuevos negocios fue más baja que en años anteriores, a lo que se sumaron liberaciones importantes de un par de clientes grandes, lo que implicó que decreciéramos esos meses en relación con el cierre del año anterior. Recién en mayo empezamos a remontar, teniendo un fuerte crecimiento mensual hasta agosto, para luego terminar con un último cuatrimestre menos dinámico, pero que, a diferencia de otros años, seguimos creciendo en los montos colocados hasta final de año. Esto nos permitió cerrar por quinto año





consecutivo con crecimiento anual ininterrumpido, manteniendo la tendencia positiva de esta nueva etapa de Tattersall Warrants, alcanzando el cierre en colocaciones más alto en nuestra historia.

En los primeros meses del año vimos que se mantenía la tendencia de cierre del año 2023, con poca capacidad de captar nuevos negocios y de aumentar las líneas con nuestros clientes, dadas las restricciones bancarias que existían. La economía desacelerada de estos últimos años ha impactado en los resultados de las empresas en diversas industrias, lo que se traduce finalmente en un sistema financiero más restrictivo en la generación de nuevos créditos para el segmento de medianas y grandes empresas. Las colocaciones crediticias a la baja repercuten en una disminución de las solicitudes de garantía warrants, lo que impacta a la baja nuestra captación de nuevos negocios.

A partir de mediados de año experimentamos un cambio importante en los resultados, captando una gran cantidad de nuevos negocios entre junio y agosto, lo que, sumado a la estabilidad en los últimos meses, nos permitió cerrar muy bien el año 2024 y mejorar las expectativas para este 2025.

Si bien fue un año lento en la captación de nuevos clientes (más bajo que lo proyectado), fue mejor que en 2023. Lo que también mejoró fue el tamaño y atractivo de los clientes captados, los que aportaron una mayor facturación que el promedio de la cartera, lo que nos permitió cerrar con un crecimiento en ventas de un 6,2% anual, pese a que en colocaciones promedio caímos en relación con el año anterior. Los costos los mantuvimos estables con relación al año anterior, lo que nos permitió aumentar la utilidad final en un 22,1% con respecto a 2023.

Estos resultados siguen mostrando la consolidación de Tattersall Warrants como líder de la industria, alcanzando niveles de colocaciones y participación que han ido al alza, pero que ya reflejan márgenes de crecimiento menores que en los años anteriores al tener una participación de mercado relevante.

En estos años hemos logrado la preferencia del sistema financiero gracias a la calidad del servicio que entregamos, destacándonos por ser una empresa confiable, ágil, transparente e innovadora, siendo la empresa que mejor asesora a las instituciones financieras, gracias al conocimiento y apoyo experto que entregamos en todo lo relacionados a estas garantías. Misma preferencia que nos han entregado las empresas que manejan inventarios (contratantes de nuestros servicios de administración y control de garantías warrants), quienes contratan nuestros servicios para poder acceder a los financiamientos que requieren.

Este fue un año en que el crecimiento vino de la mano del sector comercio e industrial, disminuyendo en parte la dependencia del sector agroindustrial. Aumentaron los negocios con empresas importadoras y comercializadoras de una gran diversidad de productos (vehículos, maquinarias, electrodomésticos, electrónica, equipos, repuestos, entre otros), junto con empresas industriales (productos en base a acero, plásticos, papeles y maderas). En el sector agroindustrial tuvimos una baja



importante en los granos (baja de precio afecto), lo que nos afectó en los primeros meses del año, pero tuvimos un crecimiento con las empresas procesadoras de fruta, como vitivinícolas y exportadoras de fruta procesada (congelados, conservas y concentrados), manteniendo nuestra fuerte posición en el mundo agroindustrial.

Este 2024 también fue un año en donde seguimos creciendo y consolidando el equipo. Incorporamos profesionales experimentados en el negocio financiero, quienes se sumaron a un equipo con gran experiencia en el negocio de los warrants y en el control de inventarios.

Manteniendo nuestro foco en innovación, durante el año seguimos trabajando en desarrollos tecnológicos. Realizamos mejoras en el software de gestión interno y en las aplicaciones móviles desarrolladas para apoyar los controles en terreno, lo que nos permite mejorar la seguridad en nuestra operación, teniendo un control en terreno cada vez más sólido. Seguimos siendo la única empresa almacenista que entrega información en línea de las garantías y de los controles realizados a sus usuarios (a través de nuestra página web). Hemos dotado con tecnología y equipamiento a nuestros Inspectores en terreno, para que puedan realizar de mejor manera los controles y el seguimiento de estos.

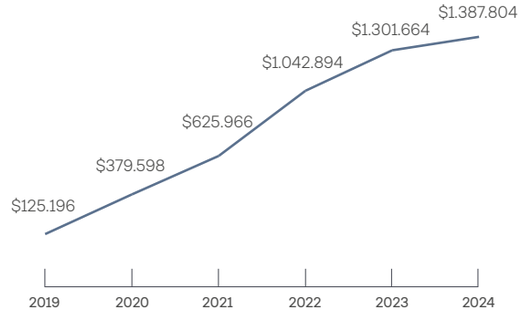


En esta nueva etapa hemos consolidado lo que ha sido nuestra clave del éxito. Tenemos el mejor equipo de profesionales, con el mayor conocimiento sobre el manejo de las garantías warrants, lo que sumado al respaldo que entrega ser parte de un grupo con gran prestigio y tradición, como es el Grupo Tattersall, nos ha permitido convertirnos en los líderes de la industria de los warrants. Apoyamos nuestra gestión con expertos de otras filiales de Tattersall, las cuales están presentes en los principales sectores donde operan las empresas que son usuarios habituales de los warrants, como son las empresas agrícolas e industriales. Su conocimiento en el manejo de diferentes tipos de productos usados en warrants (granos, agroquímicos, fertilizantes, vehículos, maquinaria, ganado y otros insumos) y sucursales a lo largo de todo el país, han sido un apoyo para nuestra gestión operativa y comercial.

En Tattersall Warrants hemos trabajado en conformar una oferta más completa para nuestros clientes, apoyándolos en la cotización de los servicios y productos que ofrecen las otras filiales del grupo. Esto hace aún más atractivo operar con nosotros, ya que nuestros clientes se ven beneficiados con la posibilidad de acceder a los distintos productos y servicios entregados por Tattersall en su conjunto.

Para el año 2025 proyectamos un crecimiento en ventas de un 6% anual. Si bien esperamos que las restricciones crediticias continúen, dado la baja en los resultados de las empresas y el aumento en la morosidad, junto con débiles cifras macroeconómicas que tampoco muestran una mejoría a nivel global, proyectamos que vamos a seguir bajos en la captación de nuevos clientes que requieran warrants para aumentar sus líneas para financiar el crecimiento de su negocio, pero lo vamos a ver compensado con una mayor demanda por garantías warrants para empresas que busquen renovar líneas con sus acreedores (mejora de posición para el acreedor, sin crecimiento en líneas), dado las mayores restricciones crediticias en el sistema financiero local.

Ventas Anuales en M$



Apuntaremos a seguir creciendo en los servicios relacionados, como son el control de inventarios a las empresas y al control de otros activos que estén entregados en prenda tradicional a las instituciones financieras.

Confiamos en alcanzar lo presupuestado gracias al fortalecimiento que venimos trabajando en nuestra gestión comercial, aumentando nuestra presencia con las empresas del sistema financiero y con empresas usuarias de nuestros servicios. Seguiremos mejorando nuestros procesos operativos apuntando a un control operacional cada vez más confiable. Buscaremos aprovechar las sinergias que existen dentro del Grupo Tattersall para poder entregar una oferta cada vez más atractiva a nuestros clientes.



ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDABLES

POR LOS EJERCICIOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE (CIFRAS EN M$)

ACTIVOS	2024 M$	2023 M$
Activos corrientes	1.413.357	1.280.594
Activos no corrientes	721.157	666.782
Total de Activos	2.134.513	1.947.376

PATRIMONIO Y PASIVOS	2024 M$	2023 M$
Pasivos corrientes totales	656.728	563.996
Pasivos no corrientes	44.060	32.021
Patrimonio Total	1.433.725	1.351.359
Total de Patrimonio y Pasivos	2.134.513	1.947.376

ESTADO DE RESULTADOS POR FUNCIÓN

POR LOS EJERCICIOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE (CIFRAS EN M$)

ESTADO DE RESULTADOS	2024 M$	2023 M$
Ganancia (pérdida)		
Ingresos de Actividades Ordinarias	1.451.591	1.301.664
Ganancia Bruta	1.262.542	1.134.350
Gastos de Administración	(482.458)	(399.823)
Resultado Operacional	780.084	734.527
Resultado no Operacional	52.857	45.274
Resultado antes de Impuesto a la Renta	832.941	779.801
Impuesto a la Renta	(207.837)	(194.505)
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas	625.104	585.296
Ganancia Atribuible a la Controladora	625.104	585.296
Ganancia Atribuible a Minoritarios	0	0

ESTADO DE FLUJO EFECTIVO

POR LOS EJERCICIOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE (CIFRAS EN M$)

	2024 M$	2023 M$
Flujo neto originado por la actividad de la Operación	(206.550)	215.125
Flujo neto originado por la actividad de la Inversión	(131.470)	(128.995)
Flujo neto originado por la actividad de Financiación	0	0
Flujo neto total positivo (negativo) del Ejercicio	(338.020)	86.130
Efectos variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalente al efectivo	0	0
Saldo inicial de efectivo y efectivo equivalente	555.892	469.762
Saldo Final del efectivo y equivalente al efectivo	217.872	555.892

14

Empresas Tattersall S.A. y Filiales

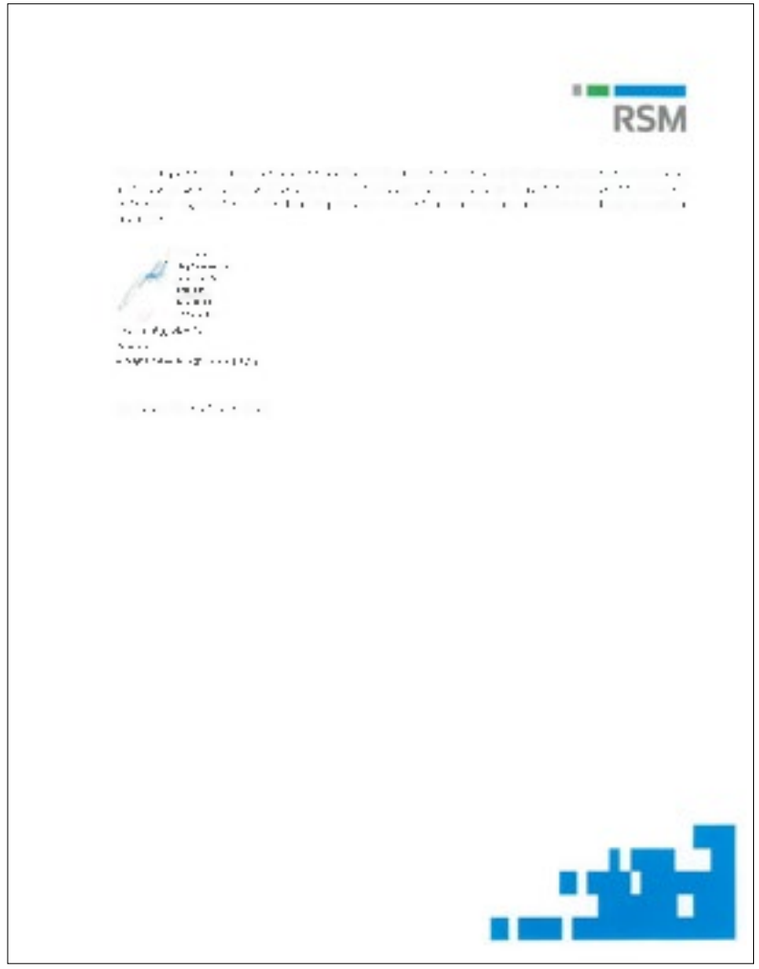
Estados Financieros Consolidados al 31 de diciembre de 2024
y 31 de diciembre de 2023.



CARTAS AUDITORES







ÍNDICE

Estados Consolidados de Situación Fianciera Clasificados	80
Activos	80
Pasivos y Patrimonio neto	80
Estados Consolidados de Resultados por Función	81
Estados Consolidados de Resultados Integrales	81
Estados Consolidados de Flujos de Efectivo	82
Estados Consolidados de Cambios en el Patrimonio Neto	82
1) Entidad que reporta	83
2) Bases de presentación a los estados financieros consolidados	86
Periodo contable	86
Bases de preparación	86
Bases de medición	86
Uso de estimación y juicios	86
3) Principales políticas contables adoptadas	87
4) Nuevos pronunciamientos contables	97
5) Bases de consolidación	97
6) Efectivo y equivalentes al efectivo	99
7) Otros activos no financieros, corriente y no corriente	99
8) Instrumentos financieros, valores razonables y gestión de riesgo	99
9) Inventarios	112
10) Activos y pasivos por impuestos corrientes	113
11) Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	113
12) Estados financieros de las principales filiales	114
13) Activos intagibles distintos de la plusvalía	116
14) Propiedades, plantas y equipos	117
15) Activos bilógicos corrientes y no corrientes	118
16) Impuestos a las ganancias e impuestos diferidos	119
17) Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta	120
18) Otros pasivos financieros corrientes y no corrientes	121
19) Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	126
20) Posivisiones corrientes por beneficios a los empleados	126
21) Cuentas por pagar por arriendos operativos	126
22) Patrimonio	127
23) Arrendamientos financieros	128
24) Partes relacionadas	128
25) Ingresos de actividades ordinarias	131
26) Información financiera por segmentos	131
27) Ingresos futuros leasing operativo	133
28) Contingencias	133
29) Ganancias por acción	134
30) Sanciones	134
31) Medio ambiente	134
32) Hechos relevantes	135
33) Hechos posteriores	135

ESTADOS CONSOLIDADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA CLASIFICADOS

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2023

ACTIVOS

ACTIVOS	NOTA	31-12-2024 M$	31-12-2023 M$
ACTIVOS CORRIENTES:			
Efectivo y equivalentes al efectivo	6	23.128.996	11.350.411
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	8	174.674.839	159.621.798
Cuentas por cobrar a entidades relacionas	24	16.298	15.917
Otros activos financieros, corriente	8	11.040.242	13.850.897
Inventarios	9	105.314.812	95.842.055
Otros activos no financieros, corriente	7	6.145.737	8.999.969
Activos biológicos corrientes	15	4.082.513	4.785.935
Activos por impuestos corrientes	10	48.457.746	44.911.261
Total activos corrientes		**372.861.183**	**339.378.243**
Activos no corrientes o grupo de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta	17	83.426.599	84.828.695
Activos no corrientes o grupo de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta		83.426.599	84.828.695
Activos corrientes totales		**456.287.782**	**424.206.938**
ACTIVOS NO CORRIENTES:			
Otros activos financieros no corrientes	8	56.244	99.628
Otros activos no financieros no corrientes	7	1.804.066	2.523.449
Cuentas por cobrar no corrientes	8	122.155	106.283
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	11	9.477.498	6.784.167
Activos intangibles distintos de la plusvalía	13	2.753.550	3.464.636
Propiedades, planta y equipo	14	321.404.767	261.238.127
Activos biológicos no corrientes	15	61.400	66.960
Activos por impuestos diferidos	16	15.086.951	19.535.077
Total de activos no corrientes		**350.766.631**	**293.818.327**
Total activos		**807.054.413**	**718.025.265**

Las Notas adjuntas forman parte integral de los presentes Estados Financieros

ESTADOS CONSOLIDADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA CLASIFICADOS

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2023

PASIVOS Y PATRIMONIO NETO

PASIVOS	NOTA	31-12-2024 M$	31-12-2023 M$
PASIVOS CORRIENTES:			
Otros pasivos financieros corrientes	18	240.132.601	212.245.036
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	19	130.440.193	92.849.278
Cuentas por pagar por arriendos operativos	3,21	1.145.503	1.345.697
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	24	3.726.827	3.532.785
Pasivos por impuestos corrientes	10	9.186.718	9.475.964
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	20	3.923.490	3.134.591
Otros pasivos no financieros corrientes		-	3.448
Pasivos corrientes totales		388.555.332	322.586.799
PASIVOS NO CORRIENTES:			
Otros pasivos financieros no corrientes	18	127.958.942	128.381.843
Cuentas por pagar por arriendos operativos	3,21	658.563	1.177.751
Pasivo por impuestos diferidos	16	44.178.302	46.383.168
Total de pasivos no corrientes		172.795.807	175.942.762
Total pasivos		561.351.139	498.529.561
PATRIMONIO:			
Capital emitido	22	146.908.087	146.908.087
Ganancias (pérdidas) acumuladas		16.598.413	7.650.356
Otras reservas	22	37.523.524	23.384.823
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora		201.030.024	177.943.266
Participaciones no controladoras		44.673.250	41.552.438
Patrimonio total		245.703.274	219.495.704
Total de patrimonio y pasivos		**807.054.413**	**718.025.265**

Las Notas adjuntas forman parte integral de los presentes Estados Financieros

ESTADOS CONSOLIDADOS DE RESULTADOS POR FUNCIÓN

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2023

	NOTA	ACUMULADO 01-01-2024 31-12-2024 M$	ACUMULADO 01-01-2023 31-12-2023 M$
Ingresos de actividades ordinarias	25	479.927.743	481.491.690
Costo de ventas		(377.640.988)	(378.401.786)
Ganancia bruta		102.286.755	103.089.904
Gasto de administración		(65.405.286)	(60.626.276)
Otras ganancias (pérdidas)		11.676.278	1.476.263
Ganancias (pérdidas) de actividades operacionales		48.557.747	43.939.891
Ingresos financieros		5.145.522	6.685.042
Costos financieros		(32.448.135)	(35.729.401)
Ganancias (pérdidas) de asociadas contabilizadas		-	-
utilizando el método de la participación		1.883.913	1.386.146
Diferencias de cambio		(4.975.193)	63.308
Resultado por unidades de reajuste		1.506.830	276.988
Ganancia (pérdida), antes de impuestos		19.670.684	16.621.974
Gasto por impuestos a las ganancias	16	(3.919.908)	(2.792.956)
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas		15.750.776	13.829.018
GANANCIA (PÉRDIDA), ATRIBUIBLE A			
Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios de la controladora		11.237.897	7.650.356
Ganancia (pérdida), atribuible a participaciones no controladoras		4.512.879	6.178.662
Ganancia (pérdida)		**15.750.776**	**13.829.018**

Las Notas adjuntas forman parte integral de los presentes Estados Financieros

ESTADOS CONSOLIDADOS DE RESULTADOS INTEGRALES

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2023

	ACUMULADO 01-01-2024 31-12-2024 M$	ACUMULADO 01-01-2023 31-12-2023 M$
Ganancia (pérdida)	15.750.776	13.829.018
Componentes de otro resultado integral, antes de impuestos	-	-
Diferencias de cambio por conversión	-	-
Ganancias (pérdidas) por diferencias de cambio de conversión, antes de impuestos	632.388	(1.522.006)
Ajustes de reclasificación en diferencias de cambio de conversión, antes de impuestos	-	-
Otro resultado integral, antes de impuestos, diferencias de cambio por conversión	-	-
Activos financieros disponibles para la venta	-	-
Ganancias (pérdidas) por nuevas mediciones de activos financieros disponibles para la venta, antes de impuestos	-	-
Ajustes de reclasificación, activos financieros disponibles para la venta, antes de impuestos	-	-
Otro resultado integral. antes de impuestos, activos financieros disponibles para la venta	-	-
Coberturas del flujo de efectivo	-	-
Ganancias (pérdidas) por coberturas de flujos de efectivo, antes de impuestos	-	-
Ajustes de reclasificación en coberturas de flujos de efectivo, antes de impuestos	-	-
Ajustes por importes transferidos al importe inicial en libros de las partidas cubiertas	-	-
Otro resultado integral, antes de impuestos, coberturas del flujo de efectivo	-	-
Otro resultado integral, antes de impuestos, ganancias (pérdidas) procedentes de inversiones en instrumentos de patrimonio	-	-
Otro resultado integral, antes de impuestos, ganancias (pérdidas) por revaluación	-	-
Otro resultado integral, antes de impuestos, ganancias (pérdidas) actuariales por planes de beneficios definidos	-	-
Participación en el otro resultado integral de asociadas y negocios conjuntos contabilizados utilizando el método de la participación	-	-
Otros componentes de otro resultado integral, antes de impuestos	-	-
Impuesto a las ganancias relacionado con componentes de otro resultado integral	-	-
Impuesto a las ganancias relacionado con diferencias de cambio de conversión de otro resultado integral	-	-
Impuesto a las ganancias relacionado con inversiones en instrumentos de patrimonio de otro resultado integral	-	-
Impuesto a las ganancias relacionado con activos financieros disponibles para la venta de otro resultado integral	-	-
Impuesto a las ganancias relacionado con coberturas de flujos de efectivo de otro resultado integral	-	-
Impuesto a las ganancias relacionado con cambios en el superávit de revaluación de otro resultado integral	-	-
Impuesto a las ganancias relacionado con planes de beneficios definidos de otro resultado integral	-	-
Ajustes de reclasificación en el impuesto a las ganancias relacionado con componentes de otro resultado integral	-	-
Suma de impuestos a las ganancias relacionados con componentes de otro resultado integral	-	-
Otro resultado integral	14.584.117	90.999
Resultado integral total	**30.967.281**	**12.398.011**
RESULTADO INTEGRAL ATRIBUIBLE A		
Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora	25.376.431	6.219.349
Resultado integral atribuible a participaciones no controladoras	5.590.850	
Resultado integral total	**30.967.281**	**12.398.011**

Las Notas adjuntas forman parte integral de los presentes Estados Financieros

ESTADOS CONSOLIDADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2023

ESTADO DE FLUJO DIRECTO	01-01-2024 31-12-2024 VALORES EN MILES $	01-01-2023 31-12-2023 VALORES EN MILES $
FLUJOS DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE OPERACIÓN		
COBROS POR ACTIVIDADES DE OPERACIÓN:		
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	490.985.599	869.977.880
Otros cobros por actividades de operación	50.831.891	941.235
Total cobros por actividades de la operación	**541.817.490**	**870.919.115**
PAGOS POR ACTIVIDADES DE OPERACIÓN:		
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(356.626.750)	(717.425.324)
Pagos a y por cuenta de los empleados	(43.669.605)	(41.136.647)
Otros pagos por actividades de operación	(64.457.579)	(48.150.319)
Total pagos por actividades de la operación	**(464.753.934)**	**(806.712.290)**
OTRAS ACTIVIDADES DE OPERACIÓN:		
Dividendos pagados a empresas o personas no consolidables	(4.852.249)	(13.612.447)
Dividendos recibidos de empresas o personas no consolidables	-	306.126
Intereses pagados a Instituciones Financieras	(27.608.647)	(26.930.882)
Intereses pagados a personas o empresas relacionadas no consolidables	(113.759)	(78.454)
Intereses pagados a personas o empresas relacionadas consolidables	(1.578.767)	43.787
Intereses operacionales recibidos de personas o empresas no consolidables	1.939.089	0
Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)	2.209.184	(20.110)
Otras entradas (salidas) de efectivo	(16.968.355)	(1.396.011)
Total de otras actividades de la operación	**(46.973.504)**	**(41.687.991)**
Subtotal de flujos de efectivo (netos) por actividades de la operación principal	30.090.052	22.518.834
Importes procedentes de la venta de propiedades, planta y equipo (Vehículos)	62.017.951	110.323.117
Compras de propiedades, planta y equipo (Vehículos)	(61.270.072)	(84.642.832)
Total de flujos de efectivo (netos) por actividades de la operación principal	**30.837.931**	**48.199.119**
FLUJOS DE EFECTIVO ACTIVIDADES DE INVERSIÓN:		
Flujos de efectivo procedentes de la venta de participaciones en sociedades relacionadas	-	-
Flujos de efectivo utilizados en la compra de participaciones accionarias en filiales	(8.625.258)	(7.307.356)
Importes procedentes de la venta de propiedades, planta y equipo	10.009.002	215.255
Compras de propiedades, planta y equipo	(6.610.916)	(4.130.514)
Compras de activos intangibles	(314.141)	(484.760)
Intereses recibidos por inversiones	632.227	1.022.020
Otras entradas (salidas) de efectivo	(128.501)	269.330
Total flujos de efectivo actividades de inversión	**(5.037.587)**	**(10.416.025)**
FLUJOS DE EFECTIVO ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN:		
Importes procedentes de la emisión de acciones	8.627.258	17.719.116
Pagos por adquirir o rescatar las acciones de la entidad	-	(18.560)
Importes procedentes de préstamos de largo plazo	62.730.011	64.631.801
Importes procedentes de préstamos de corto plazo	89.201.862	62.257.194
Préstamo obtenidos de terceros no consolidables	2.635.000	-
Pagos de préstamos a terceros no consolidables	(2.462.968)	(640.000)
Recaudación de préstamos otorgados a terceros no consolidables	-	500.000
Pagos de préstamos a Instituciones Financieras	(126.955.809)	(137.155.146)
Pagos de pasivos por arrendamientos financieros	(48.057.817)	(41.726.604)
Total flujos de efectivo actividades de financiación	**(14.282.463)**	**(34.432.199)**
Incremento neto (disminución) en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio	11.517.882	3.350.895
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	**260.703**	**62.380**
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo	11.778.585	3.413.275
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del período	11.350.411	7.937.136
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del período	**23.128.996**	**11.350.411**

Las Notas adjuntas forman parte integral de los presentes Estados Financieros

ESTADOS CONSOLIDADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2023

PERÍODO ACTUAL (EN MILES DE PESOS)

	CAPITAL EN ACCIONES, ACCIONES ORDINARIAS M$	SUPERÁVIT DE REVALUACIÓN M$	RESERVAS DE CONVERSIÓN M$	OTRAS RESERVAS VARIAS M$	RESULTADOS RETENIDOS (PÉRDIDAS ACUMULADAS) M$	PATRIMONIO ATRIBUIBLE A LOS TENEDORES DE INSTRUMENTOS DE PATRIMONIO NETO DE CONTROLADORA M$	PARTICIPACIONES NO CONTROLADORAS M$	PATRIMONIO M$
Patrimonio Neto, Saldo Inicial 01/01/2024	146.908.087	14.946.212	(6.057.028)	14.495.639	7.650.356	177.943.266	41.552.438	219.495.704
Cambio en Política Contable que Afecta al Patrimonio Neto, Total	-	-	-	-	-	-	-	-
Ajustes de Períodos Anteriores, Patrimonio Neto, Total	-	-	-	-	(275)	(275)	-	(275)
Patrimonio Neto, Total, Saldo Inicial Reexpresado	146.908.087	14.946.212	(6.057.028)	14.495.639	7.650.081	177.942.991	41.552.438	219.495.429
Resultado de Ingresos y Gastos Integrales, Patrimonio Neto	-	-	-	-	11.237.897	11.237.897	4.512.879	15.750.776
Otros resultados integrales	-	-	440.711	-	-	440.711	191.677	632.388
Resultado Integral	-	-	440.711	-	11.237.897	11.678.608	4.704.556	16.383.164
Dividendos en Efectivo Declarados, Patrimonio Neto, Total	-	-	-	-	(2.289.565)	(2.289.565)	(2.469.871)	(4.759.436)
Otro Incremento (Decremento) en Patrimonio Neto, Total	-	14.020.038	-	(322.048)	-	13.697.990	886.127	14.584.117
Cambios en Patrimonio Neto, Total	**-**	**14.020.038**	**440.711**	**(322.048)**	**8.948.332**	**23..087.033**	**3.120.812**	**26.207.845**
Patrimonio Neto, al 31/12/2024	**146.908.087**	**28.966.250**	**(5.616.317)**	**14.173.591**	**16.598.413**	**201.030.024**	**44.673.250**	**245.703.274**

Las Notas adjuntas forman parte integral de los presentes Estados Financieros

ESTADOS CONSOLIDADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2023

PERÍODO ACTUAL (EN MILES DE PESOS)

	CAPITAL EN ACCIONES, ACCIONES ORDINARIAS M$	SUPERÁVIT DE REVALUACIÓN M$	RESERVAS DE CONVERSIÓN M$	OTRAS RESERVAS VARIAS M$	RESULTADOS RETENIDOS (PÉRDIDAS ACUMULADAS) M$	PATRIMONIO ATRIBUIBLE A LOS TENEDORES DE INSTRUMENTOS DE PATRIMONIO NETO DE CONTROLADORA M$	PARTICIPACIONES NO CONTROLADORAS M$	PATRIMONIO M$
Patrimonio Neto, Saldo Inicial 01/01/2023	111.636.720	14.853.697	(4.535.022)	14.515.715	35.611.558	172.082.668	37.655.540	209.738.208
Cambio en Política Contable que Afecta al Patrimonio Neto, Total	-	-	-	-	-	-	-	-
Ajustes de Períodos Anteriores, Patrimonio Neto, Total	-	-	-	-	-	-	-	-
Patrimonio Neto, Total, Saldo Inicial Reexpresado	111.636.720	14.853.697	(4.535.022)	14.515.715	35.611.558	172.082.668	37.655.540	209.738.208
Resultado de Ingresos y Gastos Integrales, Patrimonio Neto	-	-	-	-	7.650.356	7.650.356	6.178.662	13.829.018
Otros resultados integrales	-	-	(1.522.006)	-	-	(1.522.006)	-	(1.381.867)
Resultado Integral	-	-	(1.522.006)	-	7.650.356	6.128.350	6.318.801	12.447.151
Dividendos en Efectivo Declarados, Patrimonio Neto, Total	-	-	-	-	(10.683.467)	(10.683.467)	(2.789.163)	(13.472.630)
Otro Incremento (Decremento) en Patrimonio Neto, Total	-	92.515	-	(20.076)	-	10.415.715	367.260	10.782.975
Cambios en Patrimonio Neto, Total	**35.271.367**	**92.515**	**(1.522.006)**	**(20.076)**	**(27.961.202)**	**5.860.598**	**3.896.898**	**9.757.496**
Patrimonio Neto, al 30/09/2023	**146.908.087**	**14.946.212**	**(6.057.028)**	**14.495.639**	**7.650.356**	**177.943.266**	**41.552.438**	**219.495.704**

Las Notas adjuntas forman parte integral de los presentes Estados Financieros

1) ENTIDAD QUE REPORTA

Empresas Tattersall S.A. (en adelante la Sociedad) es una Sociedad Anónima Cerrada que se constituyó por escritura pública el 26 de Septiembre de 1913, otorgada ante el notario de Santiago don Manuel Almarza Z. Se autorizó su existencia legal y se aprobaron sus estatutos por Decreto del Ministerio de Hacienda número 3.129 del 4 de Noviembre de 1913, efectuándose la publicación correspondiente en el Diario Oficial el 7 de Noviembre de 1913. La sociedad fue inscrita en el Registro de Comercio de Santiago a fojas 781, número 478, correspondiente al año 1913.

Desde la constitución de la Sociedad, los estatutos sociales han experimentado numerosas modificaciones, la última de las cuales consta en escritura del 22 de Mayo de 2008, otorgada en la notaría de don Camilo Valenzuela Riveros, de la cual se publicó un extracto en el Diario Oficial del 29 de Mayo del 2008 y se inscribió a fojas 2.273 número 1.537 del Registro de Comercio de Santiago correspondiente al año 2008. Esta última modificación cambió el nombre de la sociedad pasando a llamarse “Empresas Tattersall S.A.”.

El domicilio legal de la Sociedad es Santiago, Avenida Isidora Goyenechea 3.600 piso 5°. Su Rol Único Tributario es 90.035.000-7.

El total de acciones emitidas y pagadas al 31 de Diciembre de 2024 asciende a 11.280.000 (11.280.000 al 31 de Diciembre de 2023)

Desde su fundación en 1913, Sociedad El Tattersall estuvo vinculada al sector agropecuario del país, participando activamente en la intermediación de ganado, comercialización de insumos y maquinaria agrícola y remates agrícolas; en todas estas actividades y particularmente en la intermediación de ganado se destacó por un reconocido liderazgo que mantiene hasta ahora.

A partir de fines de los años 80, Sociedad El Tattersall incorpora nuevos negocios a su cartera de inversiones, incursionando en sectores distintos de la economía y particularmente en el sector industrial, siempre con servicios afines a su experiencia, entre ellos, la comercialización de vehículos, maquinarias y equipos de uso industrial tanto en la forma de remates como de venta directa, adicionalmente, participa en corretaje, remates y administraciones de propiedades agrícolas y de uso comercial.

En la década del 90, Sociedad El Tattersall inicia su participación en el negocio de arriendos y leasing operativo de vehículos y bienes de capital, pasando en muy poco tiempo a ser un actor relevante del mercado y constituyéndose este negocio en el principal de la sociedad en la actualidad.

A partir del año 1996 y con el objeto de optimizar el manejo de sus negocios, Sociedad El Tattersall se filializó, proceso que le permitió una mayor independencia y eficiencia en la administración de sus recursos, las Filiales resultantes de este proceso fueron Tattersall Ganado, Compañía de Leasing Tattersall, Tattersall Agroinsumos y Tattersall Gestión de Activos, manteniéndose Sociedad El Tattersall como una sociedad holding y la matriz última del Grupo.

A partir del año 2000, la filial Tattersall Ganado se asocia a la casa Monasterio de Argentina para formar Monasterio Tattersall, empresa presente también en el negocio de intermediación de ganado y remates en general.

Durante el año 2005, Sociedad El Tattersall incorpora un nuevo negocio a su porfolio, la comercialización y arriendo de grúas y maquinarias de construcción que maneja a través de su filial Tattersall Maquinarias, distribuidor oficial en Chile de la marca Hyster de los Estados Unidos y ahora también de la marca GEHL de ese mismo país.

A fines del 2007, se constituye la sociedad BanTattersall Corredores de Bolsa de Productos, cuyo giro comercial es la intermediación de valores en la nueva Bolsa de Productos de Chile, lo que constituye el primer paso de Tattersall para incursionar en el negocio financiero, aprovechando las sinergias y contactos con su cartera de clientes.

En Abril del año 2008, la sociedad cambia de nombre pasando a llamarse “Empresas Tattersall S.A.”, nombre más representativo de las actividades del grupo de empresas que la conforman.

En Diciembre del 2015, Empresas Tattersall concreta la adquisición del 75% de las acciones de Agroriego, sociedad que pasa a llamarse Agroriego Tattersall S.A. y que desarrolla soluciones de riego para el agro, con lo cual la sociedad amplía su gama de servicios al sector agrícola.

En 2016 la filial Compañía de leasing realizó inversiones en AIV Car Rental (Puerto Rico) y Cía. de Leasing Austral (Punta Arenas) (ver nota 11).

A contar del año 2016, la Sociedad Tattersall Warrants inicia operaciones comerciales.

En 2017 la filial Compañía de Leasing realizó inversiones en STARSEC S.A (Uruguay) y LEASING T & T (Colombia)

A solicitud de Empresas Tattersall, con fecha 21 de Diciembre de 2016, la Superintendencia de Valores y Seguros procedió a cancelar la inscripción como Emisor de Valores de Oferta Pública que mantenía en los registros de esa Superintendencia.

Empresas Tattersall S.A. considerando que sus principales negocios han sido tradicionalmente aquellos referidos a la intermediación de bienes y servicios, giros que no se encuentran relacionados con servicios financieros, con fecha 18 de agosto de 2017 procedió a enajenar la participación que mantenía en Bantattersall Factoring, Bantattersall Corredora de la Bolsa de Productos, cuyas actividades se encuentran netamente relacionadas a giros financieros.

En 2018 Empresas Tattersall S.A. suscribió y pagó un aumento de capital en la sociedad Tattersall Automotriz S.A (ex Ingemaco Limitada).

En Junio de 2019 Empresas Tattersall aumento su participación en Compañía de Leasing Tattersall S.A. mediante fusión por absorción de Empresas Tattersall S.A. (la absorbente) y Keltisur Chile SpA (la absorbida), alcanzando con ello una participación de un 70% en Compañía de Leasing Tattersall S.A.

Con fecha 24 de septiembre de 2019 fue constituida la sociedad anónima cerrada Maco Tattersall S.A. cuyo objeto social es principalmente la comercialización de camiones, todo tipo de vehículos motorizados, repuestos y servicios afines con su giro, con un capital social ascendente a M$ 8.400.000 dividido en 1.000 acciones nominativas sin valor nominal de las cuales Empresas Tattersall S.A. posee el 99,90% al 31 de diciembre de 2020.

Con fecha 29 de Noviembre de 2019, Empresas Tattersall a adquirió 999 acciones de Tattersall Warrants S.A. a BM Inversiones S.A. y 100 acciones a Bantattersall Corredores de Bolsa de Productos S.A... Con la misma fecha Tattersall Ganado S.A. adquirió 1 acción de Tattersall Warrants S.A. a Bantattersall Corredores de Bolsa de Productos S.A.

Con fecha 18 de Diciembre de 2019, Tattersall Warrants realizó un aumento de capital ascendente a $72.076.380 mediante la emisión de 141 acciones de pago, aumento de capital que fue totalmente suscrito y pagado por Empresas Tattersall S.A.

Con fecha 15 de Diciembre de 2020 Empresas Tattersall vende 247 acciones de Tattersall Warrants a la Sociedad Inversiones Capital Warrants SPA, la participación de Empresas Tattersall al 31 de Diciembre de 2020 es de un 80,08%.

Con fecha 29 de octubre de 2021, Empresas Tattersall vende 124 acciones de Tattersall Warrants a la Sociedad Inversiones Capital Warrants SPA, la participación de Empresas Tattersall al 31 de diciembre de 2021 es de un 70%.

Con fecha 24 de mayo de 2023, Empresas Tattersall compra el 98% de las acciones de Tattersall Servicios Automotrices para quedar con el 99% de la propiedad y Tattersall Automotriz quede con el 1% restante. Dado que Servitattersall tenía un patrimonio negativo, el precio propuesto fue de $1 por acción lo que totalizo un pago de $989.

La Sociedad y sus Filiales cuentan con una amplia cobertura geográfica a nivel nacional, la que incluye oficinas comerciales desde Arica a Punta Arenas interconectadas vía una completa red de comunicaciones e internet y sistemas informáticos afines a sus necesidades.

Los Estados Financieros Consolidados de la Sociedad al 31 de Diciembre 2024 y 31 de Diciembre de 2023 que comprenden a la Sociedad y sus Filiales, han sido preparados y reportados en miles de pesos chilenos.

ESTRUCTURA DE PROPIEDAD DE LAS SOCIEDADES FILIALES

Las Filiales que forman parte del Holding son:

FILIALES	% DE PARTICIPACIÓN AL 31DE DICIEMBRE DE 2024			% DE PARTICIPACIÓN AL 31DE DICIEMBRE DE 2023		
	DIRECTA	INDIRECTA	TOTAL	DIRECTA	INDIRECTA	TOTAL
Compañía de Leasing Tattersall S.A.	70,00	0,00	70,00	70,00	0,00	70,00
Tattersall Maquinarias S.A.	99,99	0,01	100,00	99,99	0,01	100,00
Tattersall Gestión de Activos S.A.	99,99	0,01	100,00	99,99	0,01	100,00
Tattersall Ganado S.A.	99,99	0,01	100,00	99,99	0,01	100,00
Tattersall Agroinsumos S.A.	99,99	0,01	100,00	99,99	0,01	100,00
Feria Regional de Rancagua S.A.	90,05	0,00	90,05	90,05	0,00	90,05
Agroriego Tattersall S.A.	75,00	0,00	75,00	75,00	0,00	75,00
Tattersall Automotriz S.A.	99,99	0,01	100,00	99,99	0,01	100,00
Maco Tattersall S.A.	99,90	0,10	100,00	99,90	0,10	100,00
Tattersall Warrants S.A.	70,00	0,00	70,00	70,00	0,00	70,00
Agrícola y Ganadera Tattersall S.A.	99,90	0,10	100,00	99,90	0,10	100,00
Tattersall Servicios Automotrices S.A.	99,00	1,00	100,00	99,00	1,00	100,00

FILIAL	FILIALES QUE CONSOLIDA	PAÍS DE LA INVERSIÓN	% DE PARTICIPACIÓN AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024			% DE PARTICIPACIÓN AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023		
			DIRECTA	INDIRECTA	TOTAL	DIRECTA	INDIRECTA	TOTAL
Compañía de Leasing Tattersall S.A.	Starcec S.A.	Uruguay	100,00	0,00	100,00	100,00	0,00	100,00
Compañía de Leasing Tattersall S.A.	AIV Car Rental LLC	Puerto Rico	82,10	0,00	82,10	82,10	0,00	82,10
Compañía de Leasing Tattersall S.A.	Autorentas Tattersall SpA	Chile	99,99	0,00	99,99	99,99	0,00	99,99
Compañía de Leasing Tattersall S.A.	Compañía de Leasing Austral S.A.	Chile	55,00	0,00	55,00	55,00	0,00	55,00
Compañía de Leasing Tattersall S.A.	Renting T&T S.A.S	Colombia	100,00	0,00	100,00	50,00	0,00	50,00
Tattersall Ganado S.A.	Feria Regional de Coyhaique S.A.	Chile	50,00	0,00	50,00	50,00	0,00	50,00
Tattersall Ganado S.A.	Tattersall Martilleros S.A.	Chile	99,90	0,00	99,90	99,90	0,00	99,90
Agroriego Tattersall S.A.	Agroriego Tattersall Perú S.A.	Perú	99,90	0,00	99,90	99,90	0,00	99,90
Tattersall Agroinsumos S.A.	Tattersall Agroinsumos Perú S.A.	Perú	99,90	0,00	99,90	99,90	0,00	99,90
Tattersall Multimaq S.A.	Tattersall Maquinarias S.A.	Chile	70,00	30,00	100,00	70,00	30,00	100,00
Tattersall Industrial S.A.	Tattersall Maquinarias S.A.	Chile	99,90	0,00	99,90	0,00	0,00	0,00
DFT Motors S.A.	Maco Tattersall S.A.	Chile	99,90	0,00	99,90	0,00	0,00	0,00

EMPLEADOS

31 DE DICIEMBRE 2024

PERSONAL / FILIAL	GERENTES	SUBGERENTES	JEFES	OPERATIVOS		ADMINISTRATIVOS	TOTAL
				VENDEDORES	TÉCNICOS Y OPERARIOS		
Compañía de Leasing	9	5	75	123	397	103	712
Tattersall Maquinarias	7	2	15	26	90	37	177
Tattersall Warrants S.A.	1	0	4	1	4	1	11
Tattersall Gestión de Activos	2	6	11	10	13	15	57
Tattersall Ganado	2	2	15	36	180	44	279
Tattersall Agroinsumos	9	2	28	79	32	28	178
Empresas Tattersall	5	4	7	0	24	13	53
Tattersall Agroriego S.A.	8	0	5	0	40	8	61
Tattersall Automotriz S.A.	4	4	5	18	11	15	57
Maco Tattersall S.A.	7	2	11	28	88	24	160
Servitattersall S.A.	1	0	2	0	17	4	24
Multimaq	1	0	0	10	7	6	24
Total	**56**	**27**	**178**	**331**	**903**	**298**	**1793**

31 DE DICIEMBRE 2023

PERSONAL / FILIAL	GERENTES	SUBGERENTES	JEFES	OPERATIVOS		ADMINISTRATIVOS	TOTAL
				VENDEDORES	TÉCNICOS Y OPERARIOS		
Compañía de Leasing	9	3	75	119	391	108	705
Tattersall Maquinarias	6	0	18	19	93	35	171
Tattersall Warrants S.A.	1	0	3	0	4	1	9
Tattersall Gestión de Activos	2	4	13	15	20	17	71
Tattersall Ganado	2	2	15	31	195	48	293
Tattersall Agroinsumos	6	5	27	86	39	29	192
Empresas Tattersall	4	4	7	0	25	14	54
Tattersall Agroriego S.A.	8	0	5	0	37	10	60
Tattersall Automotriz S.A.	2	4	5	15	10	12	48
Maco Tattersall S.A.	6	2	16	32	78	26	160
Servitattersall S.A.	1	0	2	0	15	6	24
Multimaq	1	1	1	7	14	2	26
Total	**48**	**25**	**187**	**324**	**921**	**308**	**1813**

2) BASES DE PRESENTACIÓN A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

A) PERÍODO CONTABLE

Los Estados Consolidados de Situación Financiera Clasificados al 31 de Diciembre de 2024 se presentan comparados con el ejercicio 2023.

Los Estados Consolidados de Resultados por Función, reflejan los movimientos acumulados entre el 1º de Enero y el 31 de Diciembre de 2024 y se presentan comparativos con el mismo período del año anterior.

Los Estados Consolidados de Flujos de Efectivo Directo, reflejan los movimientos entre el 1º de Enero y el 31 de Diciembre de 2024 y se presentan comparativos con el mismo período del año anterior.

Los Estados Consolidados de Cambios en el Patrimonio Neto, incluye los saldos y movimientos ocurridos entre el 1º de Enero de 2024 y el 31 de Diciembre de 2024 y mismo período año anterior.

Los presentes Estados Financieros Consolidados, fueron aprobados por el directorio de Empresas Tattersall S.A. con fecha 18 de marzo de 2024.

B) BASES DE PREPARACIÓN

Los Estados Financieros Consolidados de Empresas Tattersall S.A. al 31 de Diciembre de 2024 y 31 de Diciembre de 2023, han sido preparados de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB).

C) BASES DE MEDICIÓN

Los estados financieros consolidados han sido preparados sobre la base del costo histórico con excepción de lo siguiente:

- Los instrumentos financieros derivados son valorizados al valor razonable.
- Los instrumentos financieros al valor razonable con cambios en resultado son valorizados al valor razonable.
- Los activos biológicos son valorizados al valor razonable de acuerdo con las disposiciones de la NIC 41.
- Terrenos presentados en el rubro de Propiedades, Plantas y Equipos cuya valorización se realiza en base a su valor de mercado, de acuerdo a disposiciones de NIC 16.

Medición de los valores razonables

Algunas de las políticas y revelaciones contables de la Sociedad requieren la medición de los valores razonables tanto de los activos y pasivos financieros como de los no financieros.

La Sociedad tiene la responsabilidad general por la supervisión de todas las mediciones significativas del valor razonable, incluyendo los valores razonables de Nivel 3, para ello cuenta con un equipo de valorización que reporta directamente al Gerente de Administración y Finanzas y Gerente General.

La Sociedad revisa regularmente las variables no observables significativas y los ajustes de valorización. Si se usa información de terceros, como cotizaciones de corredores o servicios de fijación de precios, para medir los valores razonables, el equipo de valorización evalúa la evidencia obtenida de los terceros para respaldar la conclusión de que esas valorizaciones satisfacen los requerimientos de las NIIF, incluyendo en nivel dentro de la jerarquía del valor razonable dentro del que deberían clasificarse esas valorizaciones.

Los asuntos de valoración significativos son informados al Comité de Directores de la Sociedad.

Cuando se mide el valor razonable de un activo o pasivo, la Sociedad utiliza datos de mercados observables siempre que sea posible. Los valores razonables se clasifican en niveles distintos dentro de una jerarquía del valor razonable que se basa en las variables usadas en las técnicas de valoración, como sigue:

Nivel 1: Precios cotizados (no-ajustados) en mercados activos para activos o pasivos idénticos.

Nivel 2: datos diferentes de los precios cotizados incluidos en el Nivel 1, que sean observables para el activo o pasivo, ya sea directa (es decir precios) o indirectamente (es decir derivados de los precios).

Nivel 3: datos para el activo o pasivo que no se basan en datos de mercados observables (variables no observables).

Si las variables usadas para medir el valor razonable de un activo o pasivo puede clasificarse en niveles distintos de la jerarquía del valor razonable, entonces la medición del valor razonable se clasifica en su totalidad en el mismo nivel de la jerarquía del valor razonable que la variable de nivel más bajo que sea significativa para la medición total.

La Sociedad reconoce las transferencia entre los niveles de la jerarquía del valor razonable al final del período sobre el que informa durante el que ocurrió el cambio.

D) USO DE ESTIMACIONES Y JUICIOS

La preparación de los Estados Financieros Consolidados requiere que la Administración realice juicios, estimaciones y supuestos que afectan la aplicación de las políticas contables y los montos de activos, pasivos, ingresos y gastos informados. Los resultados reales pueden diferir de estas estimaciones. Las estimaciones y supuestos relevantes son revisados regularmente, las revisiones de las estimaciones contables son reconocidas en el ejercicio en que la estimación es revisada y en cualquier período futuro afectado.

La información sobre juicios críticos en la aplicación de políticas contables que tienen el efecto más importante sobre el monto reconocido en los Estados Financieros Consolidados, se describe a continuación:

- **Deterioro de activos:** Empresas Tattersall revisa el valor libro de sus activos tangibles e intangibles para determinar si hay cualquier indicio que el valor libro no pueda ser recuperable. Si existe dicho indicio, el valor recuperable del activo se estima para determinar el alcance del deterioro. Un cambio en la estimación de los valores libros podría causar un impacto importante en los resultados de la Sociedad.
- **Vida útil y valores residuales de intangibles y propiedad, plantas y equipos:** La determinación de las vidas útiles y los valores residuales

de los componentes de intangibles de vida útil definida y Propiedad, Plantas y Equipos involucra juicios y supuestos que podrían ser afectados si cambian las circunstancias. La administración revisa estos supuestos en forma periódica y los ajusta en base prospectiva en el caso de identificarse algún cambio.

- **Impuestos diferidos:** Se reconocen activos por impuestos diferidos para todas las diferencias deducibles e imponibles de carácter temporal entre la base financiera y tributaria de activos y pasivos y para las pérdidas tributarias no utilizadas en la medida que sea probable que existirán utilidades imponibles contra las cuales se puedan usar las pérdidas y si existen suficientes diferencias temporales imponibles que puedan absorberlas. Se requiere el uso de juicio significativo de parte de la administración para determinar el valor de los activos por impuesto diferido que se pueden reconocer, en base a la probable oportunidad y nivel de utilidades imponibles proyectadas junto con la planificación de futuras estrategias tributarias. Los impuestos diferidos activos y pasivos generados por los cambios de tasa del Impuesto a la Renta se realizan con cargo o abono a reservas patrimoniales.

- **Activos biológicos:** La filial Tattersall Ganado S.A. y Agrícola y Ganadera Tattersall S.A. valorizan sus activos biológicos utilizando el precio de mercado existente en la región, las diferencias entre el valor razonable menos los costos estimados en el punto de venta, y los valores libros son llevados como ganancia o pérdida neta del ejercicio en que estos son determinados.

3) PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES ADOPTADAS

3.1 EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO

Corresponde a los saldos en cuentas corrientes bancarias y aquellas inversiones de corto plazo que se efectúan como parte de la administración habitual de los excedentes de caja, que puedan convertirse rápidamente en montos de efectivo conocido, que exista la intención de efectuar dicha conversión en un plazo no superior a 90 días contados desde su inversión y que exista un riesgo mínimo de pérdida significativa de valor.

3.2 DETERIORO DE VALOR

a) Activos financieros no derivados

Un activo financiero no clasificado al valor razonable con cambios en resultados, incluyendo una participación en una inversión contabilizada bajo el método de la participación, es evaluado en cada fecha de balance para determinar si existe evidencia objetiva de deterioro. Un activo financiero está deteriorado si existe evidencia objetiva que uno o más eventos han tenido un efecto negativo en los flujos de efectivo futuros del activo.

La evidencia objetiva de que los activos financieros están deteriorados incluye:

1) Mora o incumplimiento por parte de un deudor.

2) Indicios de que un deudor o emisor se declarará en banca rota.

3) Desaparición de un mercado activo para un instrumento, y

4) Datos observables que indican que existe un descenso medible en los flujos de efectivo esperados de un grupo de activos financieros.

Una pérdida por deterioro en relación con activos financieros valorizados al costo amortizado se calcula como la diferencia entre el valor en libros del activo y el valor presente de los flujos de efectivo futuros estimados, descontados al tipo de interés efectivo.

Los activos financieros individualmente significativos están sujetos a pruebas individuales de deterioro. Los activos financieros restantes son evaluados colectivamente en grupos que comparten características de riesgo crediticio similares. Al evaluar el deterioro colectivo, el grupo usa información histórica acerca de la oportunidad de las recuperaciones y el informe de pérdida incurrida, y hace ajuste si las condiciones económicas y crediticias actuales hacen probable que las pérdidas reales sean mayores o menores que las sugeridas por las tendencias históricas.

Todas las pérdidas por deterioro son reconocidas en resultados. La reversión de una pérdida por deterioro ocurre sólo si ésta puede ser relacionada objetivamente con un evento ocurrido después de que fue reconocida. En el caso de los activos financieros valorizados al costo amortizado y los a valor razonable con efecto en resultado, la reversión es reconocida en el resultado.

b) Activos no financieros

A cada fecha de cierre de los Estados Financieros Consolidados se evalúa si existen indicadores de que un activo podría estar deteriorado. Si tales indicadores existen, o cuando existe un requerimiento anual de pruebas de deterioro de un activo, Empresas Tattersall S.A. y Filiales realizan una estimación del monto recuperable del activo. El importe recuperable de un activo o unidad generadora de efectivo es el valor mayor entre su valor en uso y su valor razonable, menos los costos de venta. Para determinar el valor en uso, se descuentan los flujos de efectivos futuros estimados a su valor presente usando una tasa de descuento antes de impuestos que refleje las evaluaciones actuales de mercado sobre el valor temporal del dinero y los riesgos específicos que puede tener en el activo.

Se reconoce una pérdida por deterioro si el valor en libros de un activo o su unidad generadora de efectivo excede su importe recuperable. Las pérdidas por deterioro son reconocidas en resultados.

Se realiza una evaluación a cada fecha de reporte anual, respecto de si existen indicadores que la pérdida por deterioro reconocida anteriormente podría ya no existir o podría haber disminuido.

3.3 EXISTENCIAS

Las existencias se valorizan al menor valor entre el costo y el valor neto de realización. El costo de los inventarios se basa en el costo promedio ponderado. El valor neto de realización es el precio estimado de venta de un activo en el curso normal de las operaciones, menos los costos de terminación y los gastos de ventas estimados. El valor de las materias primas, materiales y repuestos se calcula en base al método del precio promedio ponderado de adquisición y se valorizan al menor valor entre el costo y su costo de reposición.

3.4 ACTIVOS INTANGIBLES

Empresas Tattersall S.A. y sus Filiales presentan activos intangibles tales como patentes, marcas comerciales, otros derechos y programas informáticos, los cuales se valoran inicialmente a su costo de adquisición. Las vidas útiles de los activos intangibles son evaluadas como finitas.

Las utilidades o pérdidas que puedan surgir al dar de baja un activo intangible serán medidas como la diferencia entre los ingresos netos por venta y el valor libro del activo y serán reconocidas en el estado de resultados cuando el activo sea dado de baja.

Estos activos intangibles se amortizan de forma lineal a lo largo de su vida útil estimada. Su deterioro es evaluado cada vez que existen indicadores que el activo intangible puede estar deteriorado. Después de su reconocimiento inicial son registrados al costo menos cualquier amortización acumulada y cualquier pérdida por deterioro acumulada.

El período de amortización y el método de amortización son revisados por lo menos al cierre de cada ejercicio financiero. Los cambios esperados en la vida útil o el patrón esperado de consumo de beneficios económicos futuros incluidos en el activo son tratados como cambios en estimaciones contables. El cargo por amortización de cada período se reconocerá en los resultados del ejercicio.

3.5 OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS CORRIENTES

Este rubro está constituido principalmente por pagos anticipados correspondientes a seguros vigentes, arriendos, publicidad, entre otros y se reconocen bajo el método lineal y sobre base devengada.

3.6 PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO

Reconocimiento y medición

Los elementos de propiedades, planta y equipo son medidos al costo menos depreciación acumulada y pérdidas por deterioro acumuladas, con excepción de los terrenos que se registran bajo el método de reevaluación.

Si partes significativas de un elemento de propiedades, planta y equipo tienen una vida útil distinta, se contabilizan como elementos separados (componentes significativos) de propiedades, planta y equipo.

Cualquier ganancia o pérdida procedente de la disposición de un elemento de propiedades, planta y equipo se reconoce en resultados. Las partidas de propiedades, planta y equipo se valorizan utilizando el método de costo menos la depreciación acumulada y pérdidas por deterioro, excepto por los terrenos que se valorizan utilizando el método de revaluación.

a) Costos posteriores

Los desembolsos posteriores se capitalizan sólo si es probable que la Sociedad reciba los beneficios económicos futuros asociados con los costos.

Los costos de los préstamos o financiamientos relacionados con la adquisición, construcción o producción de activos que califiquen no forman parte del costo de adquisición. El costo incluye gastos que son directamente atribuibles a la adquisición del activo.

Los costos derivados de mantenimientos diarios y reparaciones comunes son reconocidos en el resultado del ejercicio, no así las reposiciones de partes o piezas importantes, de repuestos estratégicos o mejoras, ampliaciones y crecimientos, las cuales se capitalizan y deprecian a lo largo del resto de la vida útil de los activos.

b) Depreciación

La Sociedad deprecia las Propiedades, Planta y Equipo desde el momento en que los bienes están en condiciones de uso, distribuyendo linealmente el costo de los activos entre los años de vida útil técnica estimada. En el caso de los terrenos, se considera que tiene una vida útil indefinida y, por lo tanto, no se deprecian, las tasas anuales estimadas de depreciación para el resto de los bienes se resumen de la siguiente manera:

RUBROS	TASA MÍNIMA ANUAL %	TASA MÁXIMA ANUAL %
Edificios	1,25	2,00
Plantas y Equipos	14,29	33,33
Equipamiento de Tecnologías de la Información	20,00	33,33
Instalaciones Fijas y Accesorios	20,00	33,33
Vehículos	10,00	33,33
Mejoras de Bienes Arrendados	En el plazo de contrato	En el plazo de contrato
Otras Propiedades, Plantas y Equipos	33,33	33,33

La sociedad en base a los resultados de las pruebas de deterioro, distinto al rubro terreno, considera que el valor contable de los activos no supera el valor recuperable de los mismos.

Los métodos de depreciación, las vidas útiles y los valores residuales se revisarán a cada fecha del balance y se ajustarán si es necesario.

3.7 IMPUESTO A LA RENTA

La provisión de impuesto a la renta se determina sobre la base de la renta líquida imponible de primera categoría calculada conforme a las normas tributarias vigentes al cierre de cada balance.

Al cierre del 31 de Diciembre de 2023, Empresas Tattersall tributariamente se encuentra afecta al Régimen General Semi Integrado (14 A).

3.8 IMPUESTOS DIFERIDOS

Los impuestos diferidos son registrados por todas las diferencias temporarias entre la base contable y tributaria de sus activos y pasivos, de conformidad a lo términos establecidos en la NIC 12 Impuesto a la Renta.

El impuesto diferido se mide empleando las tasas fiscales que se espera sean de aplicación a las diferencias temporarias en el período en el que se reversen usando tasas fiscales que por defecto les aplican a la fecha de balance.

3.9 ACTIVOS MANTENIDOS PARA LA VENTA

Son clasificados como disponibles para la venta y operaciones discontinuadas los activos no corrientes cuyo valor libro se recupera a través de una operación de venta y no a través de su uso continuo. Esta condición se considera cumplida únicamente cuando la venta es altamente probable en su estado actual.

Estos activos son valorizados por el menor valor entre su valor libro y el valor razonable menos el costo de la venta.

Las pérdidas por deterioro en la clasificación inicial de disponible para la venta con ganancias o pérdidas posteriores a la revalorización, son reconocidas en el resultado. Las ganancias no son reconocidas si existen pérdidas por deterioro acumuladas.

Empresas Tattersall S.A. presenta dentro de este rubro principalmente los vehículos mantenidos para la venta de su filial Compañía Leasing Tattersall S.A los cuales han cumplido su vida útil y se espera vender en un plazo no superior a un año.

3.10 INSTRUMENTOS FINANCIEROS

a) Instrumentos financieros no Derivados:

Los Instrumentos Financieros no derivados abarcan, deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, efectivo y equivalente de efectivo, otros activos financieros, préstamos y financiamientos y acreedores por ventas y otras cuentas por pagar. Los instrumentos financieros no derivados son reconocidos inicialmente al valor razonable más, en el caso de instrumentos que no estén al valor razonable con cambios en resultados, los costos directamente atribuibles a la transacción. Posterior al reconocimiento inicial, los instrumentos financieros no derivados son valorizados como se describe a continuación:

Efectivo y equivalentes al efectivo

El efectivo y equivalentes al efectivo incluyen los saldos de efectivo en caja, los saldos en bancos nacionales y extranjeros, inversión en cuotas de fondos mutuos y cualquier inversión a corto plazo de gran liquidez y con un vencimiento original de 90 días o menos.

Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados

Un activo financiero es clasificado a valor razonable con cambio en resultados, si está clasificado como mantenido para negociación o es designado como tal en el reconocimiento inicial. Los activos financieros son designados al valor razonable con cambios en resultados, si la Sociedad administra tales inversiones y toma decisiones de compra y venta con base en sus valores razonables de acuerdo con la administración del riesgo o la estrategia de inversión. Al reconocimiento inicial los costos de transacciones atribuibles son reconocidos en resultado a medida en que se incurren. Estos activos financieros son valorizados al valor razonable y los cambios correspondientes son reconocidos en resultados.

Préstamos y cuentas por cobrar

Los préstamos y partidas por cobrar son activos financieros con pagos fijos o determinables que no se cotizan en un mercado activo. Estos activos inicialmente se reconocen al valor razonable más cualquier costo de transacción directamente atribuible. Posterior al reconocimiento inicial, los préstamos y cuentas por cobrar se valorizan al costo amortizado utilizando el método de interés efectivo, menos las pérdidas por deterioro.

Otros activos financieros corrientes

Este rubro está constituido por los documentos entregados en Factoring, en los cuales la sociedad no mantiene la responsabilidad de la cobranza, pero sí posee los riesgos de crédito.

Pasivos financieros no derivados

Inicialmente, la Sociedad reconoce los instrumentos de deuda emitidos en la fecha en que se originan. Todos los otros pasivos financieros, son reconocidos inicialmente en la fecha de la transacción en la que la Sociedad se hace parte de las disposiciones contractuales del instrumento. La Sociedad da de baja un pasivo financiero cuando sus obligaciones contractuales se cancelan o expiran.

La Sociedad tiene los siguientes pasivos financieros no derivados: préstamos o créditos, acreedores comerciales y cuentas por pagar. Estos pasivos financieros mantenidos son reconocidos inicialmente a su valor razonable más cualquier costo de transacción directamente atribuible. Posterior al reconocimiento inicial, estos pasivos financieros se valorizan al costo amortizado usando el método de interés efectivo.

b) Instrumentos financieros derivados:

La Sociedad realiza contrataciones de derivados financieros para cubrir su exposición de riesgo en moneda extranjera. Los derivados de moneda se utilizan para fijar la tasa de cambio del peso respecto a otras monedas extranjeras, estos instrumentos corresponden a Forwards. Los instrumentos financieros derivados son reconocidos inicialmente al valor razonable; los costos de transacción atribuibles son reconocidos en resultados cuando se incurren.

Posterior al reconocimiento inicial, los cambios en el valor razonable de tales derivados son reconocidos en el resultado como parte de ganancias y pérdidas. El Grupo constantemente evalúa la existencia de derivados implícitos tanto en sus contratos como en sus instrumentos financieros. Al 31 de Diciembre de 2024 y 31 de Diciembre de 2023 no existen derivados implícitos.

c) Inversiones en otras sociedades:

Las inversiones en otras sociedades sin capacidad de ejercer influencia significativa o control sobre la sociedad emisora se valorizan a su costo de adquisición, dichas inversiones se clasifican en el rubro “Otros activos financieros no corrientes” del Estado Consolidado de Situación Financiera Clasificado.

3.11 PROVISIONES

Las provisiones son reconocidas cuando la Sociedad tiene una obligación jurídica actual o constructiva como consecuencia de acontecimientos pasados, cuando se estima que es probable que algún pago sea necesario para liquidar la obligación y cuando se puede estimar adecuadamente el importe de esa obligación.

Las provisiones son cuantificadas tomando como base la mejor información disponible a la fecha de emisión de los estados financieros consolidados, y se revalúan en cada cierre contable posterior.

3.12 INGRESOS DE EXPLOTACIÓN

Los ingresos por ventas o prestaciones de servicios son reconocidos y registrados en los estados financieros de Empresas Tattersall y Filiales cuando se cumplen todas y cada una de las siguientes condiciones de acuerdo con la NIIF 15:

3.12.1 Identificar el contrato con el cliente

3.12.2 Identificar las obligaciones separadas del contrato.

3.12.3 Determinar el precio de la transacción.

3.12.4 Distribuir el precio de la transacción entre las obligaciones del contrato.

3.12.5 Contabilizar los ingresos (o a medida que) la entidad satisface las obligaciones.

3.13 COSTO DE VENTA

El costo de venta corresponde a los costos de comercialización de los productos vendidos y aquellos costos necesarios para que las existencias queden en su condición y ubicación necesaria para realizar su venta. Además se incluyen como parte del costo de venta todos los desembolsos necesarios para las prestaciones de los servicios que realiza el Grupo.

3.14 GASTOS DE ADMINISTRACIÓN

Los gastos de administración contienen los gastos de remuneraciones y beneficios al personal, honorarios por asesorías externas, gastos de servicios generales, gastos de seguros, amortizaciones de activos no corrientes, entre otros.

3.15 COSTOS FINANCIEROS

Son todos aquellos intereses pagados y devengados, diferencias de cambio o reajustes y otros costos de obligaciones con bancos e instituciones financieras que son reconocidos como gastos financieros cuando son incurridos.

3.16 GANANCIA POR ACCIÓN

La Sociedad presenta datos de las ganancias por acción (GPA) básica y diluida de sus acciones ordinarias. Las GPA básicas se calculan dividiendo el resultado atribuible a los accionistas ordinarios de la Sociedad por el promedio ponderado de acciones ordinarias en circulación durante el ejercicio. Las GPA diluidas se calculan ajustando el resultado atribuible a los accionistas ordinarios y el promedio ponderado de acciones ordinarias en circulación para efectos de todas las acciones potencialmente diluibles, que comprenden notas convertibles y opciones de compra de acciones concedidas a empleados.

3.17 DISTRIBUCIÓN DE DIVIDENDOS

Dado que la facultad de determinar el pago y el monto de los dividendos definitivos a repartir entre sus accionistas, conforme a los Estatutos vigentes de la Sociedad, recae sobre la Junta General Ordinaria de Accionistas, la Sociedad al momento de conocer la decisión tomada por la Junta, y esta ha sido la de pagar dividendos, estos son reconocidos como un pasivo en el período en que la Junta se ha pronunciado.

El Directorio tiene la facultad de acordar el pago de dividendos provisorios con cargo a los resultados del ejercicio o de ejercicio anteriores en cualquier momento del tiempo, los que posteriormente son ratificados por la Junta General Ordinaria de accionistas que se celebre en la fecha más próxima en que el Directorio acordó el pago de dividendos provisorios.

3.18 ACUERDOS COMERCIALES CON PROVEEDORES

La Sociedad afiliada Tattersall Agroinsumos S.A., establece ciertos acuerdos comerciales con sus principales proveedores con el fin de promover la compra de sus productos a través de descuentos por volumen de compras. Estos descuentos son registrados dentro de la línea de costo de ventas en el Estado de Resultados Integrales por Función.

3.19 MONEDA

La moneda funcional para Empresas Tattersall S.A. y Filiales se determinó como la moneda del ambiente económico principal en que opera, en donde genera y emplea el efectivo. Las transacciones distintas a las que se realicen en la moneda funcional de la entidad se convierten a la tasa de cambio vigente a la fecha de la transacción. La Moneda Funcional de la Sociedad es el peso chileno.

Los activos y pasivos monetarios expresados en monedas distintas a la funcional se convierten a las tasas de cambio de cierre. Los resultados por conversión se incluyen en las utilidades o pérdidas netas del período dentro de otras partidas financieras

3.20 MONEDA EXTRANJERA Y UNIDADES REAJUSTABLES

(i) Transacciones en monedas extranjeras

Las transacciones en monedas extranjeras son convertidas a la moneda funcional respectiva de las entidades de la Sociedad en las fechas de las transacciones.

Los activos y pasivos monetarios denominados en monedas extranjeras a la fecha de balance son reconvertidos a la moneda funcional a la tasa de cambio de esa fecha. Los activos y pasivos no monetarios que son valorizados al valor razonable en una moneda extranjera, son reconvertidos a la moneda funcional a la tasa de cambio a la fecha en que se determinó el valor razonable. Las partidas no monetarias que son valorizadas al costo histórico en una moneda extranjera no se convierten.

Sin embargo las diferencias en moneda extranjera surgidas de la conversión de las siguientes partidas se reconocen en otros resultados integrales:

- Instrumentos de patrimonio disponibles para la venta (excepto en caso de deterioro cuando las diferencias moneda extranjera que se hayan reconocido en otros resultados integrales se reclasifican a resultados);
- Un pasivo financiero designado como cobertura de la inversión neta en un negocio en el extranjero siempre que la cobertura sea eficaz; y
- Cobertura de flujo de efectivo calificado siempre que la cobertura sea eficaz.

(ii) Negocios en el extranjero

Los activos y pasivos de los negocios en el extranjero, incluida la plusvalía y los ajustes del valor razonable surgidos en la adquisición, se convierten a pesos usando las tasas de cambio a la fecha del balance. Los ingresos y gastos de los negocios en el extranjero se convierten a pesos usando las tasas de cambio a las fechas de las transacciones.

Las diferencias en conversión de moneda extranjera se reconocen en otros resultados integrales y se presentan en la reserva de conversión, excepto cuando la diferencia de conversión se distribuye a la participación no controladora.

En la disposición total o parcial de un negocio en el extranjero en la que se pierde control, la influencia significativa o el control conjunto, el importe acumulado en la reserva de la inversión relacionada con ese negocio en el extranjero deberá reclasificarse al resultado como parte de la ganancia o pérdida de la disposición. Si el grupo dispone de parte de su participación en una subsidiaria, pero retiene el control, la proporción relevante del importe acumulado se redistribuye a la participación no controladora. Cuando la Sociedad dispone sólo de una parte de una asociada o negocio conjunto y al mismo tiempo retiene la influencia significativa o el control conjunto, la proporción relevante del importe acumulado se reclasifica al resultado.

Cuando la liquidación de una partida monetaria por cobrar o por pagar a un negocio en el extranjero no está planificada ni es probable en el futuro previsible, las ganancias y pérdidas de moneda extranjera surgidas de esa partida forman parte de una inversión neta en el negocio en el extranjero. En consecuencia, estas diferencias son reconocidas en otros resultados integrales y acumuladas en la Reserva de Conversión Moneda Extranjera.

Los activos y pasivos en moneda extranjera o expresada en otra unidad de reajustabilidad, se presentan ajustados según las siguientes equivalencias al cierre de cada período:

MONEDA	31/12/2024 PESOS	31/12/2023 PESOS
Dólar Estadounidense	996,46	877,12
Euro	1.035,28	970,05
Unidad de Fomento	38.416,69	36.789,36
Peso Colombiano	4,45	0,23

3.21 INFORMACIÓN POR SEGMENTOS

Empresas Tattersall S.A. y Filiales presenta la información por segmentos en relación a los negocios que realizan cada una de sus Filiales, y consistente con la información financiera puesta a disposición del Directorio de la Compañía, conforme a lo dispuesto en NIIF 8" Información Financiera por Segmentos".

Los Segmentos son componentes identificables de la Sociedad que proveen productos o servicios relacionados (Segmento de Negocio), el cual está sujeto a riesgos y beneficios que son distintos a los de otros segmentos. Por lo anterior, los Segmentos que utiliza la Sociedad para gestionar sus operaciones son las siguientes líneas de negocios: Servicios, Agrícola, Ganado y Maquinarias de uso Industrial y Servicios Financieros.

3.22 RECLASIFICACIONES SIGNIFICATIVAS

En los ejercicios terminados al 31 de Diciembre de 2024 y 31 de Diciembre de 2023, no se han efectuado reclasificaciones significativas en los Estados Financieros de la Sociedad.

3.23 IFRS 16 ARRENDAMIENTOS OPERATIVOS

IFRS 16 sustituye a la IAS 17 Arrendamientos ("IAS 17"), la IFRIC 4 Determinación de si un Acuerdo Contiene un Arrendamiento ("IFRIC 4"), la SIC 15 Arrendamientos Operativos - Incentivos y la SIC 27 Evaluación de la Esencia de las Transacciones que Adoptan la Forma Legal de un Arrendamiento. La norma establece los principios para el reconocimiento, la medición, la presentación y la revelación de los arrendamientos y exige que los arrendatarios contabilicen todos los arrendamientos bajo un único modelo de balance.

La contabilidad del arrendador conforme la IFRS 16 no muestra cambios sustanciales en relación con la IAS 17. Los arrendadores seguirán clasificando los arrendamientos como arrendamientos operativos o financieros mediante el uso de principios similares a la IAS 17. Por lo tanto, la IFRS 16 no afectará los arrendamientos en los casos en los que la Compañía es el arrendador.

La Compañía adoptó la IFRS 16 aplicando la opción retrospectiva modificada según el párrafo C8(b)(ii), donde el activo por derecho de uso es igual al pasivo por arrendamiento a la fecha de aplicación inicial - 1 de enero de 2019. Conforme a este método, la norma se aplica de manera retrospectiva con el efecto acumulativo reconocido a la fecha de la aplicación inicial. La Compañía decidió no usar la solución práctica de transición que permite que la norma se aplique sólo a los contratos que se identificaron previamente como arrendamientos mediante la aplicación de la IAS 17 y la IFRIC 4 a la fecha de la aplicación inicial. La Compañía eligió usar las excepciones de reconocimiento para los contratos de arrendamiento que tengan un plazo de 12 meses o menos ("arrendamientos a corto plazo"), y los contratos de arrendamiento en los que el activo subyacente fuera de un bajo valor (considerado como tales, los activos que valor menor a USD 5.000).

La Compañía tiene contratos de arrendamiento de elementos de propiedades, planta y equipo, incluyendo oficinas, bodegas y estacionamientos. Antes de la adopción de la IFRS 16, la Compañía (como arrendatario) clasificó estos arrendamientos en la fecha de origen como arrendamientos operativos. Los arrendamientos operativos bajo IAS 17 son aquellos que no transfieren de manera sustancial a la Compañía todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad del activo arrendado.

Tras la adopción de la IFRS 16, la Compañía aplicó un enfoque de reconocimiento y medición única para todos los arrendamientos, excepto para los arrendamientos a corto plazo y los activos de bajo valor.

Los activos por derecho de uso se reconocieron en base al importe igual al pasivo por arrendamientos. Los pasivos por arrendamientos se reconocieron en base al valor presente de los pagos de arrendamientos restantes a la fecha de aplicación inicial, descontados mediante el uso de la tasa incremental de endeudamiento a la fecha de la aplicación inicial.

Resumen de las Políticas Contables

A) Activo por derecho de uso

La Compañía reconoce activos por derecho de uso en la fecha de inicio del arrendamiento (es decir, la fecha en que el activo subyacente está dispo-

nible para su uso). Los activos por derecho de uso se miden al costo, menos cualquier depreciación acumulada y pérdida por deterioro, y se ajustan según cualquier nueva medición de los pasivos por arrendamientos. El costo de los activos con derecho de uso incluye el monto de los pasivos por arrendamientos reconocidos, los costos directos iniciales incurridos y los pagos por arrendamientos en o antes de la fecha de inicio menos cualquier incentivo de arrendamientos recibido. A menos que la Compañía tenga la certeza razonable de obtener la propiedad del activo en arriendo al final del plazo del arrendamiento, los activos por derecho de uso reconocidos se deprecian de manera lineal durante el período que sea más corto entre su vida útil estimada y el plazo del arrendamiento. Los activos por derecho de uso están sujetos a evaluación de deterioro.

B) Pasivo por arrendamiento

A la fecha de inicio del arrendamiento, la Compañía reconoce los pasivos por arrendamientos medidos al valor presente de los pagos por arrendamientos que se deben hacer durante el período de arrendamiento. Los pagos por arrendamientos incluyen pagos fijos (incluyendo los pagos fijos en sustancia) menos cualquier incentivo de arrendamientos por cobrar, los pagos variables por arrendamientos que dependen de un índice o una tasa, y los montos que se espera que se paguen conforme las garantías de valor residual. Los pagos por arrendamientos también incluyen el precio de ejercer una opción de compra de la que se tiene certeza razonable que la Compañía ejercerá y los pagos de multas por el término de un arrendamiento, si el plazo del arrendamiento refleja que la Compañía ejerció la opción de terminarlo.

Los pagos variables por arrendamientos que no dependen de un índice o tasa se reconocen como gastos en el período en el que se produce el gasto y desencadena el pago.

Al calcular el valor presente de los pagos por arrendamientos, la Compañía usa la tasa de endeudamiento incremental a la fecha de inicio del arrendamiento si la tasa de interés implícita en el arrendamiento no se puede determinar. Después de la fecha de inicio, el monto de pasivos por arrendamientos se incrementa para reflejar los intereses devengados y se reduce conforme los pagos por arrendamiento realizados. Además, el valor contable de los pasivos por arrendamiento se vuelve a medir si existe una modificación, un cambio en el plazo del arrendamiento, un cambio en los pagos fijos por arrendamientos en sustancia o un cambio en la evaluación de la compra del activo subyacente.

La Compañía determina el plazo de arrendamiento como el plazo no cancelable, junto con cualquier período cubierto por una opción para ampliar el arrendamiento si existe certeza razonable de que se ejercerá, o cualquier período cubierto por una opción para terminar el arrendamiento, si existe certeza razonable de que no se ejercerá.

COMPOSICIÓN DE CONTRATOS DE ARRIENDOS OPERATIVOS, CORRIENTE

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024

RUT SOCIEDAD	SOCIEDAD	PAÍS	RUT ACREEDOR	NOMBRE ACREEDOR	PAÍS	FECHA DE CONTRATO	FECHA DE VENCIMIENTO	MONEDA	TIPO DE AMORTIZACIÓN	TASA NOMINAL	TASA EFECTIVA	CORRIENTE		TOTAL CORRIENTE
												HASTA 90 DÍAS	MÁS 90 DÍAS A 1 AÑO	
96.565.580-8	CÍA. DE LEASING TATTERSALL S.A.	CHILE	76.151.548-9	TRANSPORTES PABLO MERLET GARCIA EIRL	CHILE	15/12/2020	15/12/2025	UF	MENSUAL	0,003	0,003	4.026	11.841	15.867
96.565.580-8	CÍA. DE LEASING TATTERSALL S.A.	CHILE	76.085.062-4	INVERSIONES POZO ALEGRE LTDA.	CHILE	15/11/2019	15/11/2025	UF	MENSUAL	0,003	0,003	14.018	36.705	50.723
96.565.580-8	CÍA. DE LEASING TATTERSALL S.A.	CHILE	76.011.140-6	AGRICOLA E INVERSIONES RAPALLO LTDA.	CHILE	09/03/2020	01/04/2D26	UF	MENSUAL	0,003	0,003	20.836	61.273	82.109
96.565.580-8	CÍA. DE LEASING TATTERSALL S.A.	CHILE	77.784.680-9	SOC. INMOB. E INVER. JAIME URRA Y CIA LTDA.	CHILE	01/01/2014	31/01/2025	UF	MENSUAL	0,003	0,003	2.724	-	2.724
96.565.580-8	CÍA. DE LEASING TATTERSALL S.A.	CHILE	76.103.424-3	BTI INMOBILIARIA DOS LIMITADA	CHILE	01/03/2022	28/02/2027	UF	MENSUAL	0,003	0,003	25.560	75.167	100.727
96.565.580-8	CÍA. DE LEASING TATTERSALL S.A.	CHILE	76.822.899-K	SOCIEDAD CONCESIONARIA AEROPUERTO DIEGO ARACENA S.A	CHILE	01/07/2023	3O/O6/2O26	UF	MENSUAL	0,003	0,003	13.416	39.452	52.868
96.565.580-8	CÍA. DE LEASING TATTERSALL S.A.	CHILE	12.556.548-4	JOSE HERNAN NEIRA MANRIQUEZ	CHILE	01/04/2024	01/04/2029	$	MENSUAL	0,003	0,003	6.674	19.627	26.301
												87.254	**244.065**	**331.319**
96775400-5	TATTERSALL AGROINSUMOS S.A.	CHILE	78.847.780-5	AGRICOLA Y GANADERA A Y G LTDA.	CHILE	01/04/2016	30/06/2026	UF	MENSUAL	0,003	0,003	43.010	-	43.010
94.424.000-4	TATTERSALL GANADO S.A.	CHILE	76.130.385-6	PROCARNE COMERCIAL S.A.	CHILE	18/11/2018	01/03/2025	PESOS	MENSUAL	0,004	0,004	6.110	-	6.110
76.517.797-9	AGRORIEGO TATTERSALL S.A.	CHILE	77.496.590-4	SOC. DE INVERSIONES COPAHUE LTDA	CHILE	01/03/2022	28/02/2026	PESOS	MENSUAL	0,004	0,004	2.533	7.758	10.291
77078261-9	MACO TATTERSALL S.A.	CHILE	76.284.152-5	INMOBILIARIA MACO S.A	CHILE	01/01/2021	31/12/2025	PESOS	MENSUAL	0,003	0,003	81.671	245.012	326.683
90.035.000-7	EMPRESAS TATTERSALL S.A.	CHILE	96.604.840-2	INVERSIONES CRISPULO S.A.	CHILE	01/09/2021	31/08/2024	UF	MENSUAL	0,003	0,003	11.416	48.545	59.961
83.019.900-4	TATTERSALL AUTOMOTRIZ S.A.	CHILE	96.716.200-0	INVERSIONES INMOBILIARIA EL ROSAL S.A.	CHILE	01/02/2019	01/12/2022	UF	MENSUAL	0,003	0,003	33.797	101.392	135.189
83.019.900-4	TATTERSALL AUTOMOTRIZ S.A.	CHILE	76.209.617-K	INMOBILIARIA INDRA LTDA	CHILE	01/06/2021	31/12/2024	PESOS	MENSUAL	0,004	0,004	26.845	80.535	107.380
												60.642	**181.927**	**242.569**
77.223.241-1	TATTERSALL SERVICIOS AUTOMOTRICES S.A.	CHILE	76.781.580-8	NEUMARED	CHILE	27/01/2022	31/12/2024	UF	MENSUAL	0,004	0,004	-	-	-
77.223.241-1	TATTERSALL SERVICIOS AUTOMOTRICES S.A.	CHILE	4.779.431-5	GABRIELLA GUIDETTI TUMIDEI	CHILE	01/06/2023	31/10/2028	UF	MENSUAL	0,004	0,004	10.918	32.755	43.673
77.223.241-1	TATTERSALL SERVICIOS AUTOMOTRICES S.A.	CHILE	76.081.319-2	INVERSIONES REHUE LIMITADA	CHILE	01/12/2023	30/11/2028	UF	MENSUAL	0,004	0,004	20.473	61.414	81.887
												31.391	**94.169**	**125.560**

COMPOSICIÓN DE CONTRATOS DE ARRIENDOS OPERATIVOS, NO CORRIENTE

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024

RUT SOCIEDAD	SOCIEDAD	PAÍS	RUT ACREEDOR	NOMBRE ACREEDOR	PAÍS	FECHA DE CONTRATO	FECHA DE VENCIMIENTO	MONEDA	TIPO DE AMORTIZACIÓN	TASA NOMINAL	TASA EFECTIVA	NO CORRIENTE					TOTAL NO CORRIENTE
												DE 1 AÑO A 2 AÑOS	DE 2 AÑO A 3 AÑOS	DE 3 AÑO A 4 AÑOS	DE 4 AÑO A 5 AÑOS	MÁS DE 5 AÑOS	
96.565.580-8	CÍA. DE LEASING TATTERSALL S.A.	CHILE	76.011.140-6	AGRICOLA E INVERSIONES RAPALLO LTDA.	CHILE	09/03/2020	01/04/2026	UF	MENSUAL	0,003	0,003	26.649	-	-	-	-	26.649
96.565.580-8	CÍA. DE LEASING TATTERSALL S.A.	CHILE	76.103.424-3	BTI INMOBILIARIA DOS LIMITADA	CHILE	01/03/2022	28/02/2027	UF	MENSUAL	0,003	0,003	96.784	15.758	-	-	-	112.542
96.565.580-8	CÍA. DE LEASING TATTERSALL S.A.	CHILE	76.822.899-K	SOCIEDAD CONCESIONARIA AEROPUERTO DIEGO ARACENA S.A.	CHILE	01/07/2023	30/06/2026	UF	MENSUAL	0,003	0,003	29.879	-	-	-	-	29.879
96.565.580-8	CÍA. DE LEASING TATTERSALL S.A.	CHILE	12.556.548-4	JOSE HERNAN NEIRA MANRIQUEZ	CHILE	01/04/2024	01/04/2029	$	MENSUAL	0,003	0,003	25.272	24.283	23.332	7.573	-	80.460
									TOTALES			**178.584**	**40.041**	**23.332**	**7.573**	**-**	**249.530**
77078261-9	MACO TATTERSALL S.A.	CHILE	76.284.152-5	INMOBILIARIA MACO S.A.	CHILE	01/01/2021	31/12/2025	PESOS	MENSUAL	0,003	0,003	-	-	-	-	-	-
76.517.797-9	AGRORIEGO TATTERSALL S.A.	CHILE	77.496.590-4	SOC. DE INVERSIONES COPAHUE LTDA.	CHILE	01/03/2022	28/02/2026	PESOS	MENSUAL	0,004	0,004	1.757	-	-	-	-	1.757
83.019.900-4	TATTERSALL AUTOMOTRIZ S.A.	CHILE	96.716.200-0	INVERSIONES INMOBILIARIA EL ROSAL S.A.	CHILE	01/02/2019	31/10/2026	UF	MENSUAL	0,003	0,003	44.701	-	-	-	-	44.701
77.223.241-1	TATTERSALL SERVICIOS AUTOMOTRICES S.A.	CHILE	76.781.580-8	NEUMARED	CHILE	27/01/2022	31/12/2024	UF	MENSUAL	0,004	0,004	-	-	-	-	-	-
77.223.241-1	TATTERSALL SERVICIOS AUTOMOTRICES S.A.	CHILE	4.779.431-5	GABRIELLA GUIDETTI TUMIDEI	CHILE	01/06/2023	31/10/2028	UF	MENSUAL	0,004	0,004	43.673	43.673	36.394	-		123.740
77.223.241-1	TATTERSALL SERVICIOS AUTOMOTRICES S.A.	CHILE	76.081.319-2	INVERSIONES REHUE LIMITADA	CHILE	01/12/2023	30/11/2028	UF	MENSUAL	0,004	0,004	81.886	81.886	75.063	-		2.38.835
												125.559	**125.559**	**111.457**	**-**	**-**	**362.575**

COMPOSICIÓN DE CONTRATOS DE ARRIENDOS OPERATIVOS, CORRIENTE

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023

RUT SOCIEDAD	SOCIEDAD	PAÍS	RUT ACREEDOR	NOMBRE ACREEDOR	PAÍS	FECHA DE CONTRATO	FECHA DE VCTO.	MONEDA	TIPO DE AMORTIZACIÓN	TASA NOMINAL	TASA EFECTIVA	CORRIENTE		TOTAL CORRIENTE
												HASTA 90 DÍAS	MÁS 90 DÍAS A 1 AÑO	
96.565.580-8	Cía. de Leasing Tattersall S.A.	Chile	76.151.548-9	Transportes Pablo Merlet Garcia EIRL	Chile	15/12/2020	15/12/2025	UF	Mensual	0,33%	0,33%	4.013	11.801	15.814
96.565.580-8	Cía. de Leasing Tattersall S.A.	Chile	76.085.062-4	Inversiones Pozo Alegre Ltda.	Chile	15/11/2019	15/11/2025	UF	Mensual	0,33%	0,33%	13.971	41.087	55.058
96.565.580-8	Cía. de Leasing Tattersall S.A.	Chile	76.065.572-4	Inmobiliaria Abramancía Ltda.	Chile	02/01/2019	14/11/2024	UF	Mensual	0,33%	0,33%	17.118	44.821	61.939
96.565.580-8	Cía. de Leasing Tattersall S.A.	Chile	76.011.140-6	Agrícola inversiones Rapallo Ltda.	Chile	09/03/2020	01/04/2026	UF	Mensual	0,33%	0,33%	20.766	61.068	81.834
96.565.580-8	Cía. de Leasing Tattersall S.A.	Chile	76.169.737-4	Inversiones Violeta Ltda.	Chile	15/04/2019	14/04/2024	UF	Mensual	0,33%	0,33%	2.639	874	3.513
96.565.580-8	Cía. de Leasing Tattersall S.A.	Chile	96.914.120-5	Soc. Inmobiliaria Trommucol Ltda.	Chile	01/06/2019	30/05/2024	UF	Mensual	0,33%	0,33%	11.909	11.790	23.699
96.565.580-8	Cía. de Leasing Tattersall S.A.	Chile	77.784.680-9	Soc. Inmob. e Inver. Jaime Urra y Cía. Ltda.	Chile	01/01/2014	31/01/2025	UF	Mensual	0,33%	0,33%	8.116	23.870	31.986
96.565.580-8	Cía. de Leasing Tattersall S.A.	Chile	76.103.424-3	BTI Inmobiliaria Dos Ltda.	Chile	01/03/2022	28/02/2027	UF	Mensual	0,33%	0,33%	25.474	74.915	100.389
												104.006	**270.226**	**374.232**
96.775.400-5	Tattersall Agroinsumos S.A.	Chile	78.847.780-5	Agrícola y Ganadera AyG Ltda.	Chile	01/04/2016	30/06/2026	UF	Mensual	0,34%	0,34%	95.327	-	95.327
94.424.000-4	Tattersall Ganado S.A.	Chile	76.130.385-5	Procarne Comercial S.A.	Chile	18/11/2018	01/03/2025	UF	Mensual	0,36%	0,36%	3.976	12.544	16.520
76.517.797-9	Agroriego Tattersall S.A.	Chile	77.496.590-4	SOC. de Inversiones Copahue Ltda.	Chile	01/03/2022	28/02/2026	UF	Mensual	0,35%	0,35%	2.429	7.441	9.870
77.078.261-9	Maco Tattersall S.A.	Chile	76.284.152-5	Inmobiliaria Maco S.A.	Chile	01/01/2021	31/12/2025	UF	Mensual	0,33%	0,33%	78.211	234.634	312.845
90.035.000-7	Empresas Tattersall S.A.	Chile	96.613.890-4	Inversiones San Gabriel L.A. Ltda.	Chile	01/06/2022	31/05/2024	UF	Mensual	0,36%	0,36%	16.971	11.416	28.387
90.035.000-7	Empresas Tattersall S.A.	Chile	96.604.840-2	Inmobiliaria Crispulo S.A.	Chile	01/09/2021	31/08/2024	UF	Mensual	0,34%	0,34%	28.429	48.053	76.482
												45.400	**59.469**	**104.869**
83.019.900-4	Tattersall Automotriz S.A.	Chile	96.716.200-0	Inversiones Inmobiliaria El Rosal S.A.	Chile	01/02/2019	01/12/2022	UF	Mensual	0,35%	0,35%	56.981	170.943	227.924
83.019.900-4	Tattersall Automotriz S.A.	Chile	76.209.617-K	Inmobiliaria Indral Ltda.	Chile	01/09/2021	01/06/2024	UF	Mensual	0,40%	0,40%	6.560	6.392	12.952
												63.541	**177.335**	**240.876**
77.223.241-1	Tattersall Servicios Automotriz S.A.	Chile	76.781.580-8	Neumared	Chile	27/01/2022	31/12/2024	UF	Mensual	0,40%	0,40%	17.880	53.639	71.519
77.223.241-1	Tattersall Servicios Automotriz S.A.	Chile	4.779.431-5	Gabriella Guidetti Tumdel	Chile	01/06/2023	31/10/2028	UF	Mensual	0,40%	0,40%	10.595	31.786	42.381
77.223.241-1	Tattersall Servicios Automotriz S.A.	Chile	76.081.319-2	Inversiones Rehue Ltda.	Chile	01/12/2023	30/11/2028	UF	Mensual	0,40%	0,40%	17.659	59.599	77.258
												46.134	**145.024**	**191.158**

COMPOSICIÓN DE CONTRATOS DE ARRIENDOS OPERATIVOS, NO CORRIENTE

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023

SOCIEDAD	PAÍS	RUT ACREEDOR	NOMBRE ACREEDOR	PAÍS	FECHA DE CONTRATO	FECHA DE VENCIMIENTO	MONEDA	TIPO DE AMORTIZACIÓN	TASA NOMINAL	TASA EFECTIVA	NO CORRIENTE					TOTAL NO CORRIENTE
											DE 1 AÑO A 2 AÑOS	DE 2 AÑO A 3 AÑOS	DE 3 AÑO A 4 AÑOS	DE 4 AÑO A 5 AÑOS	MÁS DE 5 AÑOS	
CÍA. DE LEASING TATTERSALL S.A.	CHILE	76.151.548-9	TRANSPORTES PABLO MERLET GARCIA EIRL	CHILE	15-12-2020	15-12-2025	UF	MENSUAL	0,33%	0,33%	15.195	0	0	-	-	15.195
CÍA. DE LEASING TATTERSALL S.A.	CHILE	76.085.062-4	INVERSIONES POZO ALEGRE LTDA.	CHILE	15-11-2019	15-11-2025	UF	MENSUAL	0,33%	0,33%	48.575	0	0	-	-	48.575
CÍA. DE LEASING TATTERSALL S.A.	CHILE	76.011.140-6	AGRICOLA E INVERSIONES RAPALLO LTDA.	CHILE	09-03-2020	01-04-2026	UF	MENSUAL	0,33%	0,33%	78.631	25.520	0	-	-	104.151
CÍA. DE LEASING TATTERSALL S.A.	CHILE	77.784.680-9	SOC. INMOB. E INVER. JAIME URRA Y CIA LTDA.	CHILE	01-01-2014	31-01-2025	UF	MENSUAL	0,33%	0,33%	2.608	0	0	-	-	2.608
CÍA. DE LEASING TATTERSALL S.A.	CHILE	76.103.424-3	BTI INMOBILIARIA DOS LIMITADA	CHILE	01-03-2022	28-02-2027	UF	MENSUAL	0,33%	0,33%	96.459	92.683	15.091	-	-	204.233
									TOTALES		**241.468**	**118.203**	**15.091**	**-**	**-**	**374.762**
MACO TATTERSALL S.A.	CHILE	76.284.152-5	INMOBILIARIA MACO S.A	CHILE	01-01-2021	31-12-2025	PESOS	MENSUAL	0,33%	0,33%	312.845	-	-	-	-	312.845
TATTERSALL GANADO S.A.	CHILE	76.130.385-6	PROCARNE COMERCIAL S.A.	CHILE	18-11-2018	01-03-2025	PESOS	MENSUAL	0,84%	0,84%	4.396	-	-	-	-	4.396
AGRORIEGO TATTERSALL S.A.	CHILE	77.496.590-4	SOC. DE INVERSIONES COPAHUE LTDA	CHILE	01-03-2022	28-02-2026	PESOS	MENSUAL	0,35%	0,35%	10.291	1.757	-	-	-	12.048
TATTERSALL SERVICIOS AUTOMOTRICES S.A.	CHILE	76.781.580-8	NEUMARED	CHILE	27-01-2022	31-12-2024	UF	MENSUAL	0,40%	0,40%	-	-	-	-	-	-
TATTERSALL SERVICIOS AUTOMOTRICES S.A.	CHILE	4.779.431-5	GABRIELLA GUIDETTI TUMIDEI	CHILE	01-06-2023	31-10-2028	UF	MENSUAL	0,40%	0,40%	42.381	42.381	42.381	35.318		162.462
TATTERSALL SERVICIOS AUTOMOTRICES S.A.	CHILE	76.081.319-2	INVERSIONES REHUE LIMITADA	CHILE	01-12-2023	30-11-2028	UF	MENSUAL	0,40%	0,40%	79.465	79.465	79.465	72.843		311.238
											121.846	**121.846**	**121.846**	**108.161**	**-**	**473.700**

4) NUEVOS PRONUNCIAMIENTOS CONTABLES

A) LOS SIGUIENTES PRONUNCIAMIENTOS A NIIF HAN SIDO ADOPTADAS EN ESTOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS.

MODIFICACIONES A LAS NORMAS DE CONTABILIDAD NIIF	FECHA DE APLICACIÓN OBLIGATORIA
Clasificación de Pasivos como Corrientes o No Corrientes (Modificaciones a la NIC 1).	Períodos anuales que comienzan en o después del 01 de enero de 2024. Se permite adopción anticipada.
Pasivos por Arrendamientos en una Venta con Arrendamiento Posterior (Modificaciones a la NIIF16).	Períodos anuales que comienzan en o después del 01 de enero de 2024. Se permite adopción anticipada.
Pasivos No Corrientes con Covenants (Modificaciones a la NIC 1).	Períodos anuales que comienzan en o después del 01 de enero de 2024.
Acuerdos de Financiación de Proveedores (Modificaciones a la NIC 7 y NIIF 7).	Períodos anuales que comienzan en o después del 01 de enero de 2024 (con aplicación anticipada permitida) y las modificaciones a la NIIF 7 cuando aplique las modificaciones a la NIC 7.

La aplicación de estas Enmiendas no ha tenido un efecto significativo en los montos reportados en estos estados financieros consolidados, sin embargo, podrían afectar la contabilización de futuras transacciones o acuerdos.

B) NORMAS Y ENMIENDAS A NIIF QUE HAN SIDO EMITIDAS PERO SU FECHA DE APLICACIÓN AÚN NO ESTÁ VIGENTE:

MODIFICACIONES A LAS NORMAS DE CONTABILIDAD NIIF	FECHA DE APLICACIÓN OBLIGATORIA
Venta o Aportaciones de Activos entre un Inversor y su Asociada o Negocio Conjunto (Modificaciones a la NIIF 10 y NIC 28).	Fecha efectiva diferida indefinidamente. Se permite adopción anticipada.
Ausencia de convertibilidad (Modificación a la NIC 21).	Períodos anuales que comienzan en o después del 01 de enero de 2025. Se permite adopción anticipada.
Clasificación y medición de instrumentos financieros (Modificaciones a la NIIF 9 y NIIF 7 - Revisión de post-implementación).	Períodos anuales que comienzan en o después del 01 de enero de 2026. Se permite adopción anticipada.
Mejoras Anuales a las Normas de Contabilidad NIIF – Volumen 11.	Períodos anuales que comienzan en o después del 01 de enero de 2026. Se permite adopción anticipada.
Nuevas Normas de Contabilidad NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
NIIF 18 Presentación y Revelación en Estados Financieros.	Períodos anuales que comienzan en o después del 01 de enero de 2027. Se permite adopción anticipada.
NIIF 19 Subsidiarias sin Obligación Pública de Rendir Cuentas: Información a Revelar.	Períodos anuales que comienzan en o después del 01 de enero de 2027. Se permite adopción anticipada.

5) BASES DE CONSOLIDACIÓN

5.1 FILIALES O SUBSIDIARIAS

Las Filiales o subsidiarias son controladas por la Sociedad. Los estados financieros de las Filiales son incluidos en los estados financieros consolidados desde la fecha en que comienzan el control hasta la fecha de término de éste. La Sociedad controla una entidad cuando tiene derecho, a rendimientos variables procedentes de su implicación en la subsidiaria y tiene la capacidad de influir en esos rendimientos a través de su poder sobre ésta.

Los estados financieros de la afiliada se incluyen en los estados financieros consolidados desde la fecha en que se obtiene el control hasta la fecha en que termina el control.

Las Filiales que se incluyen en estos Estados Financieros Consolidados son las siguientes:

FILIALES	% DE PARTICIPACIÓN AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024			% DE PARTICIPACIÓN AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023		
	DIRECTA	INDIRECTA	TOTAL	DIRECTA	INDIRECTA	TOTAL
Compañía de Leasing Tattersall S.A.	70.00	0.00	70.00	70.00	0.00	70.00
Tattersall Maquinarias S.A.	99.99	0.01	100.00	99.99	0.01	100.00
Tattersall Gestión de Activos S.A.	99.99	0.01	100.00	99.99	0.01	100.00
Tattersall Ganado S.A.	99.99	0.01	100.00	99.99	0.01	100.00
Tattersall Agroinsumos S.A.	99.99	0.01	100.00	99.99	0.01	100.00
Feria Regional de Rancagua S.A.	90.05	0.00	90.05	90.05	0.00	90.05
Agroriego Tattersall S.A.	75.00	0.00	75.00	75.00	0.00	75.00
Tattersall Automotriz S.A.	99.99	0.01	100.00	99.99	0.01	100.00
Maco Tattersall S.A.	99.90	0.10	100.00	99.90	0.10	100.00
Tattersall Warrants S.A.	70.00	0.00	70.00	70.00	0.00	70.00
Agrícola y Ganadera Tattersall S.A.	99.90	0.10	100.00	99.90	0.10	100.00
Tattersall Servicios Automotrices S.A.	99.00	1.00	100.00	1.00	99.00	100.00

FILIAL	FILIALES QUE CONSOLIDA	PAÍS DE LA INVERSIÓN	% DE PARTICIPACIÓN AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024			% DE PARTICIPACIÓN AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023		
			DIRECTA	INDIRECTA	TOTAL	DIRECTA	INDIRECTA	TOTAL
Compañía de Leasing Tattersall S.A.	Starcec S.A.	Uruguay	100,00	0,00	100,00	100,00	0,00	100,00
Compañía de Leasing Tattersall S.A.	AIV Car Rental LLC	Puerto Rico	82,10	0,00	82,10	82,10	0,00	82,10
Compañía de Leasing Tattersall S.A.	Autorentas Tattersall SpA	Chile	99,99	0,00	99,99	99,99	0,00	99,99
Compañía de Leasing Tattersall S.A.	Compañía de Leasing Austral S.A.	Chile	55,00	0,00	55,00	55,00	0,00	55,00
Compañía de Leasing Tattersall S.A.	Renting T&T S.A.S	Colombia	100,00	0,00	100,00	50,00	0,00	50,00
Tattersall Ganado S.A.	Feria Regional de Coyhaique S.A.	Chile	50,00	0,00	50,00	50,00	0,00	50,00
Tattersall Ganado S.A.	Tattersall Martilleros S.A.	Chile	99,90	0,00	99,90	99,90	0,00	99,90
Agroriego Tattersall S.A.	Agroriego Tattersall Perú S.A.	Perú	99,90	0,00	99,90	99,90	0,00	99,90
Tattersall Agroinsumos S.A.	Tattersall Agroinsumos Perú S.A.	Perú	99,90	0,00	99,90	99,90	0,00	99,90
Tattersall Multimaq S.A.	Tattersall Maquinarias S.A.	Chile	70,00	30,00	100,00	70,00	30,00	100,00
Tattersall Industrial S.A.	Tattersall Maquinarias S.A.	Chile	99,90	0,00	99,90	0,00	0,00	0,00
DFT Motors S.A.	Maco Tattersall S.A.	Chile	99,90	0,00	99,90	0,00	0,00	0,00

5.2 INVERSIONES EN ASOCIADAS (MÉTODO DE PARTICIPACIÓN)

Las participaciones de la Sociedad en las inversiones contabilizadas bajo el método de la participación incluyen las participaciones en asociadas y en un negocio conjunto.

Una asociada es una entidad sobre la que la Sociedad tiene una influencia significativa pero no control o control conjunto, de sus políticas financieras y de operación. Un negocio conjunto es un acuerdo en el que la Sociedad tiene control conjunto, mediante el cual la Sociedad tiene derecho a los activos netos del acuerdo y no derechos sobre sus activos y obligaciones por sus pasivos.

Las participaciones en asociadas y en el negocio conjunto se contabilizan usando el método de la participación. Inicialmente se reconocen al costo, que incluye los costos de transacción. Después del reconocimiento inicial, los estados

Financieros consolidados incluyen la participación de la Sociedad en los resultados y el resultado integral de las inversiones contabilizadas bajo el método de la participación, hasta la fecha en que la influencia significativa o el control conjunto cesan.

Las inversiones en asociadas y entidades controladas en conjunto que se incluyen en estos estados financieros consolidados se detallan en la Nota 11.

5.3 TRANSACCIONES ELIMINADAS EN LA CONSOLIDACIÓN

Los saldos y transacciones intercompañía y cualquier ingreso o gasto no realizado que surjan de transacciones con sociedades relacionadas, son eliminados durante la preparación de los estados financieros consolidados. Las ganancias no realizadas provenientes de transacciones con sociedades cuya inversión es reconocida según el método de participación son eliminadas de la inversión en proporción de la participación de la Sociedad en la inversión. Las pérdidas no realizadas son eliminadas de la misma forma que las ganancias no realizadas, pero sólo en la medida que no haya evidencia de deterioro.

5.4 PÉRDIDA DE CONTROL

Cuando la compañía pierde el control de una subsidiaria, esta da de baja los activos y pasivos de la subsidiaria cualquier participación no controladora relacionada y otros componentes de patrimonio. Cualquier participación mantenida en la antigua subsidiaria se valorizará al valor razonable con la ganancia o pérdida reconocida en resultados. Si la Sociedad retiene alguna participación en la ex subsidiaria ésta será valorizada a su valor razonable en la fecha que se pierda el control.

5.5 PARTICIPACIONES NO CONTROLADORAS

Las participaciones no controladoras se miden a la participación proporcional de los activos netos identificables de la adquirida a la fecha de adquisición.

Los cambios en la participación del Grupo en una subsidiaria que no resultan en una pérdida de control se contabilizan como transacciones de patrimonio.

5.6 COMBINACIÓN DE NEGOCIOS

El Grupo contabiliza las combinaciones de negocios utilizando el método de adquisición cuando se transfiere el control al Grupo. La contraprestación transferida en la adquisición generalmente se mide al valor razonable al igual que los activos y pasivos netos identificables adquiridos. Cualquier plusvalía resultante es sometida a pruebas anuales de deterioro.

Cualquier ganancia por compra en condiciones muy ventajosas se reconoce de inmediato en resultados. Los costos de transacción se registran como gasto cuando se incurren, excepto si se relacionan con la emisión de deuda o instrumentos de patrimonio.

La contraprestación transferida no incluye los importes relacionados con la liquidación de relaciones pre-existentes. Dichos importes generalmente se reconocen en resultados.

Cualquier contraprestación contingente es medida al valor razonable a la fecha de adquisición. Si una obligación para pagar la contraprestación contingente que cumple con la definición de instrumentos financieros está clasificada como patrimonio no deberá medirse nuevamente y su liquidación posterior deberá contabilizarse dentro del patrimonio. De no ser así, la otra contraprestación contingente se mide nuevamente al valor razonable en cada fecha de balance y los cambios posteriores en el valor razonable de la contraprestación contingente se reconocen en resultados.

6) EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO

El siguiente es el detalle del efectivo y equivalente al efectivo al 31 de Diciembre de 2024 y 31 de Diciembre de 2023:

POR MONEDA	31/12/2024 M$	31/12/2023 M$
Pesos	18.938.018	10.532.348
Euros	304.106	1.319
Dólares	3.040.554	767.703
Pesos Colombianos	846.318	49.041
Totales	**23.128.996**	**11.350.411**

Al 31 de Diciembre de 2024 se ha reconocido en resultados una utilidad de M$ 260.703por concepto de diferencia de cambio de moneda (al 31 de Diciembre del 2023 una utilidad de M$ 62.380).

7) OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS, CORRIENTE Y NO CORRIENTE

La composición de Otros Activos no Financieros corriente, es la siguiente:

DESCRIPCIÓN	31/12/2024 M$	31/12/2023 M$
Contratos Publicitarios	52.968	368.021
Pólizas de seguros	2.209.165	5.528.142
Permisos circulación y seguros obligatorios vehículos	1.978.835	1.955.369
Pagos anticipados	1.904.769	1.148.437
Totales	**6.145.737**	**8.999.969**

La composición de Otros Activos no Financieros no corriente, es la siguiente:

DESCRIPCIÓN	31-12-2024 M$	31-12-2023 M$
D° Uso Contratos Arriendos Operativos	1.804.066	2.523.449
Totales	**1.804.066**	**2.523.449**

8) INSTRUMENTOS FINANCIEROS, VALORES RAZONABLES Y GESTIÓN DE RIESGO

La Sociedad y sus Filiales están expuestas a riesgos de mercado, financieros, agrícolas y operacionales inherentes a los negocios en los que se desenvuelven. La Sociedad identifica y controla sus riesgos con el fin de manejar y minimizar posibles impactos o efectos adversos.

El Directorio de la Sociedad determina la estrategia y el lineamiento general en que se debe concentrar la administración de los riesgos, la cual es implementada por las distintas unidades de negocio.

La Gerencia de Administración y Finanzas, basándose en las directrices del Directorio y la supervisión del Gerente General, coordina y controla la correcta ejecución de las políticas de prevención y mitigación de los principales riesgos identificados con la utilización de instrumentos financieros.

Como política de administración de riesgos financieros, las Filiales Compañía de Leasing Tattersall S.A., Tattersall Agroinsumos S.A., Tattersall Maquinarias S.A., Agroriego Tattersall S.A., Maco Tattersall S.A. y Tattersall Automotriz S.A., contratan instrumentos derivados con el propósito de cubrir exposiciones por las fluctuaciones de tipos de cambio en las distintas monedas.

La Sociedad y sus empresas Filiales se enfrentan a diferentes elementos de riesgo, que se presentan a continuación.

En esta nota se presenta información respecto de la exposición de la Sociedad a los distintos riesgos (crédito, liquidez y mercado), los objetivos, las políticas y los procedimientos de la Sociedad para medir y administrar el riesgo, y la administración del capital por parte de ésta. Los estados financieros incluyen más revelaciones cuantitativas.

RIESGO DE CRÉDITO

El riesgo de crédito es el riesgo de pérdida financiera que enfrenta el Grupo si un cliente o contraparte en un instrumento financiero no cumple con sus obligaciones contractuales, y se origina principalmente de las cuentas por cobrar a clientes y los instrumentos de inversión del Grupo

La exposición del Grupo al riesgo de crédito se ve afectada principalmente por las características individuales de cada cliente. La demografía de la base de clientes del Grupo, incluyendo el riesgo de mora de la industria y del país donde operan los clientes, afecta en menor medida al riesgo de crédito.

Cada compañía ha establecido una política de riesgo bajo la cual se analiza a cada cliente nuevo individualmente en lo que respecta a su solvencia antes de ofrecer las condiciones estándar de pago y entrega del Grupo. La revisión del Grupo incluye calificaciones externas, cuando están disponibles, y en algunos casos referencias bancarias. Se establecen límites de compra para cada cliente, los que representan el monto abierto máximo que no requiere la aprobación; estos límites se revisan periódicamente. A los clientes que no cumplen con la referencia de solvencia del Grupo sólo pueden efectuar transacciones con la compañía utilizando el método de prepago o pago contado.

Al monitorear el riesgo de crédito de los clientes, éstos se agrupan según sus características de crédito,

incluyendo si corresponden a un individuo o a una entidad legal, si son mayoristas, minoristas o consumidores finales, su ubicación geográfica, industria, perfil de antigüedad, vencimiento y existencia de dificultades financieras previas. A los clientes que se clasifican como “de alto riesgo” sólo se les efectúan ventas utilizando el método de prepago.

Es política de las Filiales Tattersall Ganado S.A. Tattersall Agroinsumos S.A., Tattersall Gestión de Activos,Tattersall Automotriz y Compañía de Leasing Tattersall, cubrir sus riesgos crediticios con un seguro de crédito otorgado por Compañía de Seguros de Crédito Orsan y Coface , las que además de cubrir el riesgo crediticio le proporciona servicios adicionales tendientes a minimizar el riesgo de no pago de la cartera asegurada.

La exposición máxima al riesgo de crédito a la fecha del balance es la siguiente:

	NOTA	VALORES EN LIBROS	
		31/12/2024 M$	31/12/2023 M$
Efectivo y equivalente al efectivo	6	23.128.996	11.350.411
Otros activos financieros, corriente	7	11.040.242	13.850.897
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	8	174.674.839	159.621.798
Otros activos financieros, no corrientes	7	56.244	99.628
Totales		**208.900.321**	**184.922.734**

Clientes: Este rubro está compuesto por facturas a cobrar originadas en las operaciones habituales de la Sociedad, neto de pérdidas por deterioro.

Documentos por cobrar: Bajo este rubro se clasifican, cheques a fecha, letras y pagarés por cobrar, que corresponden a cancelación de facturas por ventas y servicios, neto de pérdidas por deterioro.

Otros activos financieros: Bajo este rubro se clasifican, los documentos entregados en factoring en los cuales la sociedad posee los riesgos de crédito.

Deudores varios: Este rubro está compuesto por otros deudores, provenientes de operaciones que no son las principales de la empresa, tales como recuperaciones de gastos, fondos a rendir, cuentas corrientes del personal y otras similares.

Pérdidas por deterioro: Empresas Tattersall S.A. y Filiales continuamente evalúa el deterioro de sus cuentas por cobrar en función a la oportunidad en el pago de las mismas, procediendo a ajustar su valor a valor razonable cuando presentan morosidad en el pago, procediendo a su castigo cuando se han agotado los medios de su cobranza.

Valor razonable: El valor razonable de las cuentas por cobrar no difiere significativamente de su valor en libros.

La composición de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corriente, es la siguiente:

DEUDORES COMERCIALES	31/12/2024	31/12/2023
Vigentes	150.415.289	131.821.247
Protestados	-	-
Cobranza Judicial	357.833	48.973
EDI	(894.610)	(697.905)
Total Deudores Comerciales	**149.878.512**	**131.172.316**
DOCUMENTOS POR COBRAR		
Vigentes	21.664.485	25.978.337
Protestados	673.975	1.015.996
Cobranza Judicial	1.966.543	2.427.204
EDI	(1.729.443)	(2.428.899)
Total Documentos por cobrar	**22.575.560**	**26.992.638**
DEUDORES VARIOS		
Vigentes	2.220.766	1.456.844
Protestados	-	-
Cobranza Judicial	-	-
EDI	-	-
Total Deudores varios	**2.220.766**	**1.456.844**
Total Deudores	177.298.892	162.748.602
Total EDI	(2.624.053)	(3.126.804)
Total Neto	**174.674.839**	**159.621.798**
Porcentaje de estimación de deterioro	1,48%	1,92%

Basados en índices históricos de morosidad, la Sociedad cree que no es necesario una mayor provisión por deterioro con respecto a las cuentas comerciales por cobrar que están en mora.

El deterioro de los activos se encuentra deducido de los Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes, para cubrir contingencias en la recuperación de dichos activos. El criterio adoptado para el cálculo de dicho deterioro considera como base de cálculo la antigüedad de los saldos, según las directrices entregadas por la administración.

Las provisiones por deterioro y los seguros de cartera comprometidos, cubren razonablemente el deterioro de los Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar conforme al siguiente cálculo:

	COMPAÑÍA DE LEASING TATTERSALL S.A.	TATTERSALL AGROINSUMOS S.A.	TATTERSALL GANADO S.A.	TATTERSALL GESTIÓN DE ACTIVOS S.A.	TATTERSALL AGRORIEGO S.A.	TATTERSALL MAQUINARIAS S.A.	EMPRESAS TATTERSALL S.A.	TATTERSALL AUTOMOTRIZ	MACO TATTERSALL	TATTERSALL WARRANTS	TATTERSALL AGRÍCOLA	TATTERSALL SERVICIOS AUTOMOTRICES S.A.	TOTAL
Cartera comercial y en factoring asegurable	34.997.099	71.467.101	26.698.174	1.302.847	11.176.874	9.029.846	554.190	5.838.865	4.968.610	475.095	293.919	41.423	166.844.042
Cartera en Factoring (incluida en rubro "Otros Activos Financieros, Corrientes)	-	6.267.760	4.187.090	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10.454.850
Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar al 31 de Diciembre de 2024	34.997.099	77.734.861	30.885.264	1.302.847	11.176.874	9.029.846	554.190	5.838.865	4.968.610	475.095	293.919	41.423	177.298.892
Cartera Bruta Asegurada al 31 de Diciembre de 2023	16.108.341	73.314.225	20.325.253	-	-	-	-	-	-	-	-	-	109.747.819
Cartera Bruta no Asegurada al 31 de Diciembre de 2024	18.888.758	3.803.172	10.560.011	1.302.847	11.176.874	9.029.846	554.190	5.838.865	4.968.610	475.095	293.919	41.423	66.933.609
Cartera vencida mayor a 120 días	400.740	345.254	1.217.625	230.490	25.238	158.304	-	794.498	81.766	-	-	-	3.253.916
Cartera riesgosa antes de provisiones	400.740	195.521	573.885	230.490	25.238	158.304	-	794.498	81.766	-	-	-	2.460.442
Cartera Bruta Asegurada al 31 de Diciembre de 2024	(422.431)	(273.408)	(618.737)	(305.436)	(70.765)	(154.878)	-	(632.737)	(145.661)	-	-	-	(2.624.053)
Riesgo de la cartera	**(21.691)**	**(77.887)**	**(44.852)**	**(74.946)**	**(45.527)**	**3.426**	**-**	**161.761**	**(63.895)**	**-**	**-**	**-**	**(163.611)**
Cartera Neta (después de provisiones)	**34.574.668**	**77.461.454**	**30.266.527**	**997.411**	**11.106.109**	**8.874.967**	**554.190**	**5.206.128**	**4.822.949**	**475.095**	**293.919**	**41.423**	**174.674.839**

Diferencia según balance

Nota 1: Corresponde a las carteras aseguradas de:

- Tattersall Agroinsumos S.A.
- Tattersall Ganados S.A.
- Tattersall Gestión de Activos S.A.
- Compañía de Leasing Tattersall S.A.

Nota 2: Corresponde a las empresas sin seguro de cartera y a la cartera de las filiales con seguro pero que se ha considerado innecesario cubrir dicha cartera, las filiales sin seguro de cartera son las que se detallan a continuación.

- Tattersall Maquinarias S.A.
- Empresas Tattersall S.A.
- Ban Tattersall Corredora de la Bolsa de Productos
- Bantattersall Factoring
- Agroriego Tattersall S.A.

DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR, POR PLAZOS

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024

HASTA 90 DÍAS	EMPRESAS TATTERSALL	COMPAÑÍA DE LEASING TATTERSALL	TATTERSALL AGROINSUMOS	TATTERSALL GANADO	TATTERSALL MAQUINARIAS	TATTETSALL GESTIÓN DE ACTIVOS	FERIA REGIONAL DE RANCAGUA	HIDRO TATTERSALL	TATTERSALL AUTOMOTRIZ	MACO TATTERSALL	TATERSALL WARRANTS	AGRÍCOLA Y GANADERA TATTERSALL	TATTERSALL SERVICIOS AUTOMOTRICES	TOTAL
EN MILES DE $														
Deudores por ventas	8.421	30.048.494	42.467.957	19.567.479	6.882.575	795.456	-	10.689.899	3.398.378	4.008.755	435.972	293.919	21.333	118.618.638
Documentos por cobrar	-	3.970.033	6.319.007	6.278.360	1.719.872	85.502	-	216.378	1.541.289	358.166	-	-	-	20.488.607
Deudores varios	10.137	560.902	634.925	6.582	68.657	3.986	-	13.607	835.518	280.809	-	-	20.090	2.435.213
Subtotal	**18.558**	**34.579.429**	**49.421.889**	**25.852.421**	**8.671.104**	**884.944**	**-**	**10.919.884**	**5.775.185**	**4.647.730**	**435.972**	**293.919**	**41.423**	**141.542.458**

MÁS DE 90 DÍAS HASTA 1 AÑO	EMPRESAS TATTERSALL	COMPAÑÍA DE LEASING TATTERSALL	TATTERSALL AGROINSUMOS	TATTERSALL GANADO	TATTERSALL MAQUINARIAS	TATTETSALL GESTIÓN DE ACTIVOS	FERIA REGIONAL DE RANCAGUA	HIDRO TATTERSALL	TATTERSALL AUTOMOTRIZ	MACO TATTERSALL	TATERSALL WARRANTS	AGRÍCOLA Y GANADERA TATTERSALL	TATTERSALL SERVICIOS AUTOMOTRICES	TOTAL
EN MILES DE $														
Deudores por ventas	-	267.970	27.935.847	3.625.074	186.425	91.091	-	80.854	-	-	39.123	-	-	32.226.384
Documentos por cobrar	320.822	149.700	377.126	1.403.877	172.317	326.676	-	176.136	63.679	320.880	-	-	-	3.311.213
Deudores varios	214.810			3.892	-	135	-	-	-	-	-	-	-	218.837
										-	-	-	-	-
Subtotal	**535.632**	**417.670**	**28.312.973**	**5.032.843**	**358.742**	**417.902**	**-**	**256.990**	**63.679**	**320.880**	**39.123**	**-**	**-**	**35.756.434**

TOTAL	EMPRESAS TATTERSALL	COMPAÑÍA DE LEASING TATTERSALL	TATTERSALL AGROINSUMOS	TATTERSALL GANADO	TATTERSALL MAQUINARIAS	TATTETSALL GESTIÓN DE ACTIVOS	FERIA REGIONAL DE RANCAGUA	HIDRO TATTERSALL	TATTERSALL AUTOMOTRIZ	MACO TATTERSALL	TATERSALL WARRANTS	AGRÍCOLA Y GANADERA TATTERSALL	TATTERSALL SERVICIOS AUTOMOTRICES	TOTAL
EN MILES DE $														
Deudores por ventas	8.421	30.316.464	70.403.804	23.192.553	7.069.000	886.547	-	10.770.753	3.398.378	4.008.755	475.095	293.919	21.333	150.845.022
Documentos por cobrar	320.822	4.119.733	6.696.133	7.682.237	1.892.189	412.178	-	392.514	1.604.968	679.046	-	-	-	23.799.820
Deudores varios	224.947	560.902	634.925	10.474	68.657	4.121	-	13.607	835.518	280.809	-	-	20.090	2.654.050
Provisión deudores incobrables	-	(422.431)	(273.408)	(618.737)	(154.878)	(305.436)	-	(70.765)	(632.737)	(145.661)	-	-	-	(2.624.053)
Total corriente	**554.190**	**34.574.668**	**77.461.454**	**30.266.527**	**8.874.968**	**997.410**	**-**	**11.106.109**	**5.206.127**	**4.822.949**	**475.095**	**293.919**	**41.423**	**174.674.839**

DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR, CARTERA DETERIORADA

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024

Cartera Deteriorada en M$

DETALLE	EMPRESAS TATTERSALL	COMPAÑÍA DE LEASING TATTERSALL	TATTERSALL AGROINSUMOS	TATTERSALL GANADOS	TATTERSALL MAQUINARIAS	TATTETSALL GESTIÓN DE ACTIVOS	FERIA REGIONAL DE RANCAGUA	HIDRO TATTERSALL	TATTERSALL AUTOMOTRIZ	MACO TATTERSALL	TATERSALL WARRANTS	AGRÍCOLA Y GANADERA TATTERSALL	TATTERSALL SERVICIOS AUTOMOTRICES	TOTAL
Cartera normal	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Cartera en cobranza judicial	-	132.227	783.485	487.564	8.647	81.439	-	48.974	690.274	91.766	-	-	-	2.324.376
Estimación deterioro cartera comercial	**-**	**132.227**	**783.485**	**487.564**	**8.647**	**81.439**	**-**	**48.974**	**690.274**	**91.766**	**-**	**-**	**-**	**2.324.376**

MOVIMIENTO PROVISIÓN POR DETERIORO

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024

M$

DETALLE	EMPRESAS TATTERSALL	COMPAÑÍA DE LEASING TATTERSALL	TATTERSALL AGROINSUMOS	TATTERSALL GANADO	TATTERSALL MAQUINARIAS	TATTETSALL GESTIÓN DE ACTIVOS	FERIA REGIONAL DE RANCAGUA	HIDRO TATTERSALL	TATTERSALL AUTOMOTRIZ	MACO TATTERSALL	TATERSALL WARRANTS	AGRÍCOLA Y GANADERA TATTERSALL	TATTERSALL SERVICIOS AUTOMOTRICES	TOTAL
Saldo inicial	-	1.107.068	280.754	533.588	156.718	249.036	-	54.210	610.000	112.693	-	-	-	3.104.067
Ajuste deterioro del período	-	(684.637)	(7.346)	85.149	(1.840)	56.400	-	16.555	22.737	32.967	-	-	-	(480.015)
Saldo al 31 de Diciembre de 2024	**-**	**422.431**	**273.408**	**618.737**	**154.878**	**305.436**	**-**	**70.765**	**632.737**	**145.660**	**-**	**-**	**-**	**2.624.052**

COLOCACIONES POR SEGMENTO DE NEGOCIOS

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024

DETALLE	EMPRESAS TATTERSALL	NRO CLIENTES	COMPAÑÍA DE LEASING TATTERSALL	NRO CLIENTES	TATTERSALL AGROINSUMOS	NRO CLIENTES	TATTERSALL GANADO	NRO CLIENTES	TATTERSALL MAQUINARIAS	NRO CLIENTES	TATTETSALL GESTIÓN DE ACTIVOS	NRO CLIENTES	HIDRO TATTERSALL	NRO CLIENTES
Gran Empresa	-	-	13.137.593	7.518	46.886.213	7.666	617.705	27	4.614.125	139	188.129	40	2.807.519	92
Mediana Empresa	554.190	10	2.527.945	690	28.862.012	5.658	17.295.748	757	3.989.939	191	888.945	265	2.246.015	76
Pequeña Empresa	-	-	19.331.561	14.755	1.986.636	12.992	12.971.811	568	425.781	98	225.773	183	6.123.340	194
Total	**554.190**	**10**	**34.997.099**	**22.963**	**77.734.861**	**26.316**	**30.885.264**	**1.352**	**9.029.845**	**428**	**1.302.847**	**488**	**11.176.874**	**362**

DETALLE	TATTERSALL AUTOMOTRIZ	NRO CLIENTES	MACO TATTERSALL	NRO CLIENTES	TATERSALL WARRANTS	NRO CLIENTES	AGRÍCOLA Y GANADERA	NRO CLIENTES	TATTERSALL SERVICIOS	NRO CLIENTES	TOTAL	%	NRO CLIENTES	%
Gran Empresa	3.187.698	18	3.489.263	19	-	-	285.104	3	-	-	75.213.349	42	15.522	30
Mediana Empresa	2.281.963	149	1.067.630	158	475.095	51	8.815	6	-	-	60.198.296	34	8.011	15
Pequeña Empresa	369.204	34	411.717	111	-	-	-	-	41.423	36	41.887.247	24	28.971	55
Total	**5.838.865**	**201**	**4.968.610**	**288**	**475.095**	**51**	**293.919**	**9**	**41.423**	**36**	**177.298.892**	**100**	**52.468**	**100**

ESTRATIFICACIÓN DE LA CARTERA CONSOLIDADA POR PLAZO

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024

TRAMOS DE VENCIMIENTOS	TOTAL CARTERA CONSOLIDADA				
	CARTERA NO SECURITIZADA				
	N° CLIENTES CARTERA NO REPACTADA	MONTO BRUTO CARTERA NO REPACTADA	N° CLIENTES CARTERA REPACTADA	MONTO BRUTO CARTERA REPACTADA	MONTO TOTAL CARTERA BRUTA
Al día	8.900	50.090.303	-	-	50.090.303
01-30 días	6.354	52.496.353	-	-	52.496.353
31-60 días	5.025	21.264.271	-	-	21.264.271
61-90 días	3.301	18.597.094	-	-	18.597.094
91-120 días	3.301	13.388.717	-	-	13.388.717
121 y más días	52.254	21.462.154	-	-	21.462.154
Total	**79.135**	**177.298.892**	**-**	**-**	**177.298.892**

TRAMOS DE VENCIMIENTOS	EMPRESAS TATTERSALL				COMPAÑÍA DE LEASING TATTERSALL				TATTERSALL AGROINSUMOS			
	CARTERA NO SECURITIZADA				CARTERA NO SECURITIZADA				CARTERA NO SECURITIZADA			
	N° CLIENTES CARTERA NO REPACTADA	MONTO BRUTO CARTERA NO REPACTADA	N° CLIENTES CARTERA REPACTADA	MONTO BRUTO CARTERA REPACTADA	N° CLIENTES CARTERA NO REPACTADA	MONTO BRUTO CARTERA NO REPACTADA	N° CLIENTES CARTERA REPACTADA	MONTO BRUTO CARTERA REPACTADA	N° CLIENTES CARTERA NO REPACTADA	MONTO BRUTO CARTERA NO REPACTADA	N° CLIENTES CARTERA REPACTADA	MONTO BRUTO CARTERA REPACTADA
Al día	10	554.190	-	-	15.203	30.259.740	-	-	7.231	5.459.428	-	-
01-30 días	-	-	-	-	4.151	3.765.515	-	-	3.812	17.055.276	-	-
31-60 días	-	-	-	-	2.034	431.090	-	-	3.904	12.830.294	-	-
61-90 días	-	-	-	-	726	123.083	-	-	4.039	14.506.838	-	-
91-120 días	-	-	-	-	188	108.312	-	-	2.904	10.256.350	-	-
121 y más días	-	-	-	-	661	309.359	-	-	4.425	17.626.676	-	-
Total	**10**	**554.190**	**-**	**-**	**22.963**	**34.997.099**	**-**	**-**	**26.315**	**77.734.862**	**-**	**-**

TRAMOS DE VENCIMIENTOS	TATTERSALL GANADO				TATTERSALL MAQUINARIAS				TATTETSALL GESTIÓN DE ACTIVOS			
	CARTERA NO SECURITIZADA				CARTERA NO SECURITIZADA				CARTERA NO SECURITIZADA			
	N° CLIENTES CARTERA NO REPACTADA	MONTO BRUTO CARTERA NO REPACTADA	N° CLIENTES CARTERA REPACTADA	MONTO BRUTO CARTERA REPACTADA	N° CLIENTES CARTERA NO REPACTADA	MONTO BRUTO CARTERA NO REPACTADA	N° CLIENTES CARTERA REPACTADA	MONTO BRUTO CARTERA REPACTADA	N° CLIENTES CARTERA NO REPACTADA	MONTO BRUTO CARTERA NO REPACTADA	N° CLIENTES CARTERA REPACTADA	MONTO BRUTO CARTERA REPACTADA
Al día	554	5.271.588	-	-	196	1.650.251	-	-	65	531.769	-	-
01-30 días	369	15.502.304	-	-	173	6.318.628	-	-	33	76.919	-	-
31-60 días	158	2.916.265	-	-	25	251.324	-	-	36	45.766	-	-
61-90 días	95	2.162.264	-	-	10	155.625	-	-	32	107.503	-	-
91-120 días	71	1.840.010	-	-	25	654.017	-	-	37	310.399	-	-
121 y más días	105	3.192.833	-	-	-	-	-	-	36	230.491	-	-
Total	**1.352**	**30.885.264**	**-**	**-**	**429**	**9.029.845**	**-**	**-**	**239**	**1.302.847**	**-**	**-**

TRAMOS DE VENCIMIENTOS	AGRÍCOLA Y GANADERA TATTERSALL				HIDRO TATTERSALL				TATTERSALL AUTOMOTRIZ			
	CARTERA NO SECURITIZADA				CARTERA NO SECURITIZADA				CARTERA NO SECURITIZADA			
	N° CLIENTES CARTERA NO REPACTADA	MONTO BRUTO CARTERA NO REPACTADA	N° CLIENTES CARTERA REPACTADA	MONTO BRUTO CARTERA REPACTADA	N° CLIENTES CARTERA NO REPACTADA	MONTO BRUTO CARTERA NO REPACTADA	N° CLIENTES CARTERA REPACTADA	MONTO BRUTO CARTERA REPACTADA	N° CLIENTES CARTERA NO REPACTADA	MONTO BRUTO CARTERA NO REPACTADA	N° CLIENTES CARTERA REPACTADA	MONTO BRUTO CARTERA REPACTADA
Al día	-	-	-	-	56	983.090	-	-	15	4.013.099	-	-
01-30 días	9	293.919	-	-	115	4.517.920	-	-	62	1.482.244	-	-
31-60 días	-	-	-	-	101	4.286.948	-	-	29	166.315	-	-
61-90 días	-	-	-	-	51	1.131.926	-	-	12	113.528	-	-
91-120 días	-	-	-	-	27	154.194	-	-	32	63.679	-	-
121 y más días	-	-	-	-	12	102.796	-	-	-	-	-	-
Total	**9**	**293.919**	**-**	**-**	**362**	**11.176.874**	**-**	**-**	**150**	**5.838.865**	**-**	**-**

TRAMOS DE VENCIMIENTOS	MACO TATTERSALL				TATERSALL WARRANTS				TATTERSALL SERVICIOS AUTOMOTRICES			
	CARTERA NO SECURITIZADA				CARTERA NO SECURITIZADA				CARTERA NO SECURITIZADA			
	N° CLIENTES CARTERA NO REPACTADA	MONTO BRUTO CARTERA NO REPACTADA	N° CLIENTES CARTERA REPACTADA	MONTO BRUTO CARTERA REPACTADA	N° CLIENTES CARTERA NO REPACTADA	MONTO BRUTO CARTERA NO REPACTADA	N° CLIENTES CARTERA REPACTADA	MONTO BRUTO CARTERA REPACTADA	N° CLIENTES CARTERA NO REPACTADA	MONTO BRUTO CARTERA NO REPACTADA	N° CLIENTES CARTERA REPACTADA	MONTO BRUTO CARTERA REPACTADA
Al día	30	871.386	-	-	33	163.661	-	-	32	36.719	-	-
01-30 días	151	3.357.755	-	-	8	121.274	-	-	4	4.703	-	-
31-60 días	51	249.730	-	-	4	86.540	-	-	-	-	-	-
61-90 días	40	231.830	-	-	2	64.497	-	-	-	-	-	-
91-120 días	16	257.909	-	-	4	39.123	-	-	-	-	-	-
121 y más días	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Total	**288**	**4.968.610**	**-**	**-**	**51**	**475.095**	**-**	**-**	**36**	**41.422**	**-**	**-**

TRAMOS DE VENCIMIENTOS	TOTAL CARTERA CONSOLIDADA				
	CARTERA NO SECURITIZADA				
	N° CLIENTES CARTERA NO REPACTADA	MONTO BRUTO CARTERA NO REPACTADA	N° CLIENTES CARTERA REPACTADA	MONTO BRUTO CARTERA REPACTADA	MONTO TOTAL CARTERA BRUTA
Al día	8.887	49.794.922	-	-	49.794.922
01-30 días	6.342	52.496.456	-	-	52.496.456
31-60 días	5.007	21.264.271	-	-	21.264.271
61-90 días	3.304	18.597.094	-	-	18.597.094
91-120 días	5.239	13.683.993	-	-	13.683.993
121 y más días	52.204	21.462.155	-	-	21.462.155
Total	**80.983**	**177.298.892**	**-**	**-**	**177.298.892**

CARTERA CONSOLIDADA ASEGURADA

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024

ITEM	TOTAL CARTERA ASEGURADA CONSOLIDADA			
	NOMINADOS		INNOMINADOS	
	CASOS	M$	CASOS	M$
CARTERA DE COLOCACIONES	21.967	109.292.872	192	454.947
TOTAL CARTERA ASEGURADA	**21.967**	**109.292.872**	**192**	**454.947**

CASTIGOS Y RECUPERO DE COLOCACIONES CONSOLIDADAS

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024

CLASE DE ACTIVOS	AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024 M$
Deudores por venta - castigos	1.221.112
Deudores por venta - recuperos	-

El Grupo Tattersall al 31 de Diciembre de 2024, no mantiene cartera securitizada.

CUENTAS POR COBRAR NO CORRIENTES

	31-12-2024 M$	31-12-2023 M$
Cuentas por cobrar no corrientes	122.155	106.283
Total	**122.155**	**106.283**

2024

TRAMOS DE VENCIMIENTOS	TOTAL CARTERA CONSOLIDADA		
	N° CLIENTES CARTERA	MONTO BRUTO CARTERA	MONTO TOTAL CARTERA EN MILES DE $
a 2 años	4	122.155	122.155
a 3 años			
Total	**4**	**122.155**	**122.155**

2023

TRAMOS DE VENCIMIENTOS	TOTAL CARTERA CONSOLIDADA		
	N° CLIENTES CARTERA	MONTO BRUTO CARTERA	MONTO TOTAL CARTERA EN MILES DE $
a 2 años	2	95.423	95.423
a 3 años	2	10.859	10.859
Total	**4**	**106.283**	**106.283**

Empresas Tattersall S.A. estima que los montos deteriorados en mora por más de 120 días aún son recuperables sobre la base del comportamiento de pago histórico y extensos análisis de las calificaciones de crédito de los clientes correspondientes.

Empresas Tattersall S.A. determina el deterioro de sus Activos Financieros en función de la calidad financiera de sus clientes, antigüedad de los saldos vencidos, su comportamiento histórico de pago y proyecciones futuras de pago, excepto en aquellos casos en que exista alguna particularidad que hace aconsejable el análisis específico de cobrabilidad.

Para garantizar una adecuada calidad de sus cuentas por cobrar, Empresas Tattersall S.A. requiere de información legal, comercial, financiera y cualquier otra información que estime necesaria para evaluar la solvencia económica y la estabilidad del giro comercial de sus clientes. Las Filiales además cuentan con equipos de crédito y cobranza que complementan los análisis de riesgo, además de tener contrato con Buro de crédito para acceder a informes comerciales y seguimiento de cartera que permite tener acotado el riesgo.

Es política de las Filiales Tattersall Ganado S.A. Tattersall Agroinsumos S.A., Tattersall Gestión de Activos,Tattersall Automotriz y Compañía de Leasing Tattersall, cubrir sus riesgos crediticios con un seguro de crédito otorgado por Compañía de Seguros de Crédito Orsan y Coface, las que además de cubrir el riesgo crediticio le proporciona servicios adicionales tendientes a minimizar el riesgo de no pago de la cartera asegurada.

En Empresas Tattersall S.A. existen políticas de cobranza preestablecidas con acciones a realizar en tiempos debidamente acotados que le permiten un oportuno seguimiento de sus cuentas por cobrar. Esta política de cobranza igualmente contempla, de ser necesario, una asesoría legal que cuenta con un servicio adecuado para realizar cobranza prejudicial y judicial.

Los Seguros de Crédito cubren el riesgo de no pago de las ventas a plazo realizadas en el mercado nacional a empresas y personas naturales con giro comercial. Bajo la cobertura de estas pólizas se asegura la cartera de clientes a crédito, que se puede dividir en 2 grupos:

- Clientes innominados: Son clientes con línea aprobada por la Compañía de Seguros. Las ventas a crédito son aprobadas en forma directa por la Compañía de Seguros otorgando un código de autorización.
- Clientes nominados: Son clientes en que la Compañía de Seguros requiere de información financiera, con el objeto de realizar un análisis financiero para otorgarle una línea de crédito.

OTROS ACTIVOS FINANCIEROS, CORRIENTE

	31/12/2024 M$	31/12/2023 M$
Documentos Entregados en Factoring	10.488.686	13.663.766
Otros activos	551.556	187.131
Total	**11.040.242**	**13.850.897**

Los documentos que son entregados en factoring se presentan bajo este rubro y la obligación contraída se presenta en el rubro Otros pasivos financieros corrientes, ello producto a que corresponden a operaciones de financiamiento con responsabilidad de pago en el evento que el deudor no cubra la deuda oportunamente.

RIESGO DE LIQUIDEZ

El valor en libro de los pasivos financieros representa la exposición máxima al riesgo de liquidez. La exposición al riesgo de liquidez a la fecha del balance es la siguiente:

	31/12/2024 M$	31/12/2023 M$
Otros pasivos financieros corrientes	240.132.601	212.245.036
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	130.440.193	92.849.278
Otros pasivos financieros no corrientes	127.958.942	128.381.843
Totales	**498.531.736**	**433.476.157**

31 DE DICIEMBRE DE 2024	VALOR EN LIBROS	HASTA 1 AÑO	1-2 AÑOS	2-3 AÑOS	3-5 AÑOS	MÁS DE 5 AÑOS
Otros pasivos financieros corrientes	240.132.601	(240.132.601)	-	-	-	-
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	130.440.193	(130.440.193)	-	-	-	-
Otros pasivos financieros no corrientes	127.958.942	-	(69.895.755)	(31.934.114)	(15.843.770)	(10.285.303)
Totales	**498.531.736**	**(370.572.794)**	**(69.895.755)**	**(31.934.114)**	**(15.843.770)**	**(10.285.303)**

	VALOR EN LIBROS	HASTA 1 AÑO	1-2 AÑOS	2-3 AÑOS	3-5 AÑOS	MÁS DE 5 AÑOS
Otros pasivos financieros corrientes	212.245.036	(212.245.036)	-	-	-	-
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	92.849.278	(92.849.278)	-	-	-	-
Otros pasivos financieros no corrientes	128.381.843	-	(71.576.043)	(34.188.428)	(11.710.979)	(10.906.393)
Totales	**433.476.157**	**(305.094.314)**	**(71.576.043)**	**(34.188.428)**	**(11.710.979)**	**(10.906.393)**

RIESGO DE TIPO DE CAMBIO

La política de la Sociedad consiste en buscar un equilibrio entre los activos y pasivos en moneda extranjera, para lo cual se efectúan análisis periódicos y se contratan instrumentos de cobertura en moneda extranjera.

Las Filiales Tattersall Maquinarias S.A., Tattersall Agroinsumos S.A., Maco Tattersall S.A., Tattersall Agroriego S.A. y Tattersall Automotriz S.A. se encuentran expuesta a riesgos de moneda en sus ventas, compras, activos y pasivos que estén denominados en una moneda distinta de la moneda funcional.

La Compañía ha mantenido durante el año 2024 una política de cobertura económica que considera la suscripción de contratos de compra y venta a futuro de moneda extranjera, a objeto de cubrir sus riesgos cambiarios del balance por las partidas antes mencionadas.

Periódicamente se evalúa el riesgo de tipo de cambio analizando los montos y plazos en moneda extranjera con el fin de administrar las posiciones de cobertura económica. Las decisiones finales de cobertura son aprobadas por la Administración.

A continuación, se detalla la exposición de la Sociedad al riesgo de tipo de cambio, donde se detalla el valor contable de los instrumentos financieros denominados en moneda extranjera distinta a la funcional:

31 DE DICIEMBRE DE 2024	EURO M$	USD M$	PESO COLOMBIANO M$	TOTAL M$
Efectivo y equivalente de efectivo	304.105	3.040.554	846.318	4.190.977
Otros activos financieros	-	16.061.434	-	16.061.434
Inventarios corrientes transferibles por t/c	-	22.499.047	-	22.499.047
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	-	1.370.553	-	1.370.553
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	-	106.283	-	106.283
Otros pasivos financieros corrientes y no corrientes (menos)	-	(16.700.251)	-	(16.700.251)
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar (menos)	(2.047.705)	(47.117.852)	-	(49.165.557)
Posición neta pasiva en moneda extranjera	**(1.743.600)**	**(20.740.232)**	**846.318**	**(21.637.514)**

31 DE DICIEMBRE DE 2023	EURO M$	USD M$	PESO COLOMBIANO M$	TOTAL M$
Efectivo y equivalente de efectivo	1.319	667.705	49.041	718.065
Otros activos financieros	-	10.226.220	-	10.226.220
Inventarios corrientes transferibles por t/c	4.265.761	20.049.894	-	24.315.655
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	-	16.246.416	-	16.246.416
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	-	106.283	-	106.283
Otros pasivos financieros corrientes y no corrientes (menos)	-	(9.877.455)	-	(9.877.455)
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar (menos)	(2.297.111)	(37.057.934)	-	(39.355.045)
Posición neta pasiva en moneda extranjera	**1.969.969**	**361.129**	**49.041**	**2.380.139**

RIESGO DE TASA DE INTERÉS

Al 31 de Diciembre de 2024, el total de obligaciones con bancos e instituciones financieras asciende a M$

368.092 millones (M$ 340.627 millones a Diciembre de 2023), que en su conjunto representan un 45,61% (47,43% en 2023) del total de activos de la Sociedad.

El grupo no contabiliza activos y pasivos financieros a tasa fija al valor razonable con cambios en resultados y no tiene derivados de tasa de interés como instrumento de cobertura, por lo tanto, una variación en el tipo de interés no afectaría el resultado. Una variación de 100 puntos bases en los tipo de interés no habría producido variaciones en el patrimonio.

Análisis de sensibilidad de tasa de interés

Este análisis se basa en una variación de la tasa de interés que la Sociedad considera como razonablemente posible al término del período sobre el que se debe informar. Este análisis supone que todas las otras variables, se mantienen constantes.

RIESGO DE INFLACIÓN

Análisis de sensibilidad de riesgo de inflación

Las fuentes de financiamiento en unidades de fomento y en dólares originan la principal exposición de la Sociedad y sus Filiales al riesgo de inflación. La Sociedad mantiene obligaciones financieras medidas en Unidades de Fomento (UF) por un total consolidado de UF 85,554 al 31 de Diciembre de 2024 y UF 72,862 al 31 de Diciembre del 2023.

Las fuentes de financiamiento en dólares al 31 de Diciembre de 2024 ascienden a US$ 49.170,05 US$ 42.308,21 al 31 de diciembre de 2023.

Una variación positiva de la inflación esperada de 3% anual y la aplicamos sobre la deuda en UF al 31 de Diciembre de 2024, tendríamos un ajuste anual de las deudas equivalente a M$ 98.601 que se llevarían a resultados gradualmente mes a mes de acuerdo a las cifra mensuales del IPC.

Una variación positiva del tipo de cambio de un 3% anual y la aplicamos sobre la deuda en US$ al 31 de Diciembre de 2023, tendríamos un ajuste anual de las deudas equivalente a M$ 1.469.880 que se llevarían a resultados gradualmente mes a mes de acuerdo a las cifra mensuales de la variación por tipo de cambio.

La sociedad recupera parte de estos ajustes por inflación en los cobros en UF que mes a mes hace a sus clientes de leasing operativo y rental. De igual forma se produce una recuperación del tipo de cambio en las ventas realizadas en el equivalente a la moneda dólar de productos que se transan en esa moneda.

Situación económica de Chile

Una parte importante de los ingresos por ventas están relacionados con el mercado local. El nivel de gasto y la situación financiera de los clientes son sensibles al desempeño general de la economía chilena. Por lo tanto, las condiciones económicas que imperen en Chile pudieran afectar el resultado de las operaciones de la Sociedad y sus Filiales.

Precio del ganado

Los principales factores de riesgo de los negocios de la sociedad son en el caso del negocio de ganado el nivel de precio del mercado interno, variable externa no predecible y determinada en parte por el nivel de precios de los mercados del Mercosur y el tipo de cambio.

Un aumento o disminución del precio del ganado por sobre o bajo el precio proyectado genera un mayor o menor ingreso equivalente y un mayor o menor resultado que puede llegar a ser significativo en la medida que la tendencia al alza o baja del precio sea sostenido durante el período.

Durante el período del año 2024, el precio promedio del ganado vacuno, experimentó un alza de un 6,6% respecto al precio promedio registrado en el mismo período del año 2023.

RIESGO AGRÍCOLA

En el caso del negocio de insumos y maquinarias para el sector agrícola un factor de riesgo es el factor climático por su influencia en determinar la normalidad o no de una temporada agrícola.

POLÍTICAS DE INVERSIÓN Y FINANCIAMIENTO

La administración cumple la política del Directorio de invertir los excedentes de caja en depósitos a plazo o inversiones en fondos mutuos. A su vez, la Sociedad opera con los Bancos e Instituciones Financieras que el Directorio ha aprobado.

Al momento de pasar de una Sociedad Anónima abierta a una Sociedad Anónima cerrada, la Sociedad procedió a reformar sus Estatutos Sociales, dejándola exenta de la obligación de repartir cómo mínimo el 30% de las utilidades obtenidas en el ejercicio inmediatamente anterior, quedando en mano de la Junta General Ordinaria de Accionistas, fijar el monto de las utilidades que se destinarán a pagar dividendos. Ello le permite tomar una mejor decisión sobre los montos que se podrán destinar al financiamiento de la Sociedad.

Las decisiones de inversión de la Sociedad y sus Filiales, son de competencia exclusiva de sus respectivos Directorios.

Es política general de la Sociedad financiar los activos en leasing o arriendo con calce de plazos de cobro y pago de manera de asegurar una liquidez razonable; esto es particularmente relevante en el caso del negocio de leasing operativo.

Las inversiones en activos fijos necesarios para el desarrollo de los negocios de la Sociedad se tratan de financiar con créditos de largo plazo de manera que su amortización no afecte los flujos de esos negocios.

VALORES RAZONABLES

La Sociedad valoriza sus activos y pasivos a valor razonable conforme a lo establecido en la NIIF 13 u otra NIIF que permita mediciones a valor razonable.

La medición a valor razonable se aplica para un activo o pasivo concreto, la Sociedad al medir el valor razonable tiene en cuenta las características del activo o pasivo de la misma forma en que los participantes de un mercado activo tendrían en cuenta al fijar el precio del activo o pasivo a la fecha de medición.

Los valores razonables de los activos y pasivos financieros, junto con los valores en libros mostrados en el estado de situación financiera son los siguientes.

	31-12-2024		31-12-2023	
	VALOR LIBROS M$	VALOR RAZONABLE M$	VALOR LIBROS M$	VALOR RAZONABLE M$
Efectivo y Equivalentes al efectivo (*)	23.128.996	23.128.996	11.350.411	11.350.411
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes (*)	174.674.839	174.674.839	159.621.798	159.621.798
Otros pasivos financieros corrientes (*)	(240.132.601)	(240.132.601)	(212.245.036)	(212.245.036)
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar (*)	(130.440.193)	(130.440.193)	(92.849.278)	(92.849.278)
Otros pasivos financieros no corrientes (*)	(127.958.942)	(127.958.942)	(128.381.843)	(128.381.843)
Totales	**(300.727.901)**	**(300.727.901)**	**(262.503.948)**	**(262.503.948)**

(*) La Sociedad no ha revaluado los valores razonables de los instrumentos financieros porque los importes en libros son una aproximación de los valores razonables.

DERIVADOS

El desglose de los derivados de moneda extranjera, atendiendo la naturaleza de las operaciones, corresponde a derivados de seguro de tipo de cambio por compromisos en firme:

	DICIEMBRE DE 2024							
FILIAL	POSICION FORWARD		RESULTADO DEVENGADO		RESULTADO POR LIQUIDACION		RESULTADO DEL PERÍODO	
	M$ ACTIVO	M$ PASIVO	M$ PÉRDIDA	M$ UTILIDAD	M$ PÉRDIDA	M$ UTILIDAD	M$ PÉRDIDA	M$ UTILIDAD
TATTERSALL MAQUINARIAS	4.710.490	4.684.691	-	25.799	126.781	133.391	126.781	-94.372
TATTERSALL AGROINSUMOS	2.554.250	2.619.824	65.574	-	173.987	-	-	-239.561
MACO TATTERSALL	508.195	509.235	1.040	-	-	600.804	-	599.764
TATTERSALL AUTOMOTRIZ	4.145.801	3.785.049	-	360.752	-	541.954	-	902.706
TOTALES	**11.918.736**	**11.598.799**	**66.614**	**386.550**	**300.768**	**1.276.149**	**126.781**	**1.168.537**
RESUMEN	11.918.736	11.598.799	66.614	386.550	300.768	1.276.149	126.781	1.168.537
ACTIVO /(PASIVO) POR FORDWARD	319.937							

Los saldos de las columnas “Utilidad (Pérdida)”, considera los efectos en resultados de los contratos vencidos al cierre del 31 de Diciembre de 2024 y de los contratos vigentes a esa misma fecha.

Al 31 de Diciembre de 2024 y 31 de Diciembre de 2023, la Sociedad no mantiene instrumentos de cobertura

OTROS ACTIVOS FINANCIEROS NO CORRIENTES

Corresponden a inversiones en sociedades sin cotización bursátil y a derechos en sociedades en las que Empresas Tattersall S.A. no tiene capacidad de ejercer influencia significativa sobre la sociedad emisora, estas inversiones son valorizadas a su costo de adquisición y se presentan en el rubro Otros Activos Financieros No Corrientes del Estado Consolidado de Situación Financiera Clasificado. La composición de este rubro es la que se indica a continuación:

RUT	SOCIEDADES	PAÍS DE ORIGEN	MONEDA FUNCIONAL	NUMERO DE ACCIONES	PORCENTAJE DE PARTICIPACIÓN 31/12/2023	PATRIMONIO AL 31/12/2023 M$	SALDO AL 01/01/2024 M$	PARTICIPACIÓN GANANCIA (PÉRDIDA) 31/12/2024 M$	DIVIDENDOS RECIBIDOS 31/12/2024 M$	DIFERENCIA POR CONVERSIÓN 31/12/2024 M$	OTROS INCREMENTOS (DECREMENTOS) 31/12/2024 M$	SALDO TOTAL 31/12/2024 M$
	OTRAS INVERSIONES MENORES	CHILE	PESOS	-	-	99.628	99.628				(43.384)	56.244
	TOTAL INVERSIONES						**99.628**	-	-	-	-	**56.244**

RUT	SOCIEDADES	PAÍS DE ORIGEN	MONEDA FUNCIONAL	NUMERO DE ACCIONES	PORCENTAJE DE PARTICIPACIÓN 31/12/2022	PATRIMONIO AL 31/12/2022 M$	SALDO AL 01/01/2023 M$	PARTICIPACIÓN GANANCIA 31/12/2023 M$	DIVIDENDOS RECIBIDOS 31/12/2023 M$	DIFERENCIA POR 31/12/2023 M$	OTROS INCREMENTOS 31/12/2023 M$	SALDO TOTAL 31/12/2023 M$
	OTRAS INVERSIONES MENORES	CHILE	PESOS	-	-	136.593	136.593				(36.965)	99.628
	TOTAL INVERSIONES						**136.593**	-	-	-	-	**99.628**

9) INVENTARIOS

El Saldo de Inventarios al 31 de Diciembre de 2024 y 31 de Diciembre de 2023, es el siguiente:

31 DE DICIEMBRE DE 2024

CLASE DE INVENTARIO	COMPAÑÍA DE LEASING	TATTERSALL AGROINSUMOS	TATTERSALL GANADO	TATTERSALL MAQUINARIAS	TATTERSALL GESTIÓN DE ACTIVOS	AGRORIEGO TATTERSALL	TATTERSALL AUTOMOTRIZ	MACO TATTERSALL	TATTERSALL AGRÍCOLA	TATTERSALL SERVICIOS AUTOMOTRICES	TOTAL 31-12-2024
Maquinarias		3.070.324	-	6.251.911	-	-	-	-	-	-	9.322.235
Insumos	446.110	15.545.861	-	119.157	-	2.748.774	-	80.795	-	-	18.940.697
Repuestos	832.778	1.122.527	-	2.151.334	-	-	1.872.345	4.687.729	-	54.155	10.720.868
Vehículos	43.677	-	-	-	-	-	11.817.420	16.680.416	-	-	28.541.513
Existencia en Transito	-	9.653.587	-	13.775.468	-	570.795	8.723.579	4.670.715	-	-	37.394.144
Forraje y Carnes	-	-	20.234	-	-	-	-	-	375.121	-	395.355
Propiedades	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Total Inventarios	**1.322.565**	**29.392.299**	**20.234**	**22.297.870**	**-**	**3.319.569**	**22.413.344**	**26.119.655**	**375.121**	**54.155**	**105.314.812**

31 DE DICIEMBRE DE 2023

CLASE DE INVENTARIO	COMPAÑÍA DE LEASING	TATTERSALL AGROINSUMOS	TATTERSALL GANADO	TATTERSALL MAQUINARIAS	TATTERSALL GESTIÓN DE ACTIVOS	AGRORIEGO TATTERSALL	TATTERSALL AUTOMOTRIZ	MACO TATTERSALL	TATTERSALL AGRÍCOLA	TATTERSALL SERVICIOS AUTOMOTRICES	TOTAL 31-12-2023
Maquinarias		1.671.536	-	14.137.520	-	-	-	-	-	-	15.809.056
Insumos	586.012	20.256.549	-	139.337	-	2.684.487	-	76.521	-	-	23.742.906
Repuestos	1.079.615	881.065	-	2.204.960	-	-	1.518.521	3.278.646	-	40.122	9.002.929
Vehículos	359.302	-	-	-	-	-	10.377.590	26.317.863	-	-	37.054.755
Existencia en Transito	-	-	-	3.349.758	-	91.318	5.144.300	1.492.657	-	-	10.078.033
Forraje y Carnes	-	-	15.078	-	-	-	-	-	139.298	-	154.376
Propiedades	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Total Inventarios	**2.024.929**	**22.809.150**	**15.078**	**19.831.575**	**-**	**2.775.805**	**17.040.411**	**31.165.687**	**139.298**	**40.122**	**95.842.055**

POLÍTICA CONTABLE ADOPTADA

Las existencias se valorizan al menor valor entre el costo y el valor neto de realización. El costo de los inventarios se basa en el costo promedio ponderado. El valor neto de realización es el precio estimado de venta de un activo en el curso normal de las operaciones, menos los costos de terminación y los gastos de ventas estimados. El valor de las materias primas, materiales y repuestos se calcula en base al método del precio promedio ponderado de adquisición y se valorizan al menor valor entre el costo y su costo de reposición.

Los inventarios se encuentran valorizados a su valor de costo, debido a que los valores de realización no han sido menores.

Los inventarios no presentan deterioros atribuibles a vencimientos de los productos, daños físicos, disminución de su valor de mercado u obsolescencia tecnológica.

El importe de los inventarios reconocidos como costo es de M$ 206.990.564 al 31 de Diciembre de 2024 y de M$ 251.261.721 al 31 de Diciembre de 2023.

Al 31 de Diciembre de 2024 y 31 de Diciembre de 2023, no existen otras rebajas de valor de los inventarios distintas al costo, reconocidas como gastos en cada uno de los períodos.

Al 31 de Diciembre de 2024 y 31 de Diciembre de 2023, no existen inventarios pignorados en garantía de cumplimiento de deudas.

10) ACTIVOS Y PASIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES

El detalle de los saldos al 31 de Diciembre de 2024 y 31 de Diciembre del 2023 se presentan a continuación:

10.1 CUENTAS POR COBRAR POR IMPUESTOS CORRIENTES

	31/12/2024 M$	31/12/2023 M$
Crédito por capacitación	131.600	79.756
P.P.U.A por crédito de utilidades absorbidas	456.839	115.752
Pagos provisionales mensuales	8.848.300	10.135.768
4% Crédito compras activo fijo	31.835.645	25.637.423
Otros impuestos por recuperar	7.185.362	8.942.562
Total	**48.457.746**	**44.911.261**

10.2 PASIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES

DETALLE	31/12/2024 M$	31/12/2023 M$
Impuesto a las Ganancias	7.481.334	7.790.602
P.P.M Por Pagar	549.115	540.085
Otros Impuestos por Pagar	1.156.269	1.145.277
Total	**9.186.718**	**9.475.964**

11) INVERSIONES CONTABILIZADAS UTILIZANDO EL MÉTODO DE LA PARTICIPACIÓN

Las Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación se registran conforme a la política contable señalada en nota 5.2.

El detalle de las Inversiones contabilizadas por el método de participación se presenta a continuación en M$:

RUT	SOCIEDADES	PAÍS ORIGEN	MONEDA FUNCIONAL	PORCENTAJE PARTICIPACIÓN 01/01/2024	PATRIMONIO AL 01/01/2024	SALDO AL 01/01/2024	PARTICIPACIÓN GANANCIA (PÉRDIDA) 31/12/2024	DIVIDENDOS RECIBIDOS 31/12/2024	DIFERENCIA CONVERSIÓN 31/12/2024	OTROS INCREMENTOS (DECREMENTOS) 31/12/2024	SALDO TOTAL 31/12/2024
85.380.000-7	SOC. INMOB. F. UNIDAS DE OSORNO	CHILE	PESOS	49,00%	525.770	257.627	-	-	-	-	257.627
Extranjero	MONASTERIO TATTERSALL S. A.	ARGENTINA	US DÓLAR	49,59%	1.997.039	990.247	1.425.956	-	(108.195)	-	2.308.008
76.130.385-6	PROCARNE COMERCIAL S.A.	CHILE	PESOS	2,00%	960.549	19.210	9.867	-	-	-	29.077
Extranjero	STARSEC S.A.	URUGUAY	US DÓLAR	100,00%	5.516.645	5.516.645	561.852	-	-	641.128	6.719.625
	OTRAS INVERSIONES MENORES	CHILE	PESOS	0,01%	438	438	-	-	-	162.723	163.161
	TOTAL INVERSIONES					**6.784.167**	**1.997.675**	**-**	**(108.195)**	**803.851**	**9.477.498**

RUT	SOCIEDADES	PAÍS ORIGEN	MONEDA FUNCIONAL	PORCENTAJE PARTICIPACIÓN 01/01/2023	PATRIMONIO AL 01/01/2023	SALDO AL 01/01/2023	PARTICIPACIÓN GANANCIA (PÉRDIDA) 31/12/2023	DIVIDENDOS RECIBIDOS 31/12/2023	DIFERENCIA CONVERSIÓN 31/12/2023	OTROS INCREMENTOS (DECREMENTOS) 31/12/2023	SALDO TOTAL 31/12/2023
85.380.000-7	SOC. INMOB. F. UNIDAS DE OSORNO	CHILE	PESOS	49,00%	525.770	257.627	-	-	-	-	257.627
Extranjero	MONASTERIO TATTERSALL S. A.	ARGENTINA	US DÓLAR	49,59%	1.997.039	2.553.688	575.331	(304.448) -	1.834.324	-	990.247
76.130.385-6	PROCARNE COMERCIAL S.A.	CHILE	PESOS	2,00%	960.549	960.549	(6.913)	-	-	-	19.210
Extranjero	STARSEC S.A.	URUGUAY	US DÓLAR	100,00%	4.702.118	4.702.118	814.838	(306.126)	-	305.815	5.516.645
	OTRAS INVERSIONES MENORES	CHILE	PESOS	0,01%	-	-	-	-	-	438	438
	TOTAL INVERSIONES					**7.539.556**	**1.383.256**	**(610.574) -**	**1.834.324**	**306.253**	**6.784.167**

Estas inversiones se encuentran radicadas en la subsidiaria Tattersall Ganado (Monasterio Tattersall, Ferias Unidas de Osorno y Procarne) Compañía de Leasing Tattersall (Starsec S.A.) y en Tattersall Gestión de Activos Inversiones Menores.

No existen restricciones significativas de transferir fondos a la entidad en forma de dividendos en efectivo, o reembolsos de préstamos o anticipos realizados.

Al 31 de Diciembre de 2024 y 31 de Diciembre de 2023, estas inversiones representan un 1,17% y un 0,94% respectivamente del total de los activos del grupo.

12) ESTADOS FINANCIEROS DE LAS PRINCIPALES FILIALES

31/12/2024

ACTIVOS	COMPAÑÍA DE LEASING M$	TATTERSALL AGROINSUMOS M$	TATTERSALL GANADO M$	TATTERSALL MAQUINARIAS M$	GESTIÓN DE ACTIVOS M$	AGRORIEGO TATTERSALL M$	TATTERSALL AUTOMOTRIZ M$	MACO TATTERSALL M$	TATTERSALL WARRANTS M$	TATTERSALL AGRÍCOLA M$	TATTERSALL SERVICIOS AUTOMOTRICES M$
Activos corrientes	165.524.907	119.373.236	40.824.199	35.314.111	13.541.091	15.486.201	34.070.559	33.229.353	1.413.357	6.236.301	160.533
Activos no corrientes	233.504.930	2.935.160	15.503.019	35.183.755	1.705.924	349.230	5.556.266	6.912.640	721.157	5.079.202	1.234.580
Total de activos	**399.029.837**	**122.308.397**	**56.327.218**	**70.497.866**	**15.247.015**	**15.835.432**	**39.626.825**	**40.141.993**	**2.134.513**	**11.315.503**	**1.395.113**

PATRIMONIO Y PASIVOS	COMPAÑÍA DE LEASING M$	TATTERSALL AGROINSUMOS M$	TATTERSALL GANADO M$	TATTERSALL MAQUINARIAS M$	GESTIÓN DE ACTIVOS M$	AGRORIEGO TATTERSALL M$	TATTERSALL AUTOMOTRIZ M$	MACO TATTERSALL M$	TATTERSALL WARRANTS M$	TATTERSALL AGRÍCOLA M$	TATTERSALL SERVICIOS AUTOMOTRICES M$
PASIVOS											
Pasivos corrientes totales	134.151.380	98.410.600	32.037.286	28.988.398	10.997.501	11.505.106	36.591.048	38.363.567	656.728	5.504.179	1.328.371
Pasivos no corrientes	129.692.869	54.654	2.846.554	24.179.827	44.207	572.897	251.895	111.495	44.060	743.675	387.198
Patrimonio total	135.185.587	23.843.143	21.443.378	17.329.641	4.205.308	3.757.429	2.783.882	1.666.932	1.433.725	5.067.649	-320.456
Total de patrimonio y pasivos	**399.029.837**	**122.308.397**	**56.327.218**	**70.497.866**	**15.247.015**	**15.835.432**	**39.626.825**	**40.141.993**	**2.134.513**	**11.315.503**	**1.395.113**

ESTADO DE RESULTADOS	COMPAÑÍA DE LEASING M$	TATTERSALL AGROINSUMOS M$	TATTERSALL GANADO M$	TATTERSALL MAQUINARIAS M$	GESTIÓN DE ACTIVOS M$	AGRORIEGO TATTERSALL M$	TATTERSALL AUTOMOTRIZ M$	MACO TATTERSALL M$	TATTERSALL WARRANTS M$	TATTERSALL AGRÍCOLA M$	TATTERSALL SERVICIOS AUTOMOTRICES M$
GANANCIA (PÉRDIDA)											
Ingresos de actividades ordinarias	186.923.180	141.436.485	14.865.882	52.872.472	6.120.157	18.388.657	23.994.054	30.864.527	1.449.375	7.009.928	760.256
Costo de ventas	-139.641.698	-123.181.334	-4.608.179	-39.458.000	-1.557.135	-15.241.664	-21.684.245	-25.086.754	-189.049	-6.709.094	-283.836
Ganancia bruta	47.281.481	18.255.151	10.257.702	13.414.472	4.563.021	3.146.992	2.309.809	5.777.773	1.260.326	300.835	476.420
Ganancia (pérdida)	**13.749.198**	**4.929.687**	**3.571.486**	**377.014**	**1.132.211**	**535.968**	**-4.156.999**	**-5.453.057**	**625.104**	**139.889**	**-122.573**

31/12/2023

ACTIVOS	COMPAÑÍA DE LEASING M$	TATTERSALL AGROINSUMOS M$	TATTERSALL GANADO M$	TATTERSALL MAQUINARIAS M$	GESTIÓN DE ACTIVOS M$	AGRORIEGO TATTERSALL M$	TATTERSALL AUTOMOTRIZ M$	MACO TATTERSALL M$	TATTERSALL WARRANTS M$	TATTERSALL AGRÍCOLA M$	TATTERSALL SERVICIOS AUTOMOTRICES M$
Activos corrientes	159.064.420	110.081.589	38.763.424	32.437.410	7.104.268	10.483.094	32.153.123	39.686.118	1.280.594	6.073.333	199.995
Activos no corrientes	194.941.729	8.701.175	8.355.298	28.434.369	424.671	319.879	3.750.709	4.324.671	666.782	3.371.000	1.203.106
Total de activos	**354.006.149**	**118.782.764**	**47.118.722**	**60.871.779**	**7.528.939**	**10.802.973**	**35.903.833**	**44.010.789**	**1.947.376**	**9.444.333**	**1.403.101**

PATRIMONIO Y PASIVOS	COMPAÑÍA DE LEASING M$	TATTERSALL AGROINSUMOS M$	TATTERSALL GANADO M$	TATTERSALL MAQUINARIAS M$	GESTIÓN DE ACTIVOS M$	AGRORIEGO TATTERSALL M$	TATTERSALL AUTOMOTRIZ M$	MACO TATTERSALL M$	TATTERSALL WARRANTS M$	TATTERSALL AGRÍCOLA M$	TATTERSALL SERVICIOS AUTOMOTRICES M$
PASIVOS											
Pasivos corrientes totales	106.593.033	94.354.165	32.730.647	25.515.526	4.079.378	6.638.864	30.710.140	38.313.057	563.996	5.467.452	777.303
Pasivos no corrientes	122.235.042	1.127.705	1.617.438	19.851.919	47.795	818.791	255.694	580.101	32.022	262.952	473.700
Patrimonio total	125.178.074	23.300.894	12.770.636	15.504.335	3.401.765	3.345.318	4.938.000	5.117.631	1.351.359	3.713.929	152.099
Total de patrimonio y pasivos	**354.006.149**	**118.782.764**	**47.118.722**	**60.871.779**	**7.528.939**	**10.802.973**	**35.903.833**	**44.010.789**	**1.947.376**	**9.444.333**	**1.403.101**

ESTADO DE RESULTADOS	COMPAÑÍA DE LEASING M$	TATTERSALL AGROINSUMOS M$	TATTERSALL GANADO M$	TATTERSALL MAQUINARIAS M$	GESTIÓN DE ACTIVOS M$	AGRORIEGO TATTERSALL M$	TATTERSALL AUTOMOTRIZ M$	MACO TATTERSALL M$	TATTERSALL WARRANTS M$	TATTERSALL AGRÍCOLA M$	TATTERSALL SERVICIOS AUTOMOTRICES M$
GANANCIA (PÉRDIDA)											
Ingresos de actividades ordinarias	185.653.440	131.145.283	13.659.563	45.576.738	5.566.175	16.786.552	47.734.928	33.565.793	1.299.448	4.072.788	324.364
Costo de ventas	-132.978.130	-114.334.108	-4.299.089	-33.222.333	-1.556.966	-13.983.575	-46.807.485	-26.890.906	-167.314	-4.032.892	-128.988
Ganancia bruta	52.675.310	16.811.175	9.360.474	12.354.405	4.009.209	2.802.977	927.444	6.674.887	1.132.134	39.896	195.376
Ganancia (pérdida)	**18.474.105**	**607.055**	**1.662.055**	**1.922.669**	**657.337**	**378.969**	**-6.482.529**	**-4.373.334**	**585.296**	**-223.948**	**-122.573**

13) ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE LA PLUSVALÍA

13.1 PATENTES, MARCAS COMERCIALES Y OTROS DERECHOS

Corresponde a derechos pagados por la filial Compañía de Leasing Tattersall S.A., de la Licencia Europcar, cuya amortización es lineal en un plazo de 5 años.

13.2 PROGRAMAS INFORMÁTICOS

Las licencias para programas informáticos adquiridos se capitalizan sobre la base de los costos en que se ha incurrido para adquirirlas, se amortizan por período de cuatro años de forma lineal. Los gastos relacionados con el desarrollo o mantenimiento de programas informáticos se reconocen como gasto cuando se incurre en ellos.

La composición de los activos intangibles, sus valores brutos, amortizaciones acumuladas y sus respectivos valores netos al 31 de Diciembre de 2024 y 31 de Diciembre de 2023 es la siguiente:

ACTIVOS INTANGIBLES	31-12-2024						
	COSTO HISTÓRICO	AMORTIZACIÓN ACUMULADA	SALDO INICIAL	ADICIONES DEL EJERCICIO	BAJAS DEL EJERCICIO	AMORTIZACIÓN EJERCICIO	SALDO FINAL
MOVIMIENTOS EN PATENTES, MARCAS REGISTRADAS Y OTROS DERECHOS							
Patentes, Marcas Registradas y otros Derechos	845.437	(158.965)	686.472	49.886	-	(234.791)	501.567
MOVIMIENTO EN PROGRAMAS INFORMÁTICOS							
Programas Informáticos	4.008.518	(2.045.570)	1.962.948	399.927	(113.111)	(812.997)	1.436.767
MOVIMIENTO EN GOODWILL							
GoodWill	1.066.212	(250.996)	815.216	-	-	-	815.216
Total	**5.920.167**	**(2.455.531)**	**3.464.636**	**449.813**	**(113.111)**	**(1.047.788)**	**2.753.550**

ACTIVOS INTANGIBLES	31-12-2023						
	COSTO HISTÓRICO	AMORTIZACIÓN ACUMULADA	SALDO INICIAL	ADICIONES DEL EJERCICIO	BAJAS DEL EJERCICIO	AMORTIZACIÓN EJERCICIO	SALDO FINAL
MOVIMIENTOS EN PATENTES, MARCAS REGISTRADAS Y OTROS DERECHOS							
Patentes, Marcas Registradas y otros Derechos	211.150	(91.808)	119.342	634.287	-	(67.157)	686.472
MOVIMIENTO EN PROGRAMAS INFORMÁTICOS							
Programas Informáticos	3.081.433	(1.354.484)	1.726.949	927.085	-	(691.086)	1.962.948
MOVIMIENTO EN GOODWILL							
GoodWill	890.612	(102.065)	788.547	175.600	-	(148.931)	815.216
Total	**4.183.195**	**(1.548.357)**	**2.634.838**	**1.736.972**	**-**	**(907.174)**	**3.464.636**

Las amortizaciones se presentan dentro del rubro Gastos de Administración del Estados de Resultados por Función. El período máximo pendiente de amortización de los Activos Intangibles correspondiente a Patentes, Marcas registradas y Otros Derechos, es de 14 meses. El período máximo pendiente de amortización de los Activos Intangibles correspondiente a Programas Informáticos, es de 14 meses.

14) PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO

El saldo de Propiedades, Planta y Equipo al 31 de Diciembre de 2024 y 31 de Diciembre de 2023, es el siguiente:

	31/12/2024							
PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	**COSTO HISTÓRICO**	**DEPRECIACIÓN ACUMULADA**	**SALDO INICIAL**	**ADICIONES DEL EJERCICIO**	**TRASPASOS**	**BAJAS DEL EJERCICIO**	**DEPRECIACIÓN EJERCICIO**	**SALDO FINAL**
Construcciones en curso	2.062.988	(131.101)	1.931.887	3.812.559	-	(1.074.771)	(128.158)	4.541.517
Terrenos	51.079.779	(2.433.779)	48.646.000	34.040.376	-	(16.280.853)	-	66.405.523
Edificios	13.614.491	(990.470)	12.624.021	737.153	-	(982.235)	(366.767)	12.012.172
Plantas y Equipos	3.225.749	(1.371.370)	1.854.379	745.372	91.804	664.233	(834.766)	2.521.022
Equipamiento de Tecnologías de la Información	1.245.582	(771.788)	473.794	339.836	-	(15.169)	(282.111)	516.350
Instalaciones Fijas y Accesorios	6.181.273	(1.237.662)	4.943.611	874.178	-	56.302	(756.715)	5.117.376
Vehículos de Motor	279.751.333	(89.368.365)	190.382.968	137.005.973	-	(58.173.363)	(39.210.220)	230.005.358
Otras Propiedades, Plantas y Equipos	589.914	(208.447)	381.467	249.805	-	-	(345.823)	285.449
TOTAL	**357.751.109**	**(96.512.982)**	**261.238.127**	**177.805.252**	**91.804**	**(75.805.856)**	**(41.924.560)**	**321.404.767**

	31/12/2023							
PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	**COSTO HISTÓRICO**	**DEPRECIACIÓN ACUMULADA**	**SALDO INICIAL**	**ADICIONES DEL EJERCICIO**	**TRASPASOS**	**BAJAS DEL EJERCICIO**	**DEPRECIACIÓN EJERCICIO**	**SALDO FINAL**
Construcciones en curso	1.296.907	-	1.296.907	2.096.407	-	(1.330.326)	131.101	1.931.887
Terrenos	49.137.619	(2.433.779)	46.703.840	1.998.766	-	(56.606)	-	48.646.000
Edificios	12.823.902	(556.818)	12.267.084	937.598	-	(147.009)	(433.652)	12.624.021
Plantas y Equipos	2.341.119	(865.085)	1.476.034	983.488	-	(98.859)	(506.284)	1.854.379
Equipamiento de Tecnologías de la Información	939.920	(451.521)	488.399	309.562	-	(3.900)	(320.267)	473.794
Instalaciones Fijas y Accesorios	4.480.947	(809.559)	3.671.388	1.700.324	-	-	(428.101)	4.943.611
Vehículos de Motor	251.921.675	(54.348.236)	197.573.439	109.473.278	-	(81.643.622)	(35.020.127)	190.382.968
Otras Propiedades, Plantas y Equipos	665.885	(36.036)	629.849	597.544	-	(673.517)	(172.409)	381.467
TOTAL	**323.607.974**	**(59.501.034)**	**264.106.940**	**118.096.967**	**-**	**(83.953.839)**	**(37.011.941)**	**261.238.127**

Información adicional de propiedades, planta y equipo:

- Dentro del rubro no se presentan bienes que se encuentren temporalmente fuera de servicio
- Dentro del rubro no se presentan bienes que se encuentren totalmente depreciados y que sigan en uso
- Dentro del rubro no se encuentran bienes retirados de su uso y que no se hayan clasificados como mantenidos para la venta.
- El valor razonable de los bienes que componen el rubro de Propiedades, Plantas y Equipos, no son significativamente diferente de su importe en libros .La Sociedad incluye dentro del rubro Propiedades, Plantas y Equipos los siguientes bienes que han sido entregados en garantía o adquiridos con financiamiento leasing:

BIENES ENTREGADOS EN GARANTIA	**31/12/2024 NETO**	**31/12/2023 NETO**
TERRENOS	17.107.416	15.264.886
EDIFICIOS	3.643.384	4.381.700
BIENES ADQUIRIDOS BAJO MODALIDAD LEASING		
TERRENOS	25.333.010	19.789.657
EDIFICIOS	4.160.449	4.500.438
VEHICULOS DE MOTOR	120.154.754	114.694.193
TOTAL	**170.399.013**	**158.630.874**

En el ejercicio 2019 y de acuerdo a disposiciones contenidas en NIC 16, la sociedad y sus filiales procedieron a tasar y revalorizar los terrenos que forman parte del rubro Propiedades, Planta y Equipo. Producto de dicha tasación y revalorización, en Otras Reservas del rubro Patrimonio se refleja una reserva ascendente a M$ 14.627.542 producto de este ajuste.

La sociedad procede a tasar estos bienes cuando observa en el mercado cambios de valores importantes de estos activos.

15) ACTIVOS BIOLÓGICOS CORRIENTES Y NO CORRIENTES

Se considera dentro de este rubro el proyecto ovino que la afiliada Tattersall Ganado S.A. desarrolla en las regiones Novena y Décima del país, orientado al incremento de la masa ganadera ovina de carnes en esas regiones.

De acuerdo a NIC 41, un activo biológico debe ser medido, tanto en el momento de su reconocimiento inicial como en la fecha de cada balance, a su valor razonable menos los costos estimados en el punto de venta, salvo en aquellos casos en que el valor razonable no pueda ser medido con fiabilidad.

Agrícola y Ganadera Tattersall S.A. valoriza sus activos biológicos utilizando el precio de mercado existente en la región, las diferencias entre el valor razonable menos los costos estimados en el punto de venta y los valores libros son llevados como ganancia o pérdida neta del período en que estos son determinados.

15.1 JERARQUÍA DEL NIVEL RAZONABLE

Las mediciones del valor razonable para el ganado, han sido realizadas conforme al nivel 2 sobre la base de variables técnicas de valorización usadas en nota 3.

15.2 VALORES RAZONABLES NIVEL 2

El ganado está compuesto por ovejas clasificadas como comerciales y reproductoras.

La técnica de valorización se basa en la comparación con el precio de mercado del ganado de edad, peso, raza y estructura genética.

Su composición y movimiento al 31 de Diciembre de 2024 y 31 de Diciembre de 2023 es la que se indica a continuación:

	31-12-2024 M$ CORRIENTES	31-12-2024 M$ NO CORRIENTES	31-12-2023 M$ CORRIENTES	31-12-2023 M$ NO CORRIENTES
Saldo inicial	4.785.935	66.960	3.277.164	48.400
Ganancias o pérdidas surgida de cambio en valor razonable menos costo de ventas	1.341.373	-	840.548	9.800
Compras de activos biológicos	3.271.760	-	3.906.923	-
Nacimientos de activos biológicos	104.703	-	120.500	10.600
Ventas de activos biológicos	(5.329.836)	(5.160)	(3.265.952)	(800)
Activos biológicos mantenidos para la venta	0	-	-	-
Muerte de activos biológicos	(91.422)	(400)	(93.248)	(1.040)
Incrementos procedentes de combinaciones de negocios	0	-	-	-
Total	**4.082.513**	**61.400**	**4.785.935**	**66.960**

16) IMPUESTOS A LAS GANANCIAS E IMPUESTOS DIFERIDOS

El gasto por impuesto sobre las ganancias reconocido en el período es la suma del impuesto a la renta más el cambio en los activos y pasivos por impuestos diferidos.

La base imponible tributaria para el cálculo de los impuestos a cancelar por utilidades producidas en el ejercicio, difiere del resultado financiero antes de impuestos, dado que se deben excluir o adicionar partidas de ingresos o gastos conforme a las disposiciones tributarias vigentes. Para el caso de la determinación de la base imponible que se debe utilizar para el cálculo de los Impuestos Diferidos que son gravables o deducibles en otros ejercicios, se incluyen o excluyen partidas que no necesariamente generan impuestos a pagar en el futuro mientras la empresa tenga un desarrollo normal de su giro habitual, dando con ello lugar a la generación de activos y pasivos por impuestos diferidos que no representan con exactitud los impuestos a pagar o cobrar en el futuro de acuerdo a las disposiciones tributaria que en cada ejercicio se deban aplicar, o bien, estos se generarán en un plazo indeterminado.

Los impuestos diferidos se calculan, de acuerdo con el método del balance, sobre las diferencias temporarias que surgen entre las bases fiscales de los activos y pasivos y sus importes en libros.

Los activos por impuestos diferidos se reconocen en la medida en que es probable que vaya a disponerse de beneficios fiscales futuros con los cuales compensar las diferencias temporarias.

Se reconocen impuestos diferidos sobre las diferencias temporarias que surgen en inversiones en Filiales y asociadas, excepto en aquellos casos en que la Sociedad pueda controlar la fecha en que revertirán las diferencias temporarias y sea probable que éstas no se vayan a revertir en un futuro previsible.

El impuesto corriente representa el importe de impuesto sobre las ganancias a pagar. El pasivo por impuesto a la renta es reconocido en los estados financieros sobre la base del cálculo de la renta líquida imponible del ejercicio y utilizando la tasa de impuesto a la renta vigente en el país.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos son atribuidos a lo siguiente:

DEDUCIBLES	31/12/2024	31/12/2023
Pérdidas tributarias	10.608.710	6.431.097
Provisiones	3.692.620	2.581.740
Intangibles	45.796	2.765
Propiedades plantas y equipos	71.751	9.631.391
Existencias	166.483	676.330
Ingresos activados	472.956	183.119
indemnización años de servicio	28.635	28.635
Total deducibles	**15.086.951**	**19.535.077**

IMPONIBLES	31/12/2024	31/12/2023
Propiedades plantas y equipos	11.137.117	8.209.478
Bienes en leasing	31.435.431	35.652.693
Otros	1.605.754	2.520.996
Total imponibles	**44.178.302**	**46.383.167**
Impuestos diferidos neto	**(29.091.351)**	**(26.848.090)**

MOVIMIENTO IMPUESTOS DIFERIDOS

ACTIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS	SALDO AL 31/12/2023 M$	MOVIMIENTO 2024 M$	SALDO AL 31/12/2024 M$
Activos por impuestos diferidos relativos a provisiones	2.581.740	-	3.692.620
Activos por impuestos diferidos relativos a pérdidas fiscales	6.431.097	4.177.614	10.608.710
Activos por impuestos diferidos relativos a otros	10.522.240	(9.736.620)	785.621
Activo por impuestos diferidos	**19.535.077**	**(5.559.006)**	**15.086.951**
PASIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS			
Pasivos por impuestos diferidos relativos a propiedades plantas y equipo	8.209.478	2.927.639	11.137.117
Bienes en leasing	35.652.693	(4.217.263)	31.435.431
Pasivos por impuestos diferidos relativos a otros	2.520.996	(915.242)	1.605.754
Pasivos por impuestos diferidos	46.383.167	(2.204.866)	44.178.302
Saldo Neto	**(26.848.090)**	**(3.354.140)**	**(29.091.351)**

GASTOS POR IMPUESTOS CORRIENTES A LAS GANANCIAS

El detalle de los gastos por impuestos a las ganancias por los períodos terminados al 31 de Diciembre del 2024 y 31 de Diciembre de 2023, es el siguiente:

	31/12/2024	31/12/2023
(Gastos) ingresos por impuestos corrientes	(6.362.469)	(8.008.747)
Gasto por Impuestos Corrientes, Neto, Total	(6.362.469)	(8.008.747)
(Gastos) ingresos por impuestos diferidos relativos a la creación y reversión de dife	2.442.561	5.215.791
(Gasto) ingreso por impuestos diferidos, Neto, Total	2.442.561	5.215.791
(Gasto) ingreso por impuesto a las ganancias	(3.919.908)	(2.792.956)

RECONCILIACIÓN DE LA TASA IMPOSITIVA EFECTIVA

	31/12/2024 M$	31/12/2023 M$
Utilidad del período	15.750.776	13.829.018
Total gasto por impuesto a las ganancias	(3.919.908)	(2.792.956)
Utilidad (Pérdida) excluyendo impuesto a la renta	**19.670.684**	**16.621.974**

	31/12/2024 M$	TASA EFECTIVA	31/12/2023 M$	TASA EFECTIVA
Total gasto	3.919.908	19,93%	2.792.956	16,80%
Impuesto a las ganancias aplicada la tasa impositiva local a la Sociedad	5.311.085	27,00%	4.487.933	27,00%
Impuestos por cambios en las bases imponibles (Tributarias-Financieras)	852.083	4,33%	(6.910.770)	-41,58%
Impuestos Diferidos por cambio en las bases imponibles	(2.243.260)	-11,40%	5.215.793	31,38%
Totales reconciliación	**3.919.908**	**19,93%**	**2.792.956**	**16,80%**

17) ACTIVOS NO CORRIENTES O GRUPOS DE ACTIVOS PARA SU DISPOSICIÓN CLASIFICADOS COMO MANTENIDOS PARA LA VENTA

Todos los vehículos que la sociedad Compañía de Leasing Tattersall S.A. entrega en arriendos operativos, una vez que cumplen con su vida útil económica son entregados a la división de vehículos usados dentro de la misma compañía para proceder a su venta en un plazo inferior a 12 meses.

La sociedad posee un plan de ventas definido para la comercialización de estos vehículos, que es implementado por la gerencia de la división de usados.

Detalle:

DESCRIPCIÓN	31-12-2024 M$	31-12-2023 M$
Vehículos mantenidos para la venta	83.408.239	84.801.744
Bienes en dación de pago	18.360	18.361
Otros activos mantenidos para la venta	-	8.590
Total	**83.426.599**	**84.828.695**

vehículos mantenidos para la venta

DETALLE	31/12/2024 M$
Saldo Inicial al 01de enero de 2024	84.801.744
Adiciones	-
Transferencia a Propiedades, Planta y Equipos	56.816.937
Ventas	(58.210.442)
Cambios Total	(1.393.505)
Saldo Final	**83 .408 .239**

18) OTROS PASIVOS FINANCIEROS CORRIENTES Y NO CORRIENTES

El detalle de los pasivos financieros corrientes y no corrientes al 31 de Diciembre de 2024 y 31 de Diciembre de 2023 en miles de pesos, es el siguiente:

31 DE DICIEMBRE DE 2024

ETIQUETAS DE FILA	TOTAL CORRIENTES	TOTAL NO CORRIENTES	TOTAL PASIVOS FINANCIEROS
AGRORIEGO TATTERSALL S.A.	**1.734.739**	**565.192**	**2.299.931**
Banco del Estado	233.662	565.192	798.854
Pesos	233.662	565.192	798.854
Bci	1.501.077	-	1.501.077
Pesos	1.501.077	-	1.501.077
CÍA. DE LEASING TATTERSALL S.A.	**103.946.227**	**95.699.072**	**199.645.299**
Banco Bice	6.465.846	4.359.985	10.825.831
Pesos	6.465.846	4.359.985	10.825.831
Banco Consorcio	2.262.886	3.279.084	5.541.970
Pesos	2.262.886	3.279.084	5.541.970
Banco de Chile	16.373.567	15.190.665	31.564.232
Pesos	16.373.567	15.190.665	31.564.232
Banco del Estado	13.422.821	11.808.523	25.231.344
Pesos	13.422.821	11.808.523	25.231.344
Banco Internacional	2.429.725	7.552.060	9.981.785
Pesos	2.429.725	7.552.060	9.981.785
Banco Santander	15.111.949	14.328.704	29.440.653
Pesos	15.111.949	14.328.704	29.440.653
Banco Security	4.174.612	3.748.567	7.923.180
Pesos	4.174.612	3.748.567	7.923.180
Bci	17.152.117	14.654.824	31.806.942
Pesos	17.152.117	14.654.824	31.806.942
Bcp	3.460.848	4.782.689	8.243.537
Dólares	3.460.848	4.782.689	8.243.537
Btg Pactual	6.625.000	-	6.625.000
Pesos	6.625.000	-	6.625.000
Hipotecaria Security Principal	161.574	2.470.468	2.632.042
Uf	161.574	2.470.468	2.632.042
Itaú Corpbanca	9.380.096	3.413.847	12.793.943
Pesos	9.380.096	3.413.847	12.793.943
Scotiabank	6.925.185	10.109.656	17.034.841
Dólares	1.257.593	1.220.015	2.477.608
Pesos	5.667.592	8.889.641	14.557.233
EMPRESAS TATTERSALL S.A.	**11.881.566**	**13.860.698**	**25.742.264**
Banco de Chile	236.907	592.267	829.174
Pesos	236.907	592.267	829.174
Banco del Estado	712.833	9.869.877	10.582.710
Pesos	712.833	9.869.877	10.582.710
Banco Santander	90.842	726.068	816.910
Pesos	90.842	726.068	816.910
Banco Security	5.787.469	1.722.241	7.509.710
Pesos	5.745.515	1.106.922	6.852.437
Pesos	41.954	615.319	657.273
Bci	535.885	330.010	865.895
Pesos	120.885	330.010	450.895
Pesos	415.000	-	415.000
China Construction Bank	4.483.223	-	4.483.223
Pesos	4.483.223	-	4.483.223
Hipotecaria Cruz del Sur Principal S.A.	34.407	620.235	654.642
Uf	34.407	620.235	654.642
FERIA REGIONAL TATTERSALL DE COYHAIQUE S.A.	**326.032**	**-**	**326.032**
Bci	326.032	-	326.032
Pesos	326.032	-	326.032
MACO TATTERSALL S.A	**27.146.552**	**-**	**27.146.552**
Banco Bice	1.166.507	-	1.166.507
Dólares	1.166.507	-	1.166.507
Banco Consorcio	2.825.776	-	2.825.776
Dólares	453.261	-	453.261
Pesos	2.372.515	-	2.372.515
Banco de Chile	949.250	-	949.250
Dólares	949.250	-	949.250
Banco del Estado	228.881	-	228.881
Dólares	40.822	-	40.822
Pesos	188.059	-	188.059
Banco Internacional	1.054.619	-	1.054.619
Dólares	1.054.619	-	1.054.619
Banco Itaú	5.722.816	-	5.722.816
Dólares	5.722.816	-	5.722.816

ETIQUETAS DE FILA	TOTAL CORRIENTES	TOTAL NO CORRIENTES	TOTAL PASIVOS FINANCIEROS
Banco Santander	7.772.147	-	7.772.147
Dólares	5.356.223	-	5.356.223
Pesos	2.415.924	-	2.415.924
Banco Security	1.280.059	-	1.280.059
Dólares	1.280.059	-	1.280.059
Bci	6.146.498	-	6.146.498
Dólares	310.930	-	310.930
Pesos	5.835.568	-	5.835.568
TATTERSALL AGROINSUMOS S.A.	**38.918.982**	**-**	**38.918.982**
Banco Bci	3.350.000	-	3.350.000
Pesos	3.350.000	-	3.350.000
Banco Bice	600.000	-	600.000
Pesos	600.000	-	600.000
Banco Consorcio	1.971.372	-	1.971.372
Pesos	1.971.372	-	1.971.372
Banco de Chile	250.000	-	250.000
Pesos	250.000	-	250.000
Banco del Estado	1.000.000	-	1.000.000
Pesos	1.000.000	-	1.000.000
Banco Santander	5.342.485	-	5.342.485
Pesos	5.342.485	-	5.342.485
Banco Scotiabank	750.000	-	750.000
Pesos	750.000	-	750.000
Banco Security	6.349.178	-	6.349.178
Pesos	6.349.178	-	6.349.178
Bci Factoring	2.246.589	-	2.246.589
Pesos	2.246.589	-	2.246.589
Factoring Banco Consorcio	5.186.282	-	5.186.282
Pesos	5.186.282	-	5.186.282
Factoring Security	2.725.273	-	2.725.273
Pesos	2.725.273	-	2.725.273
Préstamo Corfo	9.118.490	-	9.118.490
Pesos	9.118.490	-	9.118.490
Préstamos Hipotecarios Bco. Security Cp	29.313	-	29.313
Pesos	29.313	-	29.313

ETIQUETAS DE FILA	TOTAL CORRIENTES	TOTAL NO CORRIENTES	TOTAL PASIVOS FINANCIEROS
TATTERSALL AUTOMOTRIZ S.A.	**29.402.020**	**83.170**	**29.485.190**
Banco Bice	1.703.359	-	1.703.359
Dólares	492.439	-	492.439
Pesos	1.210.920	-	1.210.920
Banco Consorcio	615.601	-	615.601
Dólares	615.601	-	615.601
Banco Del Estado	729.173	83.170	812.343
Dólares	609.215	-	609.215
Pesos	119.958	83.170	203.128
Banco Internacional	615.198	-	615.198
Dólares	615.198	-	615.198
Banco Itaú	7.645.189	-	7.645.189
Dólares	5.787.285	-	5.787.285
Pesos	1.857.905	-	1.857.905
Banco Santander	4.995.657	-	4.995.657
Dólares	1.211.753	-	1.211.753
Pesos	3.783.904	-	3.783.904
Banco Security	1.881.563	-	1.881.563
Dólares	1.881.563	-	1.881.563
Bci	11.216.280	-	11.216.280
Dólares	5.185.066	-	5.185.066
Pesos	6.031.214	-	6.031.214
TATTERSALL GANADO S.A.	**15.362.975**	**565.192**	**15.928.167**
Banco Bice	502.170	-	502.170
Pesos	502.170	-	502.170
Banco Consorcio	3.208.984	-	3.208.984
Pesos	3.208.984	-	3.208.984
Banco de Chile	481.634	-	481.634
Pesos	481.634	-	481.634
Banco del Estado	839.078	565.192	1.404.270
Pesos	839.078	565.192	1.404.270
Banco Santander	2.909.393	-	2.909.393
Pesos	2.909.393	-	2.909.393

ETIQUETAS DE FILA	TOTAL CORRIENTES	TOTAL NO CORRIENTES	TOTAL PASIVOS FINANCIEROS
Banco Security	1.324.910	-	1.324.910
Pesos	1.324.910	-	1.324.910
Bci	2.502.408	-	2.502.408
Pesos	2.502.408	-	2.502.408
Bice Factoring S.A.	824.202	-	824.202
Pesos	824.202	-	824.202
Factoring Security	1.428.879	-	1.428.879
Pesos	1.428.879	-	1.428.879
Scotiabank	1.341.317	-	1.341.317
Pesos	1.341.317	-	1.341.317
TATTERSALL MAQUINARIA S.A.	**11.413.508**	**17.185.617**	**28.599.125**
Banco Bice	545.267	1.010.170	1.555.437
Pesos	545.267	1.010.170	1.555.437
Banco Consorcio	410.020	1.826.161	2.236.181
Pesos	410.020	1.826.161	2.236.181
Banco de Chile	234.476	278.055	512.531
Pesos	234.476	278.055	512.531
Banco del Estado	1.440.970	2.201.936	3.642.906
Dólares	167.658	927.880	1.095.538
Pesos	1.273.312	1.274.056	2.547.368
Banco Internacional	114.733	694.907	809.640
Pesos	114.733	694.907	809.640
Banco Santander	1.893.784	2.237.893	4.131.677
Dólares	710.109	-	710.109
Pesos	1.183.675	2.237.893	3.421.568
Banco Security	951.041	1.313.028	2.264.069
Dólares	82.347	479.577	561.924
Pesos	868.694	833.451	1.702.145
Bci	5.566.732	6.890.927	12.457.659
Dólares	2.790.084	-	2.790.084
Pesos	2.776.648	6.890.927	9.667.575
Itaú Corpbanca	256.489	732.541	989.030
Dólares	69.504	315.080	384.584
Pesos	186.985	417.461	604.446
Total general	**240.132.601**	**127.958.942**	**368.091.542**

31 DE DICIEMBRE DE 2023

ETIQUETAS DE FILAS	TOTAL CORRIENTES	TOTAL NO CORRIENTES	TOTAL PASIVOS FINANCIERO
AGRORIEGO TATTERSALL S.A	**1.031.150**	**798.854**	**1.830.004**
Banco Santander	630.274	-	630.274
Pesos	630.274	-	630.274
Banco De Chile	177.215	-	177.215
Pesos	177.215	-	177.215
Banco Del Estado	223.661	798.854	1.022.515
Pesos	223.661	798.854	1.022.515
CIA. DE LEASING TATTERSALL S.A	**78.940.617**	**90.029.878**	**168.970.495**
Banco Bice	6.157.508	6.984.279	13.141.787
Pesos	6.157.508	6.984.279	13.141.787
Banco Consorcio	1.591.030	3.749.307	5.340.337
Pesos	1.591.030	3.749.307	5.340.337
Banco De Bogota	100.082	275.515	375.597
Pesos	100.082	275.515	375.597
Banco De Chile	15.420.866	17.007.505	32.428.371
Pesos	15.420.866	17.007.505	32.428.371
Banco Estado	8.979.396	9.296.780	18.276.176
Pesos	8.979.396	9.296.780	18.276.176
Banco Itau	5.521.211	5.599.865	11.121.076
Pesos	5.521.211	5.599.865	11.121.076
Banco Santander	12.949.338	15.676.957	28.626.295
Pesos	12.949.338	15.676.957	28.626.295
Banco Security	5.198.173	7.331.187	12.529.360
Pesos	5.198.173	7.331.187	12.529.360
Banco Bci	12.429.476	12.310.399	24.739.875
Pesos	12.429.476	12.310.399	24.739.875
Banco Scotiabank	3.825.707	3.234.584	7.060.291
Pesos	3.825.707	3.234.584	7.060.291
Btg Pactual	6.684.000	6.625.000	13.309.000
Pesos	6.684.000	6.625.000	13.309.000
Hipotecaria Cruz Del Sur Principal S.A.	83.830	1.938.500	2.022.330
Uf	83.830	1.938.500	2.022.330

ETIQUETAS DE FILAS	TOTAL CORRIENTES	TOTAL NO CORRIENTES	TOTAL PASIVOS FINANCIERO
EMPRESAS TATTERSALL S.A	**6.326.417**	**22.331.229**	**28.657.646**
Banco Bci	112.627	450.895	563.522
Pesos	112.627	450.895	563.522
Banco De Chile	236.907	829.174	1.066.081
Pesos	236.907	829.174	1.066.081
Banco Security	117.425	1.839.666	1.957.091
Pesos	117.425	1.839.666	1.957.091
Banco Scotiabank	12.075	-	12.075
Pesos	12.075	-	12.075
Banco Santander	85.114	816.909	902.023
Pesos	85.114	816.909	902.023
Hipotecaria Cruz Del Sur Principal S.A.	31.322	626.911	658.233
Uf	31.322	626.911	658.233
Corfo	-	7.184.965	7.184.965
Pesos	-	7.184.965	7.184.965
Banco Del Estado	680.509	10.582.709	11.263.218
Pesos	680.509	10.582.709	11.263.218
China Construction Bank	5.050.438	-	5.050.438
Pesos	5.050.438	-	5.050.438
FERIA REGIONAL TATTERSALL DE COYHAIQUE S.A	**818.977**	**21.247**	**840.224**
Banco Bci	818.977	21.247	840.224
Pesos	818.977	21.247	840.224
MACO TATTERSALL S.A	**29.625.673**	**202.317**	**29.827.989**
Banco Bci	6.972.719	-	6.972.717
Pesos	5.430.983	-	5.430.982
Dolares	1.541.736	-	1.541.736
Banco Bice	3.074.681	-	3.074.681
Dolares	3.074.681	-	3.074.681
Banco Consorcio	2.843.123	-	2.843.123
Dolares	2.843.123	-	2.843.123
Banco Estado	1.427.863	202.317	1.630.180
Pesos	126.443	202.317	328.760
Dolares	1.301.420	-	1.301.420
Banco Santander	6.460.509	-	6.460.509
Pesos	3.171.262	-	3.171.262
Dolares	3.289.248	-	3.289.248

ETIQUETAS DE FILAS	TOTAL CORRIENTES	TOTAL NO CORRIENTES	TOTAL PASIVOS FINANCIERO
Banco Security	1.646.373	-	1.646.373
Dolares	1.646.373	-	1.646.373
Banco Internacional	294.731	-	294.731
Dolares	294.731	-	294.731
Banco Itau	4.947.726	-	4.947.726
Dolares	4.947.726	-	4.947.726
Banco De Chile	1.060.209	-	1.060.209
Dolares	1.060.209	-	1.060.209
Banco Credito Del Peru	880.500	-	880.500
Dolares	880.500	-	880.500
Credicorp Capital Chile S.A.	17.240	-	17.240
Dolares	17.240	-	17.240
TATTERSALL AGROINSUMOS S.A	**38.552.390**	**29.313**	**38.581.703**
Banco Bice	651.572	-	651.572
Pesos	651.572	-	651.572
Banco Credito Del Peru	2.631.000	-	2.631.000
Dolares	2.631.000	-	2.631.000
Banco De Chile	251.303	-	251.303
Pesos	251.303	-	251.303
Banco Consorcio	4.186.921	-	4.186.921
Pesos	4.186.921	-	4.186.921
Banco Estado	2.502.535	-	2.502.535
Pesos	2.502.535	-	2.502.535
Banco Internacional	858.370	-	858.370
Pesos	858.370	-	858.370
Banco Itau	3.243.478	-	3.243.478
Pesos	3.243.478	-	3.243.478
Banco Santander	5.509.685	-	5.509.685
Pesos	5.509.685	-	5.509.685
Banco Security	10.570.350	29.313	10.599.663
Pesos	10.570.350	29.313	10.599.663
Banco Bci	3.853.708	-	3.853.708
Pesos	3.853.708	-	3.853.708
Banco Scotiabank	753.290	-	753.290
Pesos	753.290	-	753.290
Tanner Servicios Financieros	3.540.178	-	3.540.178
Pesos	3.540.178	-	3.540.178

ETIQUETAS DE FILAS	TOTAL CORRIENTES	TOTAL NO CORRIENTES	TOTAL PASIVOS FINANCIERO
TATTERSALL AUTOMOTRIZ S.A	**23.668.407**	**202.317**	**23.870.725**
Banco De Chile	912.961	-	912.961
Pesos	833.361	-	833.361
Dolares	79.600	-	79.600
Banco Bci	9.919.516	-	9.919.516
Pesos	8.312.395	-	8.312.395
Dolares	1.607.121	-	1.607.121
Banco Consorcio	4.356.897	-	4.356.897
Pesos	907.817	-	907.817
Dolares	3.449.081	-	3.449.081
Banco Santander	3.091.136	-	3.091.136
Pesos	2.417.363	-	2.417.363
Dolares	673.773	-	673.773
Banco Itau	3.397.031	-	3.397.031
Pesos	3.397.031	-	3.397.031
Banco Estado	149.784	202.317	352.102
Pesos	113.857	202.317	316.174
Dolares	35.927	-	35.927
Banco Bice	1.771.782	-	1.771.782
Dolares	1.771.782	-	1.771.782
Credicorp	20.550	-	20.550
Dolares	20.550	-	20.550
Larrain Vial	45.989	-	45.989
Dolares	45.989	-	45.989
Vantrust Capital	2.761	-	2.761
Dolares	2.761	-	2.761
TATTERSALL GANADO S.A	**17.664.591**	**803.053**	**18.467.644**
Banco Bci	2.709.477	-	2.709.477
Pesos	2.709.477	-	2.709.477
Banco Bice	1.473.491	-	1.473.491
Pesos	1.473.491	-	1.473.491
Banco Consorcio	1.423.916	-	1.423.916
Pesos	1.423.916	-	1.423.916
Banco De Chile	1.639.902	-	1.639.902
Pesos	1.639.902	-	1.639.902
Banco Estado	525.574	803.053	1.328.627
Pesos	525.574	803.053	1.328.627
Banco Itau	350.327	-	350.327
Pesos	350.327	-	350.327
Banco Santander	1.435.924	-	1.435.924
Pesos	1.435.924	-	1.435.924
Banco Scotiabank	1.347.422	-	1.347.422
Pesos	1.347.422	-	1.347.422
Banco Security	4.586.549	-	4.586.549
Pesos	4.586.549	-	4.586.549
Tanner Serv Financieros	2.172.009	-	2.172.009
Pesos	2.172.009	-	2.172.009
TATTERSALL MAQUINARIAS S.A	**15.616.813**	**13.963.635**	**29.580.449**
Banco De Chile	1.657.659	546.460	2.204.119
Pesos	1.657.659	546.460	2.204.119
Banco Consorcio	1.603.808	1.606.273	3.210.081
Pesos	1.603.808	1.606.273	3.210.081
Banco Estado	1.383.031	1.869.838	3.252.868
Pesos	1.383.031	1.869.838	3.252.868
Banco Santander	2.707.603	2.526.256	5.233.859
Pesos	899.762	2.526.256	3.426.018
Dolares	1.807.842	-	1.807.842
Banco Security	243.953	706.029	949.982
Pesos	243.953	706.029	949.982
Banco Bci	1.728.897	5.487.000	7.215.897
Pesos	1.728.897	5.487.000	7.215.897
Banco Itau	5.626.456	942.972	6.569.428
Pesos	1.878.015	604.447	2.482.462
Dolares	3.748.441	338.525	4.086.966
Banco Bice	129.508	278.808	944.214
Pesos	129.508	278.808	944.214
Total general	**212.245.036**	**128.381.843**	**340.626.879**

COVENANTS BANCARIOS:

a) Compañía de Leasing S.A.

Contrato Línea de Crédito - Scotiabank
Covenants Financieros al 31/12/2024

1 PATRIMONIO NETO TANGIBLE > USD 25.000.000

Patrimonio Total	$ 133.554.198.663
Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas	($ 202.813.761)
Activos Intangibles Distintos de la Plusvalía	($ 1.486.393.689)
Patrimonio Neto Tangible	**$ 131.864.991.213**
Tipo de Cambio al 31/12/2024	$ 996,46
Patrimonio en Dólares	**USD 132.333.452**

2 PASIVOS TOTALES / PATRIMONIO NETO TANGIBLE <= 5

Pasivos	$ 263.371.181.236
Activos por Impuestos Diferidos	($ 1.788.228.583)
Pasivos Totales	$ 261.582.952.653
Patrimonio Neto Tangible	$ 131.864.991.213
Leverage	**2,0**

3 EBITDA / (AMORTIZACIÓN DE CAPITAL + GASTOS FINANCIEROS) >= 1

Ganancias (Pérdidas) de Act. Operacionales	$ 32.284.265.941	Real período (Dic-23 a Dic-24)
Depreciación y Amortización	$ 35.669.862.352	Real período (Dic-23 a Dic-24)
Costo Venta Usados	$ 54.380.702.670	Real período (Dic-23 a Dic-24)
EBITDA	**$ 122.334.830.963**	
Otros Pasivos Financieros Corrientes	$ 78.940.617.157	Saldo al 31/12/2024
Factoring	$ 0	Saldo al 31/12/2024
Capital de Trabajo	$ 0	Saldo al 31/12/2024
Amortización de Capital	$ 78.940.617.157	
Costos Financieros	$ 15.599.023.037	Real período (Jun-23 a Jun-24)
Indicador	**1,3**	

19) CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR

El detalle de este rubro al 31 de Diciembre de 2024 y 31 de Diciembre del 2023, es el que se indica a continuación:

	31/12/2024 CORRIENTE				31/12/2023 CORRIENTE			
	VENCIMIENTO HASTA 1 MES M$	VENCIMIENTO 1 A 3 MESES M$	VENCIMIENTO 3 A 12 MESES M$	TOTAL M$	VENCIMIENTO HASTA 1 MES M$	VENCIMIENTO 1 A 3 MESES M$	VENCIMIENTO 3 A 12 MESES M$	TOTAL M$
Cuentas por pagar	76.656.274	29.574.962	1.936.063	108.167.299	40.467.558	32.844.753	13.076.308	86.388.619
Documentos por pagar	8.973.202	108.129	329.176	9.410.507	139.787	44.091	1.109.604	1.293.482
Acreedores varios	12.075.563	36.060	101.925	12.213.548	4.092.462	112.119	129.758	4.334.339
Retenciones por pagar	648.839	-	-	648.839	832.838	-	-	832.838
Total	**98.353.878**	**29.719.151**	**2.367.164**	**130.440.193**	**45.532.645**	**33.000.963**	**14.315.670**	**92.849.278**

20) PROVISIONES CORRIENTES POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS

CONCEPTO	31/12/2024	31/12/2023
Participación en utilidades y bonos, corriente	1.258.719	500.508
Vacaciones	2.664.771	2.634.083
Totales	**3.923.490**	**3.134.591**

21) CUENTAS POR PAGAR POR ARRIENDOS OPERATIVOS

El detalle de este rubro al 31 de Diciembre de 2024 y el 31 de Diciembre del 2023 es el que se indica a continuación:

	31/12/2024 M$	31/12/2023 M$
Pasivo por arriendo operativo corriente	1.145.503	1.345.697
Pasivo por arriendo operativo no corriente	658.563	1.177.751
Totales	**1.804.066**	**2.523.448**

22) PATRIMONIO

22.1 CAPITAL Y NÚMERO DE ACCIONES

Al 31 de Diciembre de 2024 el capital suscrito y pagado asciende a M$ 146.908.087, representado por 11.280.000 acciones de una sola serie, sin valor nominal, al 31 de Diciembre de 2023 el Capital suscrito y pagado asciende a M$ 146.908.087 y está representado por 11.280.000 acciones de una sola serie, sin valor nominal, totalmente suscrito y pagado.

En Junta Extraordinaria de accionista celebrada con fecha 10 de junio de 2019 se acordó:

1) Emitir la cantidad de 1.408.815.714 acciones liberadas de pago, representativas de utilidades acumuladas y reservas capitalizables por una suma de M$ 2.489.785 que fueron distribuidas entre los accionistas a prorrata de sus participaciones accionarias.

2) Emitir la cantidad de 59.949.605 acciones de pago, también ordinarias, nominativas, de una misma serie y sin valor nominal, las que fueron ofrecidas a los accionistas a prorrata de sus respectivas participaciones accionarias, correspondiente a un aumento de capital por la suma de M$ 1.462.000

En Junta Extraordinaria de accionista celebrada con fecha 28 de junio de 2019 se acordó:

1) Aprobar la modificación al capital, por fusión con Keltisur Chile SpA, mediante la emisión de 43.458.625 acciones sin valor nominal, por la suma de M$ 1.064.783.

En Junta Extraordinaria de accionistas celebradas en diciembre de 2019, se acordó:

1) Emitir la cantidad de 200.629 acciones de pago, también ordinarias, nominativas, de una misma serie y sin valor nominal, las que fueron ofrecidas a los accionistas a prorrata de sus respectivas participaciones accionarias, correspondiente a un aumento de capital por la suma de M$ 1.702.530

En junta Extraordinaria de accionistas celebrada en abril de 2022, se acordó:

En junta extraordinaria de accionistas en abril de 2022 se acordó aumentar el capital de la sociedad en $47.861.759.905, dicho aumento de capital se materializo mediante la capitalización de utilidades acumuladas por $39.199.558.551 y mediante la emisión de 662.546 acciones de pago por un valor de $8.662.201.354.

En junta Extraordinaria de accionistas celebrada en abril de 2023, se acordó:

En junta extraordinaria de accionistas en abril de 2023 se acordó aumentar el capital de la sociedad en una suma de M$35.271.367, dicho aumento de capital se materializo mediante la capitalización de utilidades acumuladas por M$35.613.074 menos el dividendo a pagar acordado en la junta ordinaria de accionistas de fecha 28 de abril 2023 ascendente a M$10.683.467, quedando un saldo de M$24.928.091 a capitalizar. Para enterar el excedente, se emitirán 679.250 acciones de pago por un valor de M$10.341.759.

22.2 DIVIDENDOS

Con fecha 15 de abril de 2024 la junta acordó distribuir el 29,93% de la utilidad del ejercicio 2023, lo que equivale a pagar un dividendo total de $203 por acción, lo que totaliza un pago de dividendos por $2.289.840.000.

22.3 GESTIÓN DEL CAPITAL

El objetivo de la compañía en materia de gestión de capital es mantener un nivel adecuado de capitalización, que le permita asegurar el acceso a los mercados financieros para el desarrollo de sus objetivos de mediano y largo plazo, optimizando el retorno a sus accionistas y manteniendo una sólida posición financiera.

22.4 RESERVAS

La reserva de conversión incluye todas las diferencias en moneda extranjera que surgen de la conversión de los estados financieros de operaciones en el extranjero y también de la conversión de obligaciones que cubren la inversión neta de la Sociedad en una subsidiaria extranjera.

22.5 OTRAS RESERVAS

Al 31 de Diciembre de 2024 y 31 de Diciembre de 2023, el rubro Otras Reservas está compuesto por:

CONCEPTO	31/12/2024 M$	31/12/2023 M$
Reservas por conversión de moneda extranjera	(5.616.317)	(6.057.028)
Mayor valor obtenido con filiales en venta B. Raíz, neto	1.445.750	1.445.750
Superávit de revaluación	28.966.250	14.946.212
Mayor valor inversión Compañía de Leasing	12.410.663	12.410.662
Mayor valor en colocación acciones propia emisión	-	(18.560)
Mayor valor división filial Tattersall Ganado	200.909	657.786
Reserva en patrimonio Perú	116.269	-
Totales	**37.523.524**	**23.384.823**

23) ARRENDAMIENTOS FINANCIEROS

La Sociedad y sus Filiales mantienen Propiedades y Vehículos financiados bajo la modalidad de arrendamiento financiero, bienes que se encuentran incluidos bajo el rubro Propiedades, Plantas y Equipos del Activo no Corriente.

El detalle de estos bienes y los pagos mínimos de estos financiamientos al cierre del 31 de Diciembre de 2024 y 31 de Diciembre del 2023, es el que se indica a continuación:

	31/12/2024 M$	31/12/2023 M$
Terrenos Bajo Arrendamiento Financiero	25.333.011	19.789.657
Edificios en Arrendamiento Financiero	4.160.449	5.757.285
Vehículos de Motor en Arrendamiento Financiero	117.854.997	114.140.043
Propiedades, Plantas y Equipo en Arrendamiento Financiero	**147.348.457**	**139.686.985**

PAGOS MINIMOS	31/12/2024	31/12/2023
Pagos Mínimos por Arrendamiento, No posterior a un Año, Bruto	58.804.319	49.465.905
Pagos Mínimos por Arrendamiento, No posterior a un Año, Interés	(9.642.195)	(7.489.344)
Pagos Mínimos por Arrendamiento, No posterior a un Año, Valor Presente	**49.162.124**	**41.976.561**
Pagos Mínimos por Arrendamiento, Posterior a un Año pero menor de Cinco Años, Bruto	78.435.014	75.544.546
Pagos Mínimos por Arrendamiento, Posterior a un Año pero menor de Cinco Años, Interés	(10.997.190)	(6.757.187)
Pagos Mínimos por Arrendamiento, Posterior a un Año pero menor de Cinco Años, Valor Presente	**67.437.824**	**68.787.359**
Pagos Mínimos por Arrendamiento, Más de cinco años, Bruto	7.733.864	9.160.748
Pagos Mínimos por Arrendamiento, Más de cinco años, Interés	(1.070.383)	(1.442.376)
Pagos Mínimos por Arrendamiento, Más de cinco años, Valor Presente	**6.663.481**	**7.718.372**
Pagos Mínimos por Arrendamiento, Bruto, Total	144.973.197	134.171.199
Pagos Mínimos por Arrendamiento, Interés, Total	(21.709.768)	(15.688.907)
Pagos Mínimos por Arrendamiento, Valor Presente, Total	123.263.429	118.482.292

24) PARTES RELACIONADAS

DIRECTORIO Y PERSONAL CLAVE

El detalle de las compensaciones del directorio y personal de administración clave de todos los segmentos al 31 de Diciembre del 2024 y 31 de Diciembre de 2023, es el siguiente:

REMUNERACIONES	31/12/2024 M$	31/12/2023 M$
Salarios	8.066.724	7.290.850
Dieta del directorio	394.660	257.872
Total	**8.461.384**	**7.548.722**

El número de empleados que se incluyen como personal clave es de 261 al 31 de Diciembre de 2024 y de 260 al 31 de Diciembre de 2023.

TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS

Las transacciones de financiamiento con partes relacionadas se realizan en pesos no reajustable a una tasa de interés de mercado.

Por cobrar

DEUDOR	RUT	ACREEDOR	RUT	RELACION	TASA ANUAL	VENCIMIENTO	SALDOS AL	
							31-12-2024	31-12-2023
Bantattersall	76.009.462-5	Empresas Tattersall S.A.	90.035.000-7	Accionista director común	0,00%	A LA VISTA	5.570	5.648
Bantattersall	76.977.670-2	Empresas Tattersall S.A.	90.035.000-7	Accionista director común	0,00%	A LA VISTA	1.928	1.468
Tattersall Agroinsumos S.A.	96.775.400-5	Bantattersall	76.977.670-2	Accionista director común	0,00%	A LA VISTA	8.800	8.801
							16.298	**15.917**

Por pagar

DEUDOR	RUT	ACREEDOR	RUT	RELACION	TASA ANUAL	VENCIMIENTO	SALDOS AL	
							31-12-2024	31-12-2023
Tattersall Maquinarias S.A.	83.472.500-2	Bantattersall	76.977.670-2	Accionista director común	0,00%	A la vista	-	126
Tattersall Gestión de Activos S.A.	96.775.780-2	Bantattersall	76.009.462-5	Accionista director común	0,00%	A la vista	193.375	-
Empresas Tattersall S.A.	90.035.0007-7	Mb Holding	96.872.690-0	Accionista director común	0,00%	A la vista	-	-
Empresas Tattersall S.A.	90.035.0007-7	Latinvest Chile	96.553.000-2	Accionista director común	0,00%	A la vista	-	-
Tattersall Agroinsumos S.A.	96.775.400-5	Andrea Grasty	15.636.884-9	Accionista director común	0,00%	A la vista	73.500	96.500
Tattersall Agroinsumos S.A.	96.775.400-5	Christine Bottiger Velasco	16.100.337-9	Accionista director común	0,00%	A la vista	314.990	251.155
Tattersall Agroinsumos S.A.	96.775.400-5	Lukas Bottiger Velasco	17.083.769-K	Accionista director común	0,00%	A la vista	181.402	175.483
Tattersall Agroinsumos S.A.	96.775.400-5	Soc Inv El Tronador	79.903.040-3	Accionista director común	0,00%	A la vista	121.226	111.298
Tattersall Agroinsumos S.A.	96.775.400-5	Sunset Place	59.059.390-7	Accionista director común	0,00%	A la vista	860.000	860.000
Tattersall Agroinsumos S.A.	96.775.400-5	Sophia Bottiger Velasco	17.408.325-8	Accionista director común	0,00%	A la vista	54.706	77.505
Tattersall Agroinsumos S.A.	96.775.400-5	Keltisur	59.038.320-1	Accionista director común	0,00%	A la vista	60.000	60.000
Tattersall Agroinsumos S.A.	96.775.400-5	Mb Holding	96.872.690-0	Accionista director común	0,00%	A la vista	590.000	600.000
Tattersall Agroinsumos S.A.	96.775.400-5	Inv Solutito	76.081.038-K	Accionista director común	0,00%	A la vista	70.000	370.000
Tattersall Agroinsumos S.A.	96.775.400-5	Latinvest Chile	96.553.000-2	Accionista director común	0,00%	A la vista	200.000	200.000
Tattersall Agroinsumos S.A.	96.775.400-5	Informatica Stech	76.393.523-K	Accionista director común	0,00%	A la vista	465.441	678.214
Tattersall Agroinsumos S.A.	96.775.400-5	Tomas Bottiger	6.370.271-4	Accionista director común	0,00%	A la vista	57.187	52.504
Tattersall Ganado	94.424.000-4	Mb Holding	96.872.690-0	Accionista director común	0,00%	A la vista	110.000	-
Tattersall Ganado	94.424.000-4	Bm Inversiones	76080942-K	Accionista director común	0,00%	A la vista	85.000	-
Tattersall Ganado	94.424.000-4	Latinvest Chile	96.553.000-2	Accionista director común	0,00%	A la vista	190.000	-
Tattersall Ganado	94.424.000-5	Sunset Place	59.059.390-7	Accionista director común	0,00%	A la vista	100.000	-
TOTAL							**3.726.827**	**3.532.785**

TRANSACCIONES CON EMPRESAS RELACIONADAS

TRANSACCIONES ENTRE EMPRESAS TATTERSALL Y SUBSIDIARIAS DIRECTAS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024

	OPERACIONES REALIZADAS POR:												
SERVICIOS PRESTADOS	**EMPRESAS TATTERSALL M$**	**COMPAÑÍA DE LEASING M$**	**TATTERSALL AGROINSUMOS M$**	**TATTERSALL GANADO M$**	**TATTERSALL MAQUINARIAS M$**	**GESTIÓN DE ACTIVOS M$**	**AGRORIEGO TATTERSALL M$**	**TATTERSALL AUTOMOTRIZ M$**	**MACO TATTERSALL M$**	**TATTERSALL WARRANTS M$**	**TATTERSALL AGRÍCOLA M$**	**TATTERSALL SERV AUTOMOTRICES M$**	**TOTAL M$**
Servicios Corporativos	8.417.950	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8.417.950
Arriendo de Vehículos	-	1.728.635	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1.728.635
Recuperaciones de gastos	-	521.873	279.512	833.256	52.621	33.440	-	25.807	413.115	33.305	-	-	2.192.929
Cobro de Intereses	-	-	-	-	-	39.091	-	-	-	-	-	-	39.091
Arriendo Maquinaria pesada	-	-	-	-	94.355	-	-	-	-	-	-	-	94.355
Servicio Técnico	-	-	-	-	493.105	-	-	-		-	-	-	493.105
Comisiones	-	-	-	-	-	221.317	-	-	-	-	-	321.957	543.274
Venta Maquinaria pesada	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Backoffice	-	-	-	117.720	-	-	-	32.914	209.207	-	-	-	359.841
Venta de Bienes	-	-	-	-	-	-	85.291	-	76.334	-	-	9.709	171.334
Arriendos de local	-	44.355	-	12.000	-	-	-	-	-	-	-	-	56.355
TOTAL	**8.417.950**	**2.294.862**	**279.512**	**962.976**	**640.081**	**293.848**	**85.291**	**58.721**	**698.656**	**33.305**	**-**	**331.666**	**14.096.869**

TRANSACCIONES ENTRE EMPRESAS TATTERSALL Y SUBSIDIARIAS DIRECTAS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023

	OPERACIONES REALIZADAS POR:												
SERVICIOS PRESTADOS	**EMPRESAS TATTERSALL M$**	**COMPAÑÍA DE LEASING M$**	**TATTERSALL AGROINSUMOS M$**	**TATTERSALL GANADO M$**	**TATTERSALL MAQUINARIAS M$**	**GESTIÓN DE ACTIVOS M$**	**AGRORIEGO TATTERSALL M$**	**TATTERSALL AUTOMOTRIZ M$**	**MACO TATTERSALL M$**	**TATTERSALL WARRANTS M$**	**TATTERSALL AGRÍCOLA M$**	**TATTERSALL SERV AUTOMOTRICES M$**	**TOTAL M$**
Servicios Corporativos	7.820.093	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7.820.093
Arriendo de Vehículos	-	1.693.994	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1.693.994
Recuperaciones de gastos	-	378.152	238.370	598.287	-	18.042	-	-	(195.618)	34.220	-	-	1.071.453
Cobro de Intereses	-	-	-	-	-	48.958	22.780	-	-	-	-	-	71.738
Arriendo Maquinaria pesada	-	-	-	-	96.787	-	-	-	-	-	-	-	96.787
Servicio Técnico	-	-	-	-	516.099	215	-	-	-	-	-	77.269	593.583
Comisiones	-	-	-	-	-	5.717	-	-	-	-	-	-	5.717
Venta Maquinaria pesada	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Backoffice	-	-	-	116.962	8.980	-	-	-	126.120	-	-	960	253.022
Venta de Bienes	-	-	-	-	155	-	36.910	485.818	483.870	-	-	-	1.006.753
Arriendos de local	-	43.106	-	12.000	-	-	-	-	-	-	-	-	55.106
TOTAL	**7.820.093**	**2.115.252**	**238.370**	**727.249**	**622.021**	**72.932**	**59.690**	**485.818**	**414.372**	**34.220**	**-**	**78.229**	**12.668.246**

Las transacciones con partes relacionadas se realizan en pesos no reajustables no afectas a una tasa de interés por financiamiento, cuyos pagos deben ser realizados dentro de los 30 días de realizada la transacción.

25) INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS

El detalle de estos ingresos para los ejercicios terminados al 31 de Diciembre del 2024 y 31 de Diciembre de 2023, es el siguiente:

CLASES DE INGRESOS ORDINARIOS	31/12/2024 M$	31/12/2023 M$
Prestación de Servicios	146.578.470	137.740.598
Ingresos por Regalías	229.165	190.897
Venta de Bienes	333.120.108	343.560.195
Total	**479.927.743**	**481.491.690**

26) INFORMACIÓN FINANCIERA POR SEGMENTOS

Empresas Tattersall S.A. y Filiales revela información por segmentos de acuerdo con lo indicado en NIIF 8 que exige que las entidades adopten “el enfoque de la Administración” al revelar información sobre el resultado de sus segmentos operativos. En general, esta es la información que la Administración utiliza internamente para evaluar el rendimiento de los segmentos y decidir cómo asignar los recursos a los mismos, la información se genera mediante la misma aplicación informática utilizada para obtener todos los datos contables del grupo. Los ingresos ordinarios del segmento corresponden a los ingresos ordinarios directamente atribuibles al segmento más la proporción relevante del Grupo que pueden ser distribuidos al mismo utilizando bases razonables de reparto. Los ingresos ordinarios de cada segmento no incluyen ingresos por intereses y dividendos ni las ganancias procedentes de venta de inversiones o de operaciones de rescate o extinción de deuda.

Los gastos de cada segmento se determinan por los gastos derivados de las actividades de explotación del mismo que le sean atribuibles. El Grupo incluye en los gastos ordinarios por segmentos las participaciones en los resultados (pérdidas) de sociedades asociadas que se consolidan por el método de la participación. Los activos y pasivos de los segmentos son los directamente relacionados con la explotación del mismo.

Los segmentos a revelar por Empresas Tattersall S.A. Consolidado y Filiales son los siguientes:

26.1 SEGMENTO SERVICIOS

En este segmento Empresas Tattersall S.A. y Filiales presenta los negocios realizados por las sociedades que se detallan a continuación

1. Empresas Tattersall S.A
2. Gestión de Activos S.A
3. Tattersall Warrants S.A

26.2 SEGMENTO AGRÍCOLA

En este segmento Empresas Tattersall S.A. y Filiales presenta los negocios de servicios orientados al sector agrícola en Chile.

La actividad principal se centra en procesos de distribución y comercialización de importantes líneas de maquinarias agrícolas y de Agroinsumos.

Estos servicios y negocios son realizados por las siguientes sociedades detalladas a continuación:

1. Tattersall Agroinsumos S.A
2. Tattersall Ganado S.A
3. Agroriego Tattersall S.A
4. Tattersall Agricola y Ganadera S.A

26.3 SEGMENTO AUTOMOTRIZ:

En este segmento Empresas Tattersall S.A. y Filiales enmarca las ventas, arriendos y servicio técnico relacionados con grúas horquillas de distintos tipos, mini cargadores, neumáticos industriales, venta camiones pesados, automóviles, etc.

Estos negocios son desarrollados por las siguientes Sociedades detalladas a continuación:

1. Compañía de Leasing Tattersall S.A
2. Tattersall Maquinarias S.A
3. Tattersall Automotriz S.A
4. Maco Tattersall S.A
5. Tattersall Servicios Automotrices S.A

La Sociedad y sus Filiales realizan todas sus operaciones dentro del territorio nacional, por lo que a continuación se informa la segmentación de los ingresos y costos de las actividades ordinarias correspondientes a las zonas norte, centro y sur del país.

Información de ganancia bruta por aéreas geográficas:

31/12/2024

	SEGMENTO SERVICIOS M$	SEGMENTO AUTOMOTRIZ M$	SEGMENTO AGRÍCOLA M$	TOTAL M$
INGRESOS OPERACIONALES				
Zona Norte	568.848	52.784.020	23.156.862	76.509.730
Zona Centro	5.616.634	181.755.767	82.440.363	269.812.764
Zona Sur	1.127.452	51.792.855	71.371.668	124.291.975
Extranjero	-	5.443.721	3.869.553	9.313.274
	7.312.934	**291.776.363**	**180.838.446**	**479.927.743**
COSTOS OPERACIONALES				
Zona Norte	(102.462)	(36.269.872)	(20.585.494)	(56.957.828)
Zona Centro	(1.336.217)	(150.967.232)	(77.861.941)	(230.165.390)
Zona Sur	(307.505)	(34.817.159)	(48.929.812)	(84.054.476)
Extranjero	-	(4.100.270)	(2.363.024)	(6.463.294)
	(1.746.184)	**(226.154.533)**	**(149.740.271)**	**(377.640.988)**
MARGEN OPERACIONAL				
Zona Norte	466.386	16.514.147	2.571.368	19.551.901
Zona Centro	4.280.417	30.788.536	4.578.422	39.647.375
Zona Sur	819.947	16.975.696	22.441.856	40.237.499
Extranjero	-	1.343.451	1.506.529	2.849.980
	5.566.750	**65.621.830**	**31.098.175**	**102.286.755**

31/12/2023

	SEGMENTO SERVICIOS M$	SEGMENTO AUTOMOTRIZ M$	SEGMENTO AGRÍCOLA M$	TOTAL M$
INGRESOS OPERACIONALES				
Zona Norte	318.819	51.932.205	-	52.251.024
Zona Centro	5.610.678	202.056.327	43.191.076	250.858.081
Zona Sur	932.610	50.156.655	121.910.075	172.999.340
Extranjero	-	5.383.245	-	5.383.245
	6.862.107	**309.525.432**	**165.101.151**	**481.491.690**
COSTOS OPERACIONALES				
Zona Norte	(69.359)	(34.958.691)	-	(35.028.050)
Zona Centro	(1.303.334)	(168.274.837)	(35.372.516)	(204.950.687)
Zona Sur	(351.587)	(32.929.268)	(101.277.148)	(134.558.003)
Extranjero	-	(3.865.047)	-	(3.865.047)
	(1.724.280)	**(240.027.842)**	**(136.649.664)**	**(378.401.786)**
MARGEN OPERACIONAL				
Zona Norte	249.460	16.973.514	-	17.222.974
Zona Centro	4.307.344	33.781.490	7.818.560	45.907.394
Zona Sur	581.023	17.227.387	20.632.927	38.441.337
Extranjero	-	1.518.198	-	1.518.198
	5.137.827	**69.500.589**	**28.451.487**	**103.089.904**

Al cierre del 31 de Diciembre de 2024 y 31 de Diciembre de 2023, la Sociedad no dispone de los elementos necesarios que le permita segmentar por zona geográfica sus activos y pasivos no corrientes.

Dentro del mercado nacional no existen clientes que representen más del 10 % de los ingresos consolidados.

27) INGRESOS FUTUROS LEASING OPERATIVO

Información a revelar por el arrendador sobre arrendamientos financieros y operativos

PERÍODO ACTUAL 31 DE DICIEMBRE DE 2024

	HASTA UN AÑO M$	ENTRE UNO Y CINCO AÑOS M$	MÁS DE CINCO AÑOS M$	TOTAL M$
Pagos mínimos de arrendamientos por cobrar bajo arrendamientos operativos no cancelables	73.440.564	71.793.251		145.233.815

PERÍODO ACTUAL 31 DE DICIEMBRE DE 2023

	HASTA UN AÑO M$	ENTRE UNO Y CINCO AÑOS M$	MÁS DE CINCO AÑOS M$	TOTAL M$
Pagos mínimos de arrendamientos por cobrar bajo arrendamientos operativos no cancelables	66.206.675	71.411.597		137.618.272

28) CONTINGENCIAS

Las contingencias al 31 de Diciembre de 2024 y 31 de Diciembre de 2023, son las que se indican a continuación:

ACREEDOR DE LA GARANTÍA	NOMBRE DEL DEUDOR	RELACIÓN	TIPO DE GARANTÍA	VALOR CONTABLE	SALDOS PENDIENTES DE PAGO EN M$ AL:	
					31/12/2024	31/12/2023
Scotiabank	Tattersall Ganado S.A.	Filial	Hipotecaria	2.454.959	1.341.317	1.347.422
BCI Facto ring	Tattersall Ganado S.A.	Filial	Documentos en Garantía	-	-	200.327
B ice Facto ring	Tattersall Ganado S.A.	Filial	Documentos en Garantía	824.202	824.202	969.201
Banco Consorcio	Tattersall Ganado S.A.	Filial	Documentos en Garantía	1.452.375	1.452.375	-
Banco de Chile	Tattersall Ganado S.A.	Filial	Documentos en Garantía	481.634	481.634	-
Banco BCI	Feria Regional Tattersall Coyhaiq	Filial	Hipotecaria	3.420.001	326.032	840.224
Banco BCI/ BCI Factoring	Tattersall Agroinsumos S.A.	Filial	Aval	10.000.000	3.371.690	3.382.049
Scotiabank	Tattersall Agroinsumos S.A.	Filial	Aval	1.000.000	760.093	753.290
BBVA	Tattersall Agroinsumos S.A.	Filial	Aval	400.000	-	-
Banco Chile	Tattersall Agroinsumos S.A.	Filial	Aval	2.000.000	252.036	251.303
Banco Internacional	Tattersall Agroinsumos S.A.	Filial	Aval	1.500.000	857.687	858.370
Bayer	Tattersall Agroinsumos S.A.	Filial	Aval	-	-	-
Agrogestion Vitra S.A.	Tattersall Agroinsumos S.A.	Filial	Aval	9.326.245	235.255	35.105
Bolsa de Productos S.A.	Tattersall Agroinsumos S.A.	Filial	Aval	14.000.000	6.976.067	2.512.727
Maschio - Gaspardo	Tattersall Agroinsumos S.A.	Filial	Aval	1.590.075	204.893	62.928
Maschio - Gaspardo Rumani	Tattersall Agroinsumos S.A.	Filial	Aval	318.015	125.538	-
Syngenta S.A.	Tattersall Agroinsumos S.A.	Filial	Aval	8.344.535	7.416.761	8.025.531
Soquimich S.A.	Tattersall Agroinsumos S.A.	Filial	Aval	1.963.420	1.660.959	739.047
Albión Chile	Tattersall Agroinsumos S.A.	Filial	Aval	706.831	-	-
Security	Tattersall Agroinsumos S.A.	Filial	Aval	4.810.000	5.854.789	5.865.954
Security	Tattersall Agroinsumos S.A.	Filial	Aval	7.789.639	350.784	541.823
Banco Consorcio	Tattersall Agroinsumos S.A.	Filial	Aval	5.100.000	2.016.825	2.019.654
Banco ITAU	Tattersall Agroinsumos S.A.	Filial	Aval	1.963.420	1.362.352	1.354.852
Tanner Servicios Financieros	Tattersall Agroinsumos S.A.	Filial	Documentos en Garantía	10.000.000	2.756	3.045.779
Banco Penta	Tattersall Agroinsumos S.A.	Filial	Aval	400.000	-	-
Penta Financiero S.A.	Tattersall Agroinsumos S.A.	Filial	Confort Letter	1.400.000	-	-
Banco Estado	Tattersall Agroinsumos S.A.	Filial	Aval	200.000	1.007.831	1.009.336
Banco Santander	Tattersall Agroinsumos S.A.	Filial	Aval	6.871.970	3.872.380	3.877.279
Everris N.A.	Tattersall Agroinsumos S.A.	Filial	Aval	1.472.565	3.867	-
Agrocorteva Chile S.A.	Tattersall Agroinsumos S.A.	Filial	Aval	1.963.420	1.674.683	3.003.101
Anagra	Tattersall Agroinsumos S.A.	Filial	Aval	1.963.420	930.693	195.976
Arysta (UPL)	Tattersall Agroinsumos S.A.	Filial	Aval	7.853.680	4.062.285	3.323.529
Baninter factoring	Tattersall Agroinsumos S.A.	Filial	Aval	3.000.000	-	-

ACREEDOR DE LA GARANTÍA	NOMBRE DEL DEUDOR	RELACIÓN	TIPO DE GARANTÍA	VALOR CONTABLE	SALDOS PENDIENTES DE PAGO EN M$ AL:	
					31/12/2024	31/12/2023
Anasac Chile	Tattersall Agroinsumos S.A.	Filial	Aval	4.908.550	2.391.548	2.463.153
Anasac Comercial Spa	Tattersall Agroinsumos S.A.	Filial	Aval	1.472.565		1.732
Anasac Comercial Dos Spa	Tattersall Agroinsumos S.A.	Filial	Aval	706.831		1.732
Quimetal Industrial	Tattersall Agroinsumos S.A.	Filial	Aval	1.335.367	620.350	525.941
Banco Crédito del Perú	Tattersall Agroinsumos S.A.	Filial	Aval	4.908.550	3.906.999	2.631.000
Banco Bice	Tattersall Agroinsumos S.A.	Filial	Aval	1.000.000	606.210	-
Lida	Tattersall Perú S.A.	Filial	Aval	68.189	-	-
Banco Crédito del Perú	Tattersall Perú S.A.	Filial	Aval	490.855	-	-
Maschio - Gaspardo	Tattersall Perú S.A.	Filial	Comfort Lette	68.903	288.330	288.330
Albion Perú	Tattersall Perú S.A.	Filial	Comfort Lette	157.074	-	-
Tattersall Perú	Tattersall Perú S.A.	Filial	Comfort Lette	250.336	-	-
Banco Santander	Agroriego Tattersall S.A.	Filial	Aval	500.000	500.000	500.000
Banco Security	Cia.de Leasing Tattersall S.A.	Filial	Boleta Garantía Contratos L	1.002.084	-	-
Banco Security	Cia.de Leasing Tattersall S.A.	Filial	Boleta Garantía Contratos L	64.265	-	-
Banco Bice	Cia.de Leasing Tattersall S.A.	Filial	Boleta Garantía Contratos L	34.834	-	-
Banco Bice	Cia.de Leasing Tattersall S.A.	Filial	Boleta Garantía Contratos L	235.782	-	-
Banco BCI	Cia.de Leasing Tattersall S.A.	Filial	Boleta Garantía Contratos L	258.427	-	-
Banco BCI	Cia.de Leasing Tattersall S.A.	Filial	Boleta Garantía Contratos L	5.000	-	-
Banco Itaú	Tattersall Automotriz	Filial	Cartas de créditos aperturad	1.081.807	1.081.807	1.081.807
Banco Itaú	Tattersall Automotriz	Filial	Cartas de créditos aperturad	1.167.393	1.167.393	1.167.393
Banco BCI	Maco Tattersall S.A.	Filial	Aval	7.000.000	-	-
Banco Chile	Maco Tattersall S.A.	Filial	Aval	4.223.450	-	-
Banco Estado	Maco Tattersall S.A.	Filial	Aval	1.689.380	-	-
Banco Santander	Maco Tattersall S.A.	Filial	Aval	8.446.900	-	-
China Contruction Bank	Maco Tattersall S.A.	Filial	Aval	2.534.070	-	-
Banco Itaú	Maco Tattersall S.A.	Filial	Aval	5.068.140	-	-
Banco Itaú	Maco Tattersall S.A.	Filial	Cartas de créditos aperturad	801.126	801.126	801.126

29) GANANCIAS POR ACCIÓN

El cálculo de las ganancias básicas por acción al 31 de Diciembre de 2024 se basa en el resultado atribuible a los propietarios de la controladora imputable a los accionistas comunes y un número promedio ponderado de acciones ordinarias de la controladora en circulación de 11.280.000.

El cálculo de la utilidad dividida por acción es igual al cálculo de la utilidad básica por acción, ya que no existen componentes distintos de aquellas utilizados para el cálculo de esta última.

30) SANCIONES

En el período comprendido entre el 01 de enero y 31 de Diciembre del 2024 no se registran sanciones por parte de entidades fiscalizadoras al Gerente General, a sus Administradores ni a la Sociedad.

31) MEDIO AMBIENTE

Dada la Naturaleza de la industria en que participa la Sociedad Matriz y sus Filiales, éstas no se ven permanentemente involucradas en consideraciones medio ambientales en la realización de su objeto social, y no ha realizado proyectos de envergadura relacionados con el medio ambiente.

32) HECHOS RELEVANTES

EN JUNTA ORDINARIA DE ACCIONISTAS CELEBRADA EN ABRIL DE 2022, SE ACORDÓ:

La junta general ordinaria de accionistas conforme a la facultad que le otorga los Estatutos de Empresas Tattersall acordó distribuir el 30% de la utilidad del año 2021, loque equivale a pagar un dividendo total de $995 por acción lo que totalizo un pago de dividendos por $9.888.512.980.

EN JUNTA EXTRAORDINARIA DE ACCIONISTAS CELEBRADA EN ABRIL DE 2022, SE ACORDÓ:

En junta extraordinaria de accionistas en abril de 2022 se acordó aumentar el capital de la sociedad en $47.861.759.905, dicho aumento de capital se materializo mediante la capitalización de utilidades acumuladas por $39.199.558.551 y mediante la emisión de 662.546 acciones de pago por un valor de $8.662.201.354.

EN JUNTA ORDINARIA DE ACCIONISTAS CELEBRADA EN ABRIL DE 2023, SE ACORDÓ:

La junta general ordinaria de accionistas conforme a la facultad que le otorga los Estatutos de Empresas Tattersall acordó distribuir el 30% de la utilidad del año 2022, loque equivale a pagar un dividendo total de $1.007,8 por acción, lo que totalizo un pago de dividendos por $10.683.467.322.

EN JUNTA EXTRAORDINARIA DE ACCIONISTAS CELEBRADA EN ABRIL DE 2023, SE ACORDÓ:

En junta extraordinaria de accionistas en abril de 2023 se acordó aumentar el capital de la sociedad, dicho aumento de capital se materializo mediante la capitalización de reservas por $35.613.073.990 menos el dividendo a pagar acordado por $10.683.467.322 quedando un saldo de $24.929.606.668 a capitalizar y que proviene de las utilidades no distribuidas como dividendos. Para enterar el excedente, esto es la suma de $10.341.759.596 se emitirán 679.250 acciones de pago, ordinarias, nominativas, de una misma serie y sin valor nominal, las que serán ofrecidas a los accionistas a prorrata de sus respectivas participaciones accionarias.

33) HECHOS POSTERIORES

Entre el 1° de enero de 2025 y la fecha de emisión de los presentes Estados Financieros Consolidados, no han ocurrido hechos posteriores significativos, que afecten la adecuada interpretación de los presentes Estados Financieros Consolidados.



Tomás Böttiger Müller
Presidente
RUT: 6.370.271-4



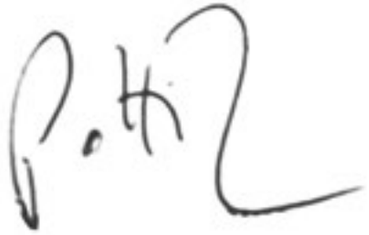
Jaime Matas González
Gerente General
RUT: 6.447.290-9



Jorge Rodríguez Cifuentes
Director
RUT: 6.303.154-2



Michael Grasty Cousiño
Director
RUT: 8.314.982-5



Lukas Böttiger Velasco
Director
RUT: 17.083.769-k



Andrea Grasty Böttiger
Director
RUT: 15.636.884-9

CASA MATRIZ EMPRESAS TATTERSALL S.A.
Isidora Goyenechea 3600, piso 5, Las Condes
Teléfonos: (56) 2 2362 3005
www.tattersall.cl

COMPAÑÍA DE LEASING TATTERSALL S.A.
Av. Américo Vespucio 1373, Parque Industrial Enea, Pudahuel
Teléfonos: (56) 2 2598 3200 / 600 939 9000
www.europcar.cl

AUTOTATTERSALL S.A.
Av. Pdte. Eduardo Frei Montalva 9829, Quilicura
Teléfonos: (56) 2 2598 3319
www.autotattersall.cl

TATTERSALL MAQUINARIAS S.A.
Av. Pdte. Eduardo Frei Montalva 9829, Quilicura
Teléfonos: (56) 2 2799 8000
www.tattersallmaquinarias.cl

TATTERSALL MULTIMAQ S.A.
Av. Pdte. Eduardo Frei Montalva 9829, Quilicura
Teléfonos: (56) 2 2799 8000
www.tattersallmultimaq.cl

TATTERSALL AUTOMOTRIZ S.A.
Av. Pdte. Eduardo Frei Montalva 9829, Quilicura
Teléfono: (56) 2 3242 6100
www.tattersallautomotriz.cl

SERVITATTERSALL
Balmaceda 4901, La Serena
www.servitattersall.cl

MACO TATTERSALL S.A.
Av. Pdte. Eduardo Frei Montalva 9829, Quilicura
Teléfono: (56) 2 2350 2300
www.macotattersall.cl

TATTERSALL GESTIÓN DE ACTIVOS S.A.
Isidora Goyenechea 3600 piso 5, Las Condes
Teléfono: (56) 2 2362 3090
www.tattersallgda.cl

TATTERSALL AGROINSUMOS S.A.
Avda. Buzeta 3764, Estación Central
Teléfono: (56) 2 2362 3104
www.agroinsumos.cl

TATTERSALL GANADO S.A.
Avda. Buzeta 3764, Estación Central
Teléfono: (56) 2 2362 3104
www.tattersallganado.cl

FERIA REGIONAL TATTERSALL COYHAIQUE
Camino Balmaceda K7
Teléfono: (56) 67 2678644
www.feriaregionaltattersallcoyhaique.cl

AGRORIEGO TATTERSALL S.A.
Ruta G40 1446, Talagante, Santiago
Teléfono: (56) 2 2979 9800
www.agroriego.cl

HIDROTATTERSALL S.A.
Ruta G40 1446, Talagante, Santiago
Teléfono: (56) 2 3242 4001
www.hidrotattersall.cl

TATTERSALL WARRANTS S.A.
Isidora Goyenechea 3600, piso 5, Las Condes
Teléfono: (56) 2 2363 3005
www.tattersallwarrants.cl



WWW.TATTERSALL.CL